III. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

ÍNDEX

Número de plano	Título de plano
IP INDEX	
IP -100	ÍNDEX GENERAL
IP - 101	ANOTACIONS, EIXOS I SIMBOLOGIA
AR ARQUITECTURA: AR-100 - GENERAL	
AR-100	PLANTA SITUACIÓ
AR-101	ORTOFOTO ESTAT ACTUAL
AR-102	EMPLAÇAMENT
AR-103	JUSTIFICACIÓ NORMATIVA URBANÍSTICA
AR-104	ACESSOS, FUNCIONALITAT I MOBILITAT
AR-105	ÀMBIT I LÍMITS DE PARCEL·LA. TOPOGRÀFIC
AR ARQUITECTURA: AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL	
AR-150	PLANTA SOTERRANI - S2
AR-151	PLANTA SOTERRANI - S1
AR-152	PLANTA SOTERRANI- TECNICA
AR-153	PLANTA BAIXA - PB
AR-154	PLANTA - P1
AR-155	PLANTA - P2
AR-156	PLANTA - P3
AR-157	PLANTA - P4
AR-158	PLANTA - P5
AR-159	PLANTA - P6
AR-160	PLANTA - P7
AR-161	PLANTA - P8
AR-162	PLANTA - P9
AR-163	PLANTA - P10
AR-164	PLANTA - P11
AR-165	PLANTA - P12
AR-166	PLANTA - P13
AR-167	PLANTA - P14
AR-168	PLANTA - P15
AR-169	PLANTA - P16
AR-170	PLANTA - P17
AR-170	PLANTA - COBERTA
AR ARQUITECTURA: AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES	
AR-200	PLANTA SOTERRANI - S2
AR-201	PLANTA SOTERRANI - S1
AR-202	PLANTA SOTERRANI - TECNICA
AR-203	PLANTA BAIXA - PB
AR-204	PLANTA - P1
AR-205	PLANTA - P2
AR-206	PLANTA - P3
AR-207	PLANTA - P4
AR-208	PLANTA - P5
AR-209	PLANTA - P6
AR-210	PLANTA - P7
AR-211	PLANTA - P8
AR-212	PLANTA - P9
AR-213	PLANTA - P10
AR-214	PLANTA - P11
AR-215	PLANTA - P12
AR-216	PLANTA - P13
AR-217	PLANTA - P14
AR-218	PLANTA - P15
AR-219	PLANTA - P16
AR-220	PLANTA - P17
AR-222	ESQUEMA TIPOLÒGIC D'HABITACIONS
AR-223	HABITACIONS S1, M1, M2, M3, M4 I M5
AR-224	HABITACIONS L1, L2 I XL
AR-224	ESQUEMA SECCIÓ JUSTIFICADA
AR ARQUITECTURA: AR-300 - FAÇANES	
AR-300	REFERENCIES EN PLANTA BAIXA
AR-301	ALÇATS LOLA ANGLADA I AV. MANUEL FERNANDEZ MARQUEZ
AR-302	ALÇAT SANT RAMON PENYAFORT I LLULL
AR-303	IMATGE EXTERIOR NIT
AR-304	IMATGE EXTERIOR DIA
AR-305	IMATGE EXTERIOR DIA
AR ARQUITECTURA: AR-350 - SECCIONS	
AR-350	SECCIONS A i P
AR-351	SECCIONS B i H
AR-352	SECCIONS Q i D
AR-353	SECCIONS E i G
AR-354	
AR-355	SECCIÓ D
AR-356	SECCIÓ Q
AR ARQUITECTURA: AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS	
AR-501	ALÇATS HABITACIONS TIPUS S1
AR-502	ALÇATS HABITACIONS TIPUS M1
AR-503	ALÇATS HABITACIONS TIPUS M2
AR-504	ALÇATS HABITACIONS TIPUS M3
AR-505	ALÇATS HABITACIONS TIPUS M4
AR-506	ALÇATS HABITACIONS TIPUS M5
AR-507	ALÇATS HABITACIONS TIPUS L1
AR-508	ALÇATS HABITACIONS TIPUS L2
AR-509	ALÇATS HABITACIONS TIPUS XL
AR-510	IMATGE HABITACIONS
AR-511	ESQUEMA DISTRIBUCIÓ ZONES COMUNS
AR-512	ESQUEMA SUPORT ZONES COMUNS
AR-513	ZONES COMUNS P3 OEST
AR-514	ZONES COMUNS P6 OEST
AR-515	ZONES COMUNS P11 OEST
AR-516	ZONES COMUNS P15 OEST
AR-517	ZONES COMUNS P3 EST
AR-518	ZONES COMUNS P6 EST
AR-519	ZONES COMUNS P11 EST
AR-520	ZONES COMUNS P15 EST
AR-521	ESQUEMA ESCALA ZONA ATRI
AR-522	
ST ESTRUCTURA: ST-100 - DISTRIBUCIÓ ESTRUCTURA VERTICAL	
ST-100	ESQUEMA DISTRIBUCIO ESTRUCTURA VERTICAL S2 a P4
ST-101	ESQUEMA DISTRIBUCIO VERTICAL P5 a COBERTA
ST-102	ESQUEMES PLANTA BAIXA
ST-103	ESQUEMES PLANTA TIPUS
IP PARALLAMPS: IP-100 - PARALLAMPS	
IP-100	PARALLAMPS

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte — Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** — T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 — 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte — Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** — T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 — 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte — Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** — T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a — 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** — T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a — 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador — Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** — T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a — 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions — **AC Arquitectes** — T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª — 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures — **BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales — T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª — 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name: TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID: **E18-216**
Submission Name: CD / Current

Sheet name: **ÍNDEX GENERAL**
Sheet set: **IP ÍNDEX**
Issue Date: ABRIL 2018
Sheet ID: **IP -100**
Scale: A1- A3-

Project Name: TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID: **E18-216**

YY/04/DD_5:44

GENERALES

A7 / AR-202 — COORDENADES EN PLÀNOL / NUMERO DE PLÀNOL

C7 / AR-202 — SIMBOLOGIA PER INDICAR ALÇATS

C7 / AR-202 — SIMBOLOGIA PER INDICAR SECCIONS

C7 / AR-202 — SIMBOLOGIA PER DETALLS

AR-202 — SIMBOLOGIA PER ALLARGAMENTS

H / 22 — SIMBOLOGIA PER DETALLS

H / 22 — SIMBOLOGIA PER EIXOS D'ESTRUCTURA

SIMBOLOGIA DE COTA EN PLANTA
COTA FINAL ACABAT
COTA FINAL DE SOSTRE

SIMBOLOGIA COTA EN SECCIÓ
COTA RELATIVA
COTA ALTIMÈTRICA

MS01 — SIMBOLOGIA PER DEFINICIÓ DE SISTEMES

ORIENTACIÓN. NORD

A / A — CODI DE REFERÈNCIA / CODI DE L'EDIFICI

0.0.0 / EW — COTA RELATIVA / COTA ALTIMÈTRICA

align
ELEMENTS CONSTRUÏT ALINIATS

ELEMENTS SIMÈTRICS RESPECTE UN EIX

Límit zona d'actuació

01 — Punt inicial de replanteig

Eix de replanteig

LLEGENDA

FAÇANA PASSADISSOS APARTAMENTS

1. Mur a passadís. Mur de fàbrica de maó ceràmic o bloc de formigó de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici de caràcter tèrmic, acústic, de seguretat, d'estabilitat i altres d'acord amb els requeriments normatius i específics de projecte.
2. Full a interior d'apartament interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element i del global del tancament.
3. Cambra d'aire d'ample segons requeriments de l'element i del global del tancament.
4. Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
5. Revestiment exterior: Panell decoratiu de fusta OSB o similar de gruix i sistema col·locació segons requeriments i definicions de projecte executiu.
6. Revestiment interior. Pintat o empaperat de color, textura i especejament segons projecte executiu i DF.

FAÇANA SUD-TESTERS PLANTA TIPUS

1. Mur. Mur de fàbrica de maó ceràmic o bloc de formigó de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici de caràcter tèrmic, acústic, de seguretat, d'estabilitat i altres d'acord amb els requeriments normatius i específics de projecte.
2. Full interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.
3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.
4. Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
13. Revestiment de panells amb acabat d'alumini prelacat o similar amb el sistema d'ancoratge i substructura necessari per a poder realitzar l'especejament de façana detallat en documentació gràfica de projecte executiu. Acabat superficial de pintura adequada segons naturalesa i requeriments específics de l'emplaçament i la ubicació de l'element. Color a definir.
15. Elements d'acabat (remats) xapa d'alumini anoditzat o material d'acord amb punt de façana amb formació de goteró suficient per a garantir la correcta evacuació de l'aigua.
22.1.Barana de vidre de cos volat obert amb cantells arrodonits, de gruix, característiques i amb elements i làmines interposats (p.ex Butiral) suficients per a garantir l'estabilitat i resistència d'acord amb el descrit a la memòria de prestacions. Color no transparent

FAÇANA NORD / TESTERS PLANTA TIPUS

1. Mur. Mur de fàbrica de maó ceràmic o bloc de formigó de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici de caràcter tèrmic, acústic, de seguretat, d'estabilitat i altres d'acord amb els requeriments normatius i específics de projecte.
2. Full interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.
3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.
4. Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
13. Revestiment de panells d'alumini prelacat o similar amb el sistema d'ancoratge i substructura necessari per a poder realitzar l'especejament de façana detallat en documentació gràfica de projecte executiu. Acabat superficial de pintura adequada segons naturalesa i requeriments específics de l'emplaçament i la ubicació de l'element. Color a definir.
15. Elements d'acabat (remats) xapa d'alumini anoditzat o material d'acord amb punt de façana amb formació de goteró suficient per a garantir la correcta evacuació de l'aigua.

FAÇANES PLANTA PRIMERA I BAIXA

5. Mur de formigó o prefabricat o altre de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici de caràcter tèrmic, acústic, de seguretat, d'estabilitat i altres d'acord amb els requeriments normatius i específics de projecte.
2. Full interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.
3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.
4. Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
14. Revestiment de panells acabat de ciment tipus panells BETONYP o equivalent necessari per a poder realitzar l'especejament de façana detallat en documentació gràfica de projecte executiu. Acabat superficial de pintura adequada segons naturalesa i requeriments específics de l'emplaçament i la ubicació de l'element. Color a definir.
35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent amb butiral transparent o equivalent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

FAÇANES EST I OEST D'APARTAMENTS A CARRER

23. Fusteria metàl.lica o altre sobre premarc o no segons detalls i posició amb part superior fixe i classificacions, marcatges i característiques segons les diferents UNEs i normatives i guies d'aplicació. Tot amb les característiques, especificacions i mides adequades per a assolir els requeriments de ACV desitjats, de seguretat d'ús i de confort tèrmic i acústic tant mínims com desitjats com a requeriment específic de projecte.
26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o vidre o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.
30. Barana de malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.
22.1.Barana de vidre de cos volat obert amb cantells arrodonits, de gruix, característiques i amb elements i làmines interposats (p.ex Butiral) suficients per a garantir l'estabilitat i resistència d'acord amb el descrit a la memòria de prestacions. Color no transparent

ESPAIS ESPECIFICS
21. Bastiment Elements de subjecció d'alumini anoditzat color (25 micres de referencia segons sigui necessari). Fixada al premarc d'acer galvanitzat si existeix. De marcs rectes, amb trencament de pont tèrmic, junts d'estanquitat amb perfils d'EPDM o equivalent, tapetes interiors i altres elements i amb classificació i gruixos suficients per garantir els requeriments tèrmics, acústics i de seguretat necessaris.
22. Envidrament. Conjunt de dos vidres monolítics i una cambra d'aire de gruixos i caracetrístiques segons necessari d'acord amb tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Col·locació sobre galzes de policloroprè o de material adient. Segellat del vidre amb silicona neutra o polisulfur o equivalent de classificació sostenible.
24. Brancal, element de fixació de les fusteries. Perfil L.
36. Tub metàl.lic Ø158 o adient segons càlcul esructural definitiu.
98. Element de fixació de gelosia de fusta "Margarita"; xapa d'acer galvanitzat o material adient i/o protegit d'acord amb l'ambient marí de la ubicació , ales de mínim 10mm. Inclosos elements de calçat i seguretat.
98.1.Pasera de rellga d'acer galvanitzat o equivalent per a manteniment
100. Gelosia de barres rectangulars de fusta d'Alix o altre de procedència certificada i de característiques, mides i secció a determinar (100x30 mínim) segons requeriments necessaris.

ENVOLVENT VERTICAL NO TÈRMICA DE L'EDIFICI

FAÇANA ATRI - PRACTICABLE als passadissos
100.1. Element de suport tipus muntant de fusta d'alix o *cross-laminated timber* o altre de procedència certificada de dimensions i característiques a determinar en projecte executiu segons estudis, requeriments de diferent naturalesa i análisis de cicle de vida.
34. Element de tancament tipus persiana de vidre (Louvers). Tancament de vidre projectant amb fixació mecanitzada o manual d'acer inox o galvanitzat. Sistema estanc a l'aire i l'aigua i amb característiques d'estabilitat, seguretat i aillament segons requeriments. Tipus Glastec Louvers 550SG o similar en característiques i funcionament.
34.1. Vidre tipus persiana (Louver). Vidres de seguretat formats per dues llunes incolores trempades i laminades amb característiques d'estabilitat, seguretat i aillament segons requeriments.
34.2 Panell fixe per a garantir la no propagació exterior entre plantes (sectorització) fixat al forjat o on correspongui, tipus panell de fusta amb aillament i bastidor metàl·lic i acabat exterior de vidre de tipus 34.1 o equivalent. De dimensions i especificacions a definir en P. Executiu per assolir els requeriments exigibles per les seves funcions.

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT
80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.
81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.
84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de substructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris
85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris
2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.
3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.
4. Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTS
A ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.
95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.
58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material
61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.
66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:
94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS
85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prévia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
87. Cel-ras continu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre
88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectuals i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.
89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
4. Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.
30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.
31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.
35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.
39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.
98. Relliga presa o expulsió d'aire

FINESTRES I BALCONERES

22. Envidrament. Conjunt de dos vidres monolítics i una cambra d'aire de gruixos i caracetrístiques segons necessari d'acord amb tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Col·locació sobre galzes de policloroprè o de material adient. Segellat del vidre amb silicona neutra o polisulfur o equivalent de classificació sostenible.
22.1.Barana de vidre amb cantells arrodonit, de gruix, característiques i amb elements i làmines interposats (per ex. butil) suficients per a garantir l'estabilitat i resistència d'acord amb el descrit a la memòria de prestacions. Color no transparent
22.2 Suport de barana de vidre d'acer galvanitzat o altre
22.3 Element angular de secció en L o necessària per fixació i pressió a l'envidrament a fi de garantir la seva estabilitat i resistència.
23. Fusteria metàl.lica o altre sobre premarc o no segons detalls i posició. Tot amb les característiques, especificacions i mides adequades per a assolir els requeriments de ACV desitjats, de seguretat d'ús i de confort tèrmic i acústic tant mínims com desitjats com a requeriment específic de projecte. Les mides es comprovaran a l'obra i tot tindrà les classificacions i els marcatges i característiques segons les diferents UNEs i normatives i guies d'aplicació.veure plànols de detall.
24. Brancal element de fixació de les fusteries. Perfil L.

BALCONERES

44. Paviment flotant de fusta d'Alix o fusta adient per a ambients exteriors i segons ACV coperitzada (tractada autoclau verd) sobre llistons.
45. Acabat inferior de llosa de terrasses de formigó vist sense enguixar, pintat amb pintura de base aquosa tipus *Betonfinish RAL 9007* o equivalent per a garantir requeriments de ACV i seguretat d'incendis.

PISCINA
Formació de piscina amb recollida perimetral d'aigua sobreeixida, sobre terrassa d'altura màxima 1.20m amb cantell i sobreeixidor ocult per a assolir els requeriments mínims de seguretat d'utilització tal i com s'especifica a l'apartat corresponent de la memòria descriptiva i segons les característiques i especificacions que es definiran als càlculs i a la memòria estructural corresponent de projecte d'execució.

ESTRUCTURA

70. Impermeabilització dels murs i elements de formigó sotarrasant en contacte amb el terreny (la llosa i els fossats d'ascensors i pous de bombeig) mitjançant sistema de producte cristal·litzant sobre formigó fresc tipus "katorce" o equivalent adient per garantir els requeriments de protecció en front de la humitat, estructural i constructius.
74. Forjat de llosa de formigó armat amb tots els components i elements necessaris segons projecte d'estructura (àbacs, juntes de dilatació, armats, reforços...).
96.1 Remat de cantell de forjats amb peça en V en trams màxims de 400mm d'acer galvanitzat i amb REA per ancoratge a llosa de forjat com encofrat perdut i per la fixació del sistema de subjecció dels vidres amb reguladors tridimensionals. Tot a verificar en projecte executiu i segons especificacions, característiques i mides per a complir i garantir els requeriments de durabilitat, estanqueïtat, seguretat especificats en projecte executiu.

ESTRUCTURA ATRI I ACCESOS COBERTA TRANSITBLE PB-P2
0.1. Encavallada de fusta laminada *cross-laminated timber* tri-recolzada
0.2. Cordó lateral de fusta laminada.
0.3. Biga de fusta laminada *cross-laminated timber* de mides (mínim 35x15cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
0.4. Forjat de fusta laminada *cross laminated timber* de mides (mínim 14cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
43. Làmina impermeable de característiques, condicions i col·locació adients per al compliment dels requeriments tècnics, normatius i de projecte del l'element i del conjunt.
4. Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
44. Paviment flotant de fusta d'Alix o fusta adient per a ambients exteriors o equivalent i segons ACV coperitzada (tractada autoclau verd) sobre llistons.
68.1 Canal de recollida de zinc, espessor minin: 15mc de secció segons detall i mides i característiques suficients per a assolir els requeriments d'ACV, compatibilitat de materials, estanqueïtat, seguretat i ús.

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte — Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** — T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 — 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte — Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** — T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 — 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte — Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** — T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a — 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** — T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a — 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador — Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** — T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a — 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions — **AC Arquitectes** — T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª — 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures — **BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales — T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª — 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ANOTACIONS, EIXOS I SIMBOLOGIA
Sheet set
IP INDEX
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
IP - 101
Scale

YY/04DD...544

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

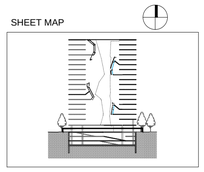
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºzª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA SITUACIÓ

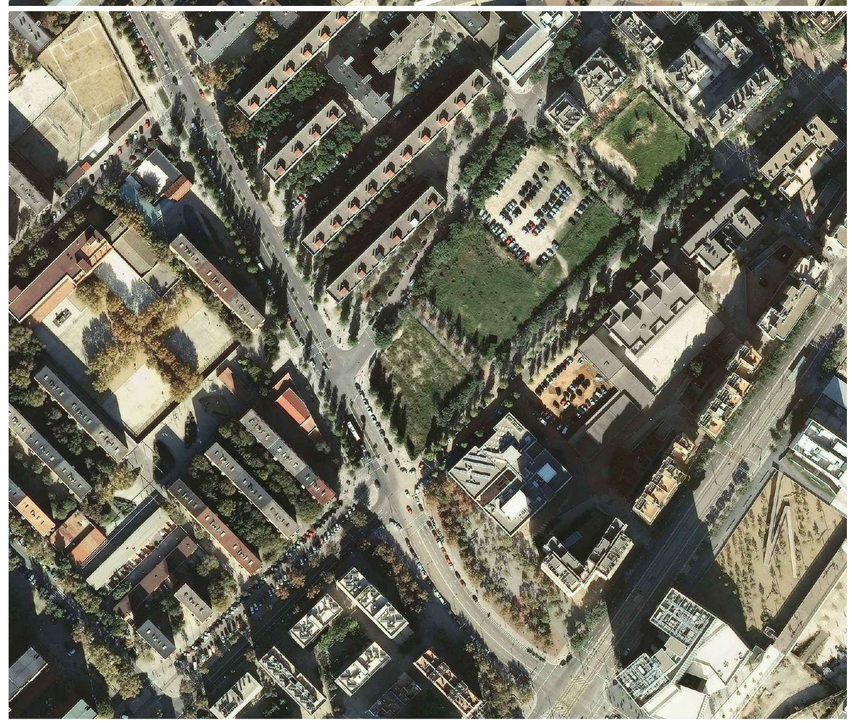
Sheet set
AR-100 - GENERAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-100

Scale
A1- 1:2000
A3- 1:4000
0 10 20 30 40 50 100 m.

YY/04/DD_11:39



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte — Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Consultoria Instal·lacions — **AC Arquitectes**
T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª
08001 Barcelona | Spain

Consultoria Estructures — **BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales
T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª
08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ORTOFOTO ESTAT ACTUAL

Sheet num
AR-100 - GENERAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-104

Scale
A1-
A3-

YY/04/DD...11:40

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 228 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
EMPLAÇAMENT
Sheet list
AR-100 - GENERAL
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-102
Scale
A1- 1:40
A3-

YY/04/DD...11:40

PARAMETRES URBANÍSTICS

-Superfície del solar: 2158,40 m².

-La qualificació urbanística és de Zona de nova edificació en illa oberta, Clau R6 segons PERM La Mina.

-Edificabilitat màxima: 21 600,00 m².

-Ocupació màxima de planta baixa del 100%.

-Nombre màxim de plantes: PB+18, amb ARM de 60,30m.

-Nombre mínim d'unitats de volum: 1 unitat.

-Tipus d'edifici: singular.

-Front principal d'illa o carrer : carrer de Ramon Llull.

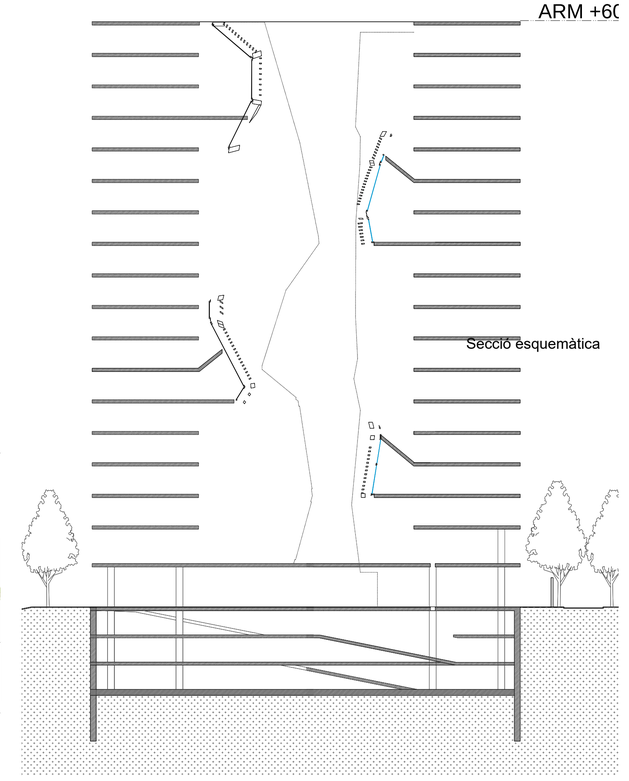
-Alineació de l'edificació: no s'estableix.

-Longitud màxima d'un front d'edificació continu: no s'estableix.

-Fondària dels edificis: no s'estableix.

-Separacions mínimes entre edificis: segons condicions generals definiedes a l'article 22 de les Normes Urbanístiques de PERM.

-Planta terminal de l'edifici: no s'estableix.



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºzª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet Name
JUSTIFICACIÓ NORMATIVA URBANÍSTICA

Sheet set
AR-100 - GENERAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-103

Scale
A1- 1:300
A3- 1:600

YY/04DD...11-40

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

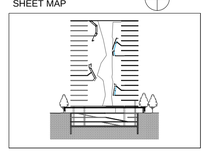
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet Name
ACCESSOS, FUNCIONALITAT I MOBILITAT

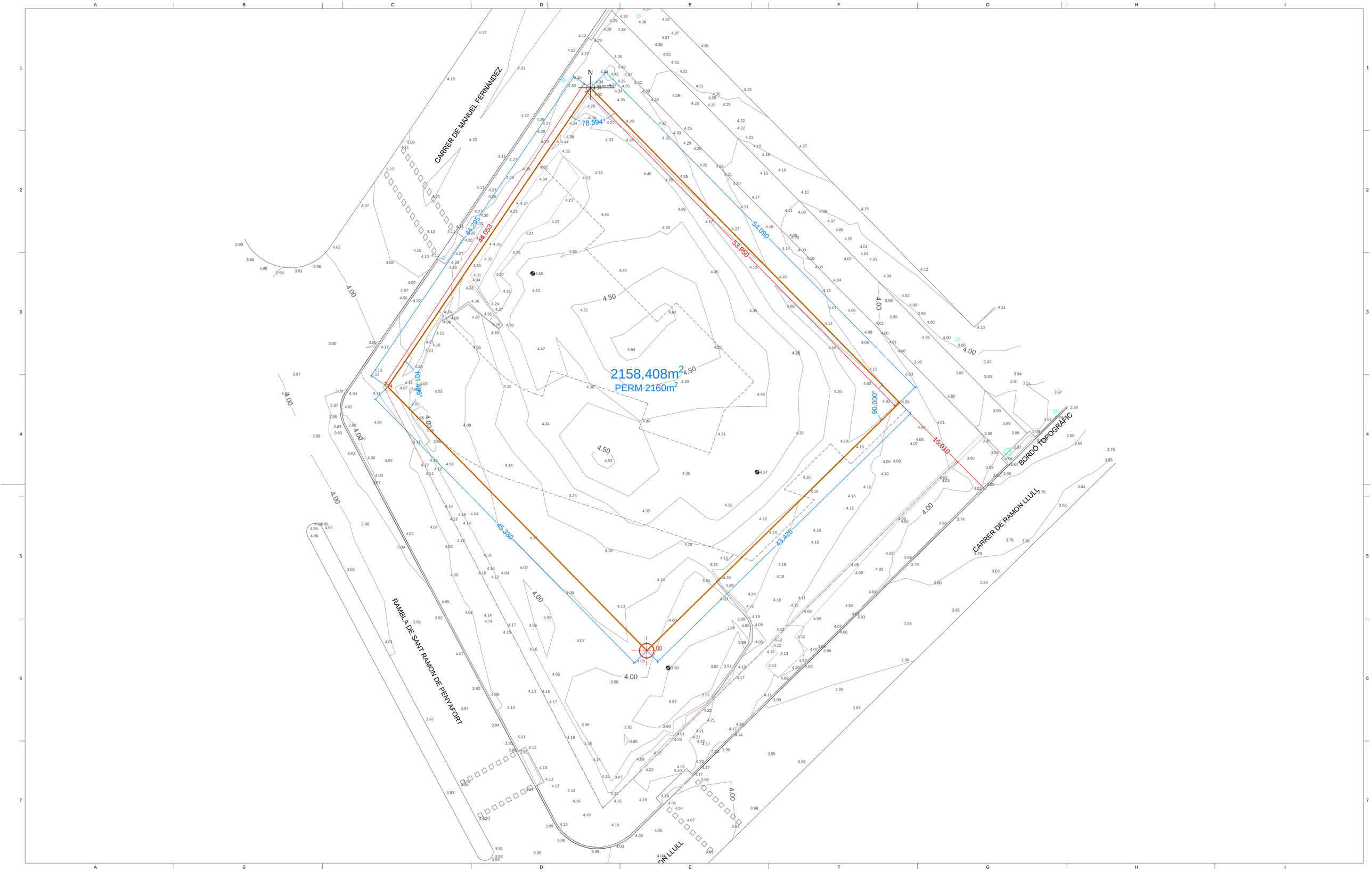
Sheet set
AR-100 - GENERAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-104

Scale
A1- 1:200
A3- 1:400
0 1 2 3 4 5 10 m.

YY/04/DD...11:40



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
AMBIT I LÍMITS DE PARCEL·LA. TOPOGRÀFIC

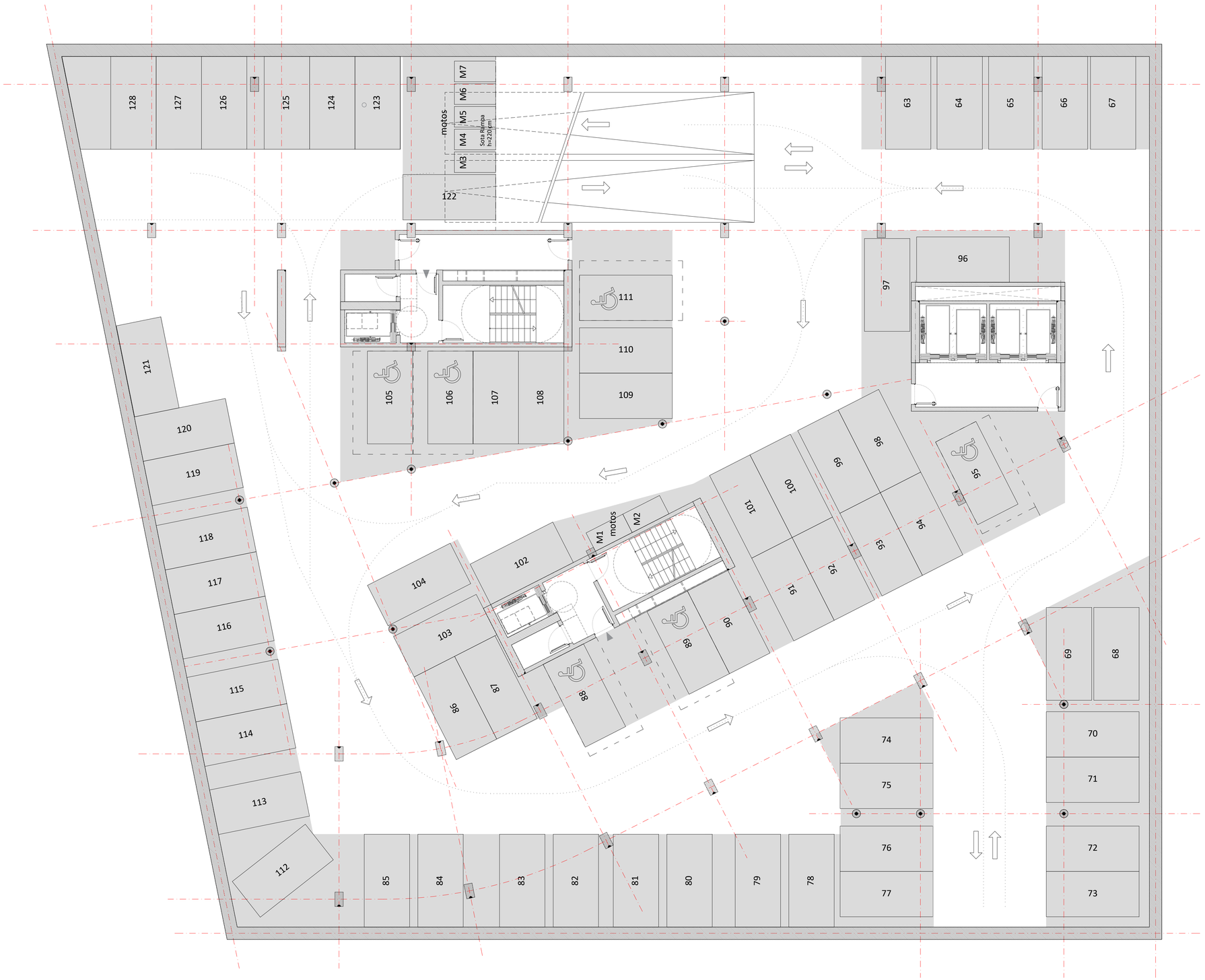
Sheet set
AR-100 - GENERAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-105

Scale
A1- 1:200
A3- 1:400
0 1 2 3 4 5 10 m.

YY(04)D... 11:40



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

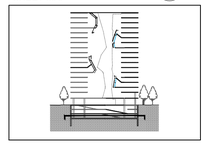
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

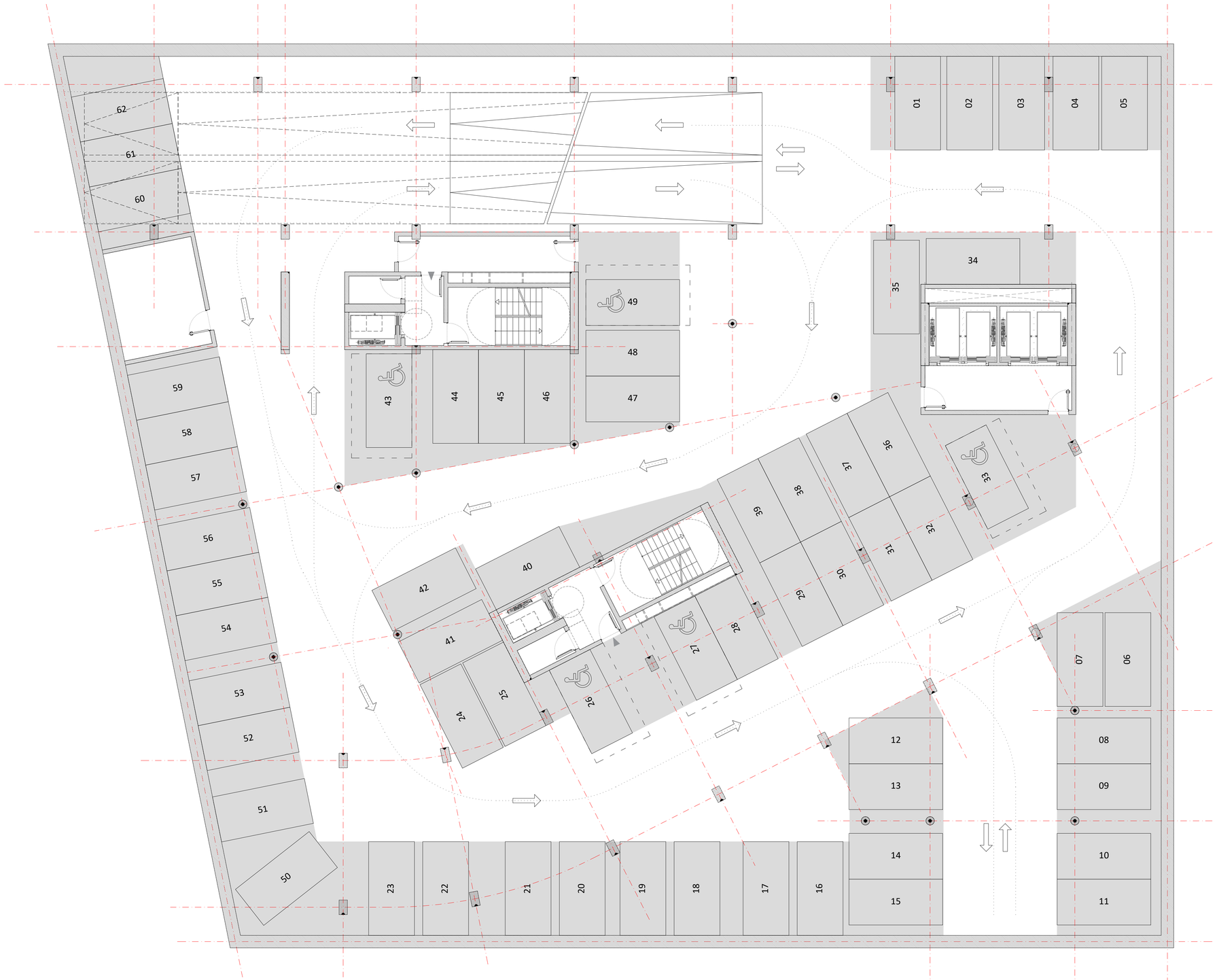
Sheet name
PLANTA SOTERRANI - S2

Issue Date
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Sheet ID
AR-150

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD...11.40



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte — Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

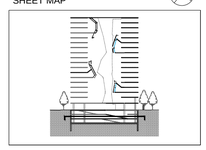
Col·laborador — Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Consultoria Instal·lacions — **AC Arquitectes**
T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºº
08001 Barcelona | Spain

Consultoria Estructures — **BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales
T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª
08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA SOTERRANI - S1

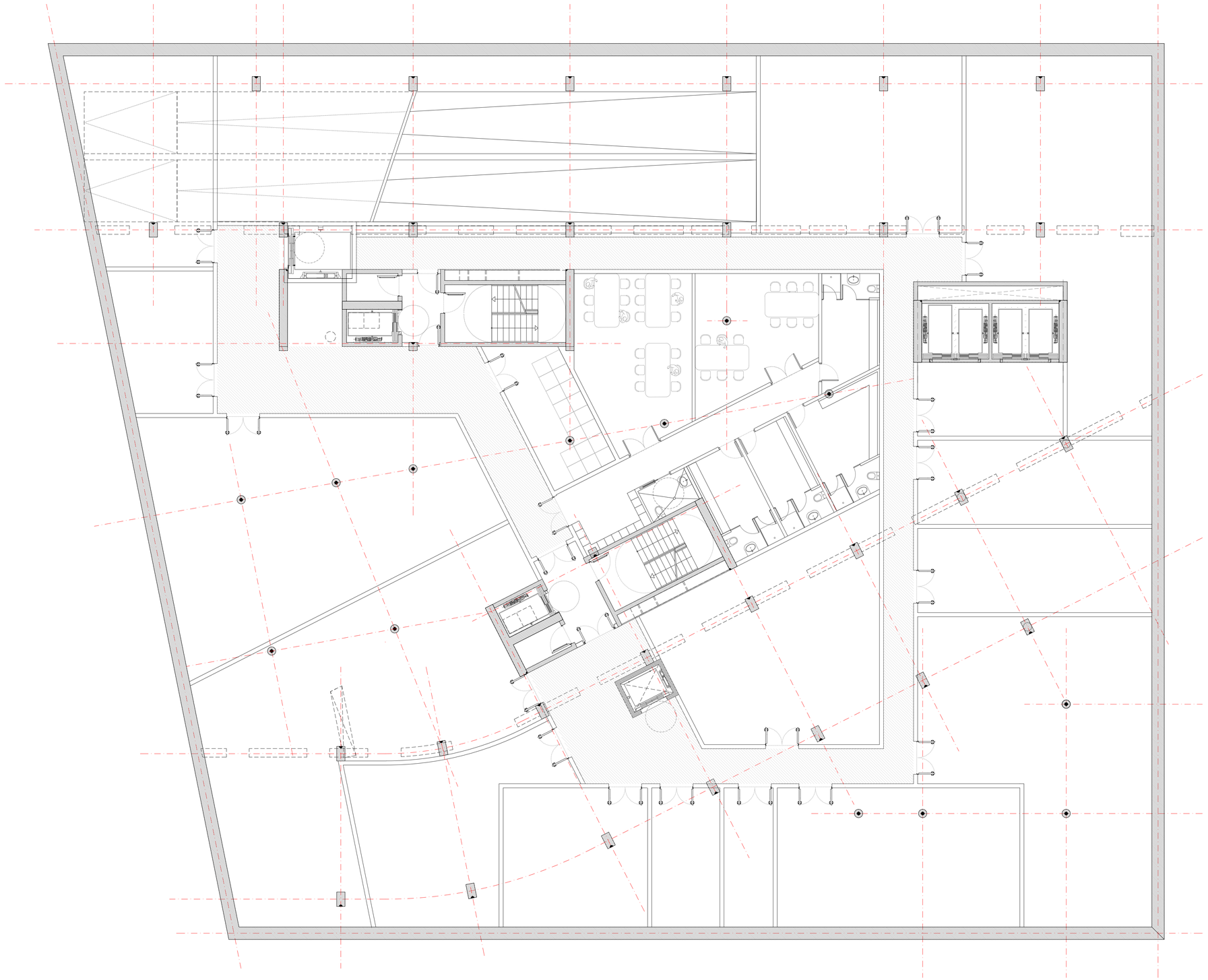
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-151

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD.. 11:40



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

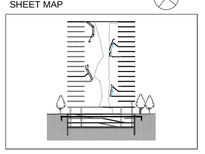
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name

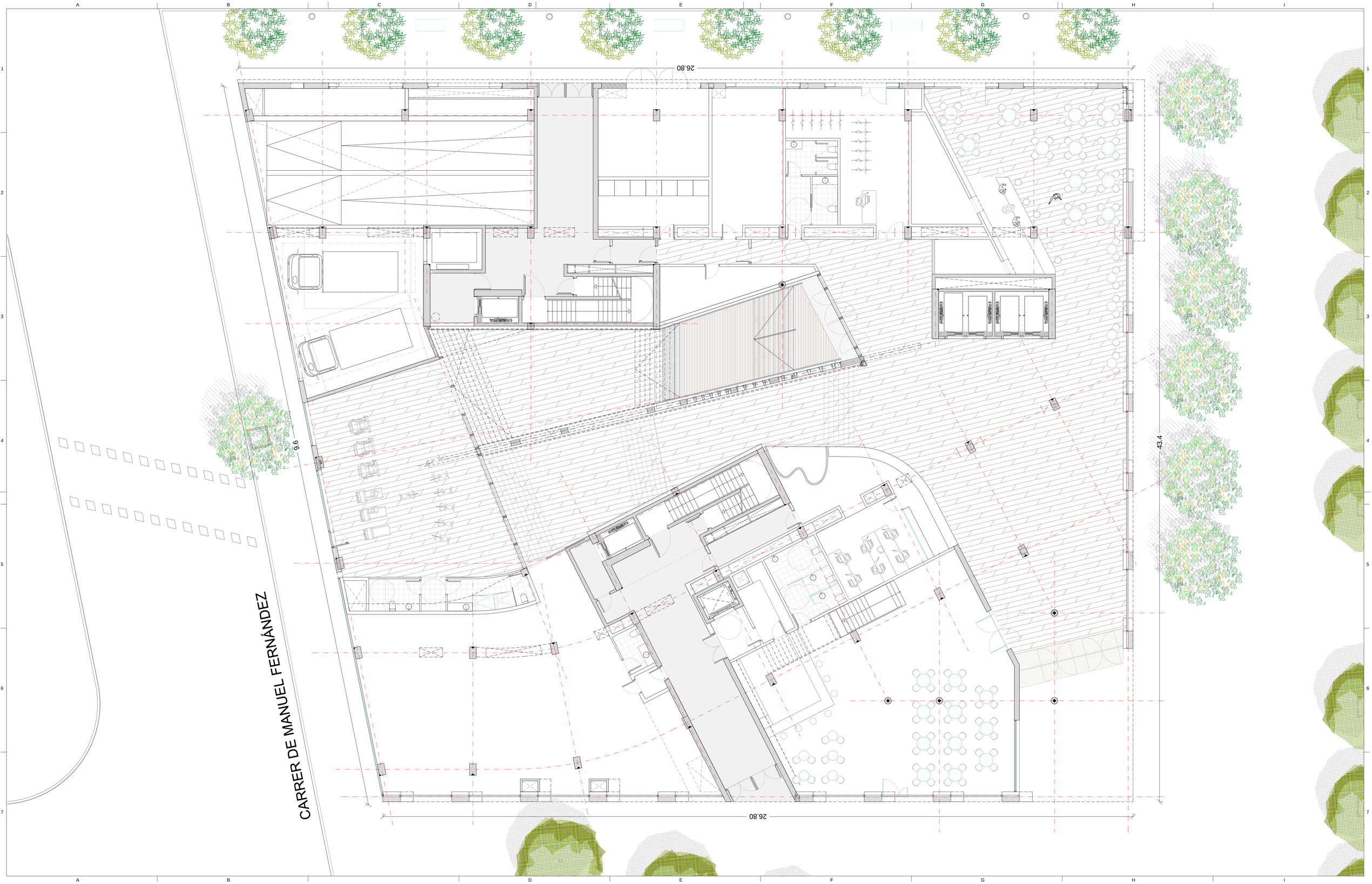
Sheet set
PLANTA SOTERRANI- TECNICA

Issue Date
AR-150 **- ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL**

Sheet ID
AR-152

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD , 11:40



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

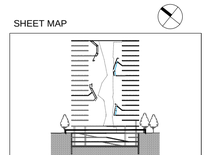
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºzª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA BAIXA - PB

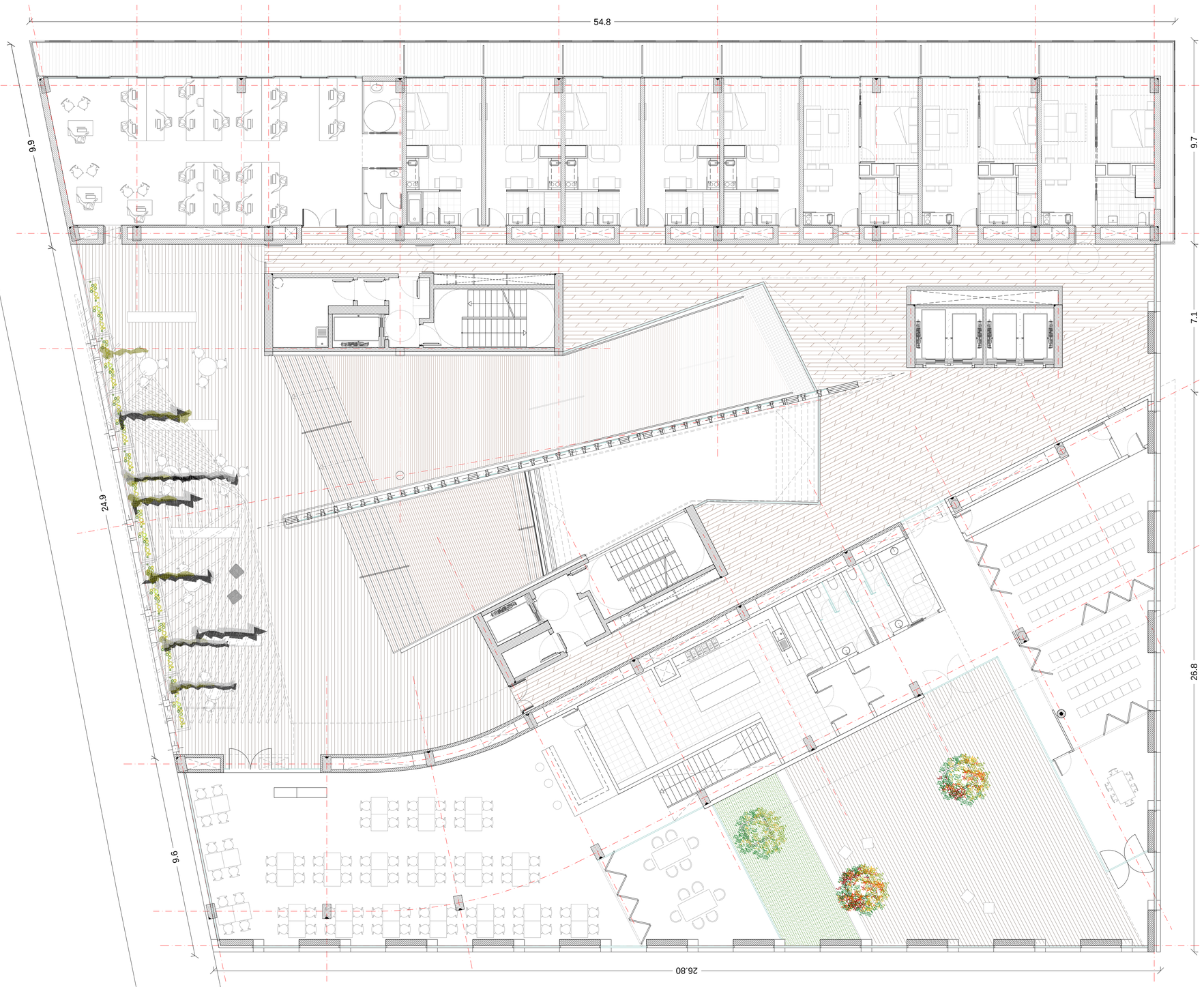
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-153

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

Y:\04\DD...11:40



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

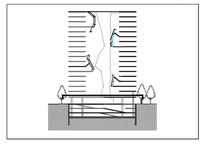
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P1

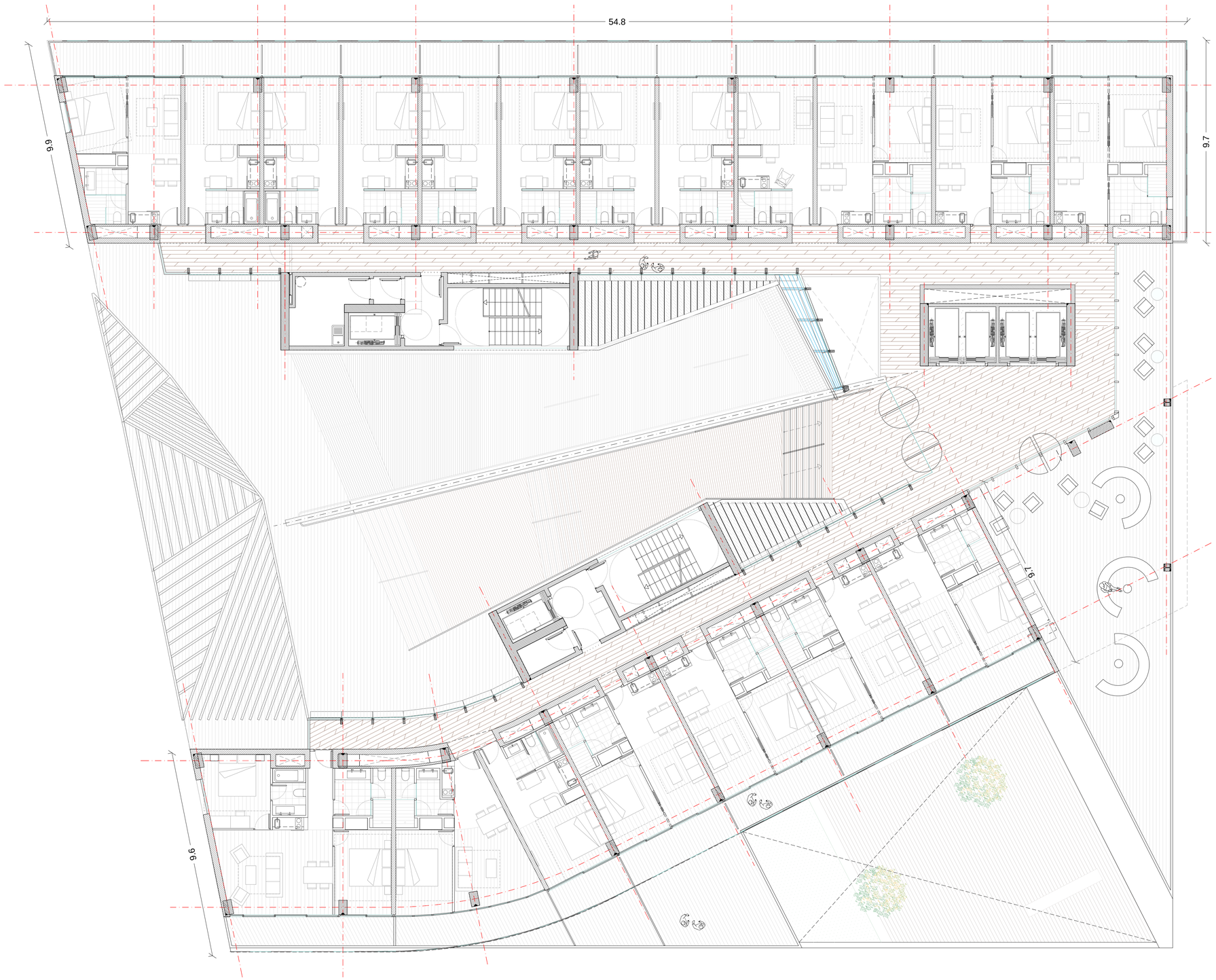
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-154

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD...11:41



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

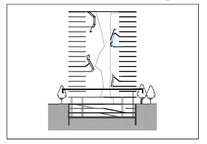
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P2

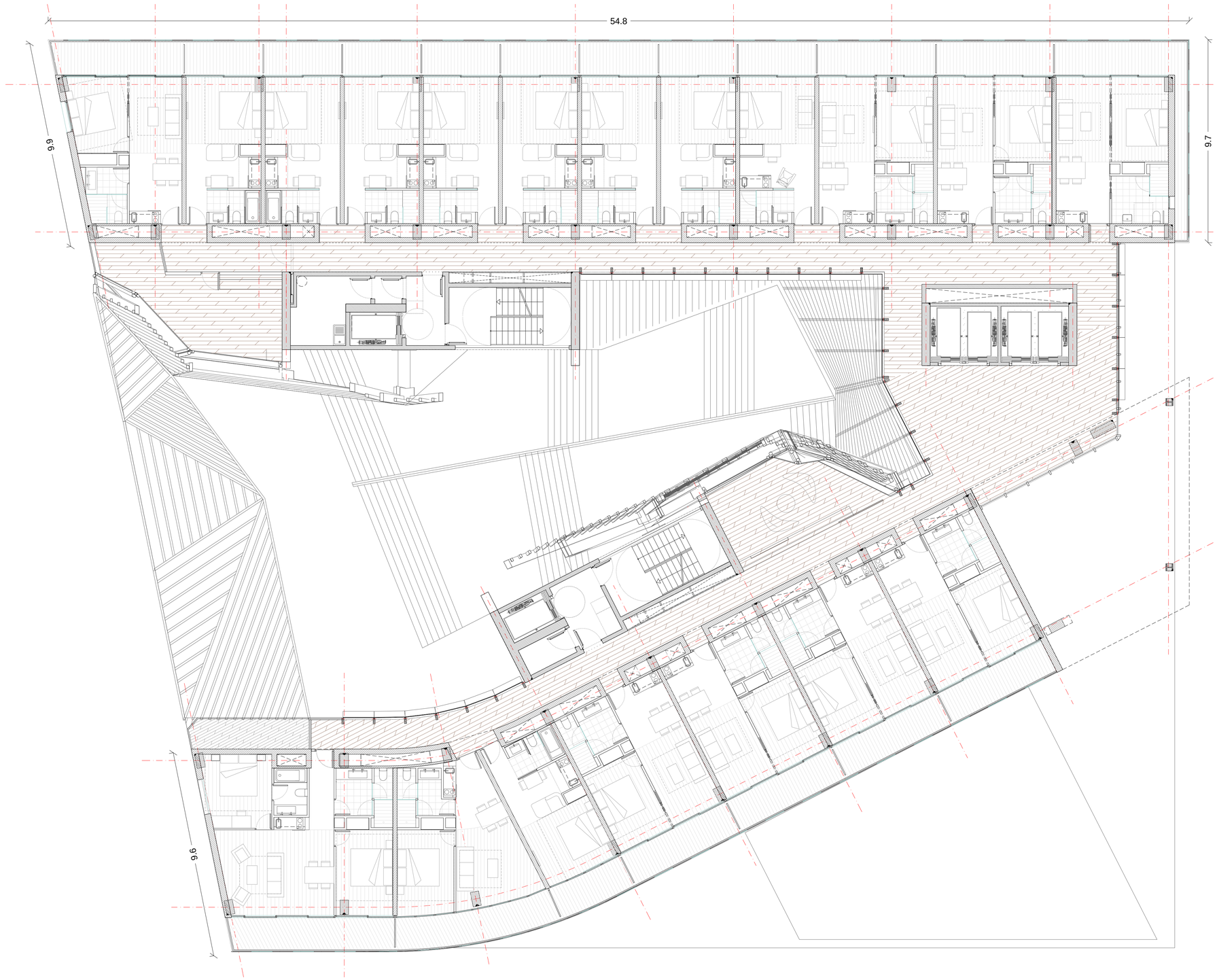
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-155

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD...11:41



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

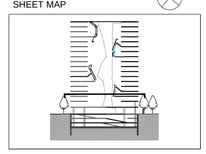
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



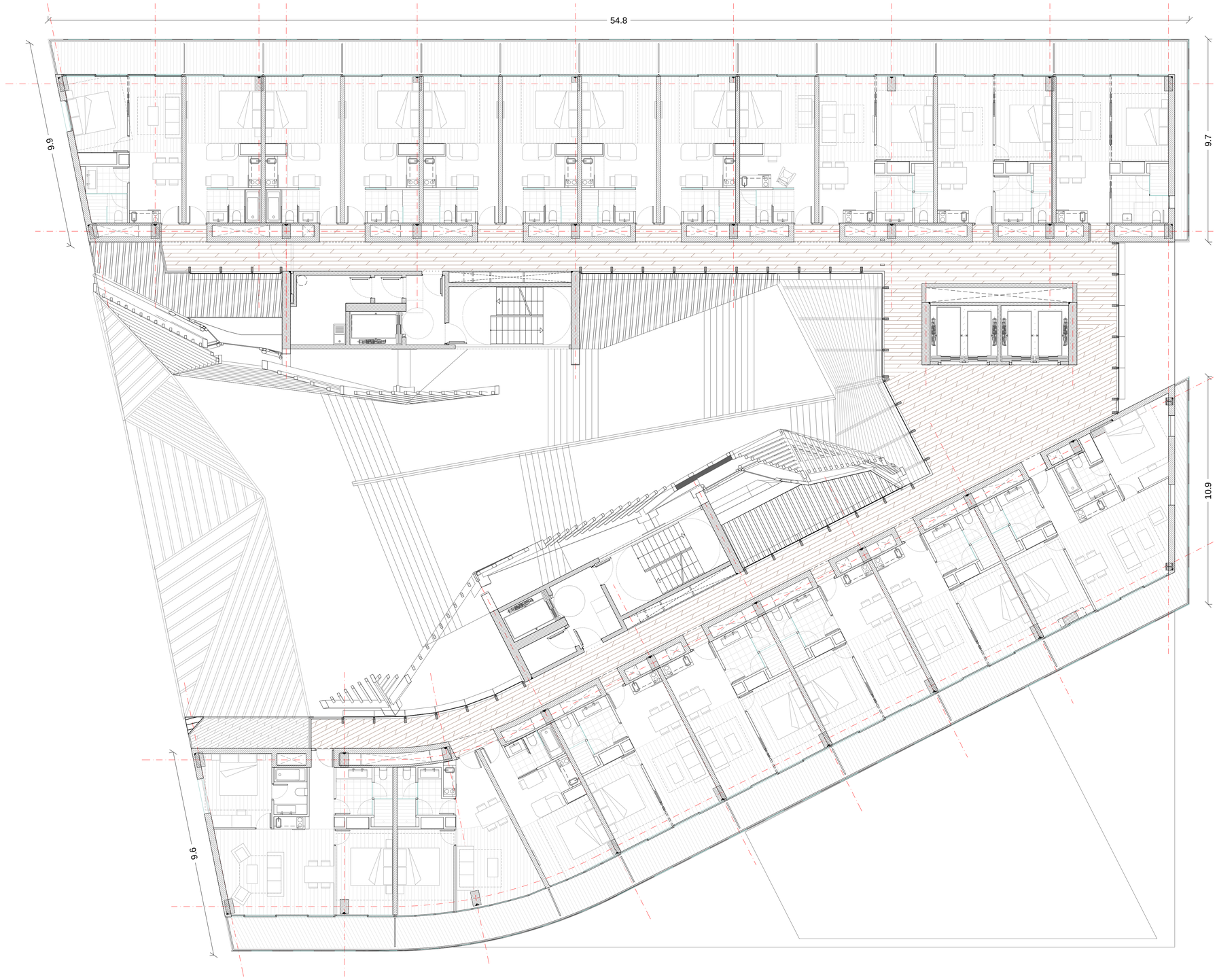
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P3
Sheet sort
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-156
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD...11:41



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

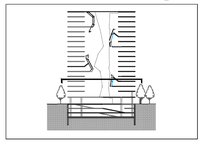
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P4

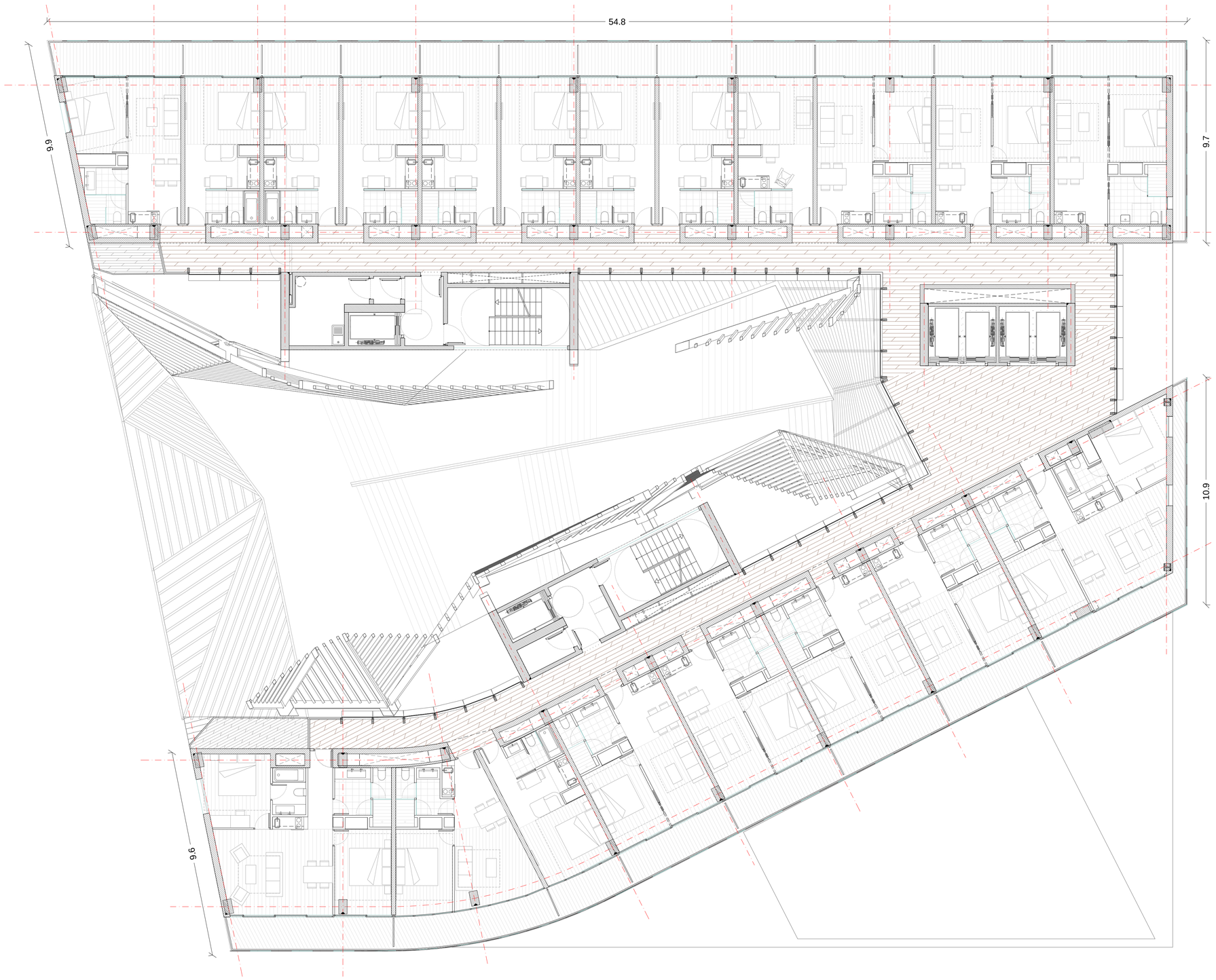
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-157

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD...11:41



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

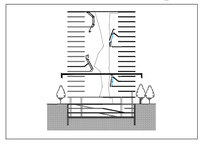
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P5

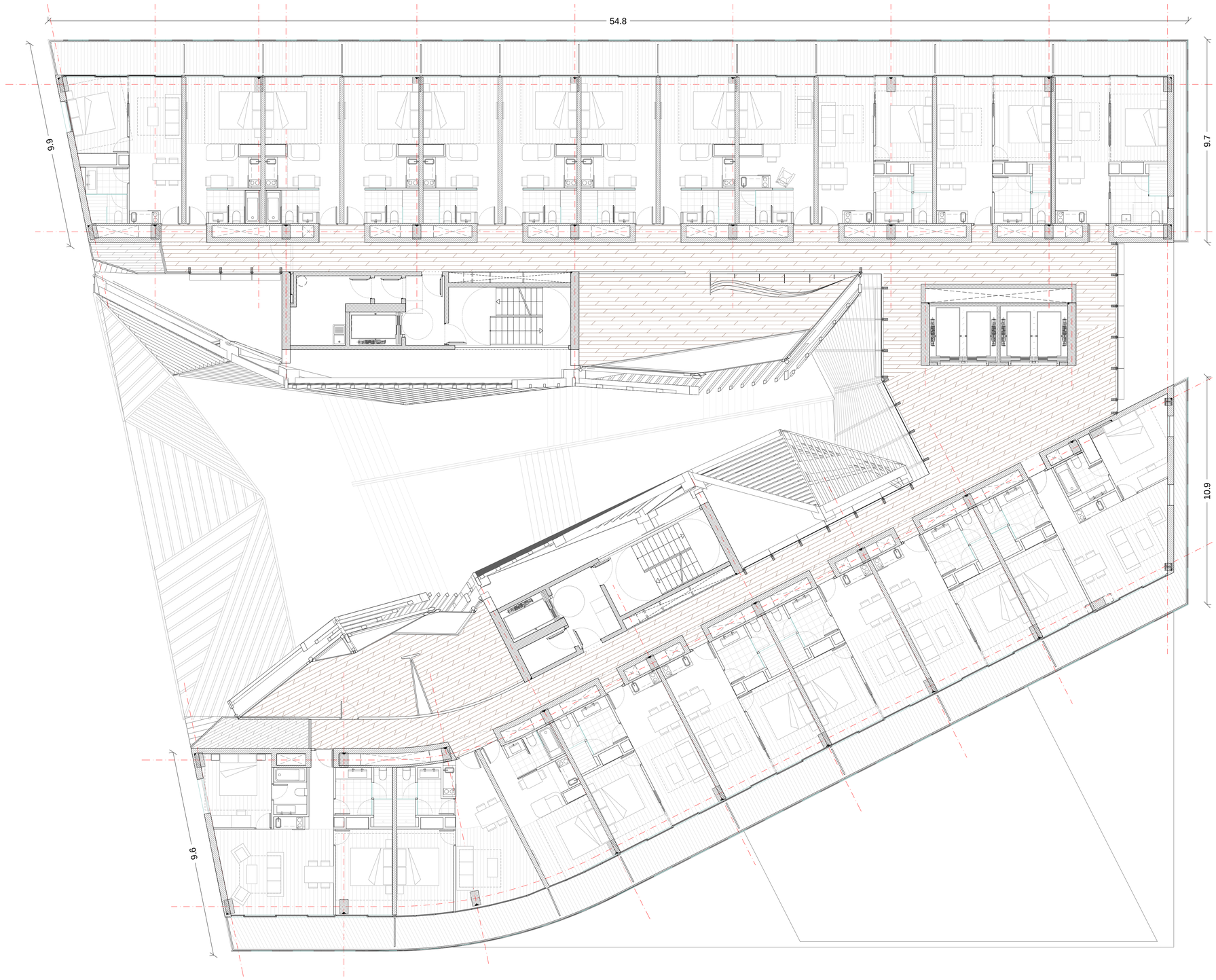
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-158

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:41



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

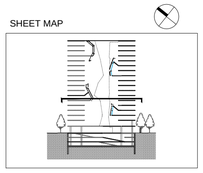
STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P6

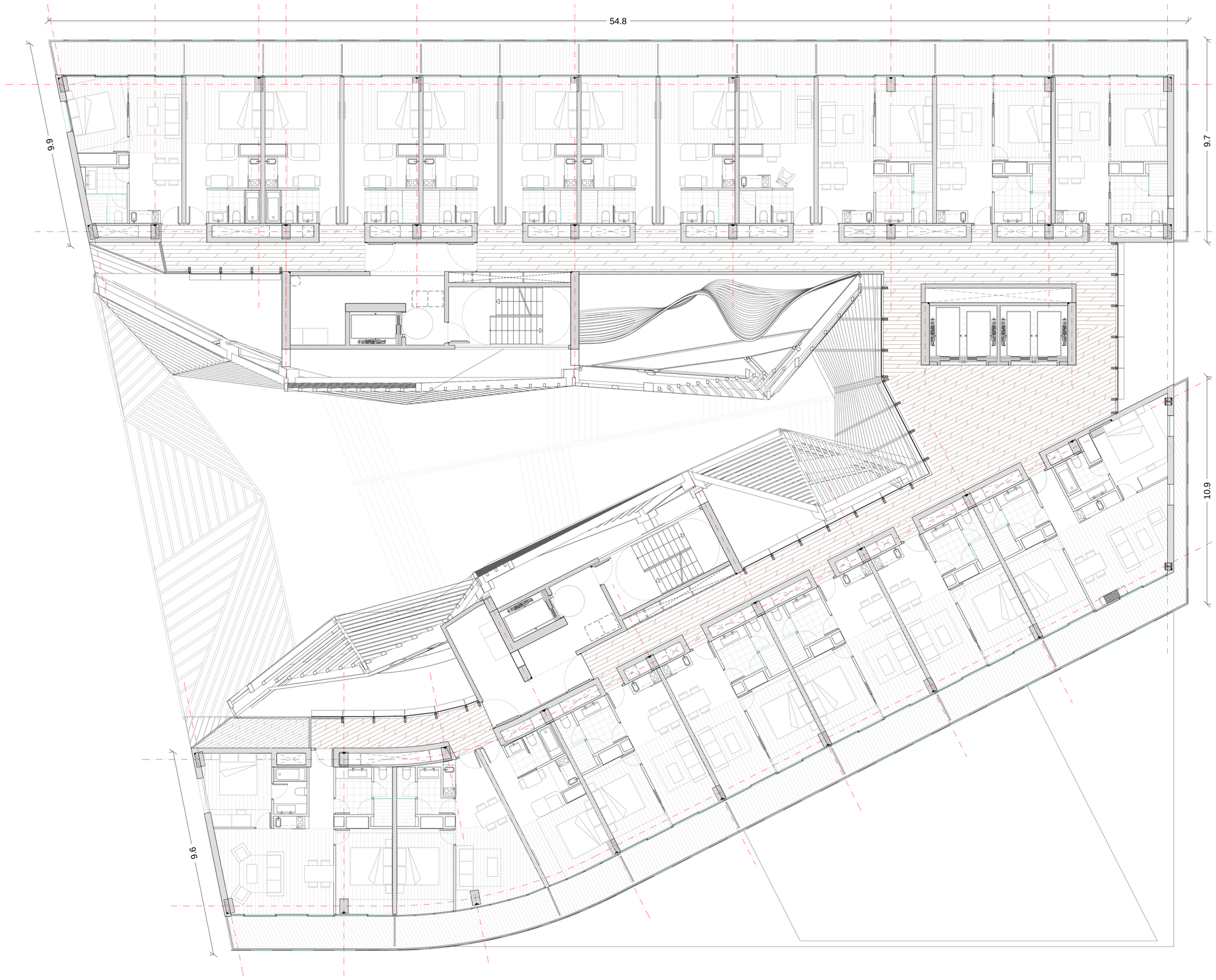
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-159

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY04DD...11:41



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

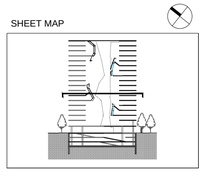
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P7

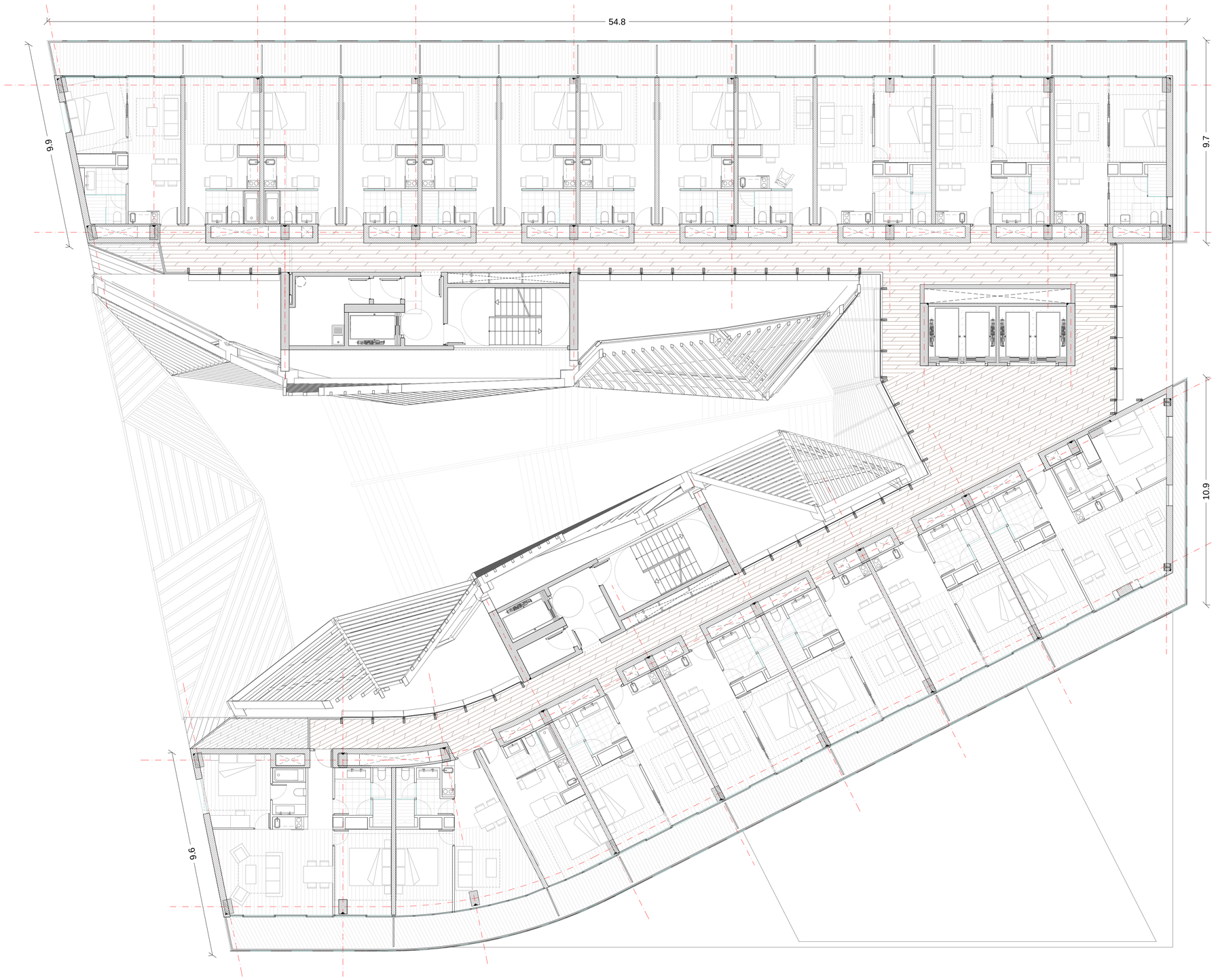
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-160

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

Y:\04DD...11.42



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

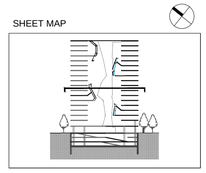
STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P8

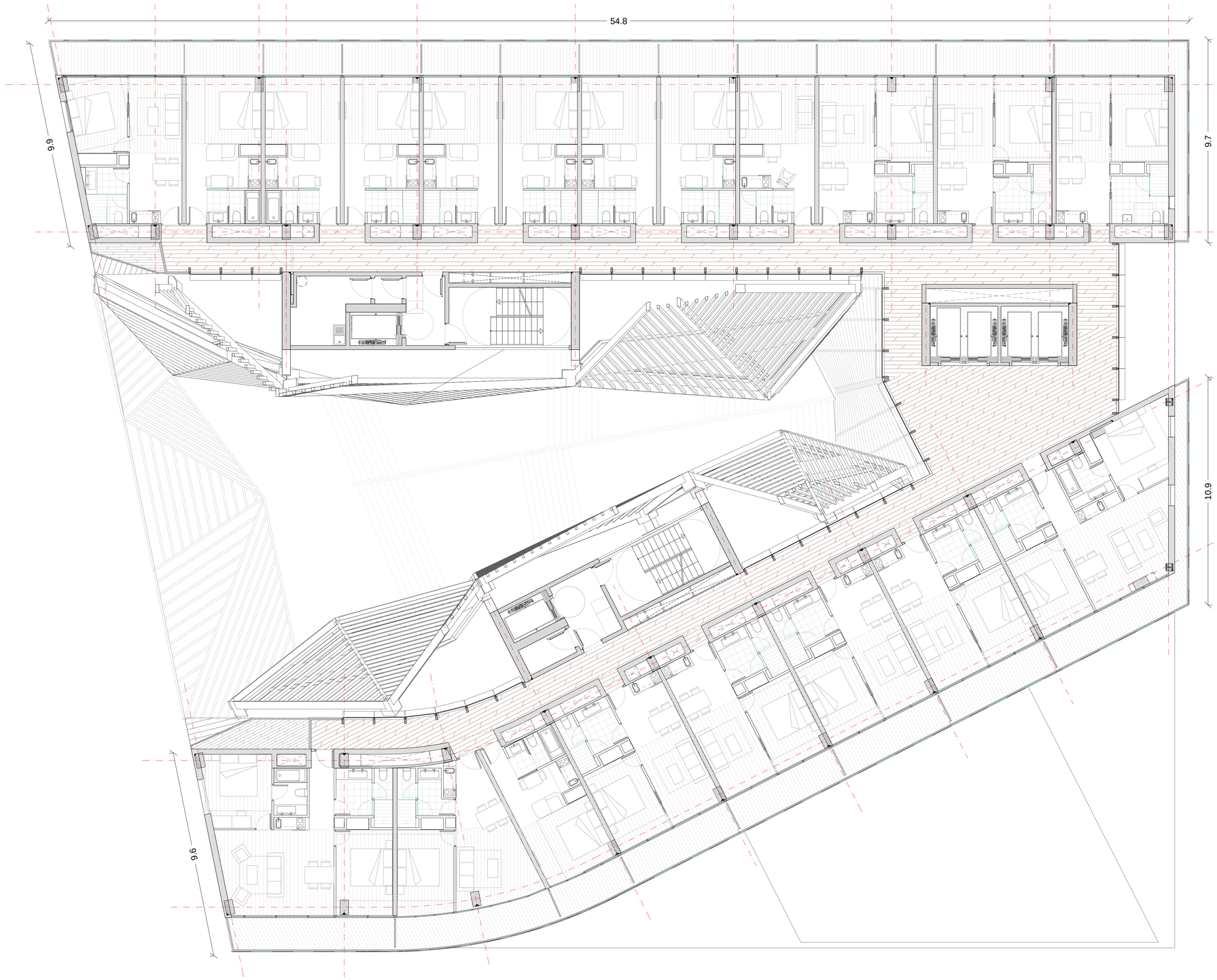
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-161

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD...11:42



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

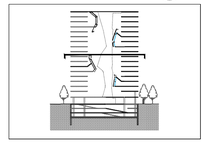
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P9

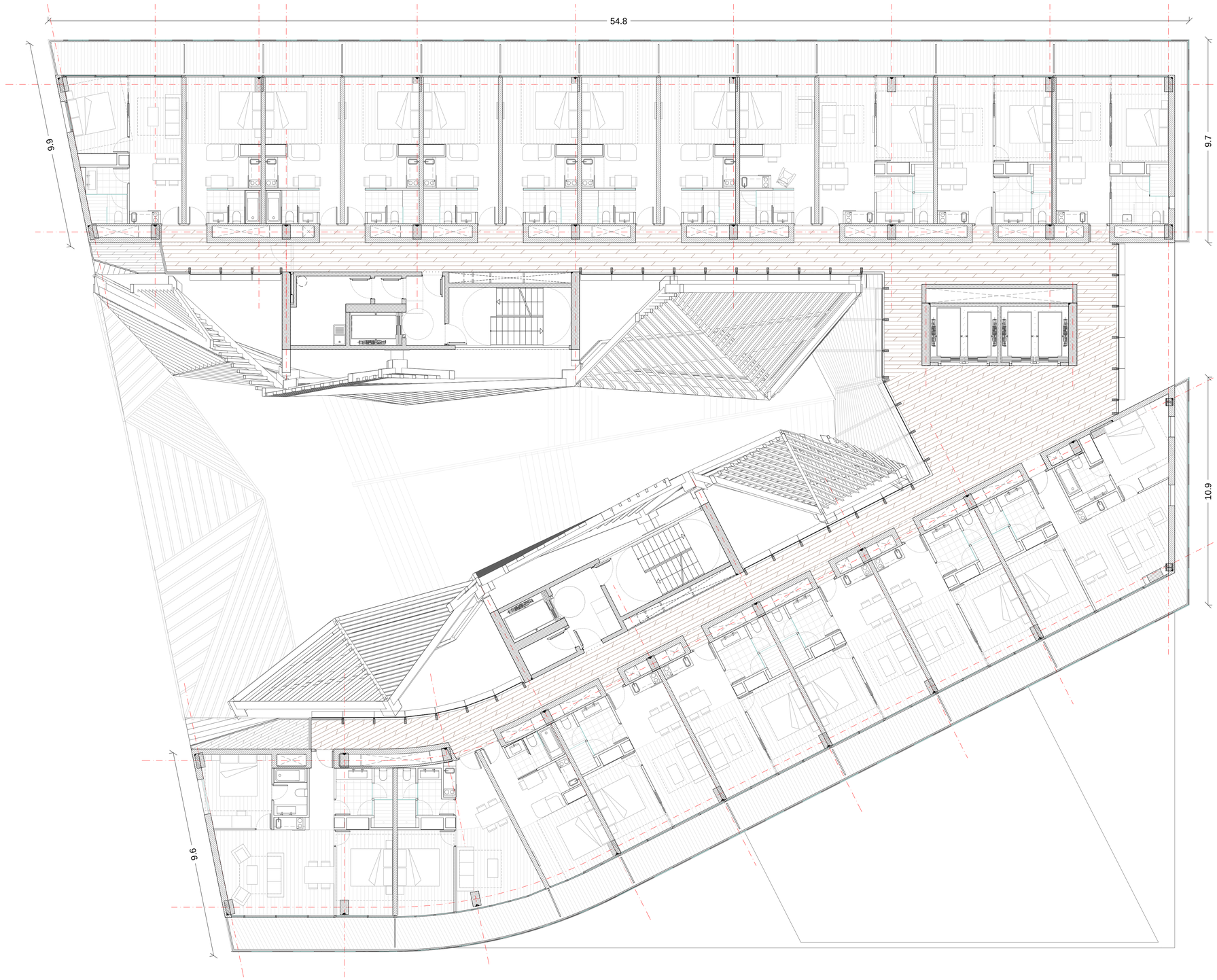
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-162

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/D.. 11:42



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

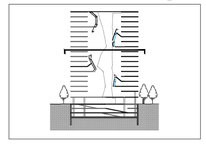
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P10

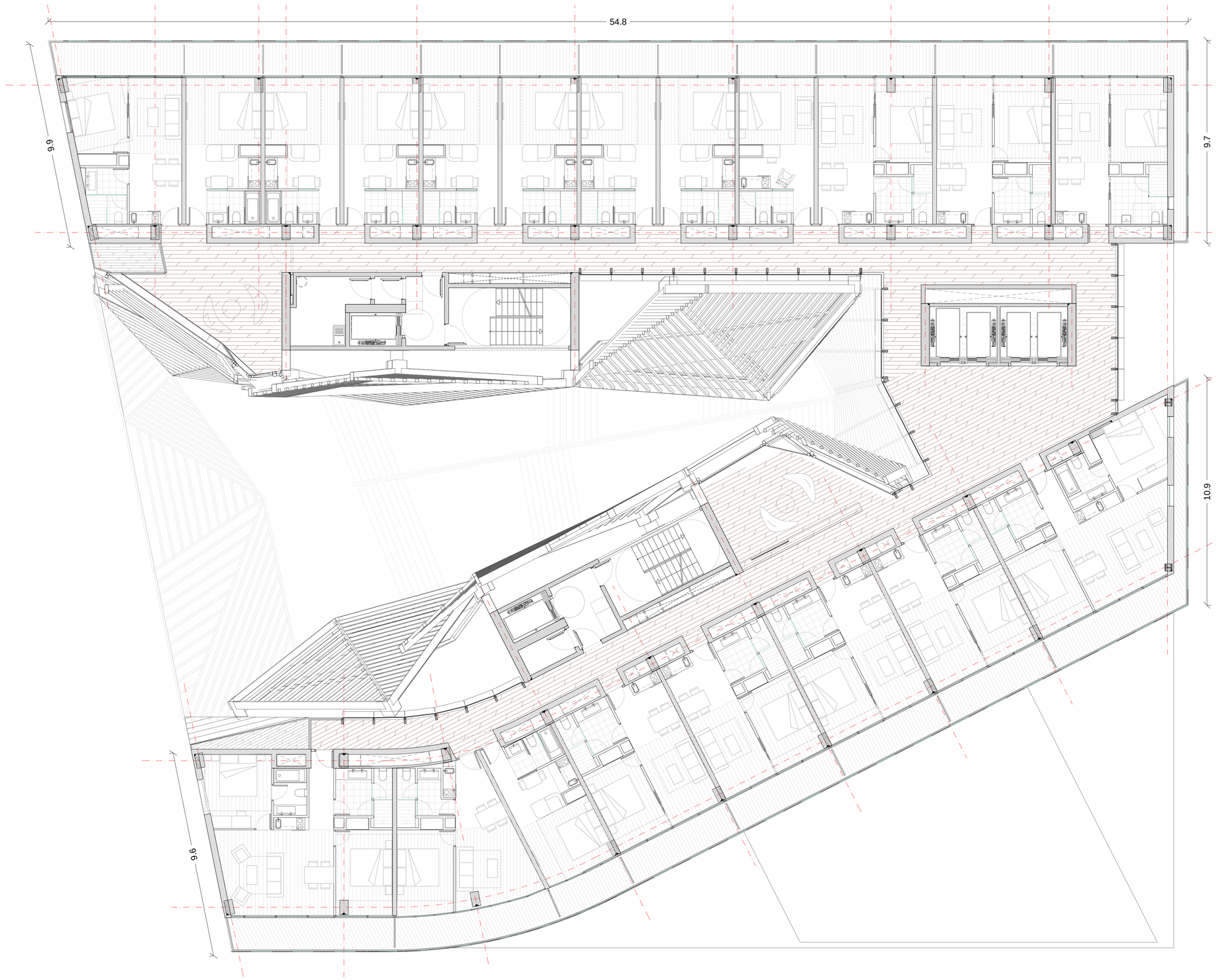
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-163

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD_11:42



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

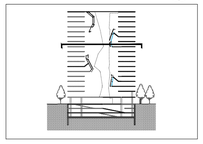
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P11

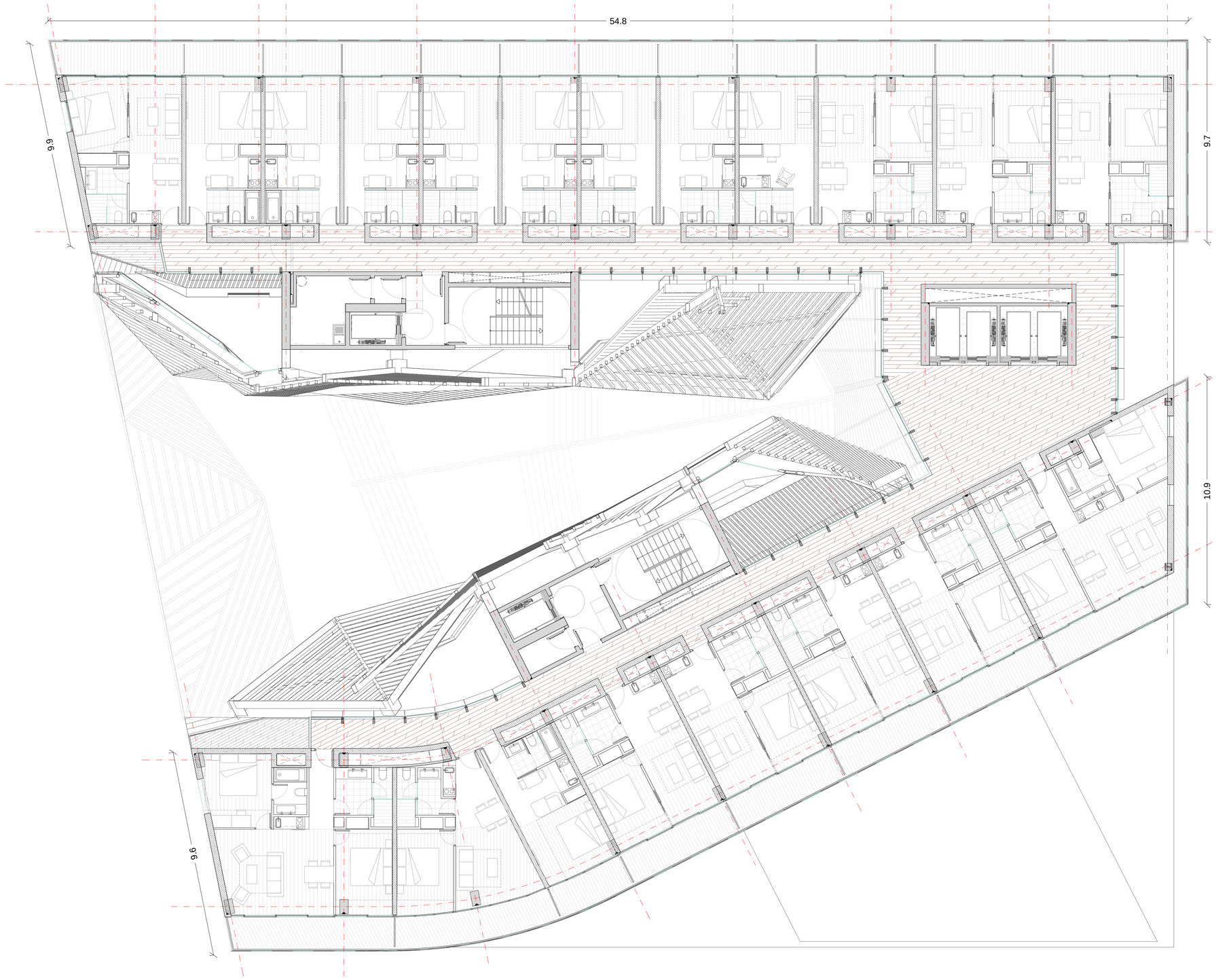
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-164

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY0404D_11142



aZCON+HYBRIDa+D388

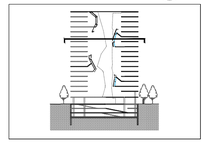
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P12

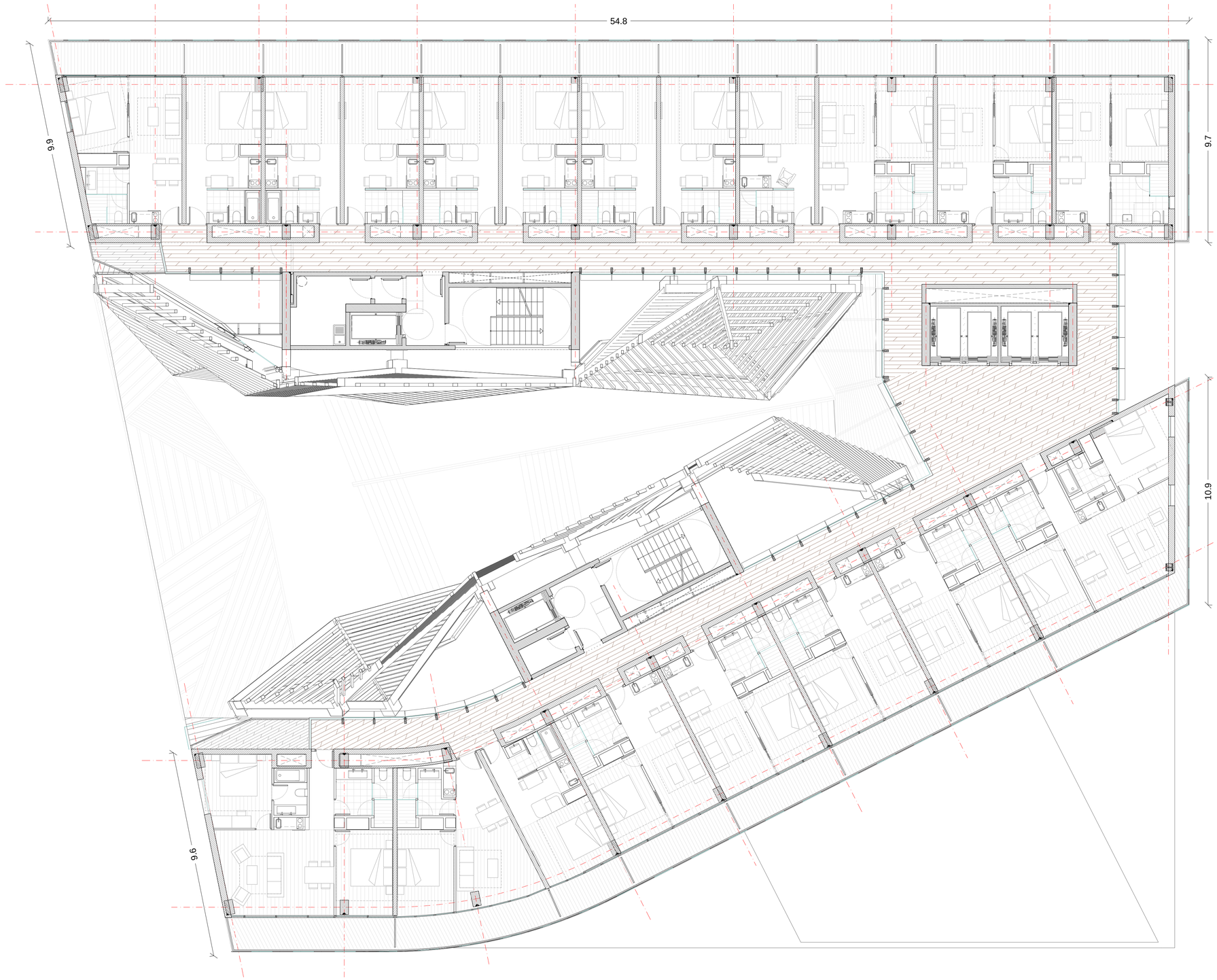
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-165

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY040DD...11.42



aZCON+HYBRIDa+D388

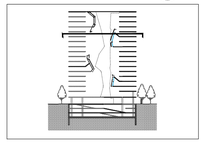
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P13

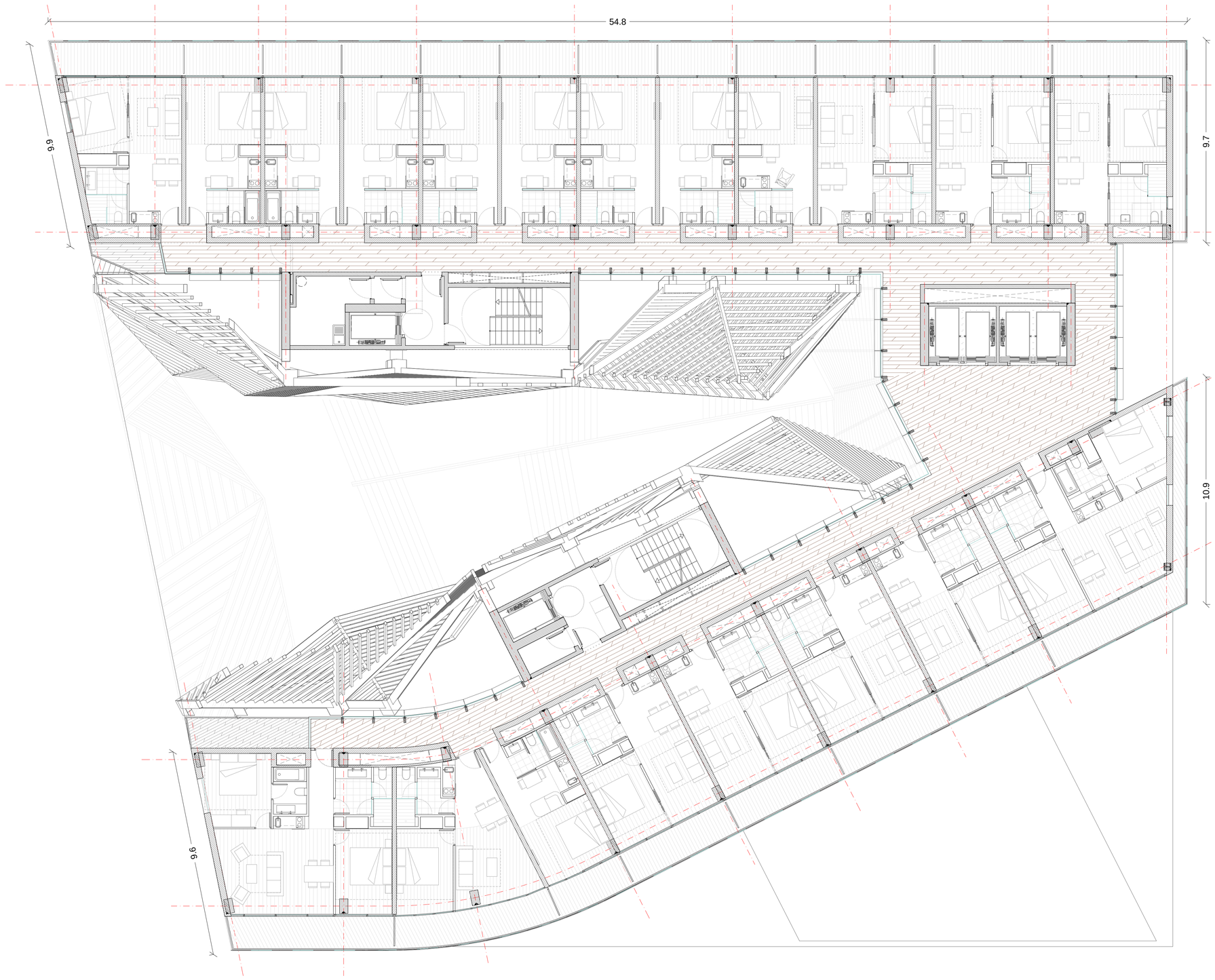
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-166

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:42



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

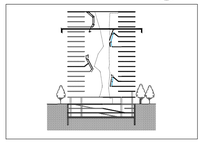
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºzª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P14

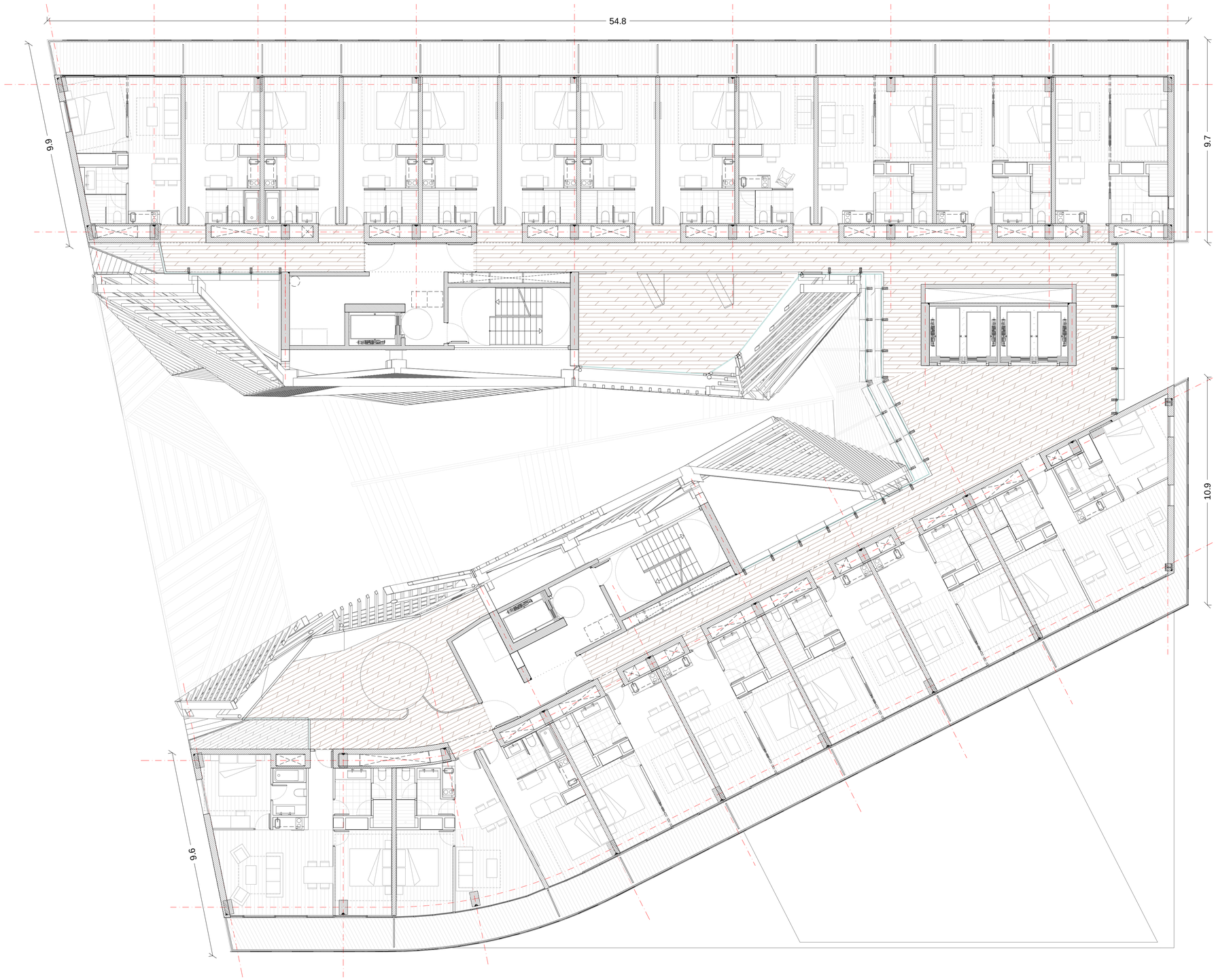
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-167

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY04DD...11:43



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

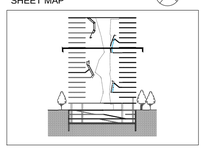
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P15

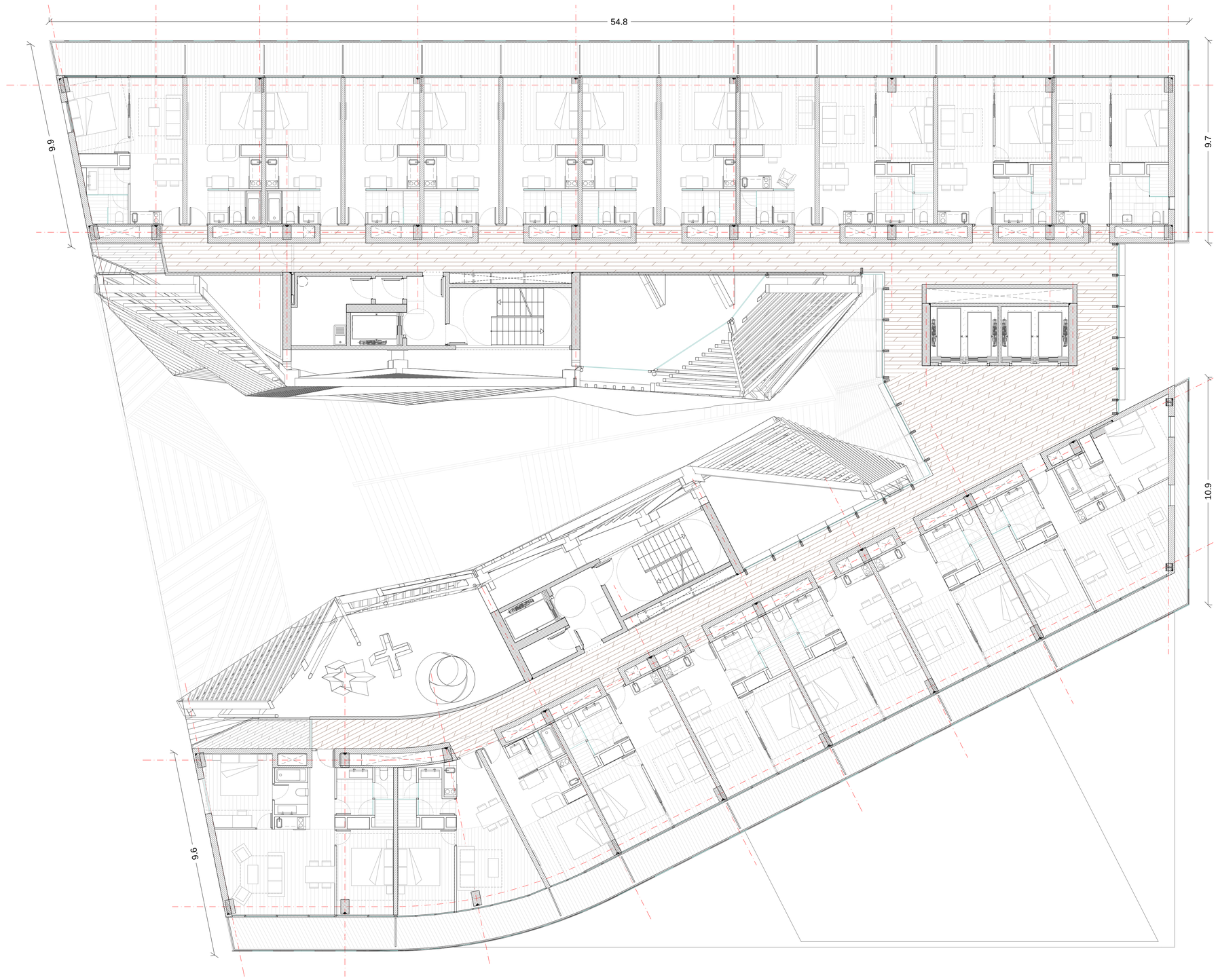
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-168

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD_11:43



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

YY/04DD...11:43

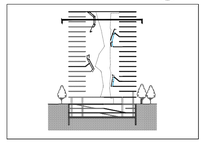
STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P16

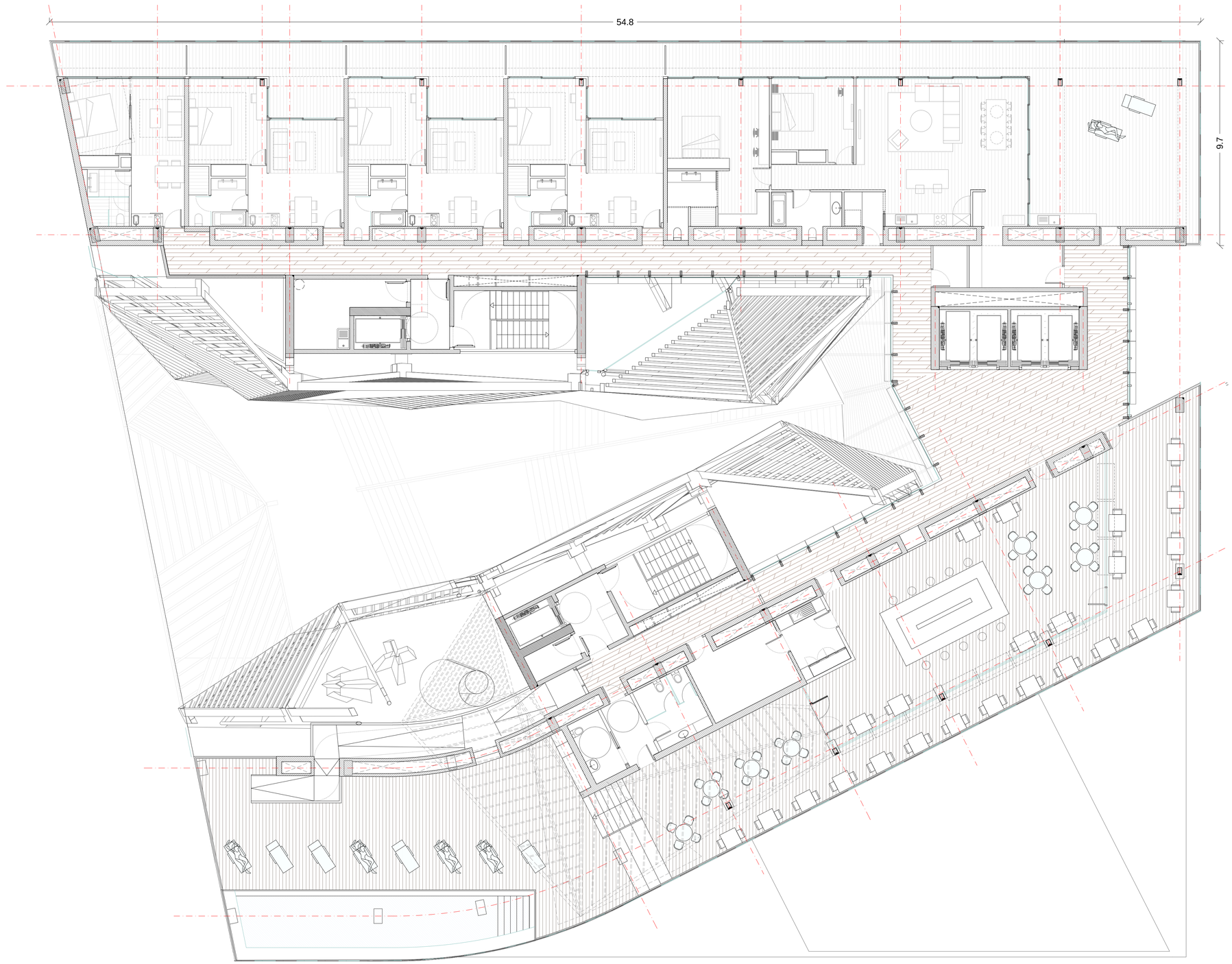
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-169

Scale
A1 1:100
A3 1:200

0 1 2 3 4 5 m.



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

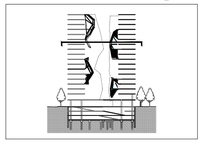
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P17

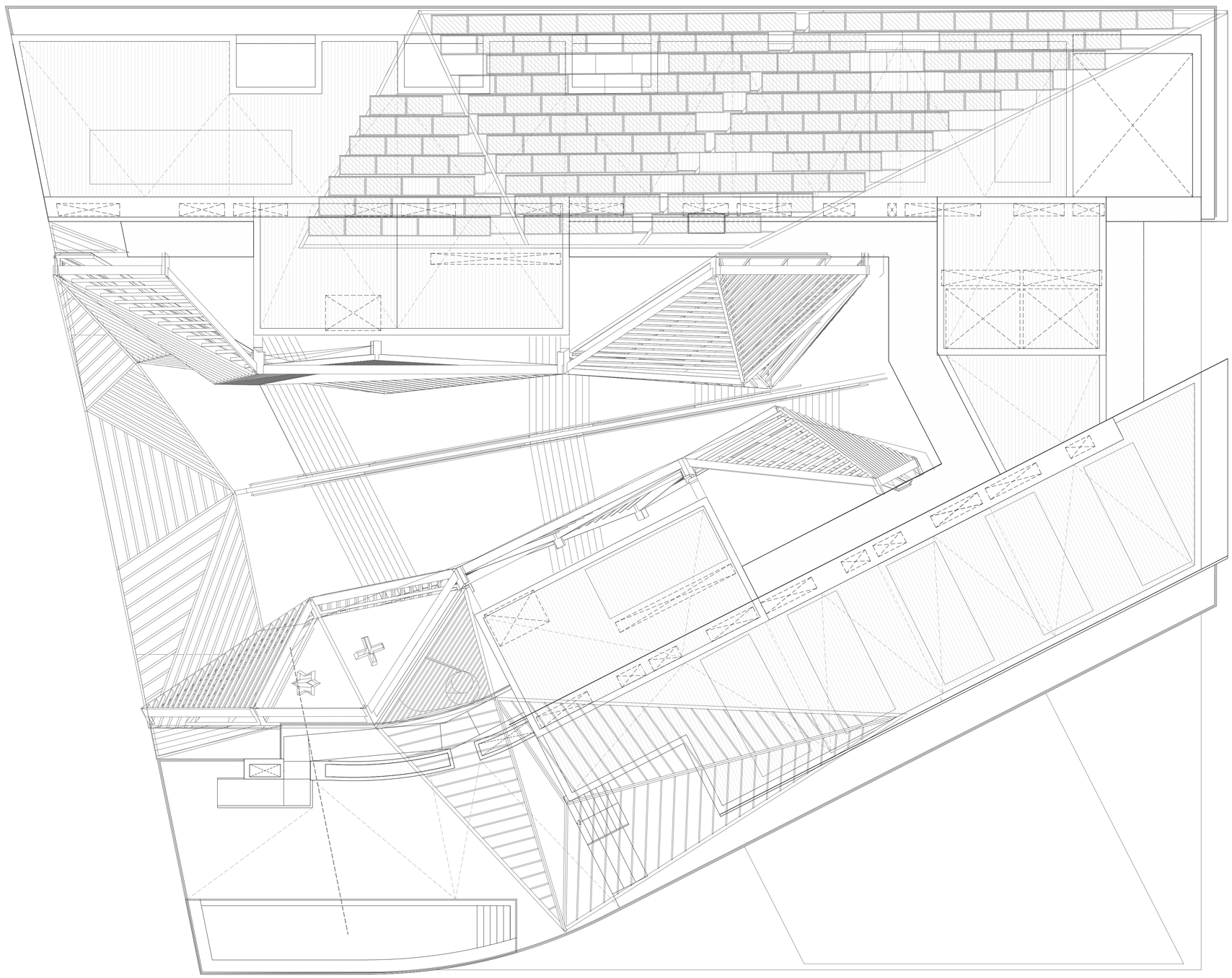
Sheet set
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-170

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:43



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

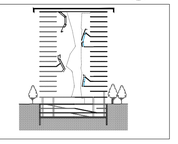
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - COBERTA

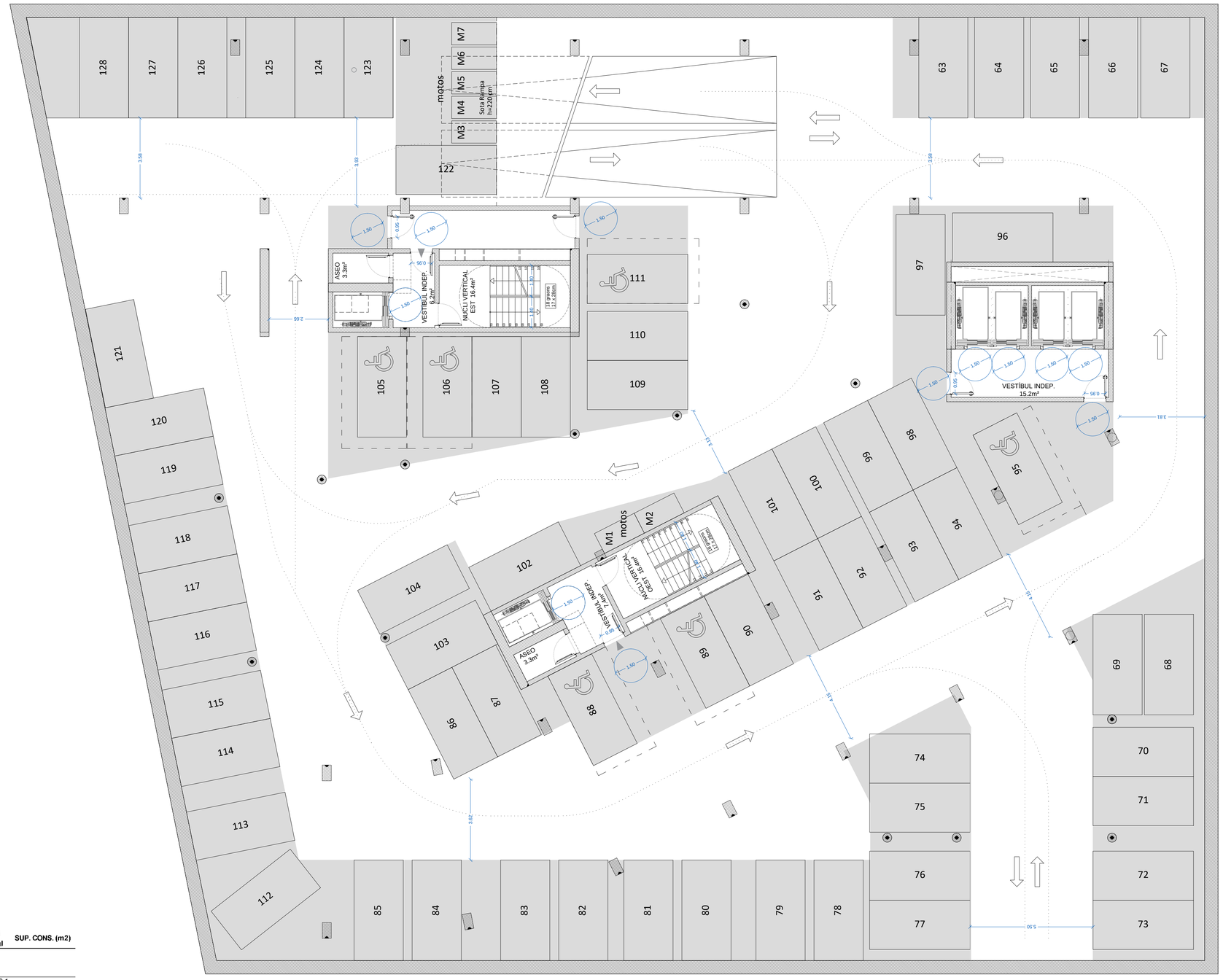
Sheet size
AR-150 - ÚS I PROGRAMA FUNCIONAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-170

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY\04DD...11\43



PLANTA S2	SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
PLANTA S2				
Aparcament	1898,42	2,5	4746,1	
Vestibul Ind	15,2	2,5	38,0	
Nucli Vertical Oest	16,4	2,5	41,0	
Vestíbul Ind.	7,4	2,5	18,5	
Aseo	3,3	2,5	8,3	
Nucli Vertical Est	16,4	2,5	41,0	
Vestíbul Ind.	6,2	2,5	15,5	
Aseo	3,3	2,5	8,3	
PLANTA S2	**1966,62**			**2158,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

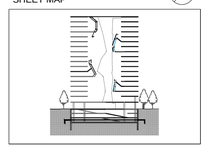
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

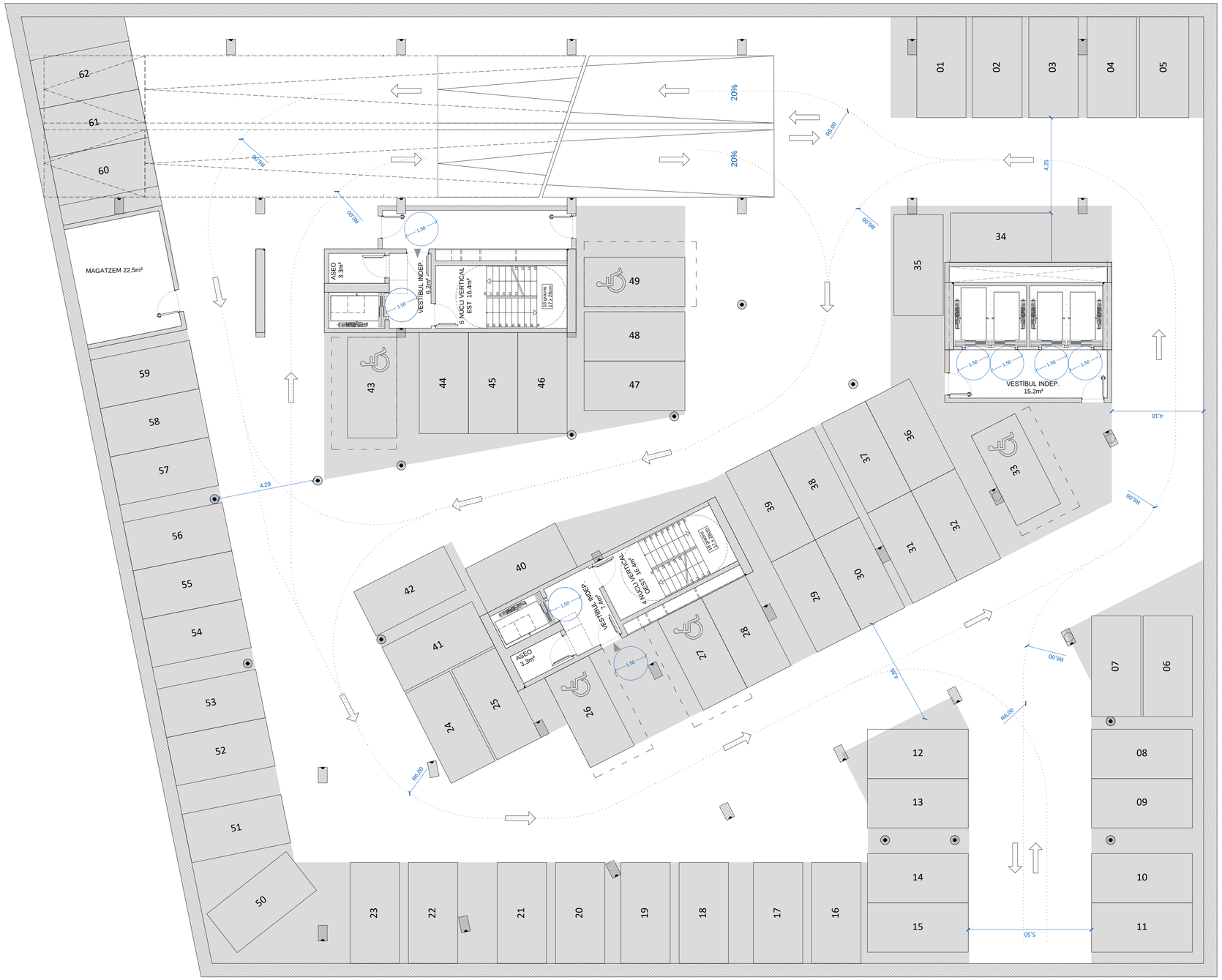
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA SOTERRANI - S2
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-200
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD_11:43



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

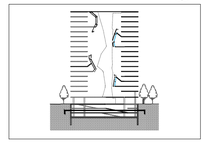
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA SOTERRANI - S1

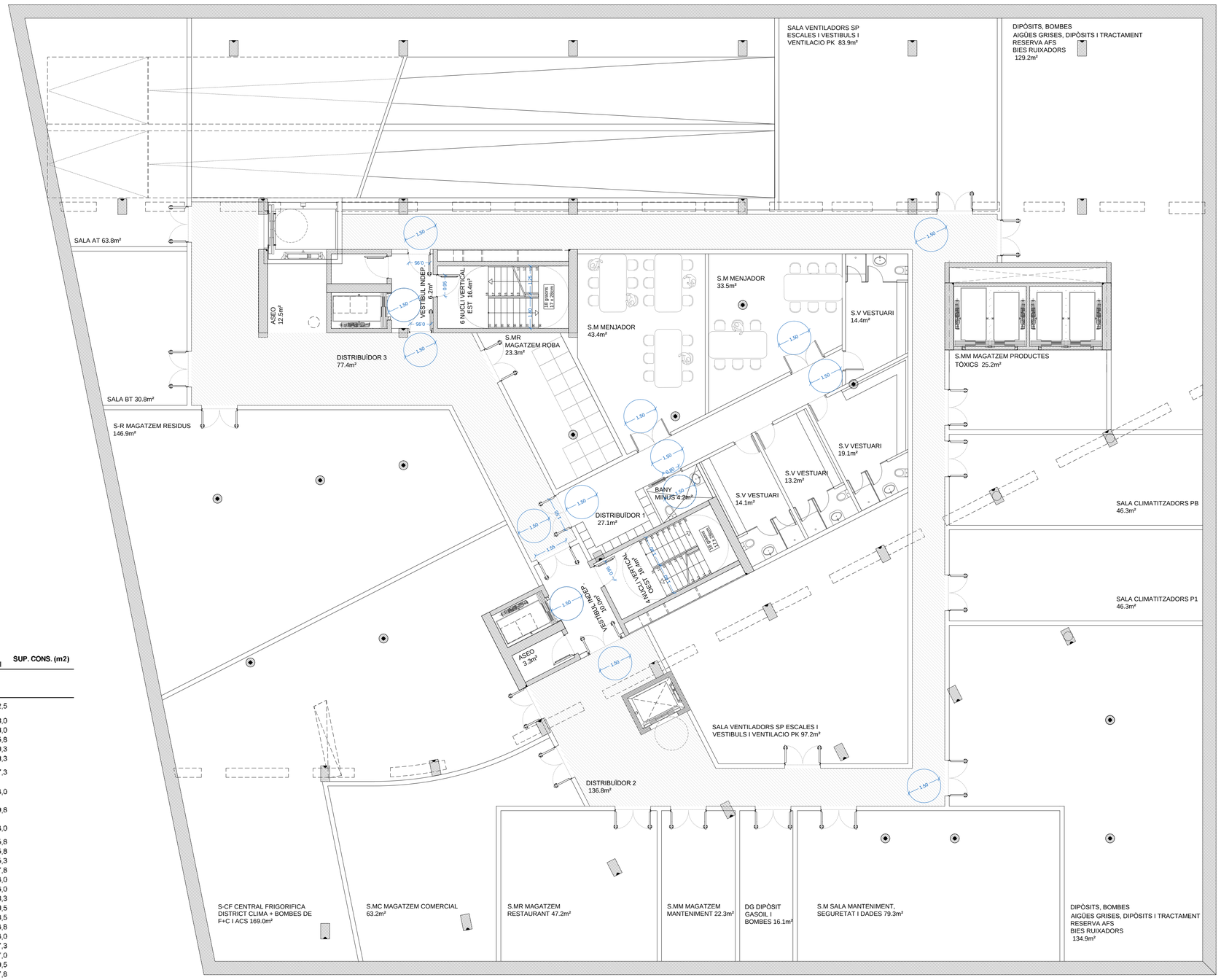
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-201

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:43



PLANTA S0	SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
PLANTA TÈCNICA S0				
District Clima + Bombes de F+C i ACS, S-CF Central Frigorifica	169	2,5	422,5	
S. MC Magatzem Comercial	63,2	2,5	158,0	
S. MR Magatzem Restaurant	47,2	2,5	118,0	
S. MM Magatzem Manteniment	22,3	2,5	55,8	
DG Dipòsit Gasoil i Bombes	16,1	2,5	40,3	
S.M Sala de Manteniment, Seguretat i Dades	79,3	2,5	198,3	
Dipòsit, Bombes Aigues Grises, Dipòsits i Tractament, Reserva AFS, Bies i Ruixadors	134,9	2,5	337,3	
Dipòsit, Bombes Aigues Grises, Dipòsits i Tractament, Reserva AFS, Bies i Ruixadors	129,2	2,5	323,0	
Sala Ventiladors d'Escales i Vestibuls i Ventilació PK	83,9	2,5	209,8	
Sala Ventiladors d'Escales i Vestibuls i Ventilació Aparcament	97,2	2,5	243,0	
Sala Climatitzadors PB	46,3	2,5	115,8	
Sala Climatitzadors P1	46,3	2,5	115,8	
S.V Vestuari	14,1	2,5	35,3	
S.V Vestuari	19,1	2,5	47,8	
S.V Vestuari	13,2	2,5	33,0	
S.V Vestuari	14,4	2,5	36,0	
S.MR Magatzem Roba	23,3	2,5	58,3	
Bany Minus.	4,2	2,5	10,5	
S.M Menjador	43,4	2,5	108,5	
S.M Menjador	33,5	2,5	83,8	
S.MM Magatzem de Productes Toxics	25,2	2,5	63,0	
S-R Magatzem de Residus	146,9	2,5	367,3	
Sala BT	30,8	2,5	77,0	
Sala AT	63,8	2,5	159,5	
Distribuidor 1	27,1	2,5	67,8	
Distribuidor 2	136,8	2,5	342,0	
Distribuidor 3	77,4	2,5	193,5	
Nucli Vertical Oest	16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind	10	2,5	25,0	
Aseo	3,3	2,5	8,3	
Nucli Vertical Est	16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.	6,2	2,5	15,5	
Aseo	12,5	2,5	31,3	
PLANTA S0	**1672,9**			**2158,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

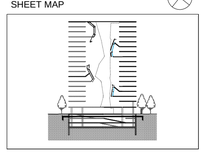
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **a2con** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA SOTERRANI - TECNICA

Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-202

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY04/DD . 11:44

PLANTA BAIXA	SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI				
Hall - Recepció	510,5	3	1531,5	
TOTAL ATRI	510,5			
EDIFICI OEST				
Restaurant	179,1	3,2	573,1	
Magatzem	9,7	2,5	24,3	
Banys	15,2	2,5	38,0	
Vestíbul Servei	5,6	2,5	14,0	
Oficines	23,8	3,2	76,2	
Sala de risc mínim	67,6	2,5	169,0	
Comercial	203,2	3,2	650,2	
Vestíbul Servei	2,3	2,5	5,8	
Bany	4,1	2,5	10,3	
Gimnàs	117,5	3,2	376,0	
Banys Vestíbul	3,1	2,5	7,8	
Bany	6	2,5	15,0	
Bany Minus	9,8	2,5	24,5	
Vestíbul 1	8,3	2,5	20,8	
Nucli Vertical	17,3	2,5	43,3	
Vestíbul Ind.	4,8	2,5	12,0	
TOTAL EDIFICI OEST	**677,4**			
EDIFICI EST				
Cafeteria	126,7	3,2	405,4	
Magatzem	26,6	2,5	66,5	
Lloguer de bicicletes	44,5	3,2	142,4	
Banys Vestíbul	5,1	2,5	12,8	
Bany Homes	6,5	2,5	16,3	
Bany Dones	4,6	2,5	11,5	
Guixetes	37,3	3,2	119,4	
Magatzem	17,4	2,5	43,5	
E.T.	35,9	2,5	89,8	
Bugaderia	19,2	3,2	61,4	
Sala de risc mínim	51,8	2,5	129,5	
Càrrega i descàrrega	78,2	2,5	195,5	
Vestíbul	3,9	2,5	9,8	
Nucli Vertical	16,9	2,5	42,3	
Vestíbul Ind.	8	2,5	20,0	
TOTAL EDIFICI OEST	**482,6**			
PLANTA BAIXA	**1670,5**			
Hotel				1902,5
Rampa Parking				73,1
Accés Exterior Cobert				29,75
PLANTA BAIXA				**2005,35**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

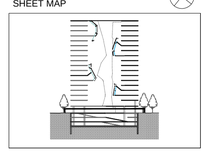
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 965 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

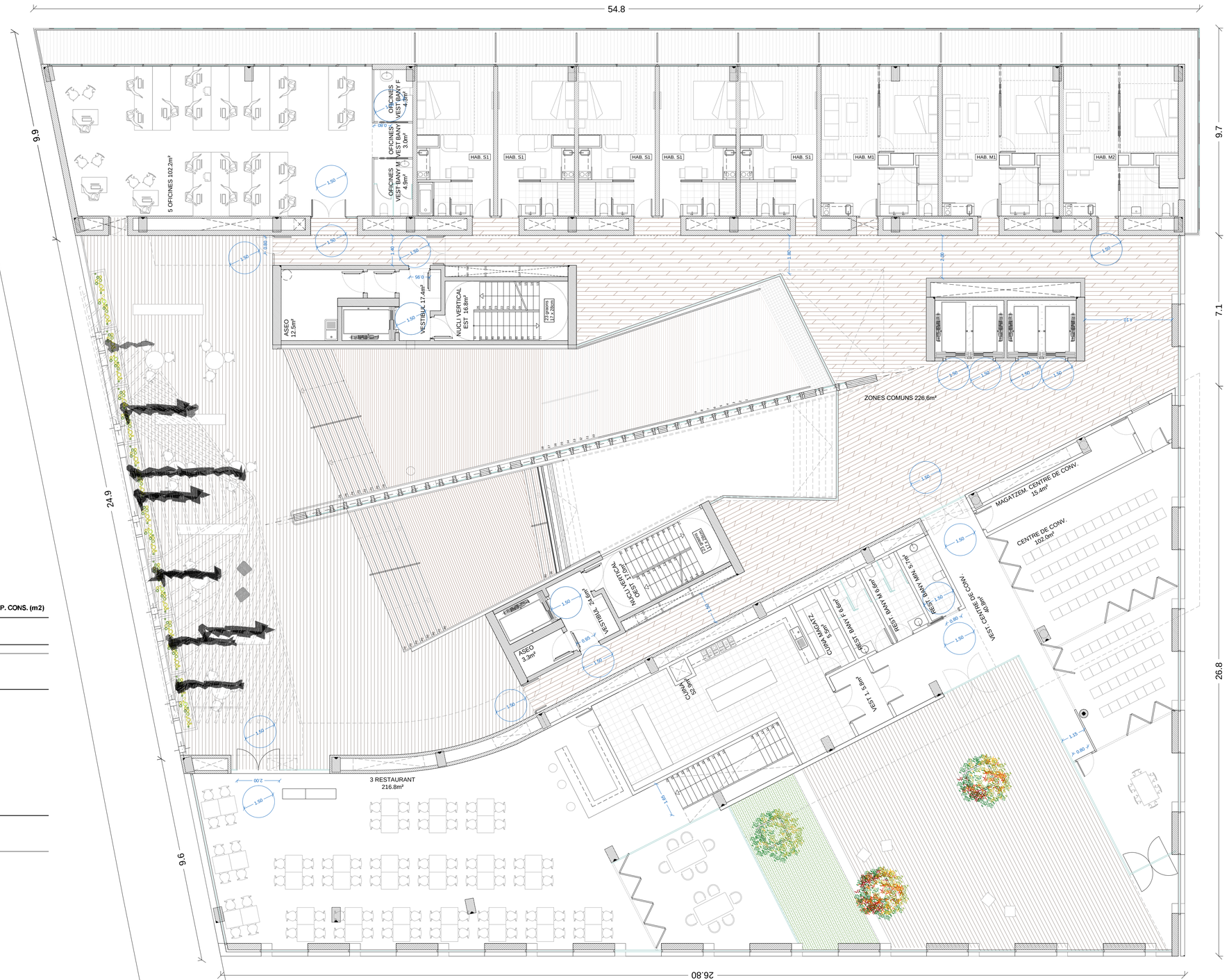
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA BAIXA - PB
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-203
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:44



PLANTA 1		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		226,6	2,5	566,5	
TOTAL ATRI		226,6			
EDIFICI OEST					
Centre de convencions		102	3,2	326,4	
Vestibul		40,8	3,2	130,6	
Magatzem		15,4	2,5	38,5	
Restaurant		216,8	3,2	693,8	
Cuina		52,9	2,5	132,3	
Magatzem		5,5	2,5	13,8	
Vestibul Servei		5,8	2,5	14,5	
Bany Homes		6,6	2,5	16,5	
Bany Dones		6,6	2,5	16,5	
Bany Minus.		5,7	2,5	14,3	
Nucli Vertical		16,8	2,5	42,0	
Vestibul Ind.		24,6	2,5	61,5	
Aseo		3,3	2,5	8,3	
TOTAL EDIFICI OEST		**502,8**			
EDIFICI EST					
Oficines		102,2	3,2	327,0	
Banys Vestibul		3	2,5	7,5	
Bany Homes		4,9	2,5	12,3	
Bany Dones		4,3	2,5	10,8	
Nucli Vertical		16,8	2,5	42,0	
Vestibul Ind.		17,4	2,5	43,5	
Aseo		12,5	2,5	31,3	
Habitacions					
Tipo S1	5 26,8	134,2	2,7	362,3	
Tipo M1	2 37,7	75,42	2,7	203,6	
Tipo M2	1 37,2	37,17	2,7	100,4	
Tipo M3					
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
TOTAL EDIFICI OEST		**407,89**			
PLANTA 1 TOTAL		**1137,29**			**1357,1**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

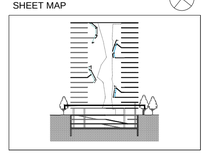
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºzª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

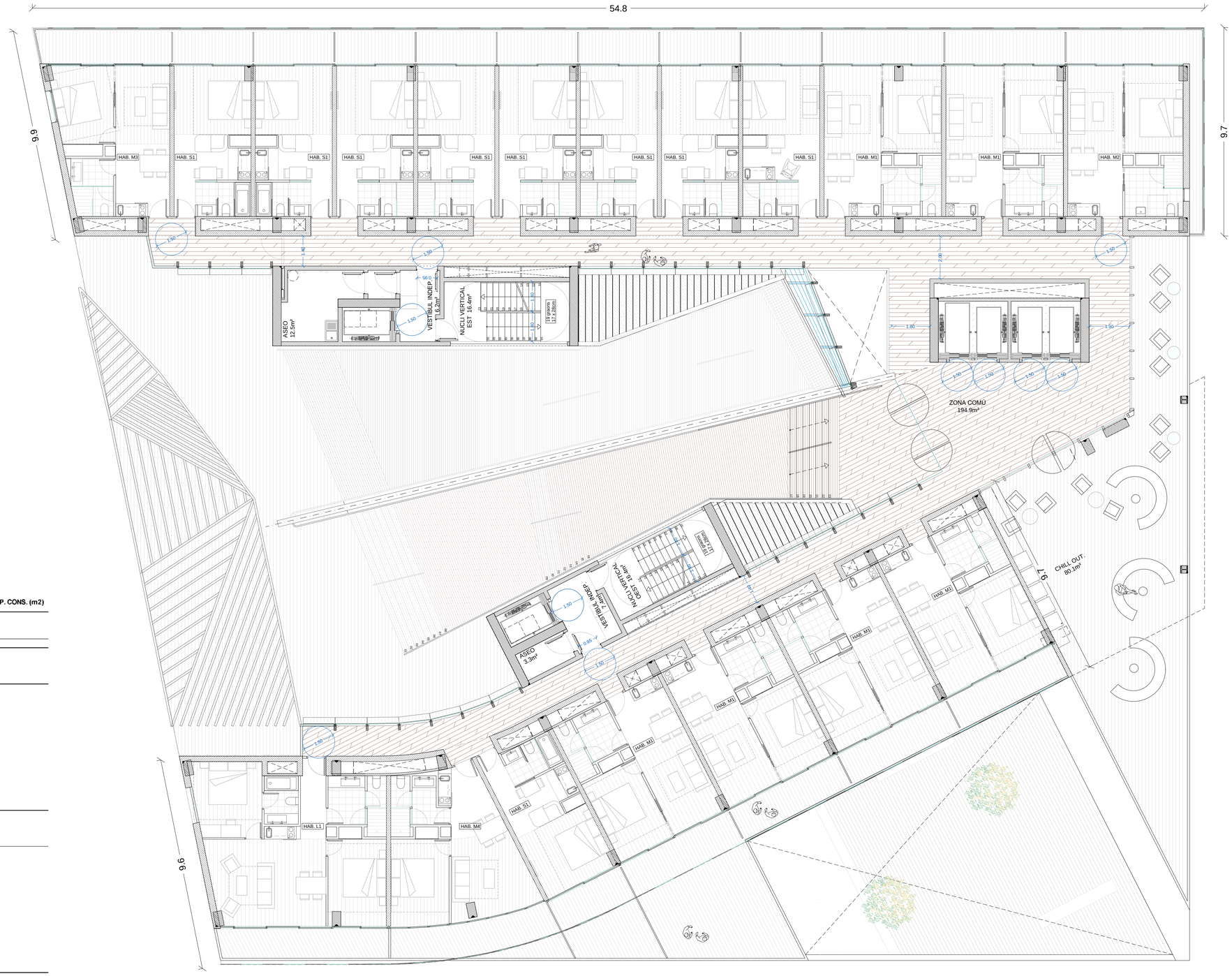
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P1
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-204
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD.. 11:44



PLANTA 2		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI		194			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1 26,8	26,84	2,7	72,5	
Tipo M1	4 37,7	150,84	2,7	407,3	
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1 38,1	38,13	2,7	103,0	
Tipo M5					
Tipo L1	1 60	59,95	2,7	161,9	
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical		16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.		7,4	2,5	18,5	
Aseo		3,3	2,5	8,3	
TOTAL EDIFICI OEST		**302,86**			
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8 26,8	214,4	2,7	578,9	
Tipo M1	2 37,3	74,6	2,7	201,4	
Tipo M2	1 37,2	37,17	2,7	100,4	
Tipo M3	1 34,4	34,4	2,7	92,9	
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical		16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.		6,2	2,5	15,5	
Aseo		12,6	2,5	31,5	
TOTAL EDIFICI OEST		**395,77**			
PLANTA 2 TOTAL		**892,63**			
Hotel					1070,2
Chill Out Exterior Cobert					41,5
PLANTA 2 TOTAL					**1111,7**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

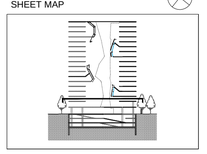
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

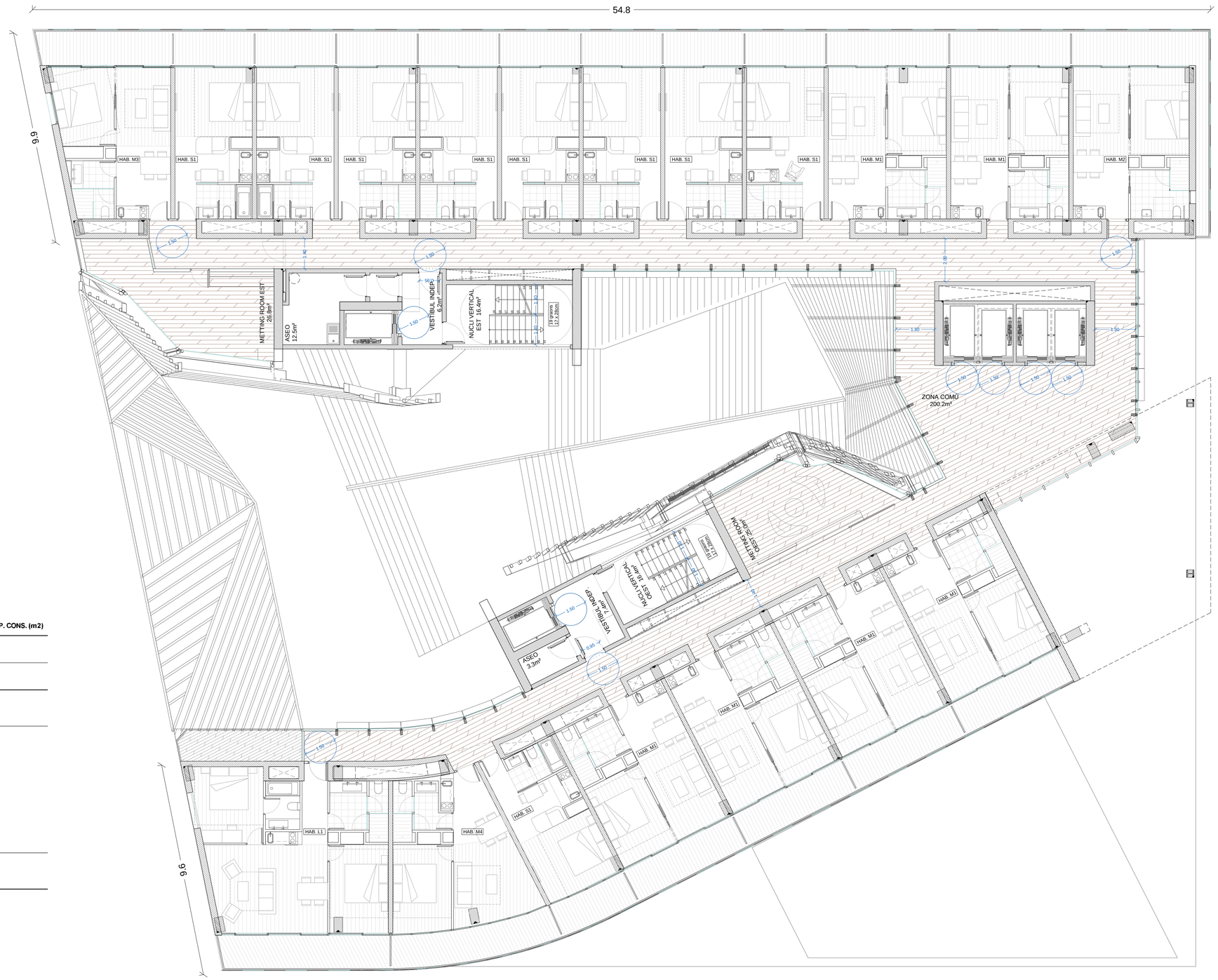
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P2
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-205
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY04DD_11:44



PLANTA 3		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		199,2	2,5	498,0	
Meeting Room Oest		25	3,2	80,0	
Meeting Room Est		26,8	3,2	85,8	
TOTAL ATRI		251			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1	38,1	38,13	2,7	103,0
Tipo M5					
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestíbul Ind.			7,4	2,5	18,5
Aseo			3,3	2,5	8,3
TOTAL EDIFICI OEST			**302,86**		
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4
Tipo M3	1	34,4	34,4	2,7	92,9
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestíbul Ind.			6,2	2,5	15,5
Aseo			12,6	2,5	31,5
TOTAL EDIFICI OEST			**396,57**		
PLANTA 3 TOTAL			**950,43**		**1133,7**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

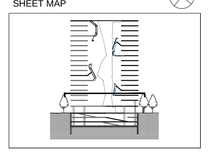
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

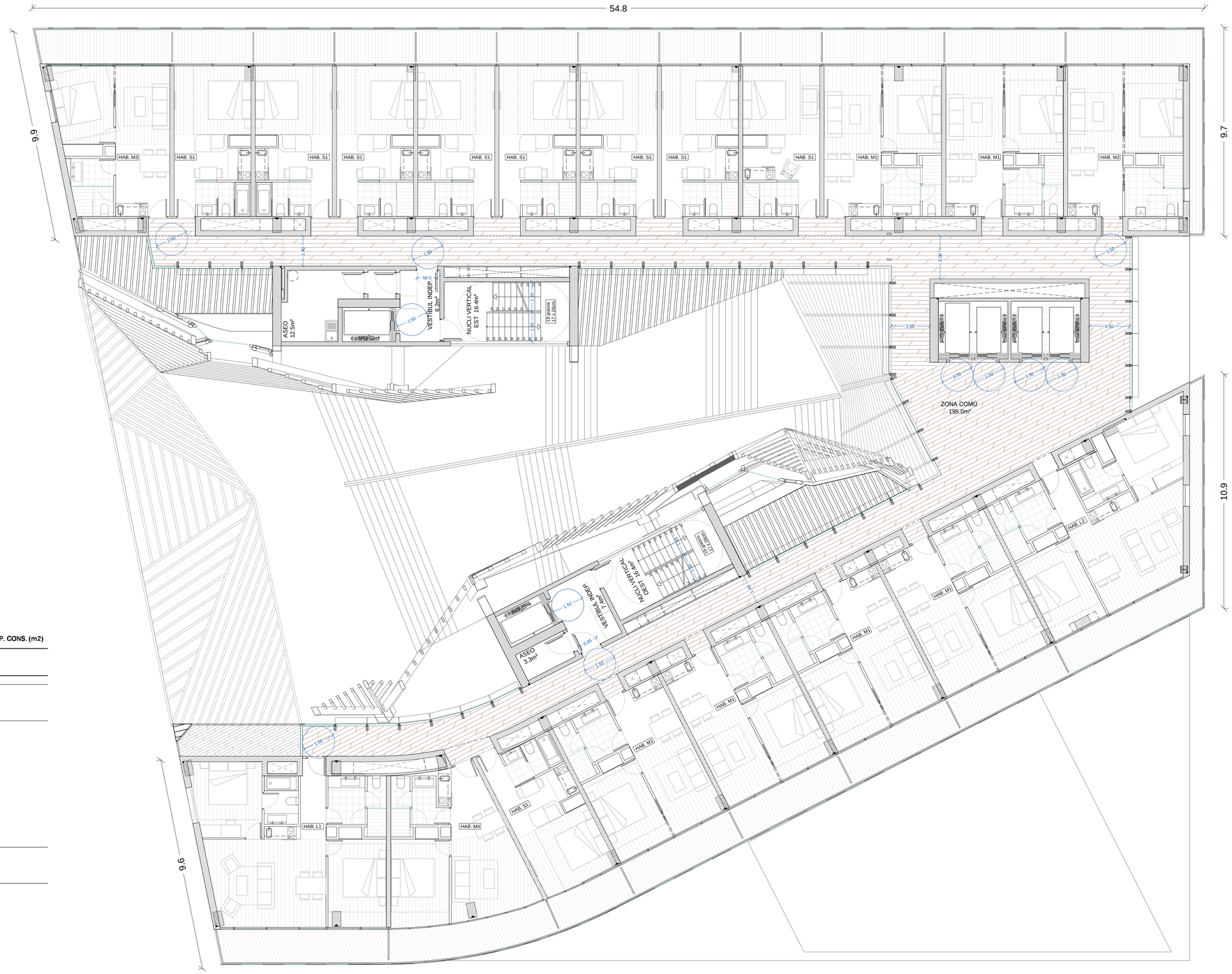
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P3
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-206
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:44



PLANTA TIPUS			SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI						
Zones Comuns			194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI			194			
EDIFICI OEST						
Habitacions						
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5	
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3	
Tipo M2						
Tipo M3						
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9	
Tipo M5						
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9	
Tipo L2	1	60,8	60,83			
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.			7,4	2,5	18,5	
Aseo			3,3	2,5	8,3	
TOTAL EDIFICI OEST			**363,66**			
EDIFICI EST						
Habitacions						
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9	
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6	
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4	
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1	
Tipo M4						
Tipo M5						
Tipo L1						
Tipo L2						
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.			5,2	2,5	15,5	
Aseo			12,6	2,5	31,5	
TOTAL EDIFICI OEST			**396,65**			
PLANTA TIPUS TOTAL			**954,31**			**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

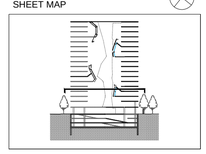
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

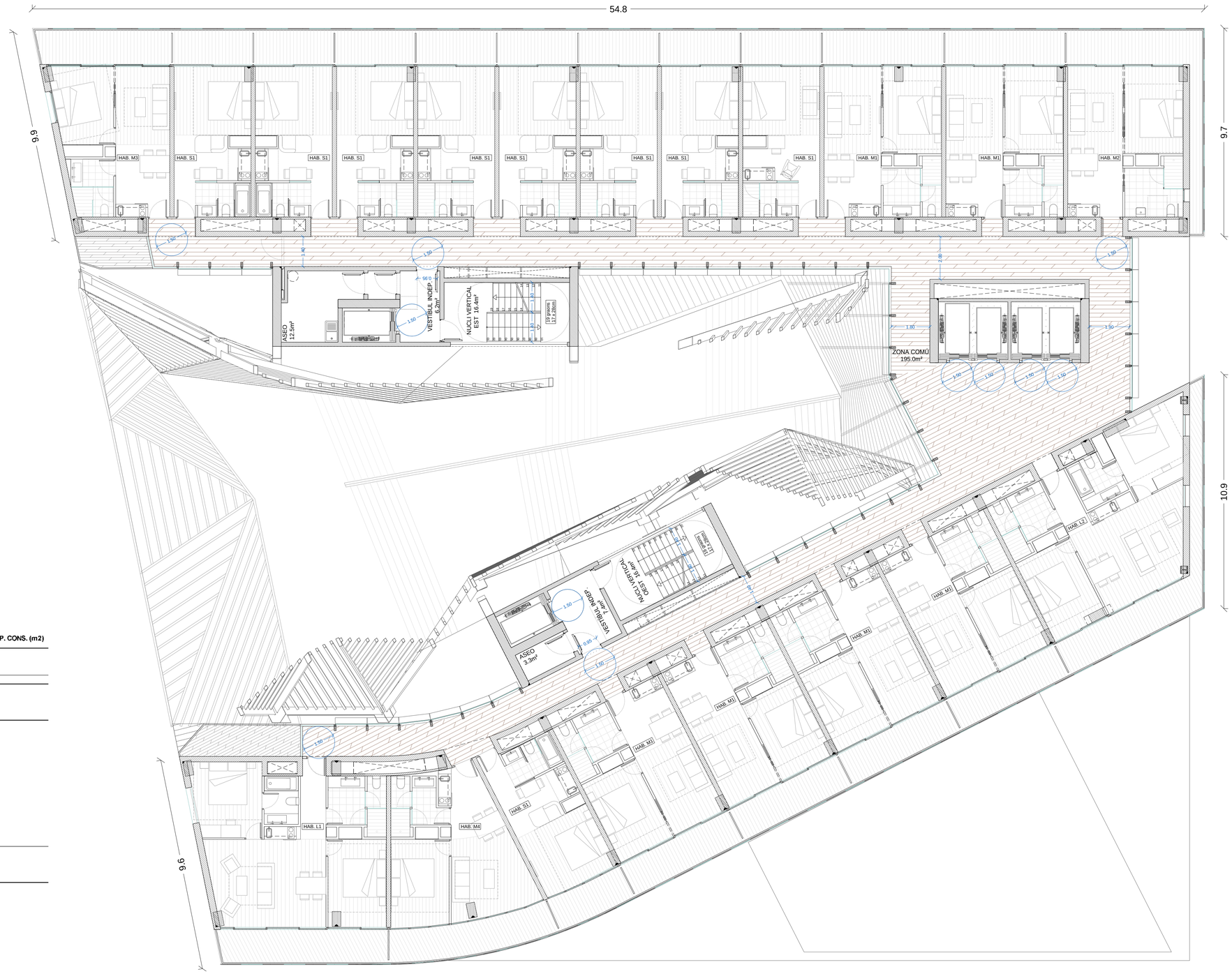
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P4
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-207
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:44



PLANTA TIPUS		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI		194			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9
Tipo M5					
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9
Tipo L2	1	60,8	60,83		
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			7,4	2,5	18,5
Aseo			3,3	2,5	8,3
TOTAL EDIFICI OEST		**363,66**			
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			6,2	2,5	15,5
Aseo			12,6	2,5	31,5
TOTAL EDIFICI OEST		**396,65**			
PLANTA TIPUS TOTAL		**954,31**			**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

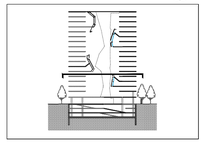
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

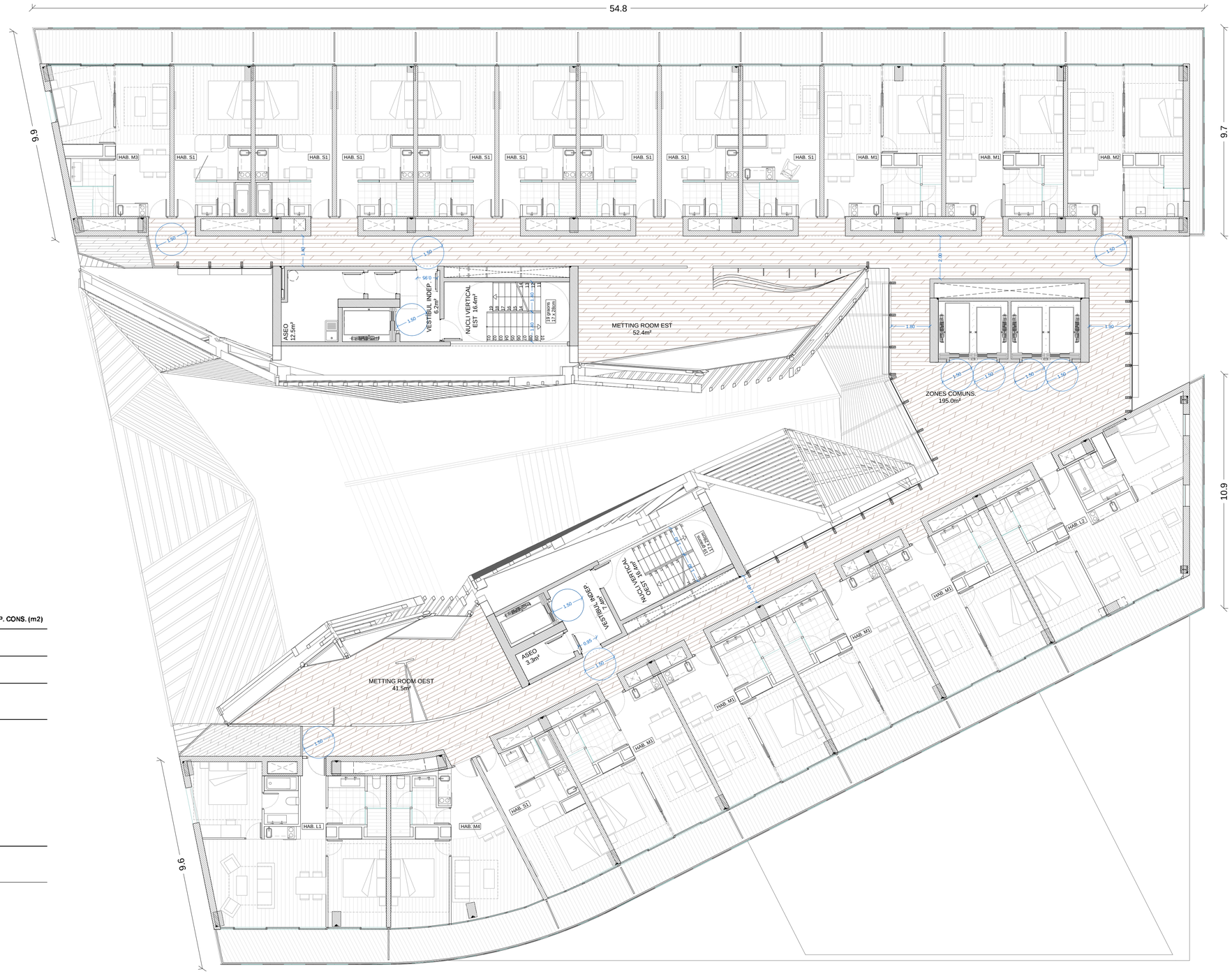


Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P5
Sheet size
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-208
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY040D...11:45



PLANTA 6			SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI						
Zones Comuns			195	2,5	487,5	
Meeting Room Oest			41,5	3,2	132,8	
Meeting Room Est			52,4	3,2	167,7	
TOTAL ATRI			288,9			
EDIFICI OEST						
Habitacions						
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5	
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3	
Tipo M2						
Tipo M3						
Tipo M4	1	38,1	38,13	2,7	103,0	
Tipo M5						
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9	
Tipo L2	1	60,8	60,83	2,7	164,2	
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestíbul Ind.			7,4	2,5	18,5	
Aseo			3,3	2,5	8,3	
TOTAL EDIFICI OEST			**363,69**			
EDIFICI EST						
Habitacions						
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9	
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6	
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4	
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1	
Tipo M4						
Tipo M5						
Tipo L1						
Tipo L2						
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestíbul Ind.			6,2	2,5	15,5	
Aseo			12,6	2,5	31,5	
TOTAL EDIFICI OEST			**396,65**			
PLANTA 6 TOTAL			**1049,24**			**1240,9**

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

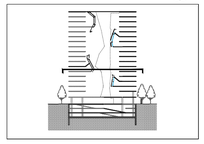
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2°2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P6

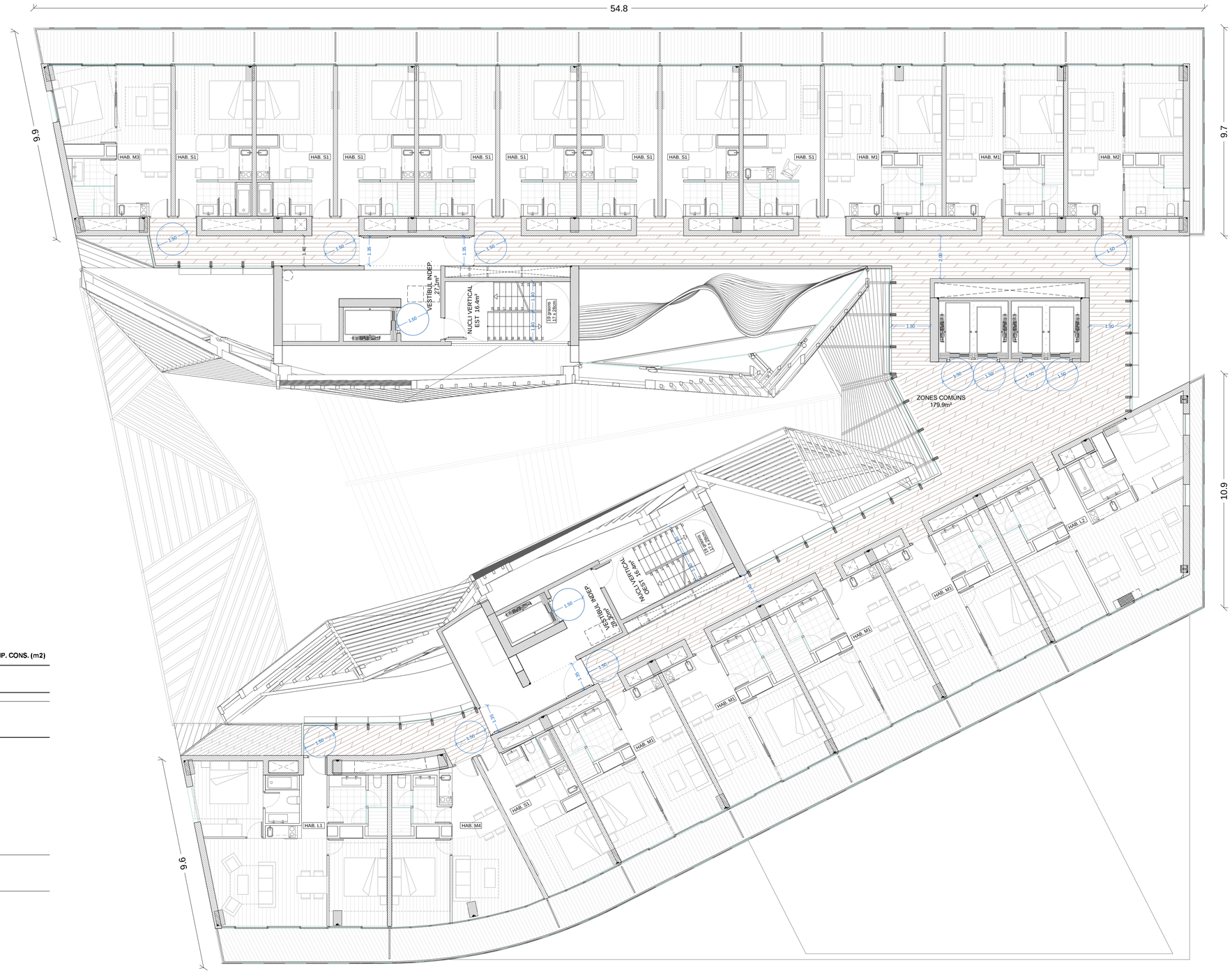
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-209

Scale
A1-
A3-

YY/04/D...11:45



PLANTA 7		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		179,9	2,5	449,8	
TOTAL ATRI		179,9			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1	38,1	38,13	2,7	103,0
Tipo M5					
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9
Tipo L2	1	60,8	60,83	2,7	164,2
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestíbul Ind.			28,3	2,5	70,8
TOTAL EDIFICI OEST			**381,29**		
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestíbul Ind.			27,1	2,5	67,8
TOTAL EDIFICI OEST			**404,95**		
PLANTA 7 TOTAL			**966,14**		**1148,4**

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2°2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

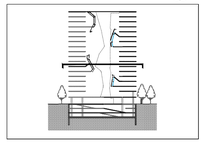
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P7

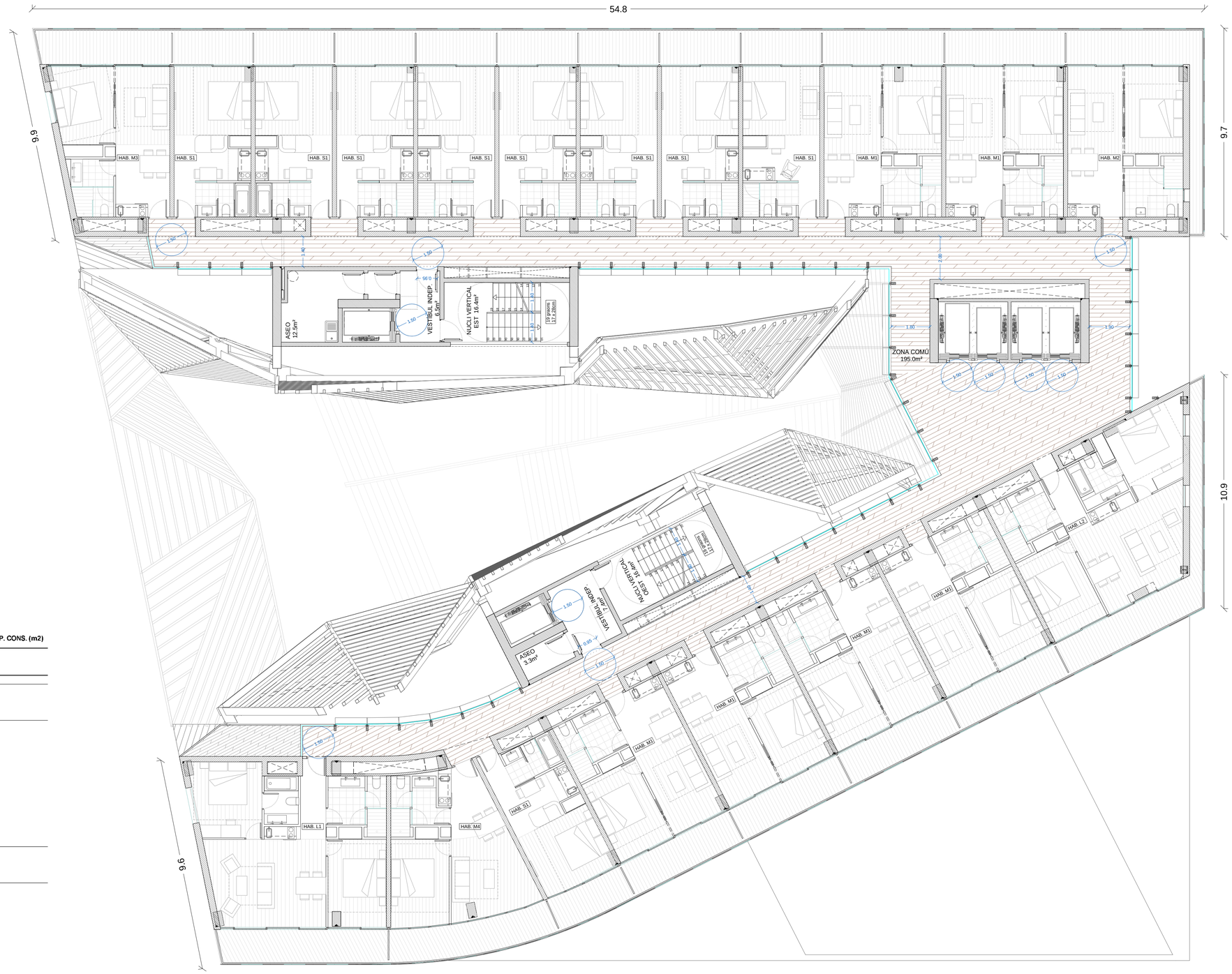
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-210

Scale
A1-
A3-

YY/04/DD...11:45



PLANTA TIPUS			SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI						
Zones Comuns			194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI			194			
EDIFICI OEST						
Habitacions						
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5	
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3	
Tipo M2						
Tipo M3						
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9	
Tipo M5						
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9	
Tipo L2	1	60,8	60,83			
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.			7,4	2,5	18,5	
Aseo			3,3	2,5	8,3	
TOTAL EDIFICI OEST			**363,66**			
EDIFICI EST						
Habitacions						
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9	
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6	
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4	
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1	
Tipo M4						
Tipo M5						
Tipo L1						
Tipo L2						
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.			6,2	2,5	15,5	
Aseo			12,6	2,5	31,5	
TOTAL EDIFICI OEST			**396,65**			
PLANTA TIPUS TOTAL			**954,31**			**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

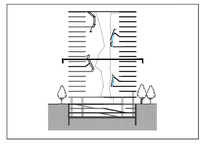
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

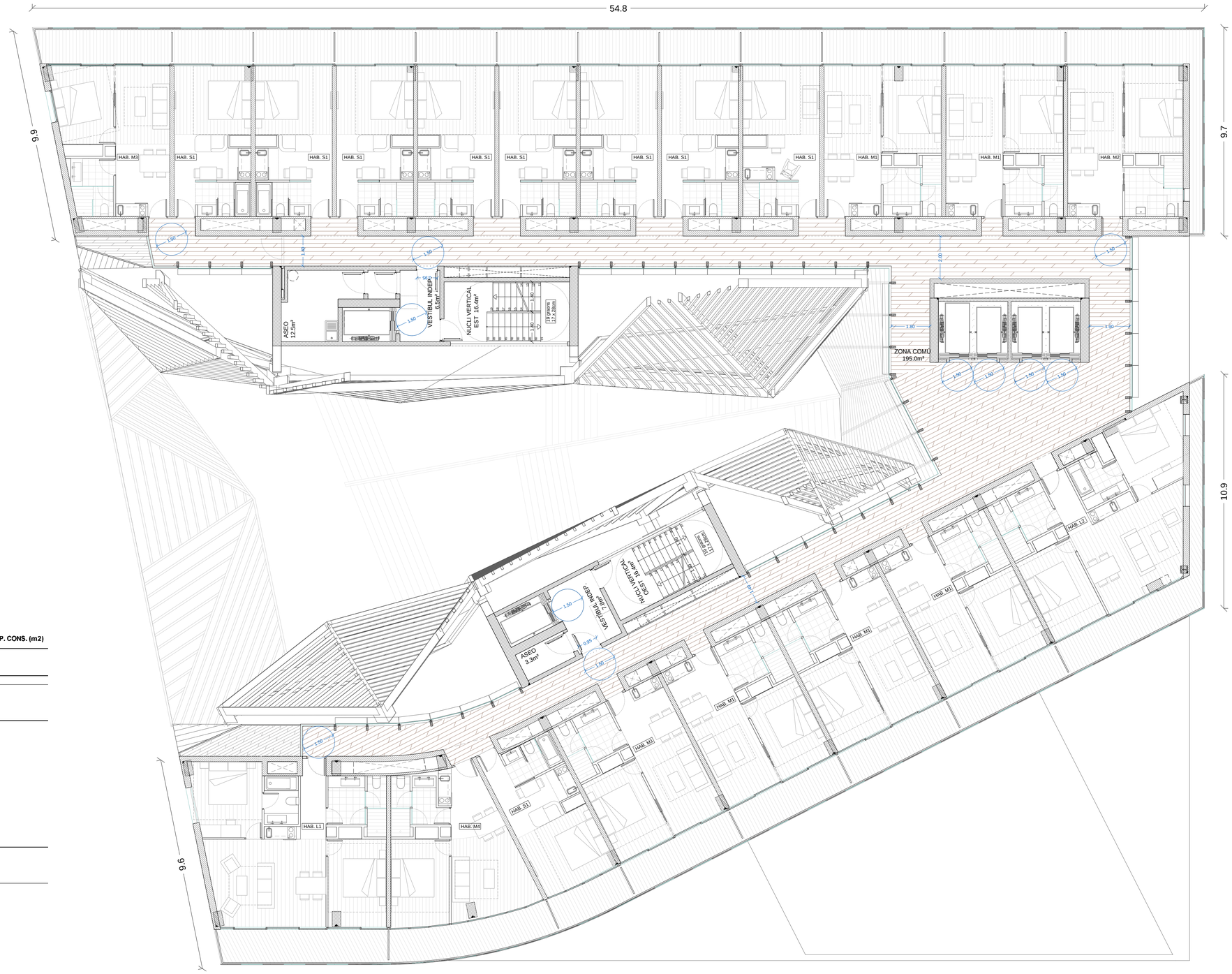
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P8
Sheet size
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-211
Scale
A1-
A3-

YY040D...11:45



PLANTA TIPUS		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Aïçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI		194			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9
Tipo M5					
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9
Tipo L2	1	60,8	60,83		
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			7,4	2,5	18,5
Aseo			3,3	2,5	8,3
TOTAL EDIFICI OEST		**363,66**			
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			6,2	2,5	15,5
Aseo			12,6	2,5	31,5
TOTAL EDIFICI OEST		**396,65**			
PLANTA TIPUS TOTAL		**954,31**			**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

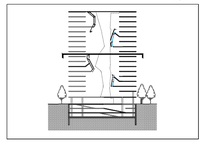
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P9

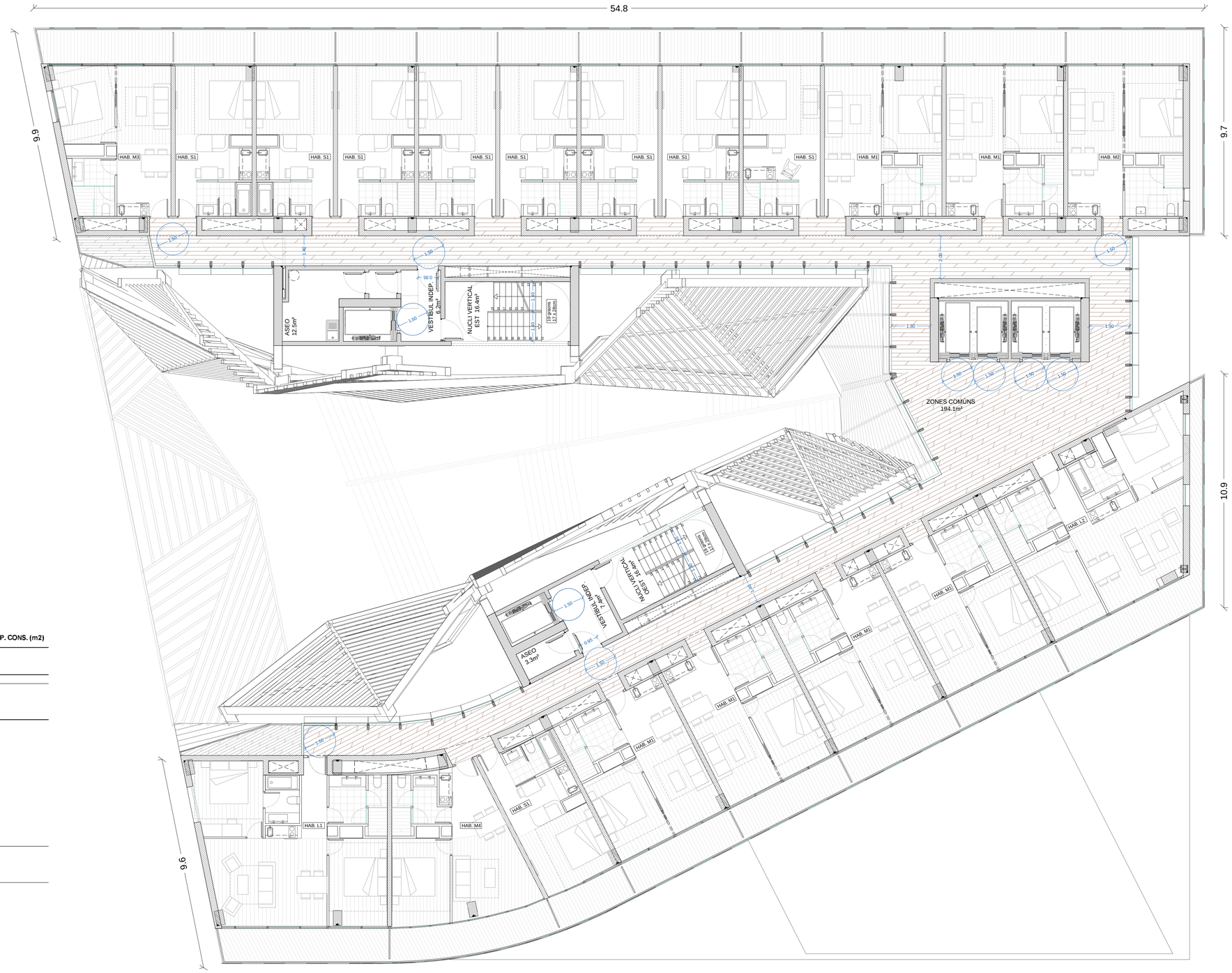
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-212

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:45



PLANTA TIPUS		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI		194			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9
Tipo M5					
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9
Tipo L2	1	60,8	60,83		
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestíbul Ind.			7,4	2,5	18,5
Aseo			3,3	2,5	8,3
TOTAL EDIFICI OEST			**363,66**		
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestíbul Ind.			6,2	2,5	15,5
Aseo			12,6	2,5	31,5
TOTAL EDIFICI OEST			**396,65**		
PLANTA TIPUS TOTAL			**954,31**		**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

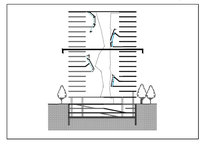
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºz²ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P10

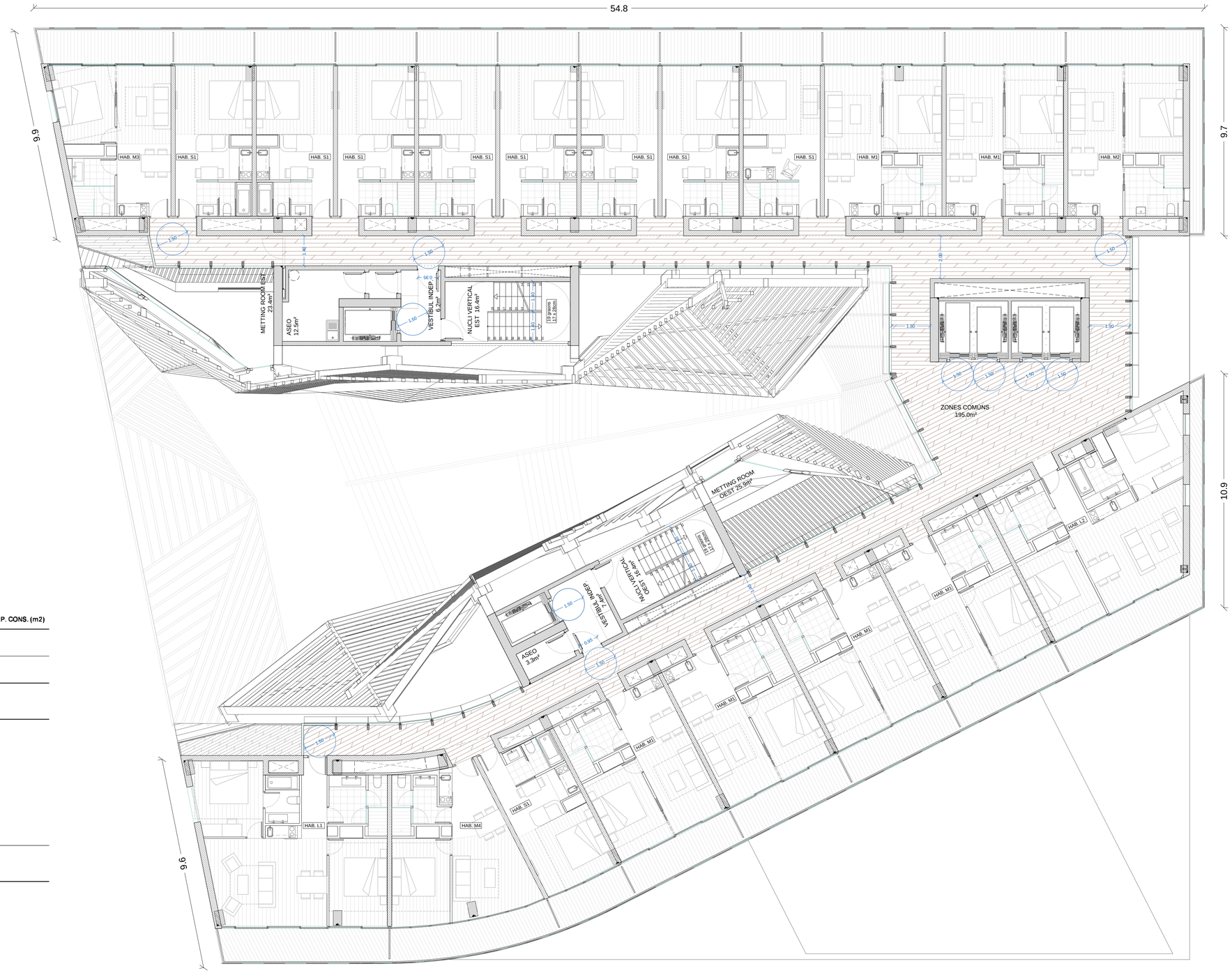
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-213

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:45



PLANTA 11		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		194	2,5	485,0	
Meeting Room Oest		25,9	3,2	82,9	
Meeting Room Est		23,4	3,2	74,9	
TOTAL ATRI		243,3			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1	38,1	38,13	2,7	103,0
Tipo M5					
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9
Tipo L2	1	60,8	60,83	2,7	164,2
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			7,4	2,5	18,5
Aseo			3,3	2,5	8,3
TOTAL EDIFICI OEST		**363,69**			
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			6,2	2,5	15,5
Aseo			12,6	2,5	31,5
TOTAL EDIFICI OEST		**396,65**			
PLANTA 11 TOTAL		**1003,64**			**1195,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

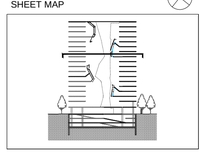
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

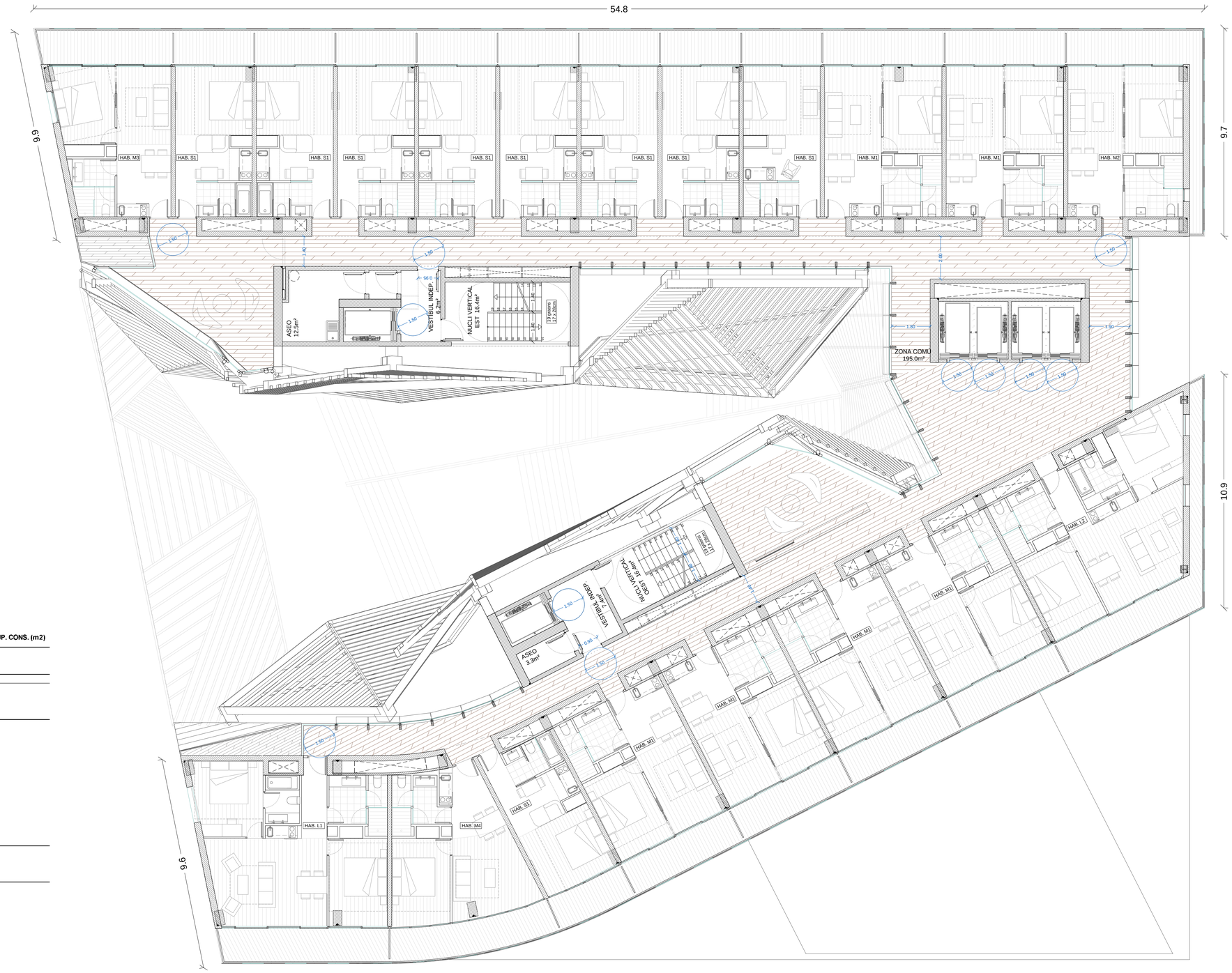
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P11
Sheet size
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-214
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD...11:46



PLANTA TIPUS		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Aïçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI		194			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9
Tipo M5					
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9
Tipo L2	1	60,8	60,83		
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			7,4	2,5	18,5
Aseo			3,3	2,5	8,3
TOTAL EDIFICI OEST			**363,66**		
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4
Tipo M3	1	34,5	34,46	2,7	93,1
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			6,2	2,5	15,5
Aseo			12,6	2,5	31,5
TOTAL EDIFICI OEST			**396,65**		
PLANTA TIPUS TOTAL		**954,31**			**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

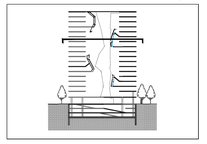
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

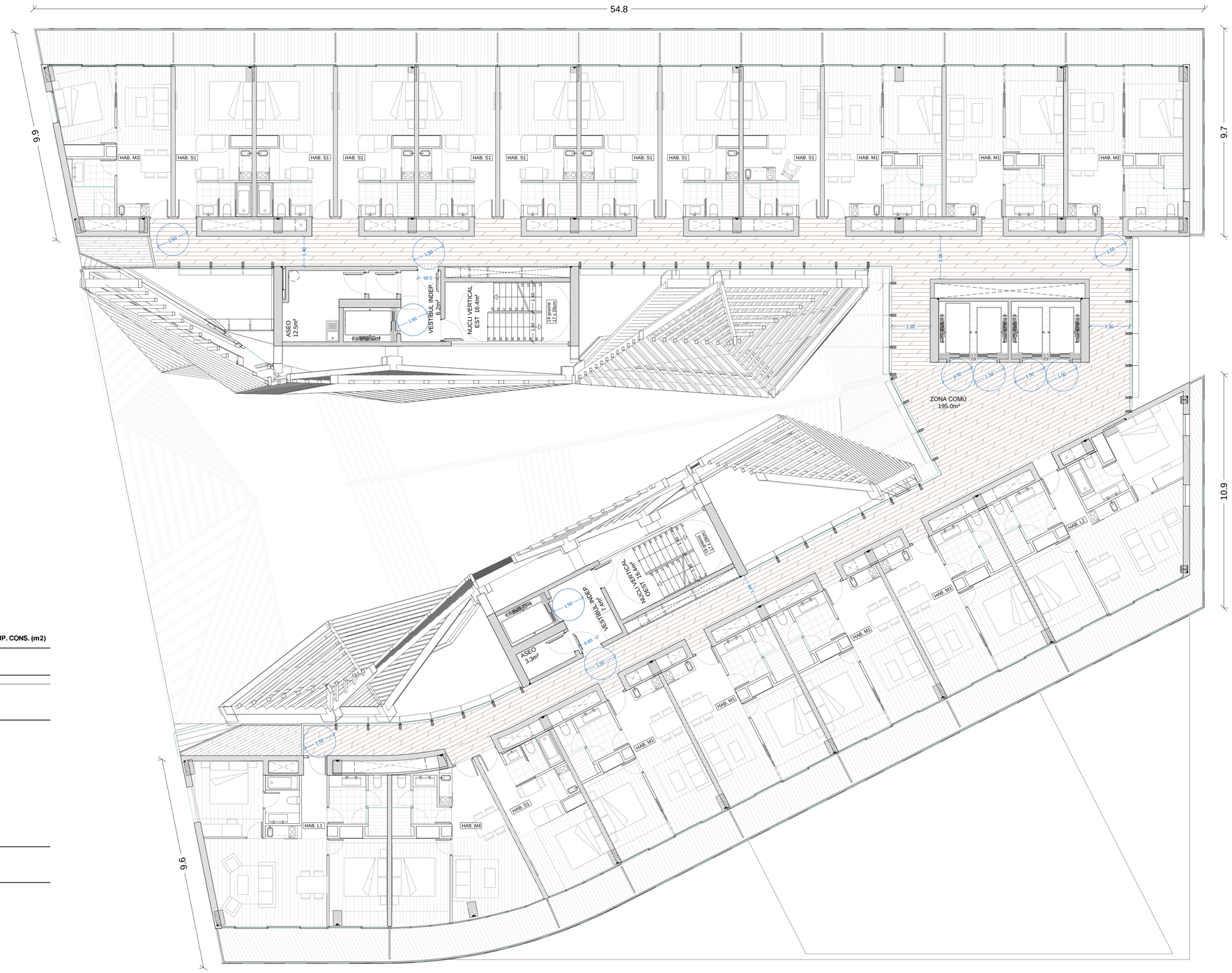
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P12
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-215
Scale
A1-
A3-

YY040D...11:46



PLANTA TIPUS		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI		194			
EDIFICI OEST					
Habitacions					
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3
Tipo M2					
Tipo M3					
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9
Tipo M5					
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9
Tipo L2	1	60,8	60,83		
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			7,4	2,5	18,5
Aseo			3,3	2,5	8,3
TOTAL EDIFICI OEST			**363,66**		
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1
Tipo M4					
Tipo M5					
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL					
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0
Vestibul Ind.			6,2	2,5	15,5
Aseo			12,6	2,5	31,5
TOTAL EDIFICI OEST			**396,65**		
PLANTA TIPUS TOTAL			**954,31**		**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

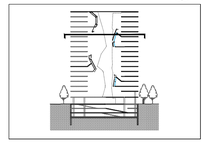
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºpª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

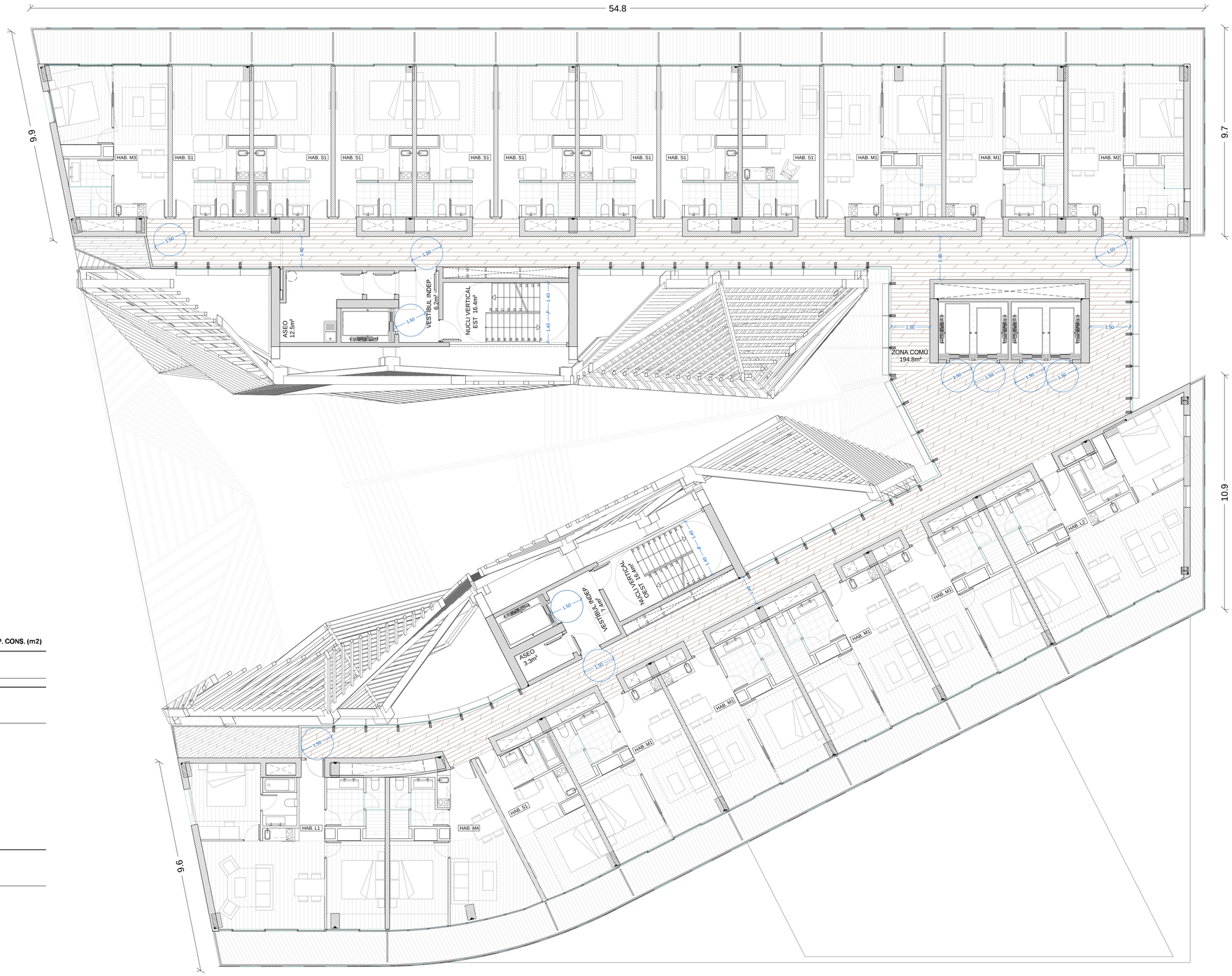
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P13
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-216
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY040D...11:46



PLANTA TIPUS			SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI						
Zones Comuns			194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI			194			
EDIFICI OEST						
Habitacions						
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5	
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3	
Tipo M2						
Tipo M3						
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9	
Tipo M5						
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9	
Tipo L2	1	60,8	60,83			
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestíbul Ind			7,4	2,5	18,5	
Aseo			3,3	2,5	8,3	
TOTAL EDIFICI OEST			**363,66**			
EDIFICI EST						
Habitacions						
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9	
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6	
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4	
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1	
Tipo M4						
Tipo M5						
Tipo L1						
Tipo L2						
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestíbul Ind			6,2	2,5	15,5	
Aseo			12,6	2,5	31,5	
TOTAL EDIFICI OEST			**396,65**			
PLANTA TIPUS TOTAL			**954,31**			**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

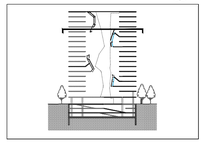
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºzª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

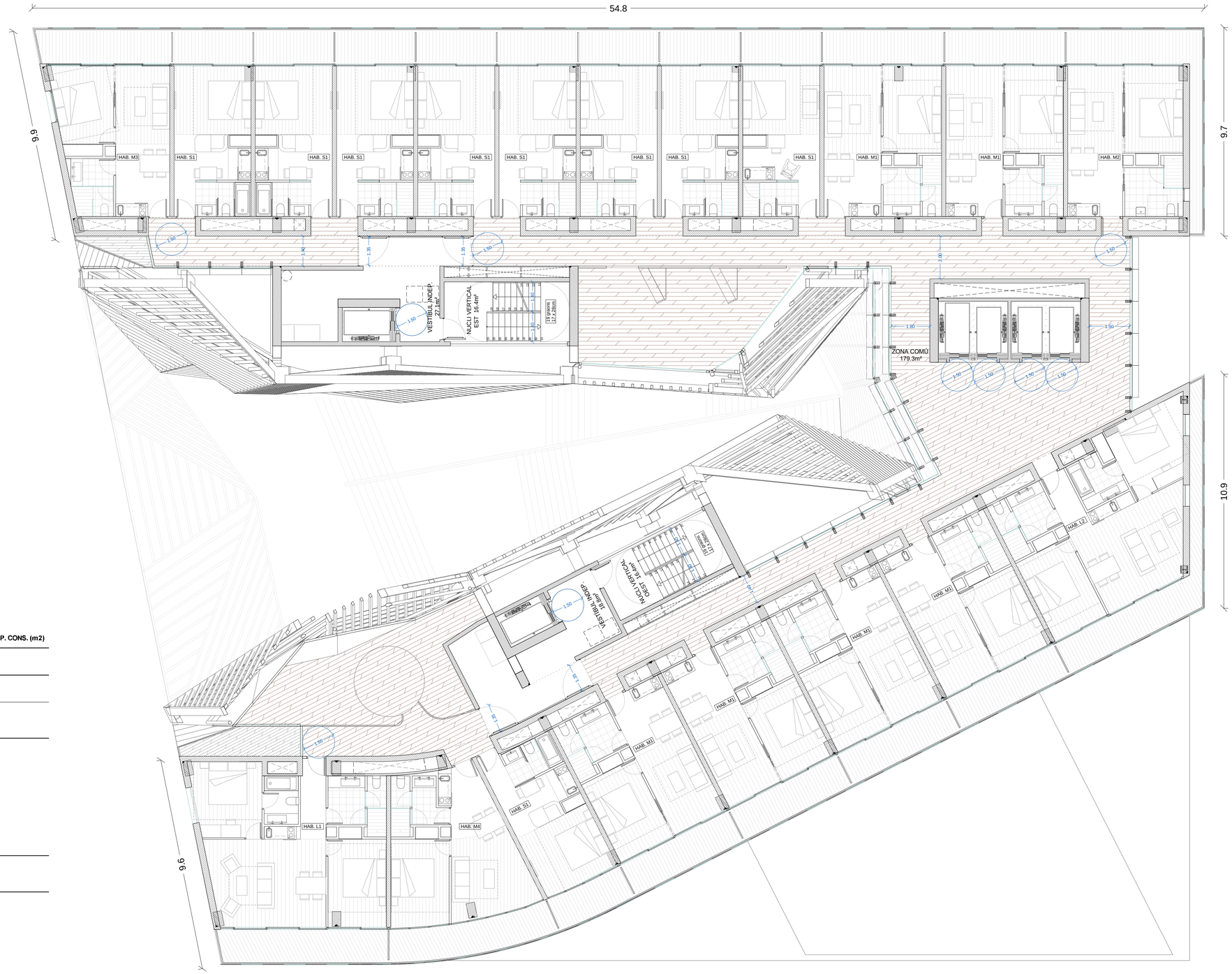
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P14
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-217
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

Y:\04\DD...11.46



PLANTA 15			SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI						
Zones Comuns			179,3	2,5	448,3	
Meeting Room Oest			23,5	3,2	75,2	
Meeting Room Est			43,8	3,2	140,2	
TOTAL ATRI			246,6			
EDIFICI OEST						
Habitacions						
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5	
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3	
Tipo M2						
Tipo M3						
Tipo M4	1	38,1	38,13	2,7	103,0	
Tipo M5						
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9	
Tipo L2	1	60,8	60,83	2,7	164,2	
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.			18,8	2,5	47,0	
TOTAL EDIFICI OEST			**371,79**			
EDIFICI EST						
Habitacions						
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9	
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6	
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4	
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1	
Tipo M4						
Tipo M5						
Tipo L1						
Tipo L2						
Tipo XL						
Nucli Vertical			27,1	2,5	67,8	
Vestibul Ind.			6,2	2,5	15,5	
TOTAL EDIFICI OEST			**394,75**			
PLANTA 15 TOTAL			**1013,14**			**1213,6**

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

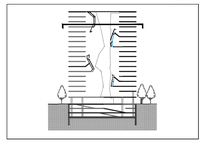
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P15

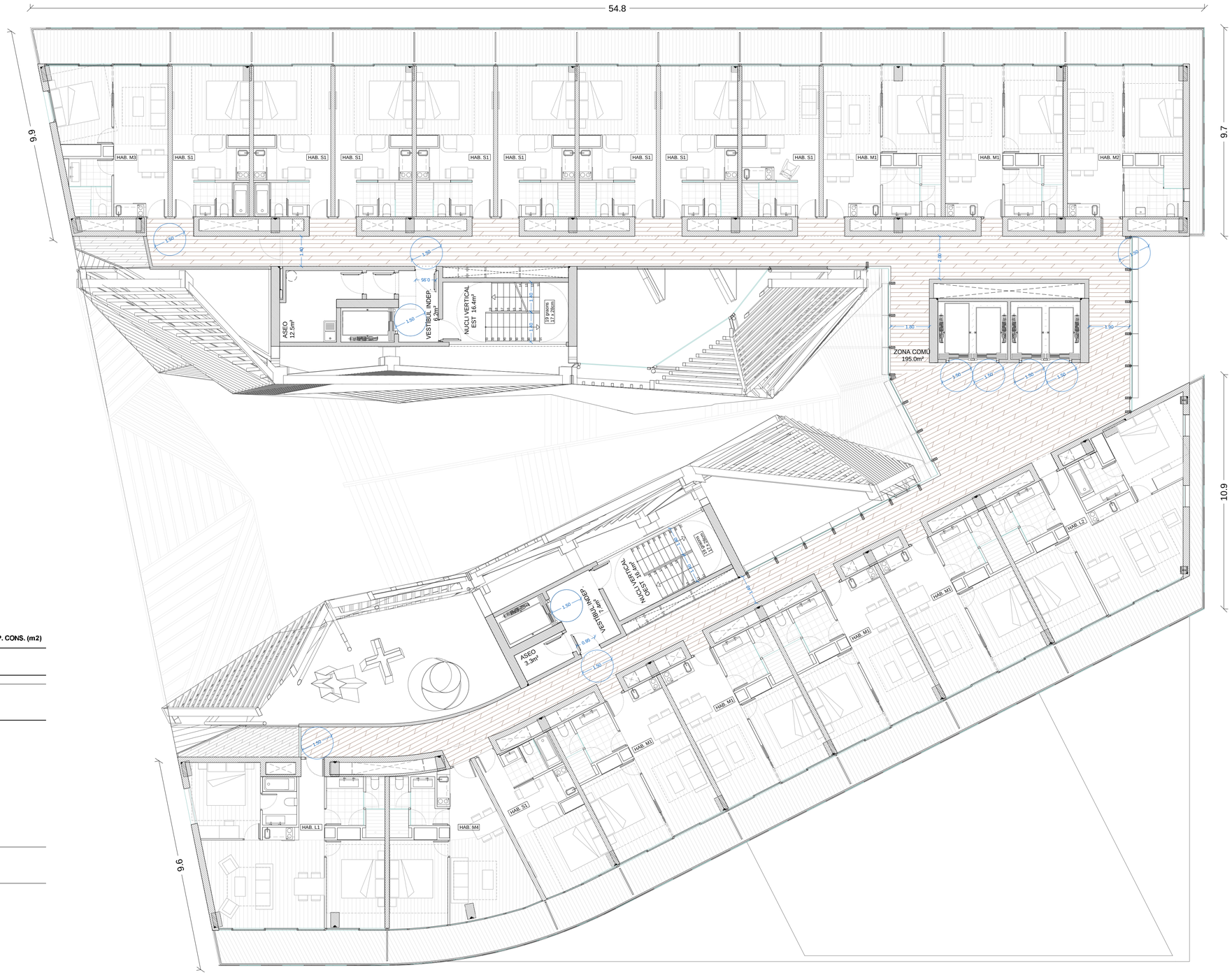
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-218

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD...11:46



PLANTA TIPUS			SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI						
Zones Comuns			194	2,5	485,0	
TOTAL ATRI			194			
EDIFICI OEST						
Habitacions						
Tipo S1	1	26,8	26,84	2,7	72,5	
Tipo M1	4	37,7	150,84	2,7	407,3	
Tipo M2						
Tipo M3						
Tipo M4	1	38,1	38,1	2,7	102,9	
Tipo M5						
Tipo L1	1	60	59,95	2,7	161,9	
Tipo L2	1	60,8	60,83			
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.			7,4	2,5	18,5	
Aseo			3,3	2,5	8,3	
TOTAL EDIFICI OEST			**363,66**			
EDIFICI EST						
Habitacions						
Tipo S1	8	26,8	214,4	2,7	578,9	
Tipo M1	2	37,7	75,4	2,7	203,6	
Tipo M2	1	37,2	37,17	2,7	100,4	
Tipo M3	1	34,5	34,48	2,7	93,1	
Tipo M4						
Tipo M5						
Tipo L1						
Tipo L2						
Tipo XL						
Nucli Vertical			16,4	2,5	41,0	
Vestibul Ind.			6,2	2,5	15,5	
Aseo			12,6	2,5	31,5	
TOTAL EDIFICI OEST			**396,65**			
PLANTA TIPUS TOTAL			**954,31**			**1142,4**

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

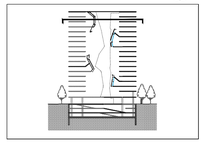
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºz²ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P16

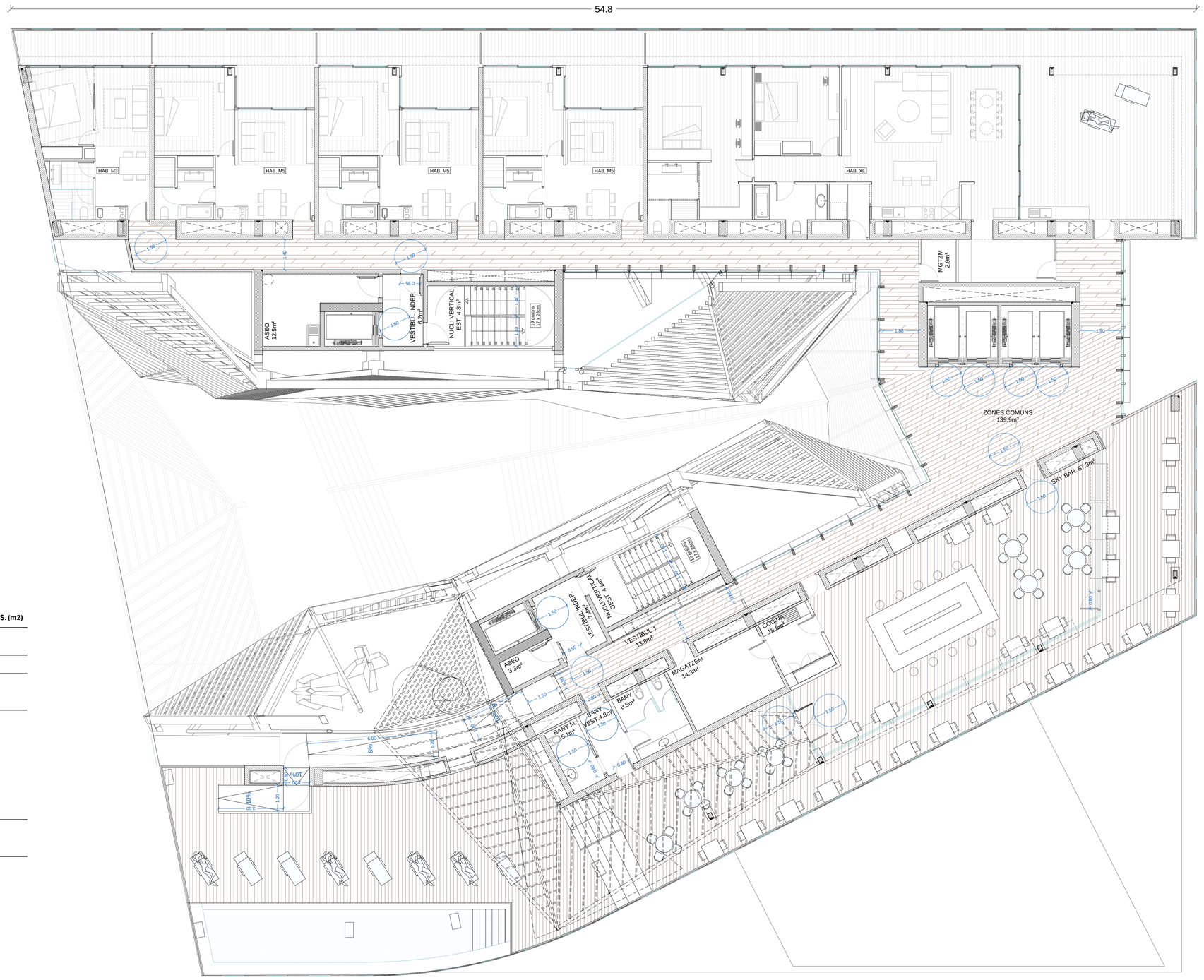
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-219

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5m.

YY/04DD...11.46



PLANTA 17		SUP. ÚTIL (m2)	VOLUM (m3) Alçada	VOLUM (m3) Total	SUP. CONS. (m2)
ATRI					
Zones Comuns		139,1	2,5	347,8	
Magatzem		2,9	2,5	7,3	
TOTAL ATRI		142			
EDIFICI OEST					
Sky bar					
Sky bar		87,3	2,7	235,7	
Cocina		18,8	2,5	47,0	
Magatzem		14,3	2,5	35,8	
Bany Vest.		4,8	2,5	12,0	
Bany		8,5	2,5	21,3	
Bany Minus.		5,1	2,5	12,8	
Nucli Vertical		4,8	2,5	12,0	
Vestibul Ind.		7,4	2,5	18,5	
Office		3,3	2,5	8,3	
Vestibul 1		13,8	2,5	34,5	
TOTAL EDIFICI OEST		**168,1**			
EDIFICI EST					
Habitacions					
Tipo S1					
Tipo M1					
Tipo M2					
Tipo M3	1 34,5	34,48	2,7	93,1	
Tipo M4					
Tipo M5	3 44,5	133,35	2,7	360,0	
Tipo L1					
Tipo L2					
Tipo XL	1 118	117,75	2,7	317,9	
Nucli Vertical		4,8	2,5	12,0	
Vestibul Ind.		6,2	2,5	15,5	
Aseo		12,6	2,5	31,5	
TOTAL EDIFICI OEST		**309,18**			
PLANTA 17 TOTAL		**619,28**			
Hotel					828,2
Sky Bar Exterior Cobert					26,75
PLANTA 17 TOTAL					**854,95**

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

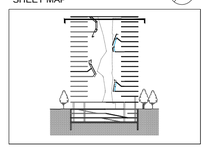
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

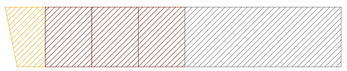
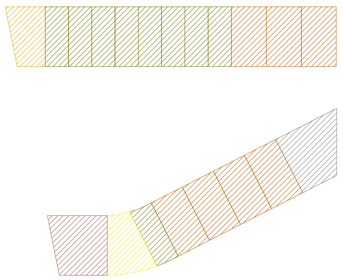
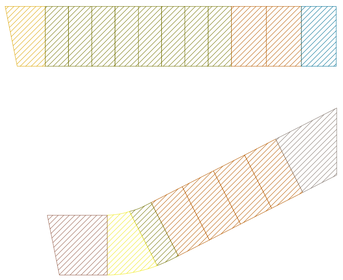
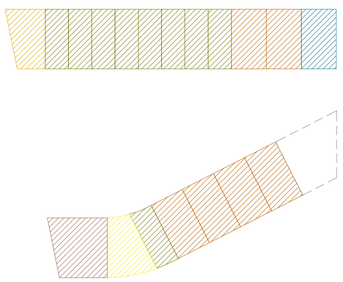
SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
PLANTA - P17
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-220
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD.. 11:47

PLANTA	TIPUS D'HABITACIONS PER PLANTA			TIPUS D'HABITACIONS EN TOTAL		
Planta 17		XL	1	x1 planta	XL	1
		M3	1		M3	1
		M5	3		M5	3
Plantes 10,11,13,14,16		M1	7	x5 plantes	M1	35
		M3	1		M3	5
		M4	1		M4	5
		S1	9		S1	45
		L1	1		L1	5
		L2	1		L2	5
Plantes 4,5,6,7,8,9,12,15,		M1	6	x8 plantes	M1	48
		M2	1		M2	8
		M3	1		M3	8
		M4	1		M4	8
		S1	9		S1	72
		L1	1		L1	8
		L2	1		L2	8
Plantes 2 i 3		M1	6	x2 plantes	M1	12
		M2	1		M2	2
		M3	1		M3	2
		M4	1		M4	2
		S1	9		S1	18
		L1	1		L1	2
Planta 1		M1	2	x1 planta	M1	2
		M2	1		M2	1
		S1	5		S1	5

TOTAL UNITATS TIPOLOGIES
(17 Plantes)

S1	140	1 hab
M1	97	1 hab + sofà llit
M2	11	
M3	16	
M4	15	
M5	3	
L1	15	2 hab
L2	13	
XL	1	

TOTAL (311 apartaments)

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

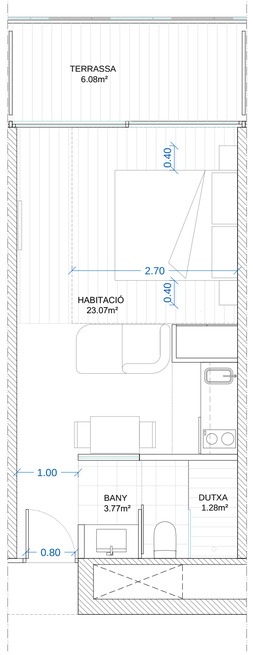
SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ESQUEMA TIPOLÒGIC D'HABITACIONS
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-222
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

Y:\04DD...11.47

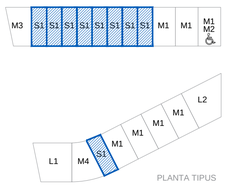
S1



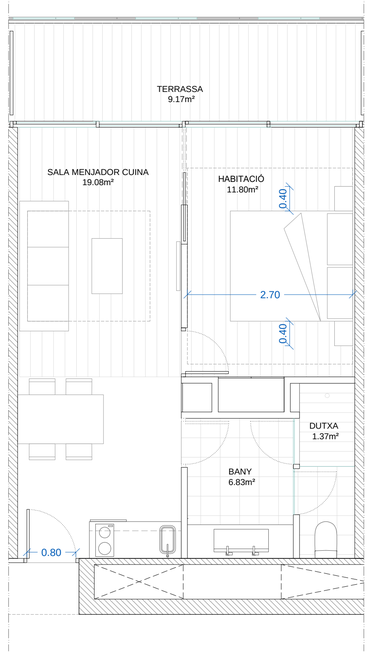
HABITACIÓ S1

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Habitació	23,07	10,08	5,04
2 Bany (inclos dutxa)	3,77	- - - -	
Dutxa	1,28	- - - -	
Total	**26,84**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Habitació	>23,0	>1,75 > 2,88	>1,75 > 2,88	Compleix
2 Bany (inclos dutxa)	>3,50	- - - -		Compleix
Dutxa	>1,10	- - - -		Compleix



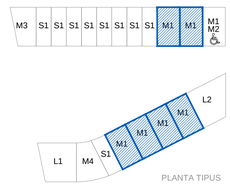
M1



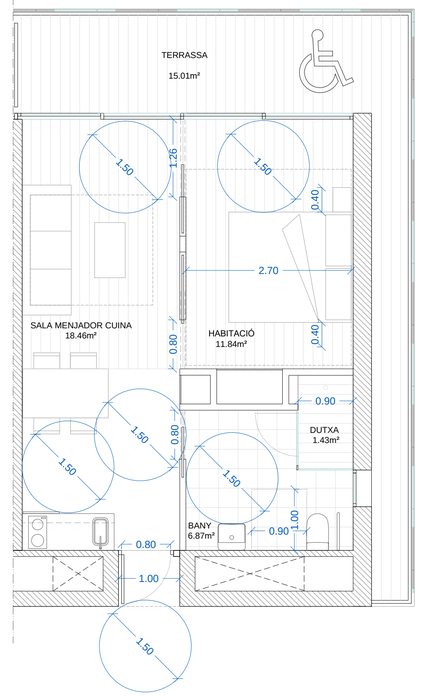
HABITACIÓ M1

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Sala menjador cuina	19,08	7,28	3,64
2 Habitació	11,8	7,56	3,78
3 Bany (inclos dutxa)	6,83	- - - -	
Dutxa	1,37	- - - -	
Total	**37,71**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Sala menjador cuina	>15,0	>1,75 > 2,39	>1,75 > 2,39	Compleix
2 Habitació	>11,0	>1,25 > 1,48	>1,25 > 1,48	Compleix
3 Bany (inclos dutxa)	>4,50	- - - -		Compleix
Dutxa	>1,10	- - - -		Compleix



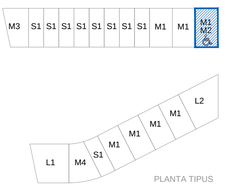
M2



HABITACIÓ M2

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Sala menjador cuina	18,46	7,28	3,64
2 Habitació	11,84	7,56	3,78
3 Bany (inclos dutxa)	6,87	- - - -	
Dutxa	1,43	- - - -	
Total	**37,17**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Sala menjador cuina	>15,0	>1,75 > 2,31	>1,75 > 2,31	Compleix
2 Habitació	>11,0	>1,25 > 1,48	>1,25 > 1,48	Compleix
3 Bany (inclos dutxa)	>4,50	- - - -		Compleix
Dutxa	>1,10	- - - -		Compleix

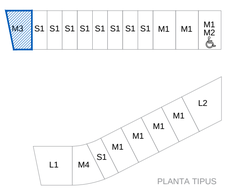


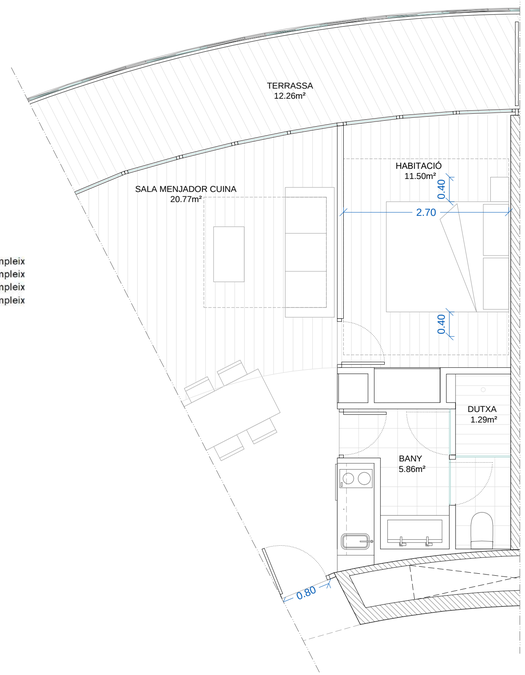
M3

HABITACIÓ M3

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Sala menjador cuina	18,07	7	3,5
2 Habitació	11,2	8,68	4,34
3 Bany (inclos dutxa)	5,21	- - - -	
Dutxa	1,2	- - - -	
Total	**34,48**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Sala menjador cuina	>15,0	>1,75 > 2,26	>1,75 > 2,26	Compleix
2 Habitació	>11,0	>1,25 > 1,40	>1,25 > 1,40	Compleix
3 Bany (inclos dutxa)	>4,50	- - - -		Compleix
Dutxa	>1,10	- - - -		Compleix



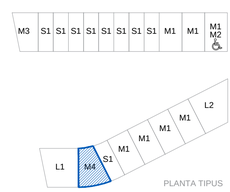


M4

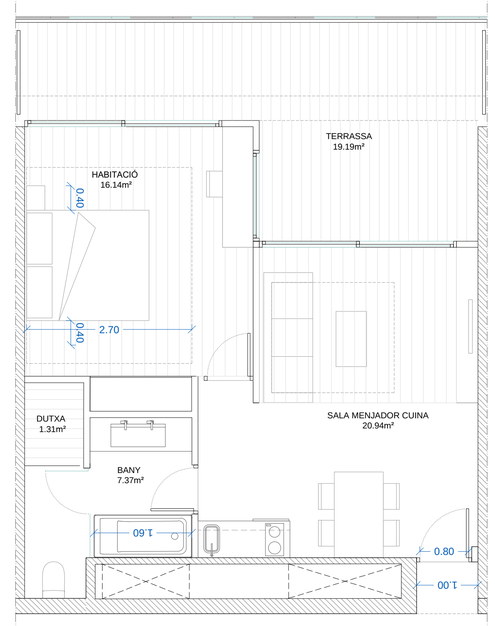
HABITACIÓ M4

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Sala menjador cuina	20,77	12,32	6,16
2 Habitació	11,5	7,56	3,78
3 Bany (inclos dutxa)	5,86	-	-
Dutxa	1,29	-	-
Total	**38,13**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Sala menjador cuina	>15,0	>1,75 > 2,60	>1,75 > 2,60	Compleix
2 Habitació	>11,0	>1,25 > 1,44	>1,25 > 1,44	Compleix
3 Bany (inclos dutxa)	>4,50	- - - -		Compleix
Dutxa	>1,10	- - - -		Compleix



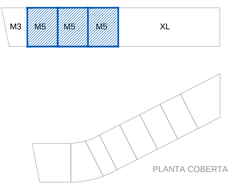
M5



HABITACIÓ M5

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Sala menjador cuina	20,94	8,96	4,48
2 Habitació	16,14	9,52	4,76
3 Bany (inclos dutxa)	7,37	-	-
Dutxa	1,31	-	-
Total	**44,45**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Sala menjador cuina	>15,0	>1,75 > 2,62	>1,75 > 2,62	Compleix
2 Habitació	>11,0	>1,25 > 2,02	>1,25 > 2,02	Compleix
3 Bany (inclos dutxa)	>4,50	- - - -		Compleix
Dutxa	>1,10	- - - -		Compleix



aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Balxada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 9ª 08003 Barcelona | Spain

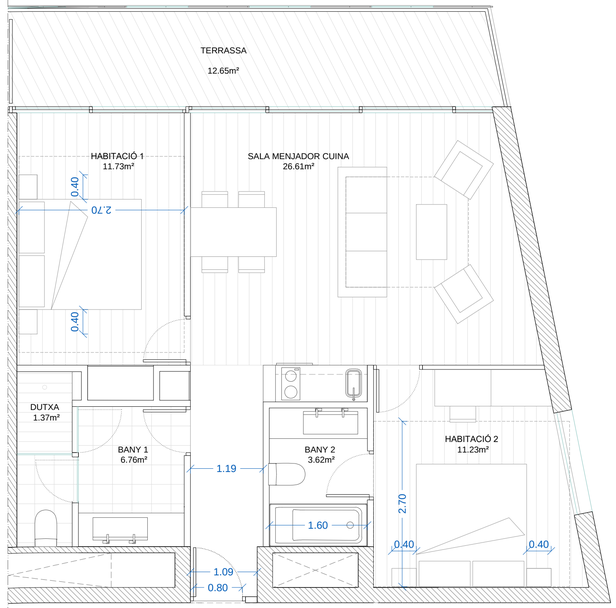
ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
HABITACIONS S1, M1, M2, M3, M4 I M5
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-223
Scale
A1 1:50
A3 1:100
0 1 2 2,5 m.

YY/04DD...11:47

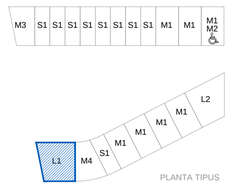


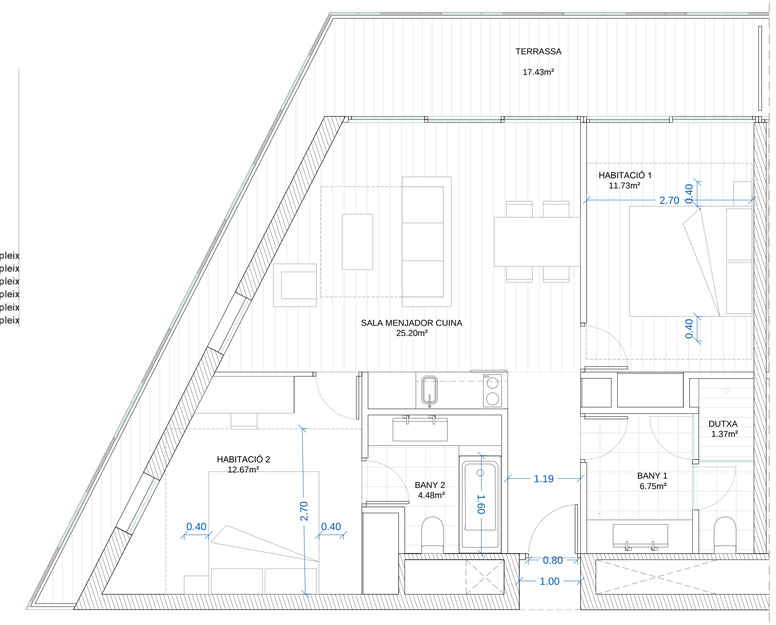
L1

HABITACIÓ L1

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Sala menjador cuina	26,61	13,72	6,86
2 Habitació	11,73	7,56	3,78
3 Bany (inclos dutxa)	6,76	-	-
Dutxa	1,37	-	-
4 Habitació 2	11,23	2,38	2,38
5 Bany 2	3,62	-	-
Total	**59,95**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Sala menjador cuina	>15,0	>1,75 > 3,33	>1,75 > 3,33	Compleix
2 Habitació	>11,0	>1,25 > 1,47	>1,25 > 1,47	Compleix
3 Bany (inclos dutxa)	>4,50	- -	- -	Compleix
Dutxa	>1,10	- -	- -	Compleix
4 Habitació 2	>11,0	>1,25 > 1,40	>1,25 > 1,40	Compleix
5 Bany 2	>3,50	- -	- -	Compleix



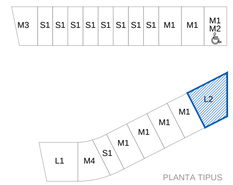


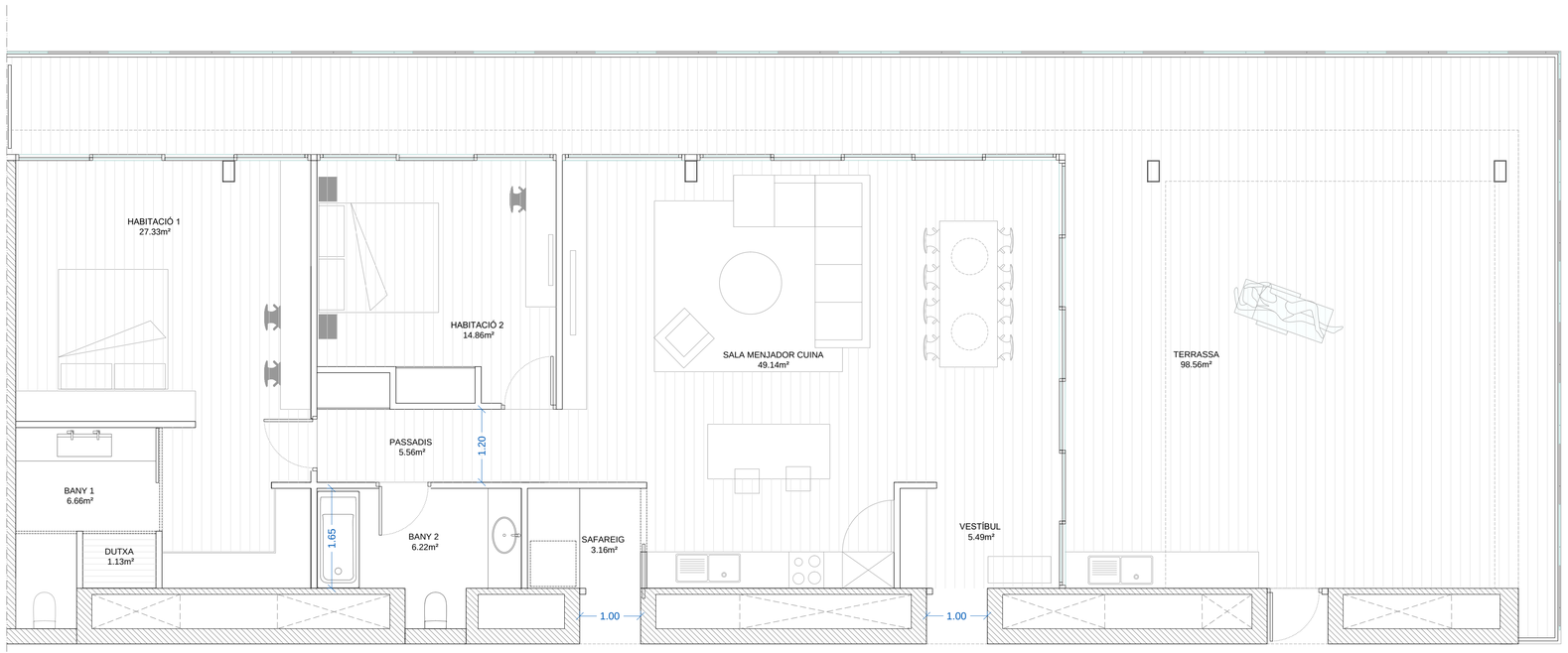
L2

HABITACIÓ L2

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Sala menjador cuina	25,2	10,92	5,46
2 Habitació	11,73	7,56	3,78
3 Bany (inclos dutxa)	6,75	-	-
Dutxa	1,37	-	-
4 Habitació 2	12,67	2,38	2,38
5 Bany 2	4,48	-	-
Total	**60,83**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Sala menjador cuina	>15,0	>1,75 > 3,15	>1,75 > 3,15	Compleix
2 Habitació	>11,0	>1,25 > 1,47	>1,25 > 1,47	Compleix
3 Bany (inclos dutxa)	>4,50	- -	- -	Compleix
Dutxa	>1,10	- -	- -	Compleix
4 Habitació 2	>11,0	>1,25 > 1,58	>1,25 > 1,58	Compleix
5 Bany 2	>3,50	- -	- -	Compleix





XL

HABITACIÓ XL

PROJECTE	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació
1 Vestíbul	5,49	4,2	2,1
2 Sala menjador cuina	49,14	36,4	18,2
3 Passadís	5,56	-	-
4 Safareig	3,16	-	-
5 Bany 1 (inclos dutxa)	6,66	-	-
Dutxa	1,13	-	-
6 Habitació 1	27,33	7,56	3,78
7 Habitació 2	14,86	7,56	3,78
8 Bany 2	6,22	-	-
Total	**118,42**		

DECRET I PGM	Sup. Útil	Sup. Il.luminació	Sup. Ventilació	
1 Vestíbul	-	-	-	
2 Sala menjador cuina	>15,0	>1,75 > 6,14	>1,75 > 6,14	Compleix
3 Passadís	-	-	-	
4 Safareig	-	-	-	
5 Bany 1 (inclos dutxa)	>4,50	- -	- -	Compleix
Dutxa	>1,10	- -	- -	Compleix
6 Habitació 1	>11,0	>1,25 > 3,42	>1,25 > 3,42	Compleix
7 Habitació 2	>11,0	>1,25 > 1,86	>1,25 > 1,86	Compleix
8 Bany 2	>3,50	- -	- -	Compleix

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2°2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
HABITACIONS L1, L2 I XL

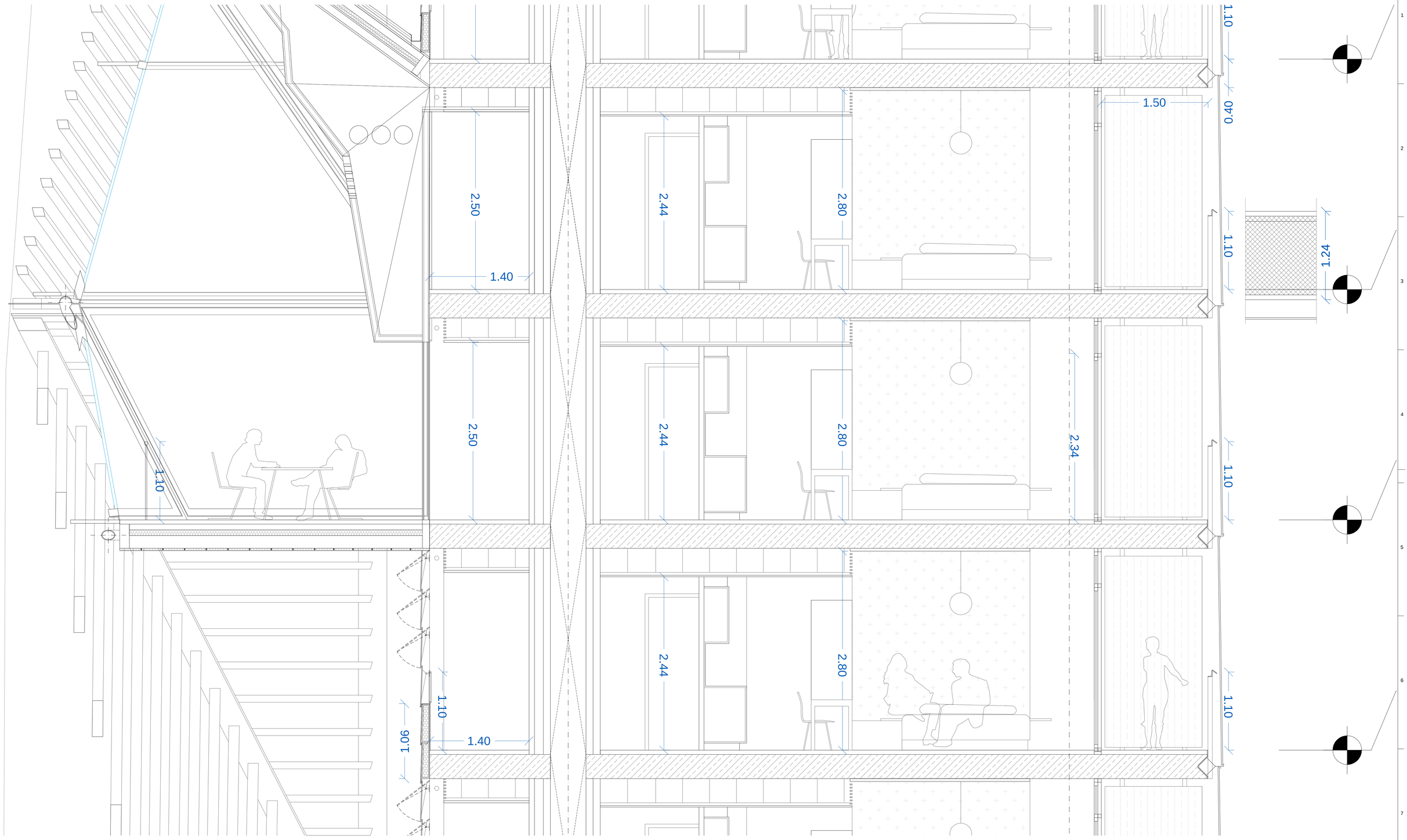
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-224

Scale
A1 1:50
A3 1:100
0 1 2 2,5 m.

YY/04DD_11:47



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºz**ª** 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5**ª** 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ESQUEMA SECCIÓ JUSTIFICADA

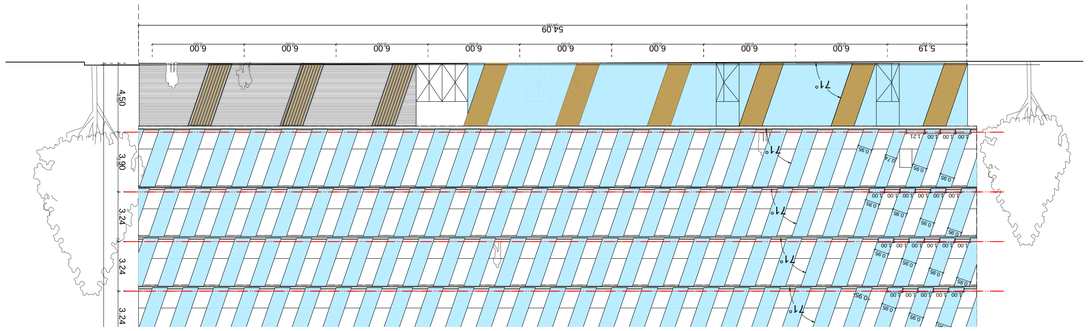
Sheet set
AR-200 - JUSTIFICACIÓ I SUPERFÍCIES

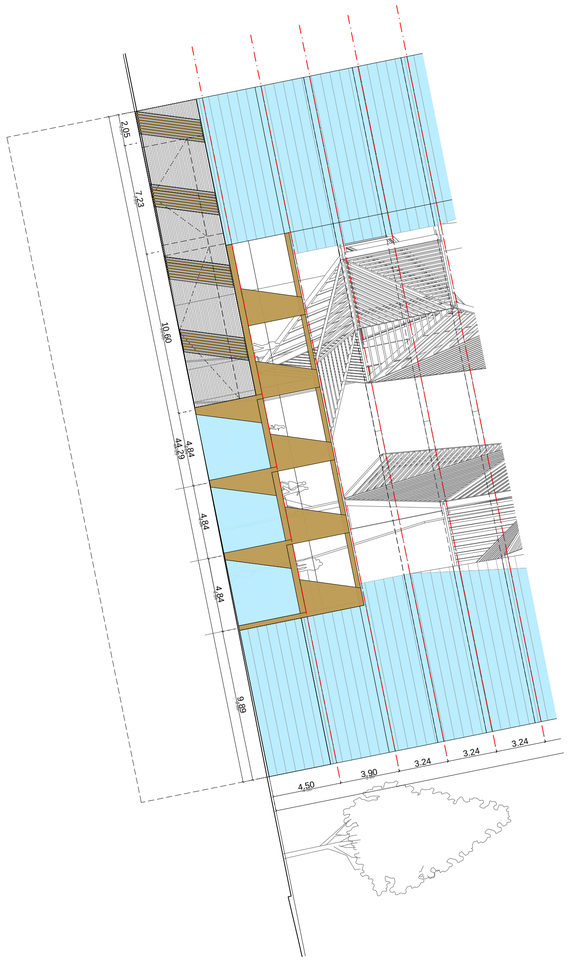
Issue Date
ABRIL 2018

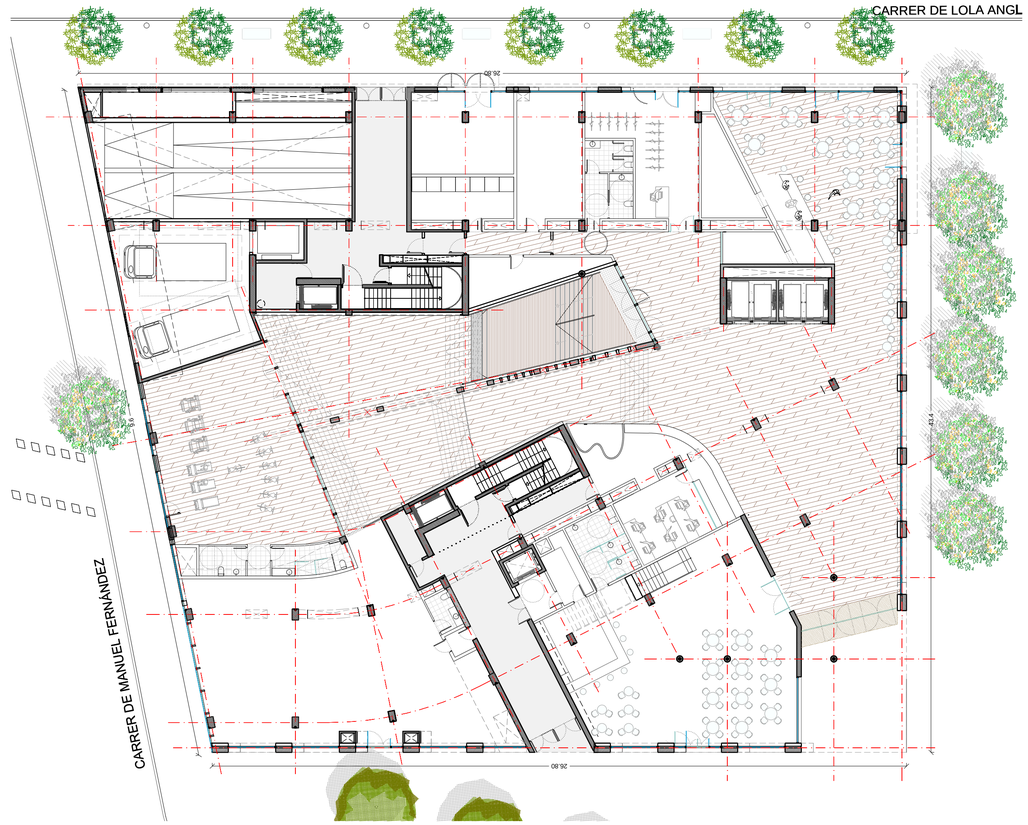
Sheet ID
AR-224

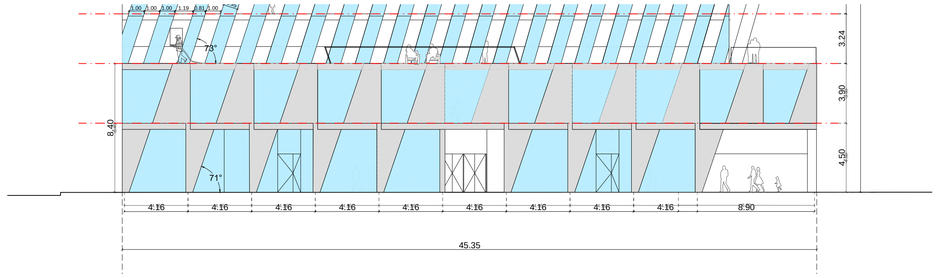
Scale
A1-
A3-

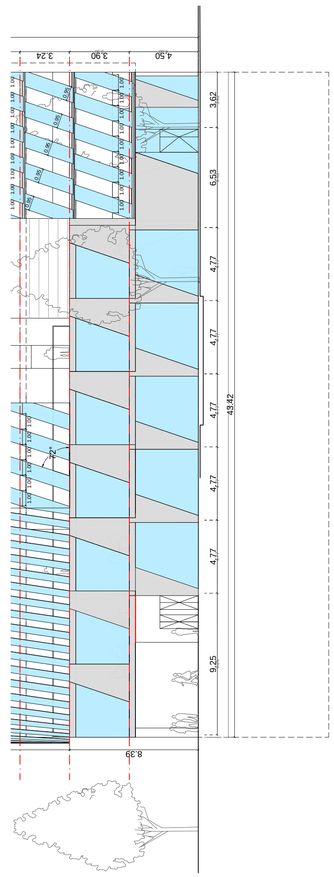
YY/04/DD...11:47











aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
REFERENCIES EN PLANTA BAIXA

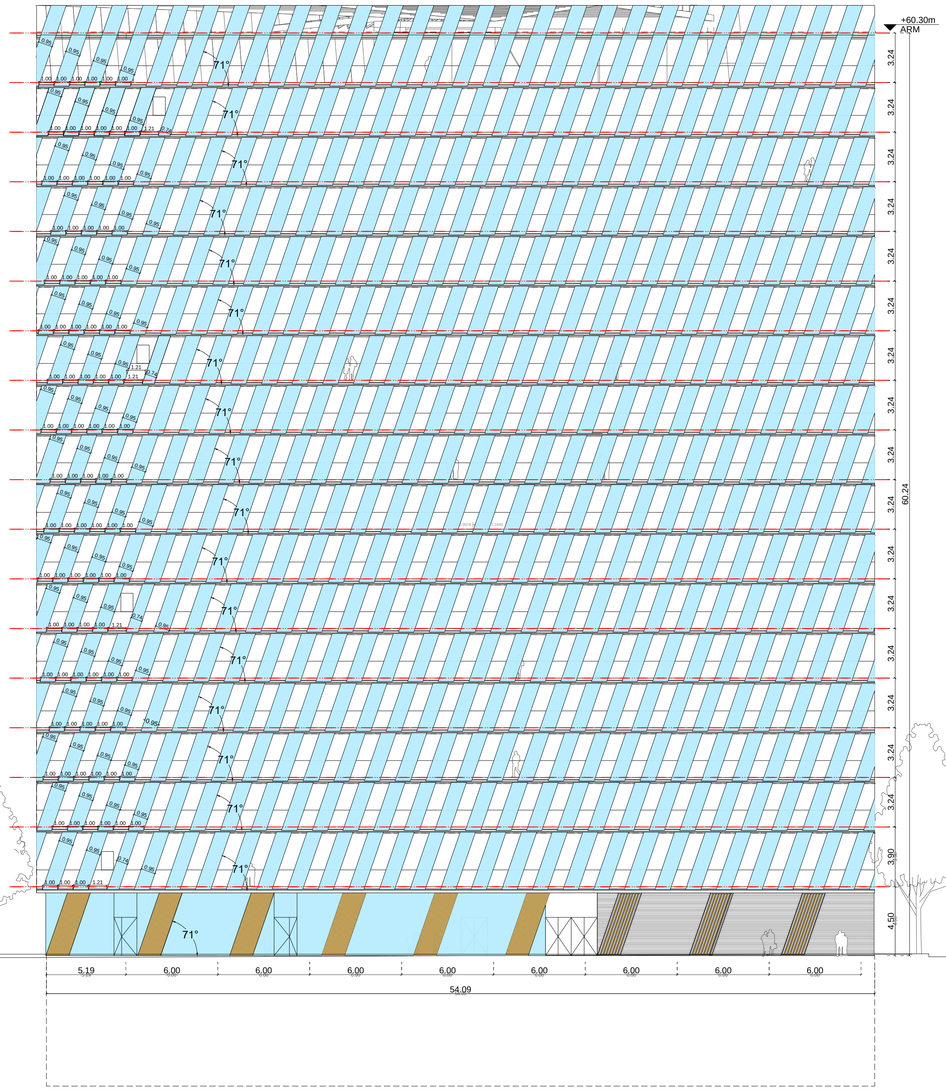
Sheet set
AR-300 - FAÇANES

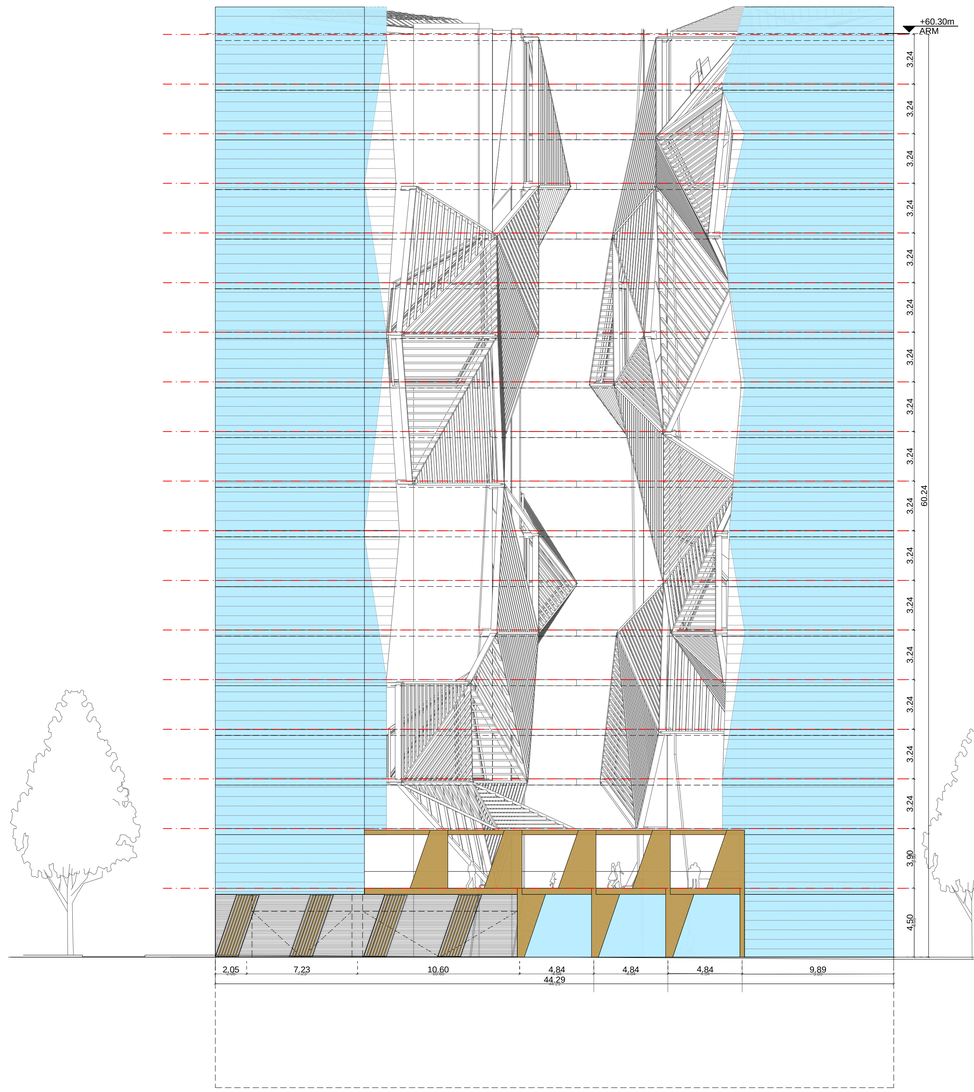
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-300

Scale
A1-
A3-

YY/04/DD...11:48





aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

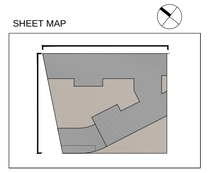
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS LOLA ANGLADA I AV. MANUEL FERNANDEZ MARQUEZ

Sheet set
AR-300 - FAÇANES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-301

Scale
A1- 1:200
A3- 1:400
0 1 2 3 4 5 10 m.

Y:\04\DD\ , 11:48

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

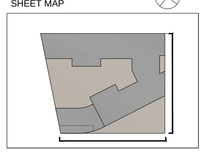
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇAT SANT RAMON PENYAFORT I LLULL

Sheet set
AR-300 - FAÇANES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-302

Scale
A1- 1:200
A3- 1:400
0 1 2 3 4 5 10 m.

Y:\04\DD\ , 11:48

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
IMATGE EXTERIOR NIT

Stage
AR-300 - FAÇANES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-303

Scale
A1-
A3-

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388 B, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte
Antonio Saramartín Gabas | **aZcon**
T +34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte
Sylvia de Felipe | Jordi Truco | **Hybrida**
T +34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte
Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura**
T +34 932 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador
Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura**
T +34 932 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

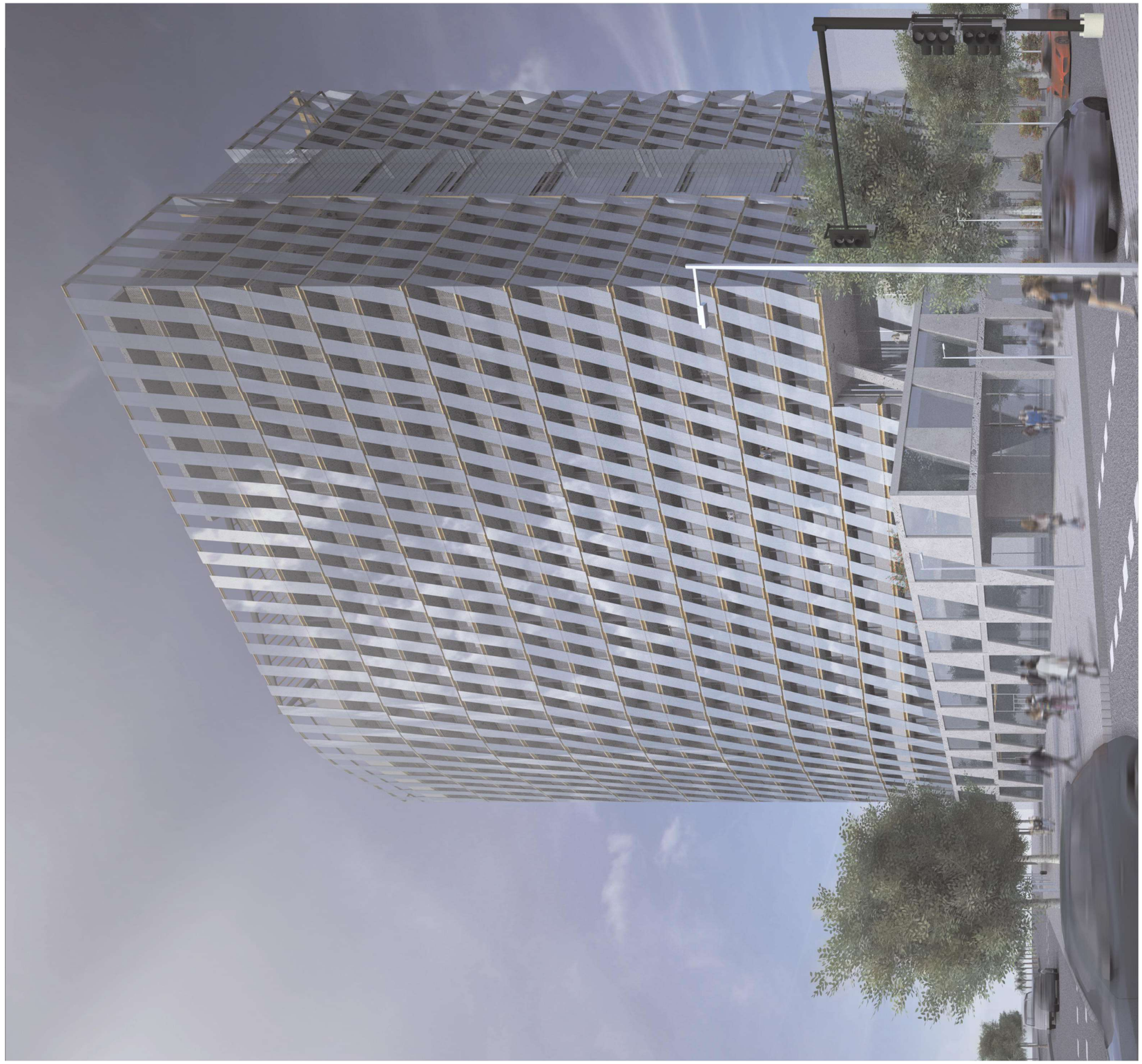
Col·laborador
Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura**
T +34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador

Consultoria Instal·lacions
AC Arquitectes
T +34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2°2ª
08002 Barcelona | Spain

Consultoria Estructures
BEST Costales-Jaén | Ignacio Costales
T +34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2o 5ª
08003 Barcelona | Spain

YY/04/DD 11:48



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
IMATGE EXTERIOR DIA

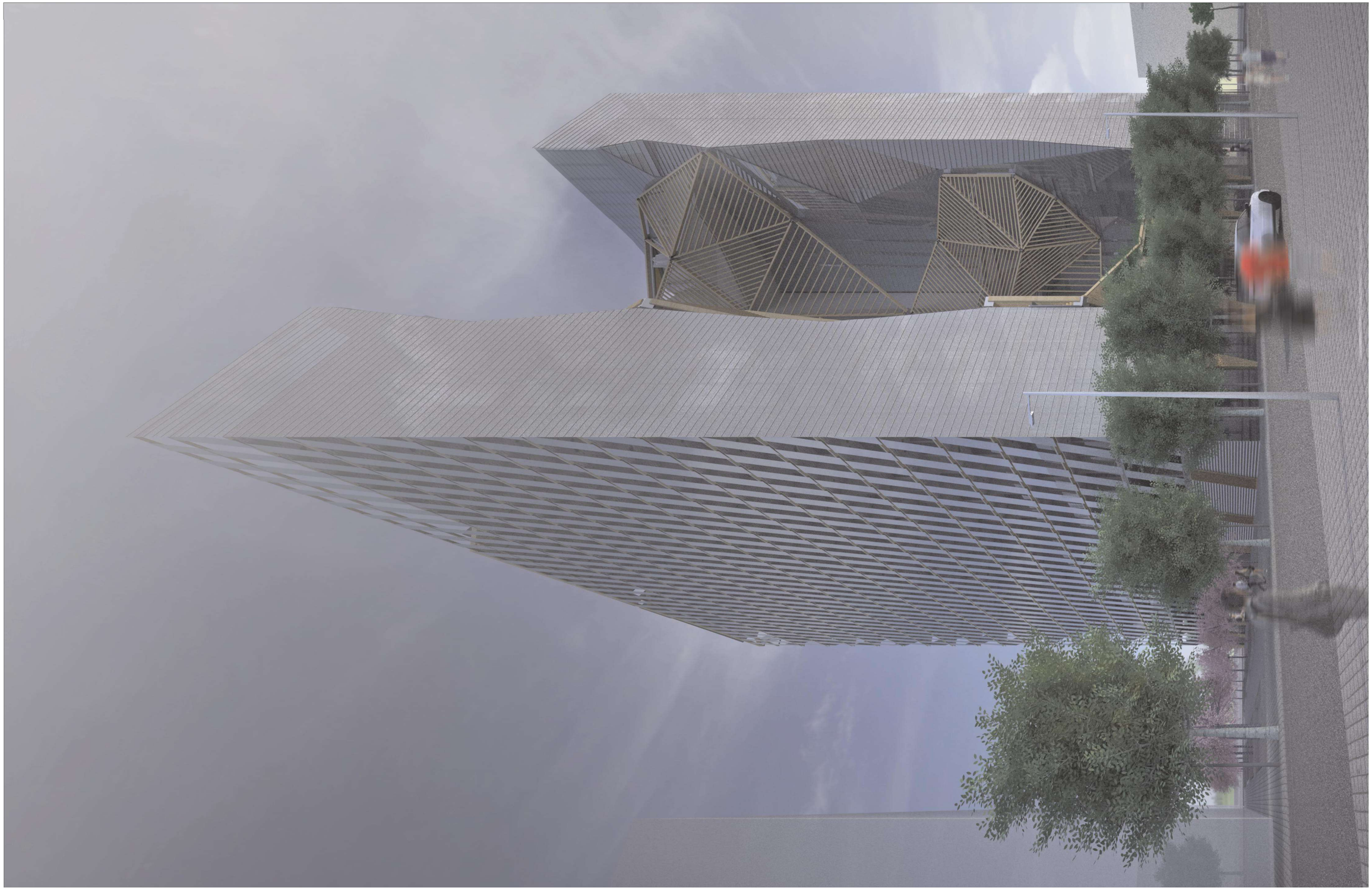
Sheet List
AR-300 - FAÇANES

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-304

Scale
A1-
A3-

YY/04/DD_11:48



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºz* 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
IMATGE EXTERIOR DIA

Sheet List
AR-300 - FAÇANES

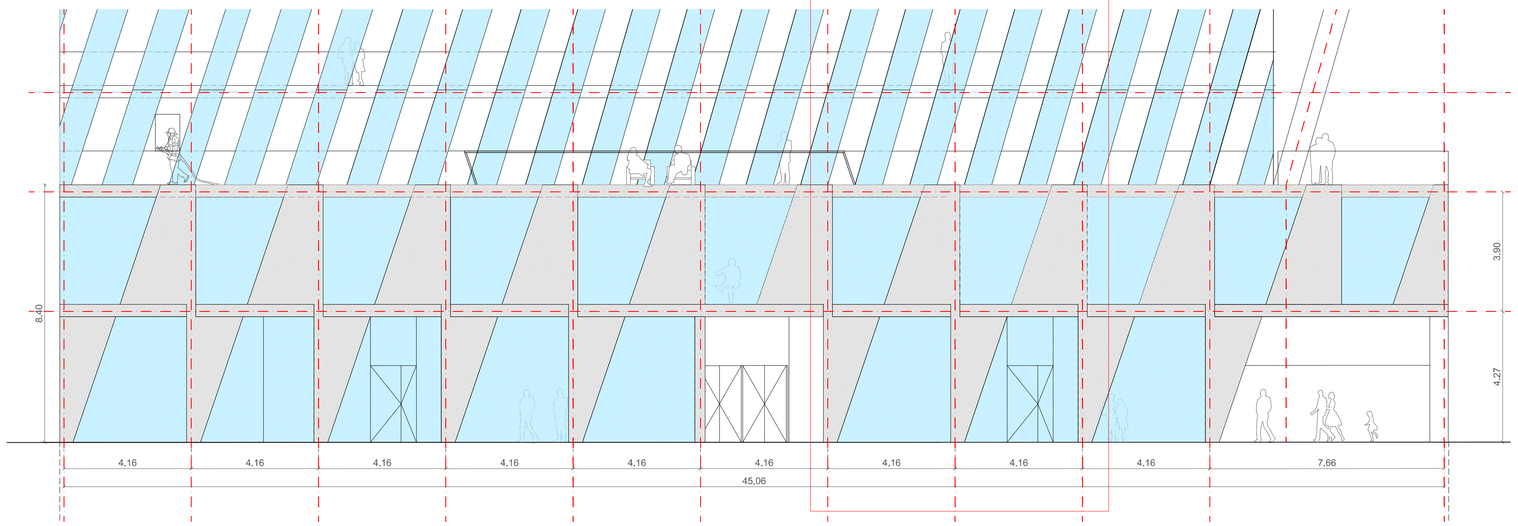
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-305

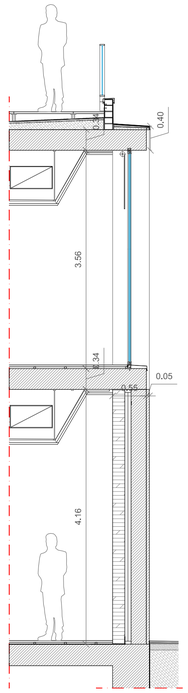
Scale
A1-
A3-

YY/04/DD_11:48

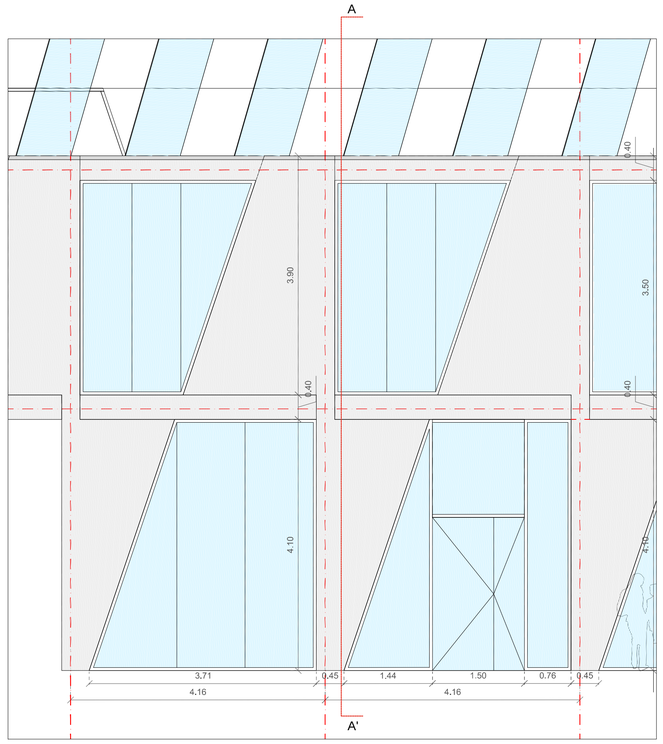
DETALL A



ALÇAT C/RAIMON PENYAFORT

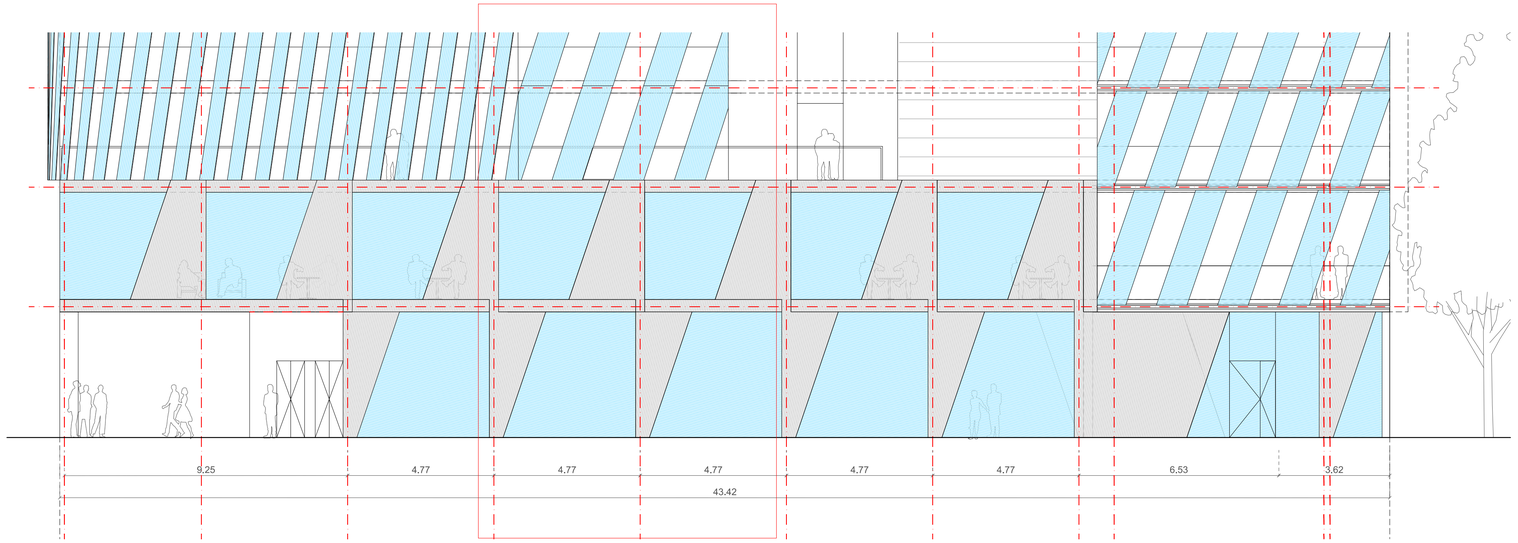


SECCIÓ A-A' 1/50

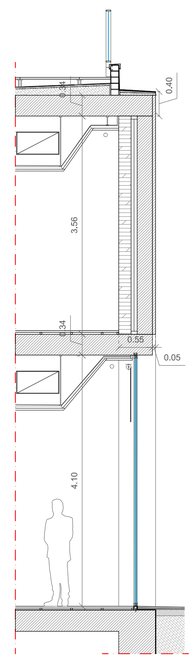


DETALL A 1/50

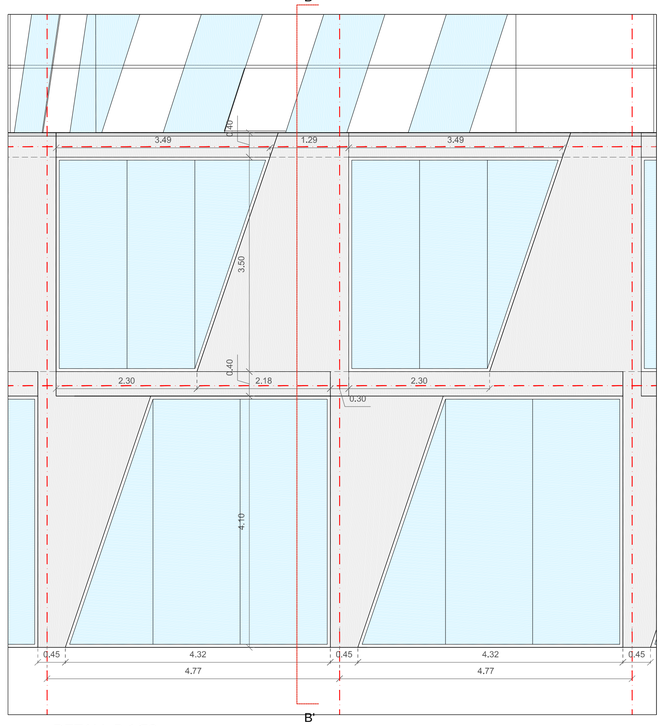
DETALL B



ALÇAT C/LLULL



SECCIÓ B-B' 1/50



DETALL B 1/50

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 648 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet List
DETALLS ALÇATS C RAIMON PENYAFORT I C LLULL

Sheet List
AR-300 - FAÇANES

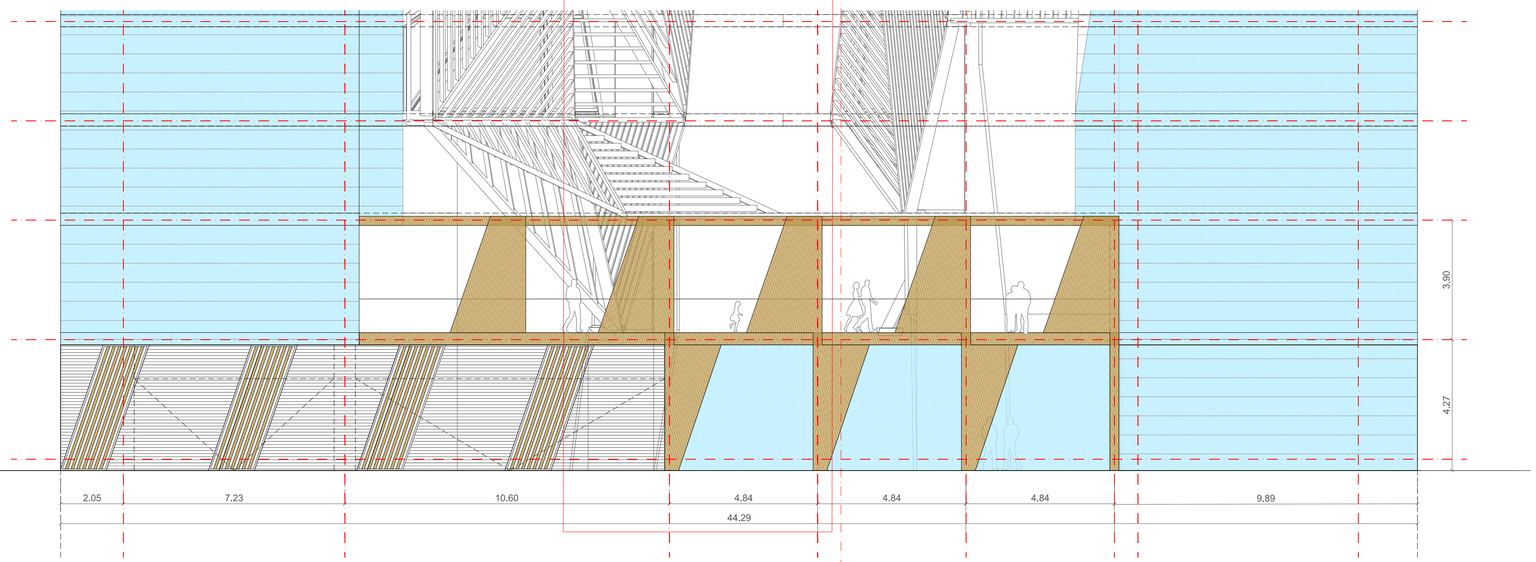
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-311

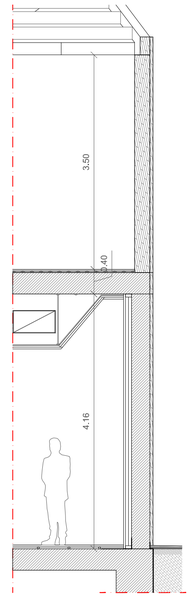
Scale
A1- 1/100 1/50
A3- 1/200 1/100

YY/04/DD...6/01

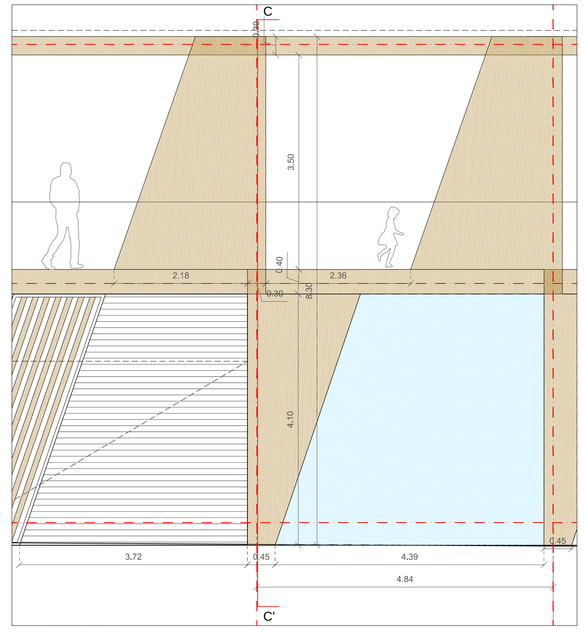
DETALL C



ALÇAT AVD MANUEL FERNÁNDEZ MÁRQUEZ

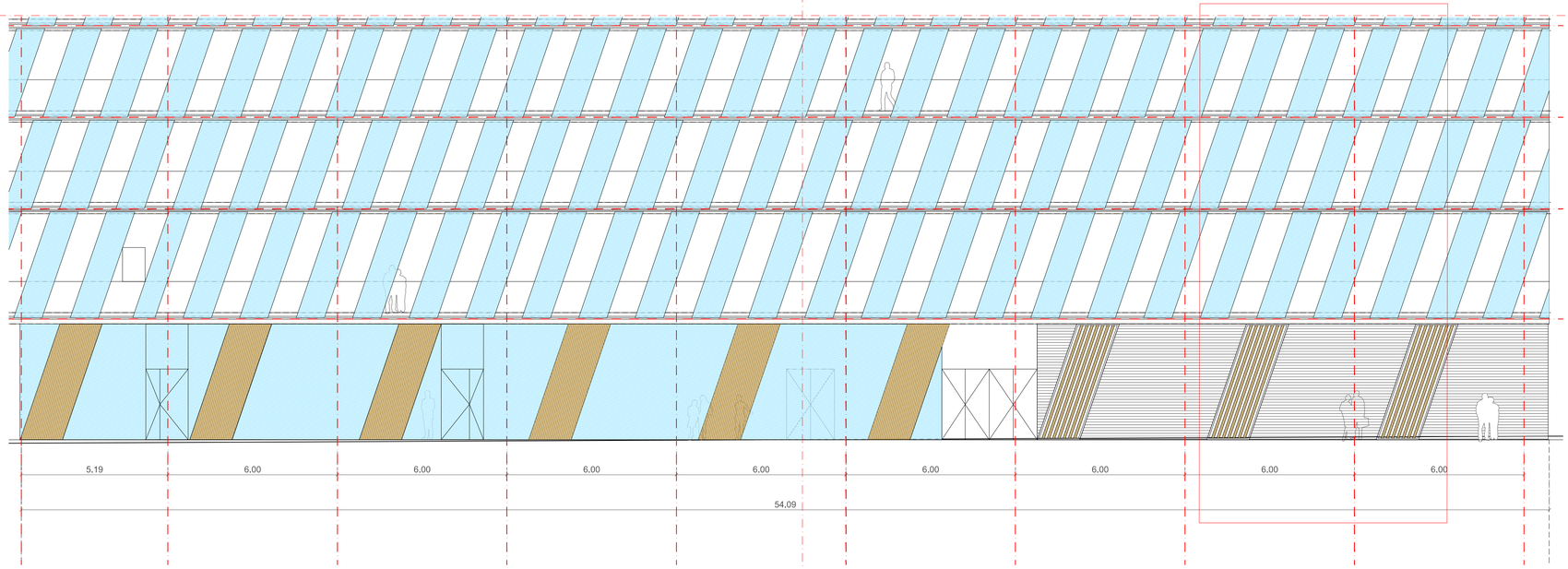


SECCIÓ C-C' 1/50

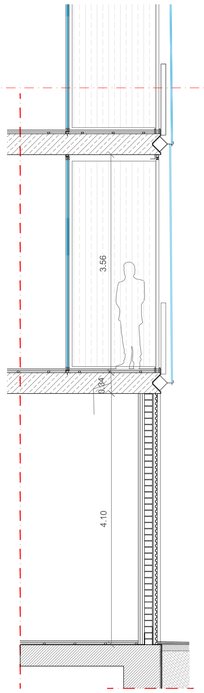


DETALL C 1/50

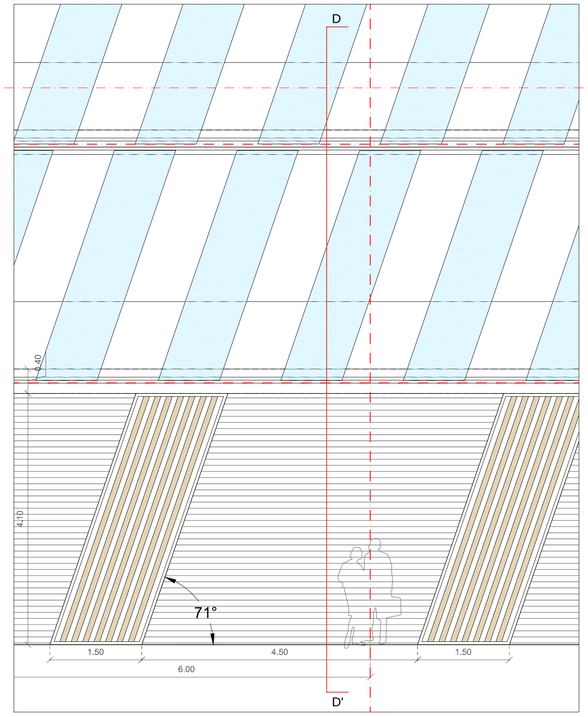
DETALL D



ALÇAT C/LOLA ANGLADA



SECCIÓ D-D' 1/50



DETALL D 1/50

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet Name
DETALLS ALÇATS C' LOLA ANGLADA I AVD MANUEL FERNÁNDEZ MÁRQUEZ

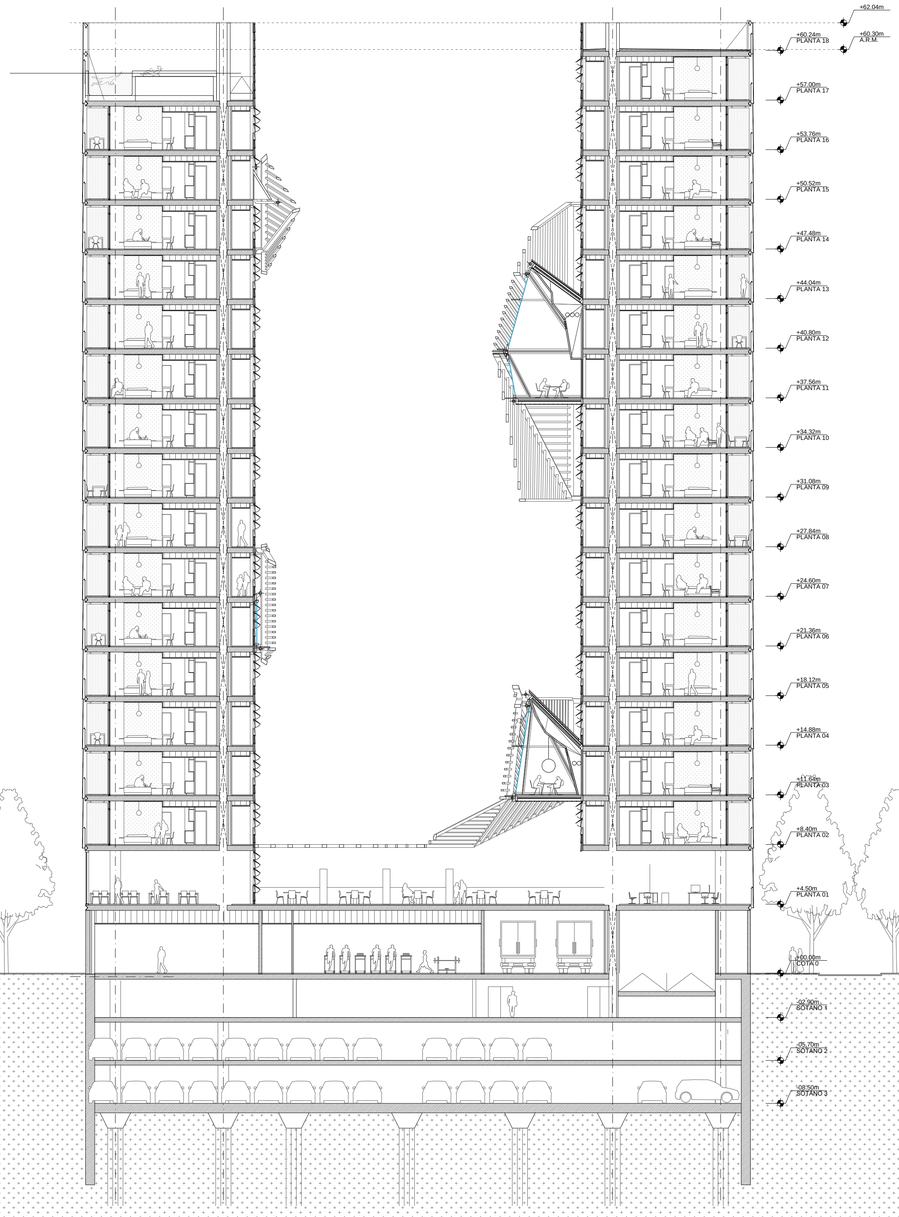
Sheet No.
AR-300 - FAÇANES

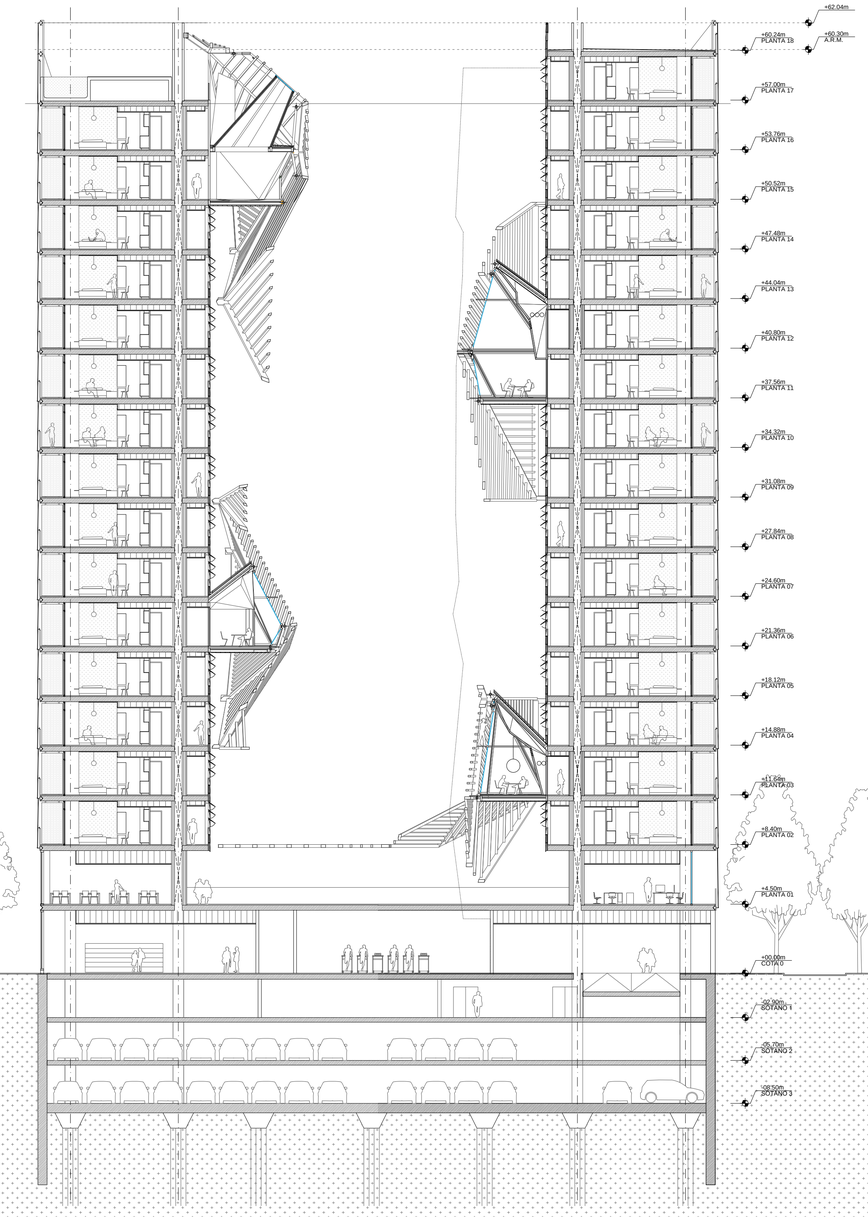
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-312

Scale
A1- 1/100 1/50
A3- 1/200 1/100

YY/04/DD..6/04





aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

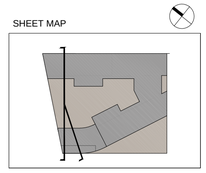
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
SECCIONS A i P

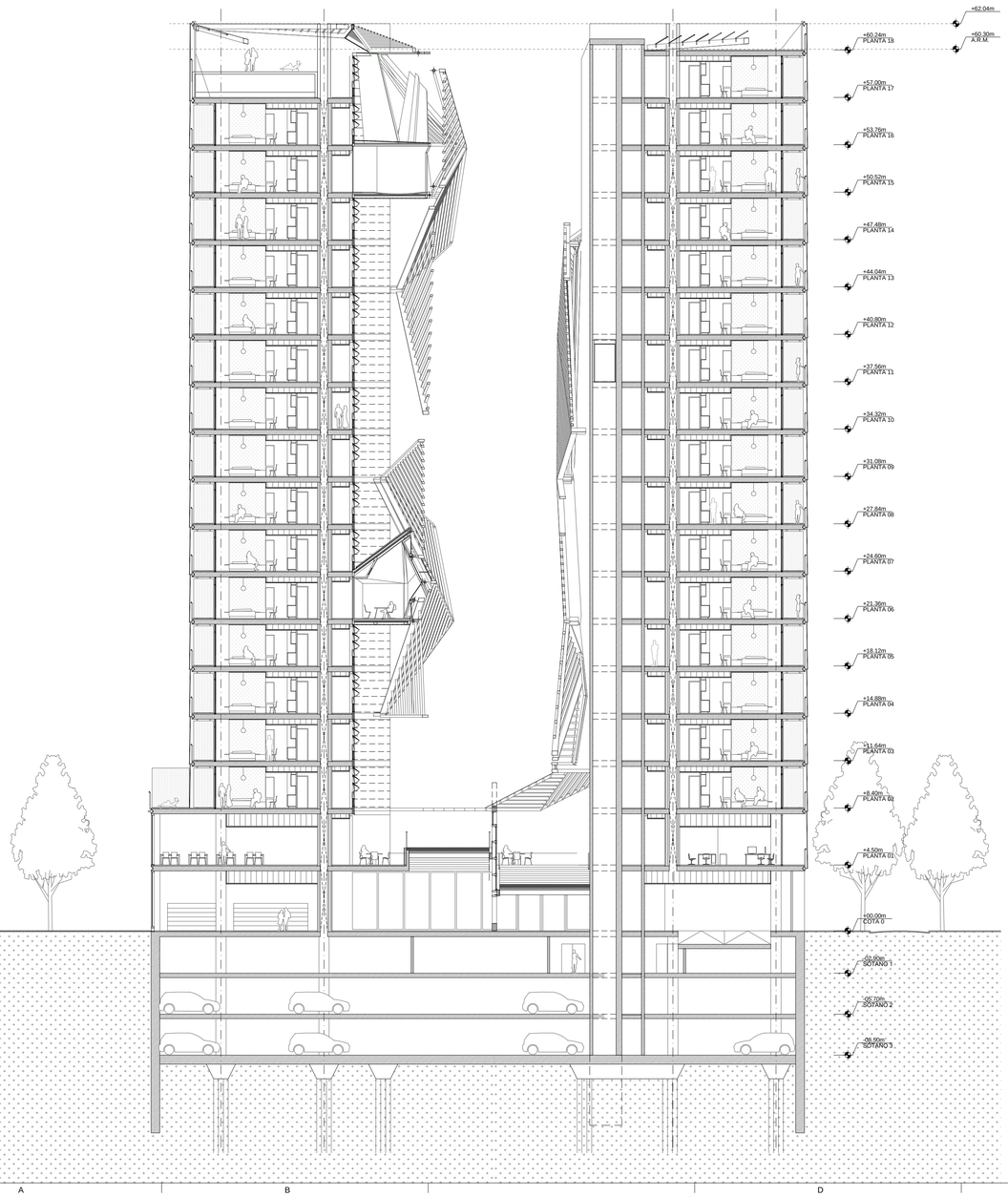
Sheet set
AR-350 - SECCIONS

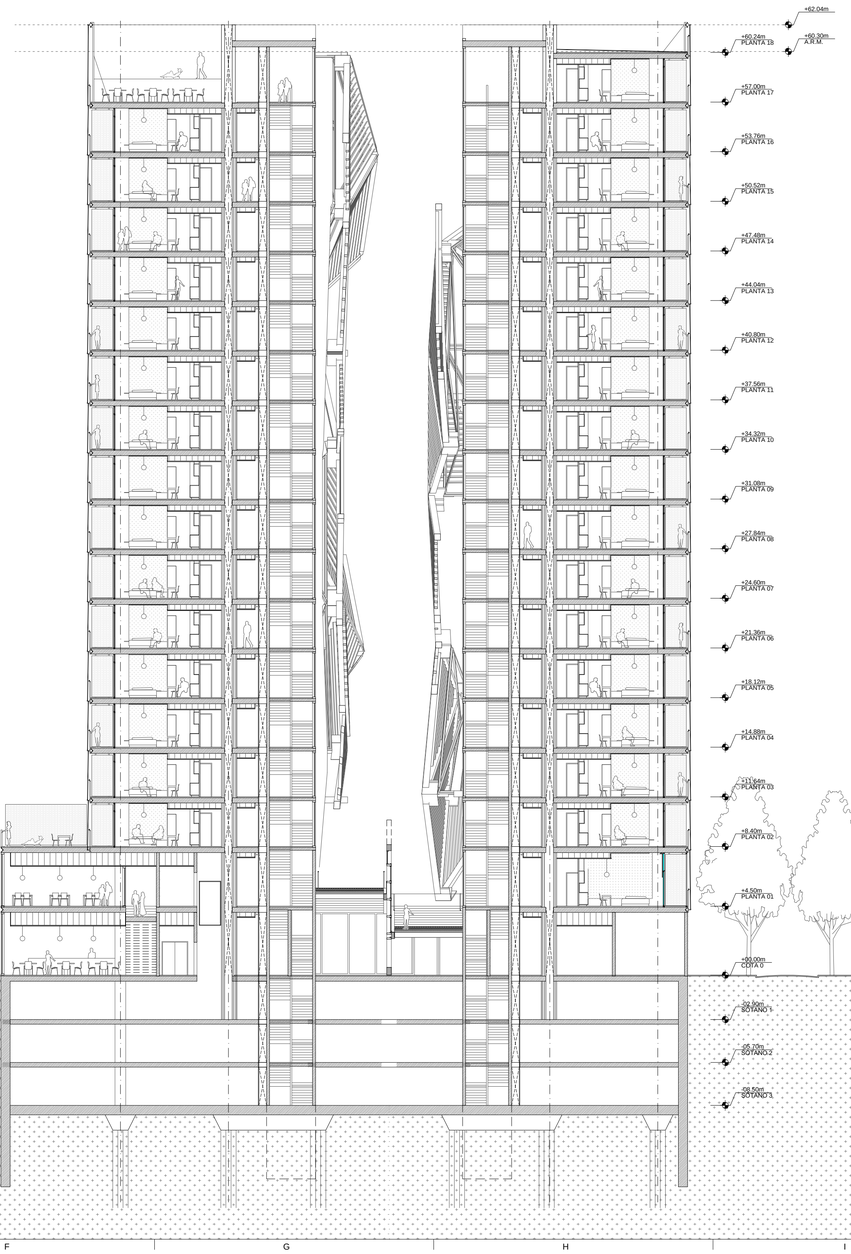
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-350

Scale
A1- 1:200
A3- 1:400
0 1 2 3 4 5 10 m.

YY/04/DD...11:49





aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

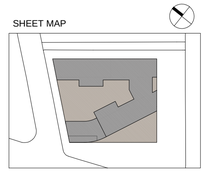
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
SECCIONS B i H

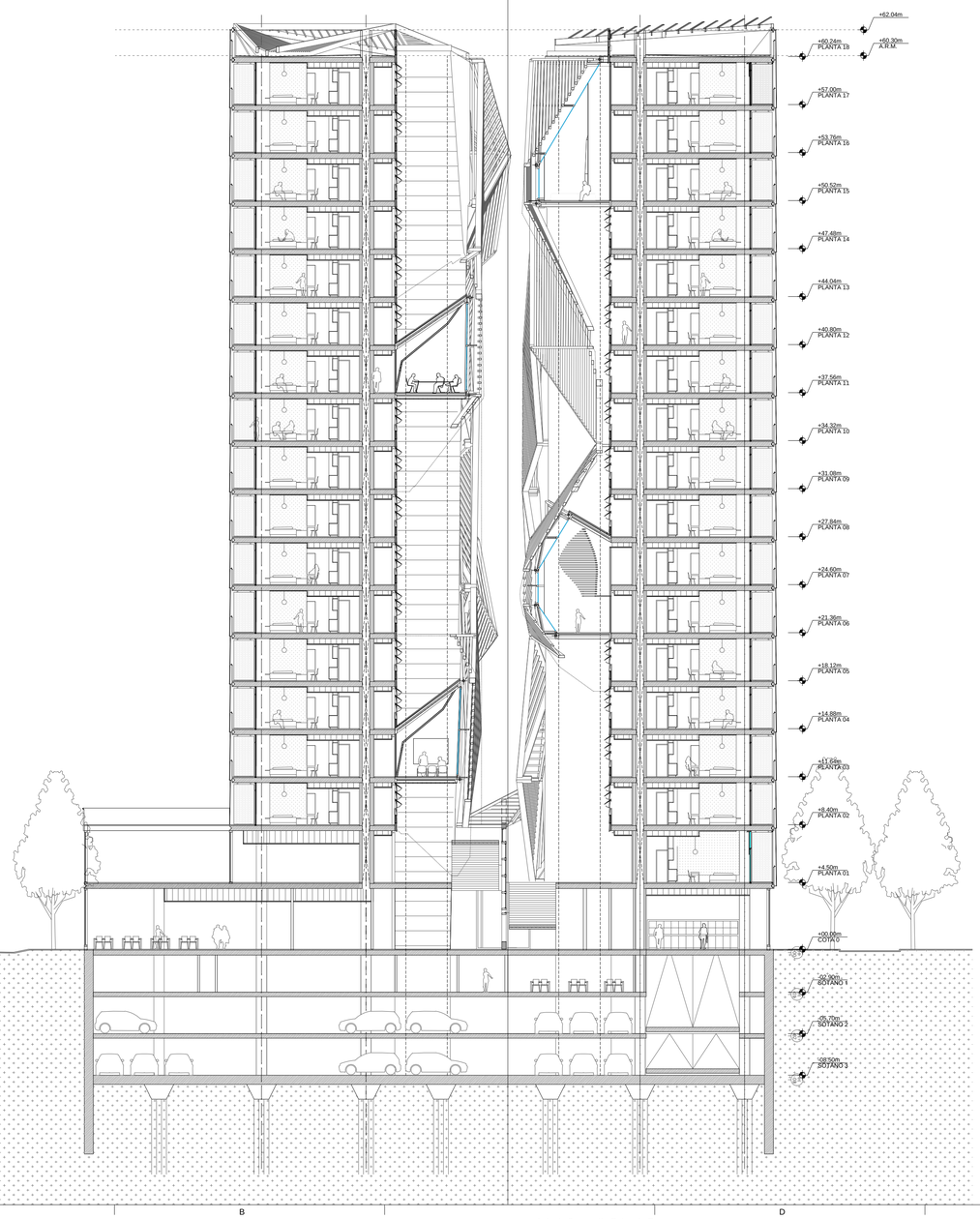
Sheet set
AR-350 - SECCIONS

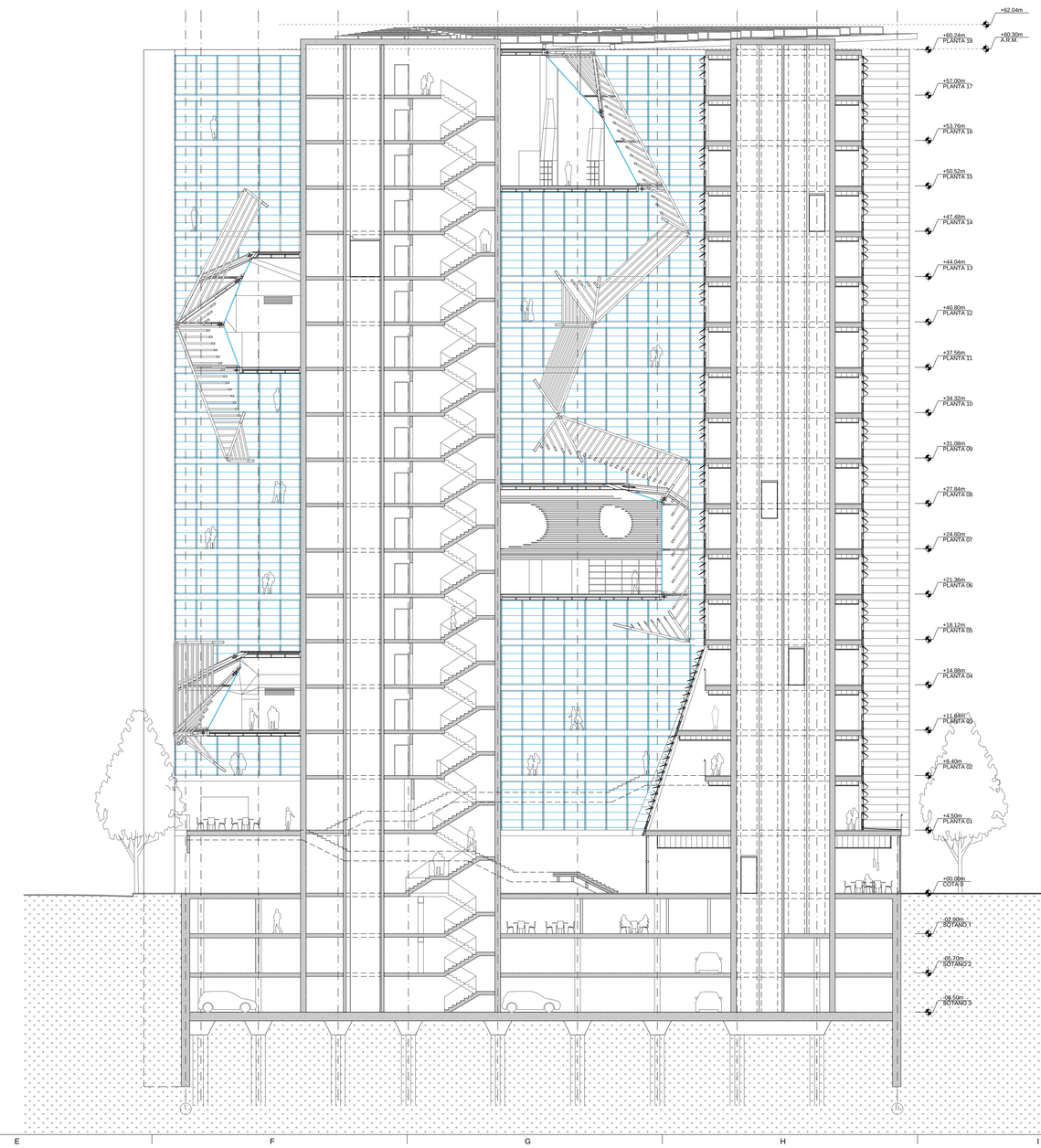
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-351

Scale
A1- 1:200
A3- 1:400
0 1 2 3 4 5 10 m.

YY/04/DD...11:49





aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

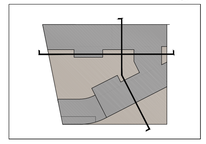
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
SECCIONS Q i D

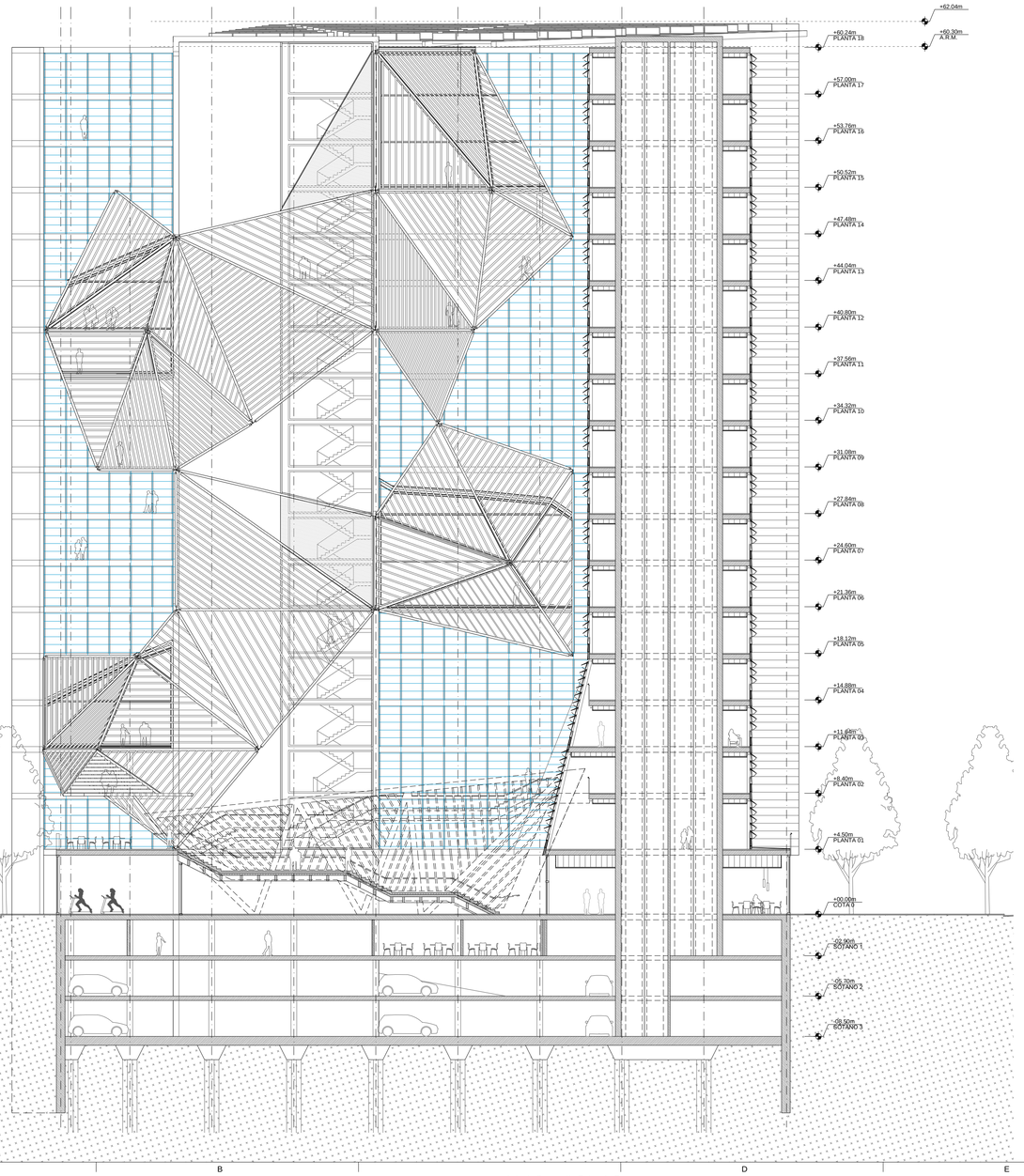
Sheet set
AR-350 - SECCIONS

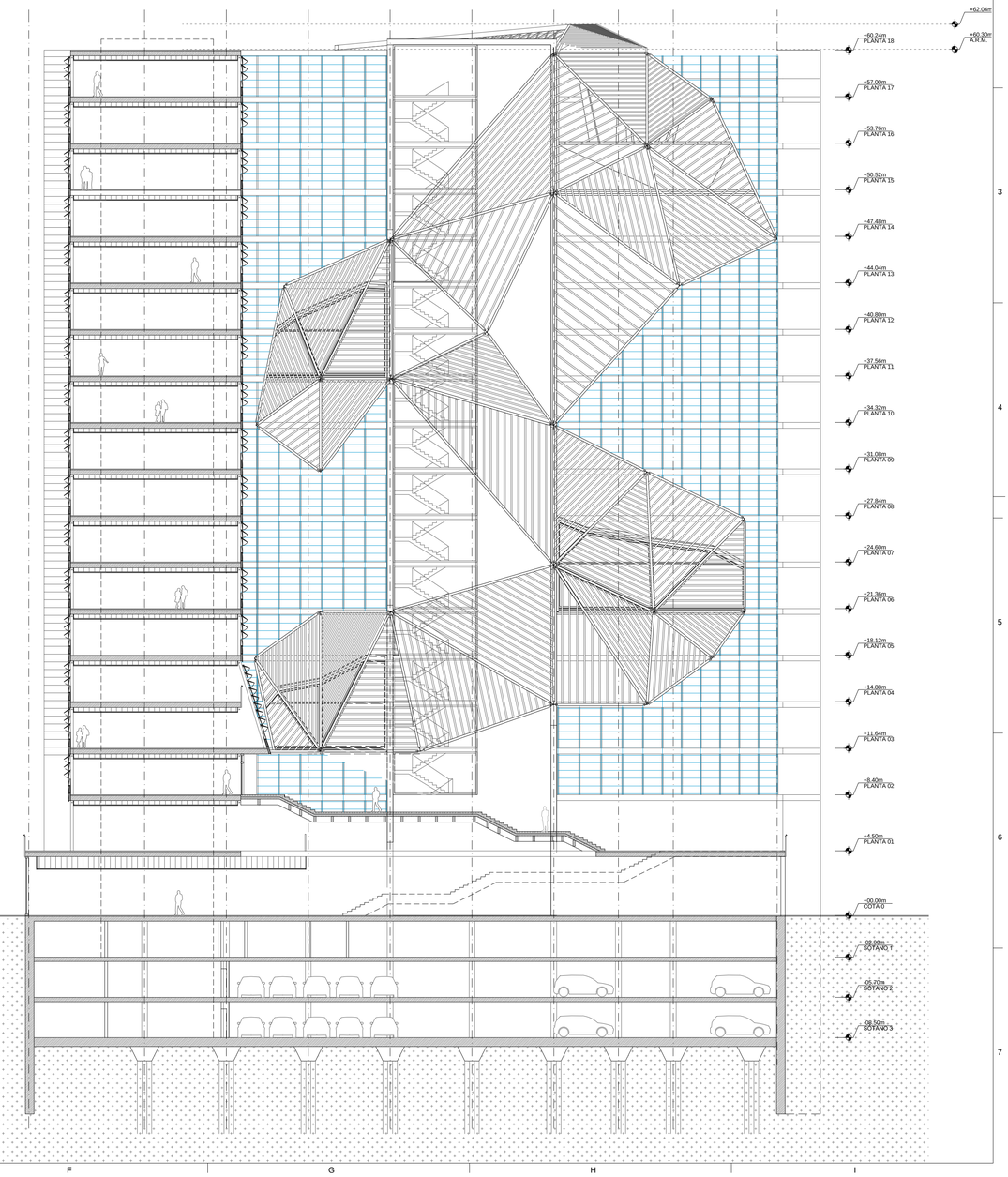
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-352

Scale
A1- 1:200
A3- 1:400
0 1 2 3 4 5 10 m.

YY/04/DD...11:49





aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

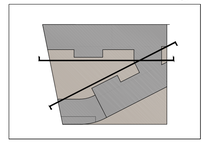
Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP



Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
SECCIONS E i G

Sheet part
AR-350 - SECCIONS

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-353

Scale
A1- 1:200
A3- 1:400
0 1 2 3 4 5 10 m.

YY/04DD...11:49

LLEGENDA

ESPAIS ESPECIFICS
21.Bastiment Elements de subjecció d'alumini anoditzat color (25 micres de referencia segons sigui necessari). Fixada al premarc d'acer galvanitzat si existeix. De marcs rectes, amb trencament de pont tèrmic, junts d'estanquitat amb perfils d'EPDM o equivalent, tapetes interiors i altres elements i amb classificació i gruixos suficients per garantir els requeriments tèrmics, acústics i de seguretat necessaris.
22.Envidrament Conjunt de dos vidres monolítics i una cambra d'aire de gruixos i caracetrístiques segons necessari d'acord amb tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Col·locació sobre gatzes de policloropie o equivalent. Segellat amb silicona o altre sistema equivalent per a exteriors o poliisulfur o equivalent de classificació sostenible.
24.Brancal element de fixació de les fusteries. Perfil L.
36.Tub metàl.lic Ø150 o adient segons càlcul estructural definitiu.
98.Element de fixació de gelosia de fusta "Margarita". xapa d'acer galvanitzat o material adient i/o protegit d'acord amb l'ambient marí de la ubicació , ales de mínim 10mm. Inclosos elements de calçat i seguretat.
98.1.Pàsera de relliga d'acer galvanitzat o equivalent per a manteniment
100.Gelosia de barres rectangulars de fusta d'Alix o altre de procedència certificada i de característiques, mides i secció a determinar (100x30 mínim) segons requeriments necessaris.

FAÇANA ATRI - PRACTICABLE als passadissos
100.1.Element de suport tipus muntant de fusta d'alix o *cross-laminated timber* o altre de procedència certificada i de característiques, mides i secció a determinar en projecte executiu segons estudis, requeriments de diferents càrregues i anàlisis de cicle de vida.
34.Element de tancament tipus persiana de vidre (Louvers). Tancament de vidre projectant amb fixació mecanitzada o manual d'acer inox o galvanitzat. "Sistema estanc a l'aire i l'aigua i amb característiques d'estabilitat, seguretat i aillament segons requeriments. Tipus Glastec Louvers 550SG o similar en característiques i funcionament.
34.1.Vidre tipus persiana (Louver). Vidres de seguretat formats per dues llunes incolores trempades i laminades amb característiques d'estabilitat, seguretat i aillament segons requeriments.
34.2.Panell fixe per a garantir la no propagació exterior entre plantes (sectorització) fixat al forjat o on correspongui, tipus panell de fusta amb aillament i basti/or metàl.lic i acabat exterior de vidre de tipus 34.1 o equivalent. De dimensions i especificacions a definir en P. Executiu per assolir els requeriments exigibles per les seves funcions.

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT
80.Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.
81.Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de guixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de seguretat, ús i accessibilitat.
81.1.Element de partició interior de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de guixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de seguretat, ús i accessibilitat. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.
84.Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de guixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris
85.Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de guixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris
2.Eliminissed interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports per a garantir els requeriments de seguretat, ús i accessibilitat.
3.Cambra d'aire de guix segons determinació global del tancament.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i caracteristiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTS
A ZONES COMUNES:

92.Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció enfront de la humitat.
95.Paviment de fusta massissa de formigó armat sense enguixar, equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.
58.Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col·locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material
61.Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.
66.Paviment de terrazzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30X30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:
93.Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:
94.Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 làmes amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta de 90 mm d'alçada per a pintar o lacar o deixar en plànola de detall. Pas de portes i mantenirns de fusta massissa per a pintar o lacar o deixar en plànola de detall. Peces especials d'acer inoxidable o equivalent per ACV, adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
87.Cel·ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plàques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre
88.Cel·ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i caracteristiques adients segons requeriments projectuals i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.
99.Cel·ras exterior de viruetes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu equivalent a les utilitzades i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i caracteristiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SOSTRES I CELS RASOS
85.Sostre en aparcament. Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
86.Encadellats a la vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portazan de fusta de 90 mm d'alçada per a pintar o lacar o deixar en plànola de detall. Pas de portes i mantenirns de fusta massissa per a pintar o lacar o deixar en plànola de detall. Peces especials d'acer inoxidable o equivalent per ACV, adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
87.Cel·ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plàques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre
88.Cel·ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i caracteristiques adients segons requeriments projectuals i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.
99.Cel·ras exterior de viruetes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu equivalent a les utilitzades i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i caracteristiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES
26.Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.
30.2.Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits deACV i seguretat.
31.Barana de cobertа formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deplegué (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en roba per mitjans mecànics.
35.Element de protecció de vidre per a terrats i balcons amb perfils metàl.lics d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6. Transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i confort tèrmic i acústic necessaris segons espai.
39.Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.
98.Rellisa presa o expulsió d'aire

FINESTRES I BALCONERES

22.Envidrament. Conjunt de dos vidres monolítics i una cambra d'aire de gruixos i caracetrístiques segons necessari d'acord amb tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Col·locació sobre gatzes de policloropie o equivalent. Segellat amb silicona o altre sistema equivalent per a exteriors o poliisulfur o equivalent de classificació sostenible.
22.1.Barana de vidre amb cantells arrodonit, de gruix característiques i amb elements i làmines interposats (per ex. butil) suficients per a garantir l'estabilitat i resistència d'acord amb el descrit a la memòria de prestacions. Color no transparent.
22.2.Suport de barana de vidre d'acer galvanitzat o altre
23.Element angular de secció en L o necessària per fixació i pressió a l'envidrament a fi de garantir la seva estabilitat i resistència.
23.Fusteria metal.lica o altre sobre premarc o no segons detalls i posició. Tot amb les característiques, especificacions i mides adequades per a assolir els requeriments de ACV desitjats, de seguretat d'ús i de confort tèrmic i acústic tant interiors com exteriors segons especificacions de projecte. Les mides es UNES i normatives que s'apliquen. Inclou tapetes i maltractges i caracterísitques segons les diferents orientacions i exposicions, plànols de detall.
24.Brancal element de fixació de les fusteries. Perfil L.

BALCONERES
44.Paviment flotant de fusta d'Alix o fusta adient per a ambients exteriors i segons ACV coperitzada (tractada autoclau verd) sobre llistons.
45.Acabat inferior de llosa de terrasses de formigó vist sense enguixar, pintat amb pintura de base aquosa tipus *Betonfinish RAL 9007* o equivalent per a segellar formigó d'incendis.

PISCINA
75.Llosa de piscina amb recollida perimetral d'aigua sobreeixida, sobre terrassa d'altura màxima 1.20m amb cantell i sobreeixida ocult per a assolir els requeriments mínims de seguretat d'utilització i com s'especifica a l'apartat corresponent de la memòria descriptiva i segons les característiques i especificacions que es defineixin als càlculs i a la memòria estructural corresponent de projecte d'execució.

ESTRUCTURA
70.Impermeabilització dels murs i elements de formigó sotarrasant en contacte amb el terreny (la llosa i els fossats d'ascensors i pous de bombeig) mitjançant sistema de producte cristal·litzant sobre formigó fresc, tipus "katorce" o equivalent adient per garantir els requeriments de protecció en front de la humitat, estructural i constructius.
74.Forjat de llosa de formigó armat amb tots els components necessaris segons projecte d'estructura (abacs, juntes de dilatació. armats, reforços...).
96.1.Remat de cantell de forjats amb peça en V en trams màxims de 400mm d'acer galvanitzat i amb REA per ancoratge a llosa de forjat com encofrat perdut i per la fixació del sistema de subjecció dels vidres amb reguladors tridimensionals. Tot a verificar en projecte executiu i segons especificacions, característiques i normatives per a complir i garantir els requeriments de durabilitat, estanquetat, seguretat especificats en projecte executiu.

ESTRUCTURA ATRI I ACCESOS COBERTA TRANSITBLE PB-P2
0.1.Encavallada de fusta laminada *cross-laminated timber* de mides (mínim 35x15cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
0.3.Biga de fusta laminada *cross-laminated timber* de mides (mínim 14cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
0.4.Forjat de fusta laminada *cross laminated timber* de mides (mínim 14cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
40.Llamisa, llambordí o altre característica del paviment col·locació adients per al compliment dels requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i caracteristiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
44.Paviment flotant de fusta d'Alix o fusta adient per a ambients exteriors o equivalent i segons ACV coperitzada (tractada autoclau verd) sobre llistons.
68.1.Canal de recollida de zinc, espessor mínin: 15mc de secció segons detall i mides i caracterísitques suficients per a assolir els requeriments d'ACV, compatibilitat de materials, estanquetat, seguretat i ús.

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºpª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
SECCIÓ P

Sheet set
AR-350 - SECCIONS

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-354

Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04/DD.. 11:49

LLEGENDA

ESPAIS ESPECIFICS
21.Bastiment Elements de subjecció d'alumini anoditzat color (25 micres de referencia segons sigui necessari). Fixada al premarc d'acer galvanitzat si existeix. De marcs rectes, amb trencament de pont tèrmic, junts d'estanquitat amb perfils d'EPDM o equivalent, tapetes interiors i altres elements i amb classificació i gruixos suficients per garantir els requeriments tèrmics, acústics i de seguretat necessaris.
22.Envidrament. Conjunt de dos vidres monolítics i una cambra d'aire de gruixos i caracterítiques segons necessari d'acord amb tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Col·locació sobre galzes de policloropre o material adient. Segellat del vidre amb silicona neutra o poliisulfur o equivalent de classificació sostenible.
24.Brancal, element de fixació de les fusteries. Perfil L.
36.Tub metàl.lic Ø158 o adient segons càlcul esructural definitiu.
98.Element de fixació de gelosia de fusta "Margarita": xapa d'acer galvanitzat o material adient i/o protegit d'acord amb Tambient marí de la ubicació , alès de mínim 10mm. Inclosos elements de calçat i seguretat.
98.1.Passera de rellliga d'acer galvanitzat o equivalent per a manteniment
100.Gelosia de barres rectangulars de fusta d'Alix o altre de procedència certificada i de característiques, mides i secció a determinar (100x30 mínim) segons requeriments necessaris.

FAÇANA ATRI - PRACTICABLE als passadissos
1.Fàbrica de bloc de formigó aplacat sobre suport, doble tela d'alix o *cross-laminated timber* o altre de procedencia certificada i de dimensions i característiques a determinar en projecte executiu segons estudis, requeriments d'aislament, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT
81.Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requerimments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.
84.Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requerimments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris
85.Divisòries entre plantes de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requerimments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris
2.Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.
3.Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTS
A ZONES COMUNES:
92.Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.
95.Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.
58.Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col·locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distancia segons material
61.Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, resistència i aplicació especificats en memòria. Col·locació sobre morter i/o adhesiu segons superfície, rugositat per a ús interior, especificacions de seguretat especificats en memòria
66.Paviment de terrazzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:
93.Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les caracteristiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

ALS BANYS:
94.Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 làmines amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidrofug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.
46.Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les caracteristiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS
85.Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestimentsi i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
86.Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns....). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV , seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
87.Cel-ras continu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota coberta. Sistema en sec de guix laminat d'acord amb ACV i requeriments d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer galvanitzat.
88.Cel-ras registrable de dm hidrofug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectuals i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.
89.Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectuals i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES
26.Separador entre terrasses de xapa mínionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.
30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.
31.Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.
35.Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.
39.Porta d'apartament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.
98.Reflga presa o expulsió d'aire

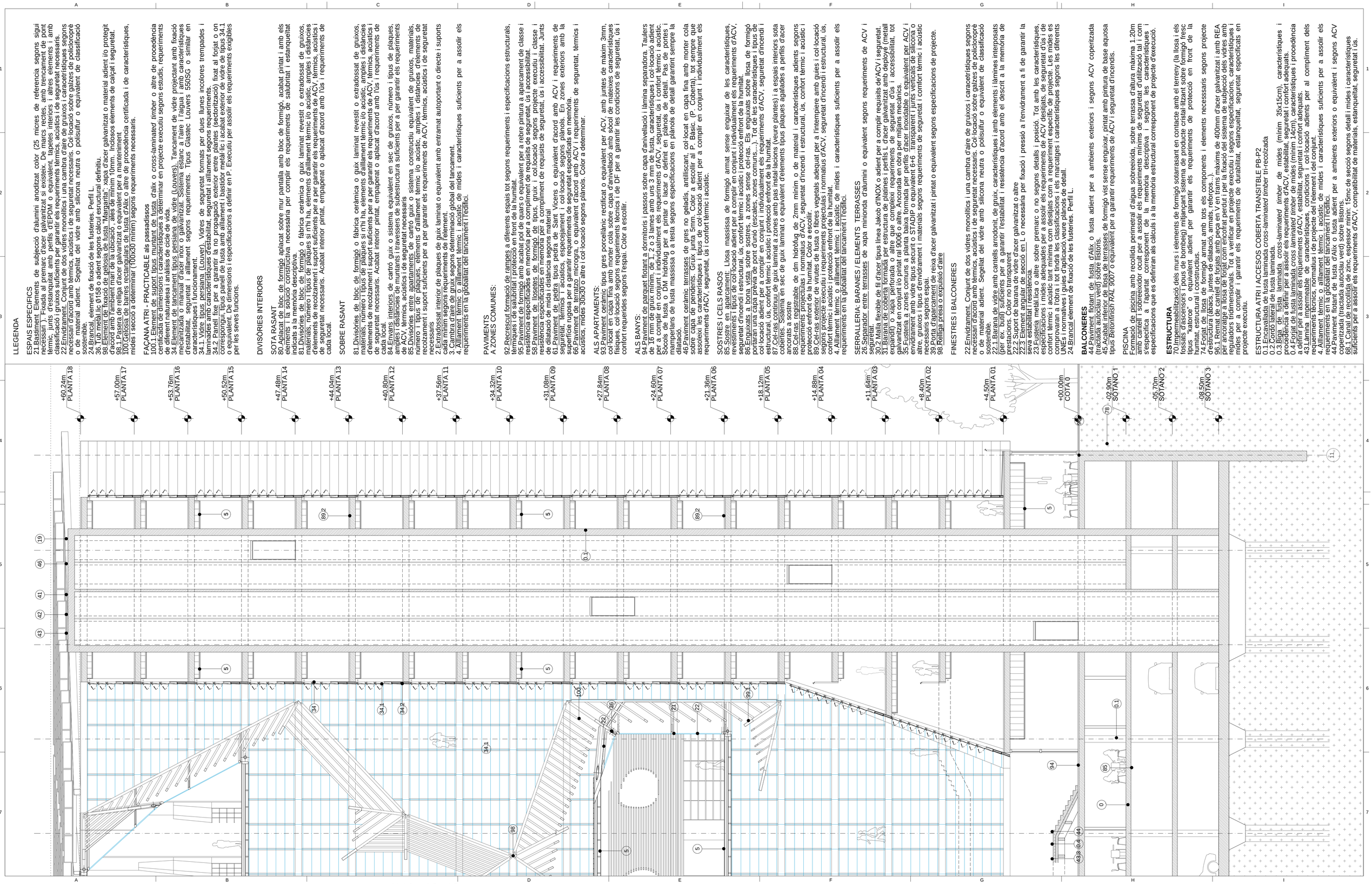
FINESTRES I BALCONERES

22.Envidrament. Conjunt de dos vidres monolítics i una cambra d'aire de gruixos i caracterítiques segons necessari d'acord amb tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Col·locació sobre galzes de policloropre o de material adient. Segellat del vidre amb silicona neutra o poliisulfur o equivalent de classificació sostenible.
22.1 Barana de vidre amb cantells arrodonit, de gruix, característiques i amb elements i làmines interposats (per ex, butil) suficients per a garantir l'estabilitat i resistència d'acord amb el descrit a la memòria de prestacions, de baix nivell de reflexió i transparent.
23.Fusteria metàl.lica o altre sobre premarc o no segons detalls i posició. Tot amb les característiques, especificacions i mides adequades per a assolir els requeriments de ACV desitjats, de seguretat d'ús i de confort tèrmic i acústic tant mínims com desitjats com a requerriment específic de projecte. Les mides es comprovaran a l'obra i tot tindrà les classificacions i els marcatges i característiques segons les diferents UNEs i normatives i guies d'aplicació,veure plànols de detall.
24.Brancal element de fixació de les fusteries. Perfil L.

BALCONERES
44.Paviment flotant de fusta d'Alix o fusta adient per a ambients exteriors i segons ACV coperitzada (tractada autoclau verd) sobre llistons.
45.Acabat inferior de llosa de terrasses de formigó vist sense enguixar, pintat amb pintura de base aquosa tipus *Beton/finish RAL 9007* o equivalent per a garantir requeriments de ACV i seguretat d'incendis.

PISCINA
Formació de piscina amb recollida perimetral d'aigua sobreeixida, sobre terrassa d'altura màxima 1,20m amb canteil l sobreeixidor ocult per a assolir els requerriments mínims de seguretat d'utilització tal i com s'especifica a l'apartat corresponent de la memòria descriptiva i segons les característiques i especificacions que es defineixin als càlculs i a la memòria estructural corresponent de projecte d'execució.

ESTRUCTURA
70.Impermeabilització dels murs i elements de formigó sotarrasant en contacte amb el terreny (la llosa i els fossats, l'ascensors i pous de bombeig) mitjançant sistema de producte cristal·litzant sobre formigó fresc o endurit segons s'especifiqui adient per garantir els requeriments de protecció en front de la humitat, estructural i constructius.
96.1 Remat de canteil de forjats amb peça en V en trams màxims de 400mm d'acer galvanitzat i amb REA
74.Forjat de llosa de formigó armat amb tots els components i elements necesssaris segons projecte executiu i segons especificacions per a assolir els requeriments mínims de seguretat d'utilització tal i com s'especifica a l'apartat corresponent de la memòria descriptiva i segons les característiques i especificacions que es defineixin als càlculs i a la memòria estructural corresponent de projecte d'execució.
43.Làmina impermeable de característiques, condicions i col·locació adients per al compliment dels requeriments tècnics, normatius i de projecte del l'element i del conjunt.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
44.Paviment flotant de fusta d'Alix o fusta adient per a ambients exteriors o equivalent i segons ACV
0.1.Encavellada de fusta laminada *cross-laminated timber* Tri-recol·zada
0.2.Cordó lateral de fusta laminada.
0.3.Biga de fusta laminada, *cross-laminated timber*, de mides, (mínim 35x15cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
0.4.Forjat de fusta laminada *cross laminated timber* de mides (mínim 14cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
43.Làmina impermeable de característiques, condicions i col·locació adients per al compliment dels requeriments tècnics, normatius i de projecte del l'element i del conjunt.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.
0.2.Cordó lateral de fusta laminada.
0.3.Biga de fusta laminada, *cross-laminated timber*, de mides, (mínim 35x15cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
0.4.Forjat de fusta laminada *cross laminated timber* de mides (mínim 14cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
68.1.Canal de recollida de zinc, espessor mínim; 15mc de secció segons detall i mides i característiques suficients per a assolir els requerriments d'ACV, compatibilitat de materials, estanquetat, seguretat i ús.



aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte: Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte: Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte: Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador: Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador: Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Consultoria Instal·lacions: **AC Arquitectes**
T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª
08001 Barcelona | Spain

Consultoria Estructures: **BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales
T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª
08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
SECCIÓ D
Sheet set
AR-350 - SECCIONS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-355
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5m.

YY/04/D... 11:50

LLEGENDA

ESPAIS ESPECIFICS
21.Bastiment Elements de subjecció d'alumini anoditzat color (25 micres de referencia segons sigui necessari). Fixada al premarc d'acer galvanitzat si existeix. De marcs rectes, amb trencament de pont tèrmic, junts d'estanquitat amb perfils d'EPDM o equivalent, tapetes interiors i altres elements i amb classificació i gruixos suficients per garantir els requeriments tèrmics, acústics i de seguretat necessaris.
22.Envidrament Conjunt de dos vidres monolítics i una cambra d'aire de gruixos i caracetrístiques segons necessari d'acord amb tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Col·locació sobre gatzes de policloropie o altres de diferent duresa segons indicacions del fabricant. Sobre perfil U o polisulfur o equivalent de classificació sostenible.
24.Brancal element de fixació de les fusteries. Perfil L.
36.Tub metàl·lic Ø158 o adient segons càlcul estructural definitiu.
98.Element de fixació de gelosia de fusta "Margarita". xapa d'acer galvanitzat o material adient i/o protegit d'acord amb l'ambient marí de la ubicació , ales de mínim 10mm. Inclosos elements de calçat i seguretat.
98.1.Pàsera de relliga d'acer galvanitzat o equivalent per a manteniment
100.Gelosia de barres rectangulars de fusta d'Alix o altre de procedència certificada i de característiques, mides i secció a determinar (100x30 mínim) segons requeriments necessaris.

FAÇANA ATRI - PRACTICABLE als passadissos
100.1.Element de suport tipus muntant de fusta d'alix o *cross-laminated timber* o altre de procedència certificada i característiques, mides i secció a determinar en projecte executiu segons estudis, requeriments de diferent duresa i anàlisis de cicle de vida.
34.Element de tancament tipus persiana de vidre (Louvers). Tancament de vidre projectant amb fixació mecanitzada o manual d'acer inox o galvanitzat. Sistema estanc a l'aire i l'aigua i amb característiques d'estabilitat, seguretat i aillament segons requeriments. Tipus Glastec Louvers 550SG o similar en característiques i funcionament.
34.1.Vidre tipus persiana (Louver). Vidres de seguretat formats per dues llunes incolores trempades i laminades amb característiques d'estabilitat, seguretat i aillament segons requeriments.
34.2.Panell fixe per a garantir la no propagació exterior entre plantes (sectorització) fixat al forjat o on correspongui, tipus panell de fusta amb aillament i basti·dor metàl·lic i acabat exterior de vidre de tipus 34.1 o equivalent. De dimensions i especificacions a definir en P. Executiu per assolir els requeriments exigibles per les seves funcions.

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT
80.Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.
81.Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de guixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.
84.Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de guixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris
85.Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de guixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aillament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris
2.Estanqueïtat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb enfarinat autoportant o directe i suports cada 600mm per garantir la no propagació del foc.
3.Cambra d'aire de guix segons determinació global del tancament.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i caracteristiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTS
A ZONES COMUNES:

92.Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, de mides i de salubritat i protecció enfront de la humitat.
94.Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.
58.Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col·locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material
61.Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.
66.Paviment de terrazzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30X30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:
93.Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:
94.Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 làmes amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta de 90 mm de gruix per a pintar o lacar o deixar en plànola de detall. Pas de portes i mantenen de fusta massissa. Inclou elements de protecció i fixació adients per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
87.Cel·ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plàques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre
88.Cel·ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i caracteristiques adients segons requeriments projectuals i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.
89.Cel·ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons tècnica executiu equivalent a plaques tipus Viroflats i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i caracteristiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SOSTRES I CELS RASOS
85.Sostre en aparcament Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
86.Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portazan directament a la llosa amb morter de ciment i sobre perfileria metàl·lica o de fusta o equivalent adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
87.Cel·ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plàques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre
88.Cel·ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i caracteristiques adients segons requeriments projectuals i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.
89.Cel·ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons tècnica executiu equivalent a plaques tipus Viroflats i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.
4.Aillament tèrmic o aillament tèrmic i acústic de mides i caracteristiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES
26.Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.
30.2.Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits deACV i seguretat.
31.Barana de cobertа formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat set conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.
35.Element de protecció de vidre laminar de seguretat oxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6. Transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i confort tèrmic i acústic necessaris segons espai.
39.Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.
98.Rellisga presa o expulsió d'aire

FINESTRES I BALCONERES

22.Envidrament Conjunt de dos vidres monolítics i una cambra d'aire de gruixos i caracetrístiques segons necessari d'acord amb tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Col·locació sobre gatzes de policloropie o altres de diferent duresa segons indicacions del fabricant. Sobre perfil U o polisulfur o equivalent de classificació sostenible.
22.1.Barana de vidre amb cantells arrodonit, de gruix, característiques i amb elements i làmines interposats (per ex. butil) suficients per a garantir l'estabilitat i resistència d'acord amb el descrit a la memòria de prestacions. Color no transparent.
22.2.Suport de barana de vidre d'acer galvanitzat o altre
23.Fusteria metal.lica o altre sobre premarc o no segons detalls i posició. Tot amb les característiques, especificacions i mides adequades per a assolir els requeriments de ACV desitjats, de seguretat d'ús i de confort tèrmic i acústic tant mínims com desitjats com a requeriment específic de projecte. Les mides es UNES i normatives aplicables a les barreres arquitectòniques. Inclou elements de calçat i seguretat.
24.Brancal element de fixació de les fusteries. Perfil L.

BALCONERES
44.Paviment flotant de fusta d'Alix o fusta adient per a ambients exteriors i segons ACV coperitzada (tractada autoclau verd) sobre llistons.
45.Acabat inferior de llosa de terrasses de formigó vist sense enguixar, pintat amb pintura de base aquosa tipus *Beton*finish *RAL 9007* o equivalent per a garantir requeriments de ACV i seguretat d'incendis.

PISCINA
73.Làmina impermeabilització de vinil·lic o altre tipus de làmina per a contenció d'aigua sobreeixida, sobre terrassa d'altura màxima 1.20m amb cantell i sobreeixidor ocult per a assolir els requeriments mínims de seguretat d'utilització tal i com s'especifica a l'apartat corresponent de la memòria descriptiva i segons les característiques i especificacions que es defineixin als càlculs i a la memòria estructural corresponent de projecte d'execució.

ESTRUCTURA
70.Impermeabilització dels murs i elements de formigó sotarrasant en contacte amb el terreny (la llosa i els fossats d'ascensors i pous de bombeig) mitjançant sistema de producte cristal·litzant sobre formigó fresc tipus "katorce" o equivalent adient per garantir els requeriments de seguretat d'utilització tal i com s'especifica i constructius.
74.Forjat de llosa de formigó armat amb tots els components i elements necesssaris segons projecte d'estructura (abacs, juntes de dilatació. armats, reforços...).
96.1 Remat de cantell de forjats amb peça en V en trams màxims de 400mm d'acer galvanitzat i amb REA per ancoratge a llosa de forjat com encofrat perdut i per la fixació del sistema de subjecció dels vidres amb reguladors i antivandàlics. Tot a verificar en projecte executiu i segons especificacions, característiques i normatives per a complir i garantir els requeriments de seguretat d'utilització, estanquetat, seguretat especificats en projecte executiu.

ESTRUCTURA ATRI I ACCESOS COBERTA TRANSITBLE PB-P2
0.1.Encavallada de fusta laminada *cross-laminated timber* tri-recolzada
0.2.Cordó lateral de fusta laminada.
0.3.Biga de fusta laminada *cross-laminated timber* de mides (mínim 35x15cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
0.4.Forjat de fusta laminada *cross laminated timber* de mides (mínim 14cm), característiques i procedència a definir per a assolir els requeriments d'ACV, estabilitat, seguretat i confort adequats.
40.Llamet tipus "katorce" o equivalent adient per garantir els requeriments de seguretat d'utilització tal i com s'especifica i constructius.
47.Element de protecció de vidre laminar de seguretat oxidable o equivalent per al compliment dels requeriments de seguretat d'utilització tal i com s'especifica i constructius.

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte — Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Consultoria Instal·lacions — **AC Arquitectes**
T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª
08001 Barcelona | Spain

Consultoria Estructures — **BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales
T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª
08003 Barcelona | Spain

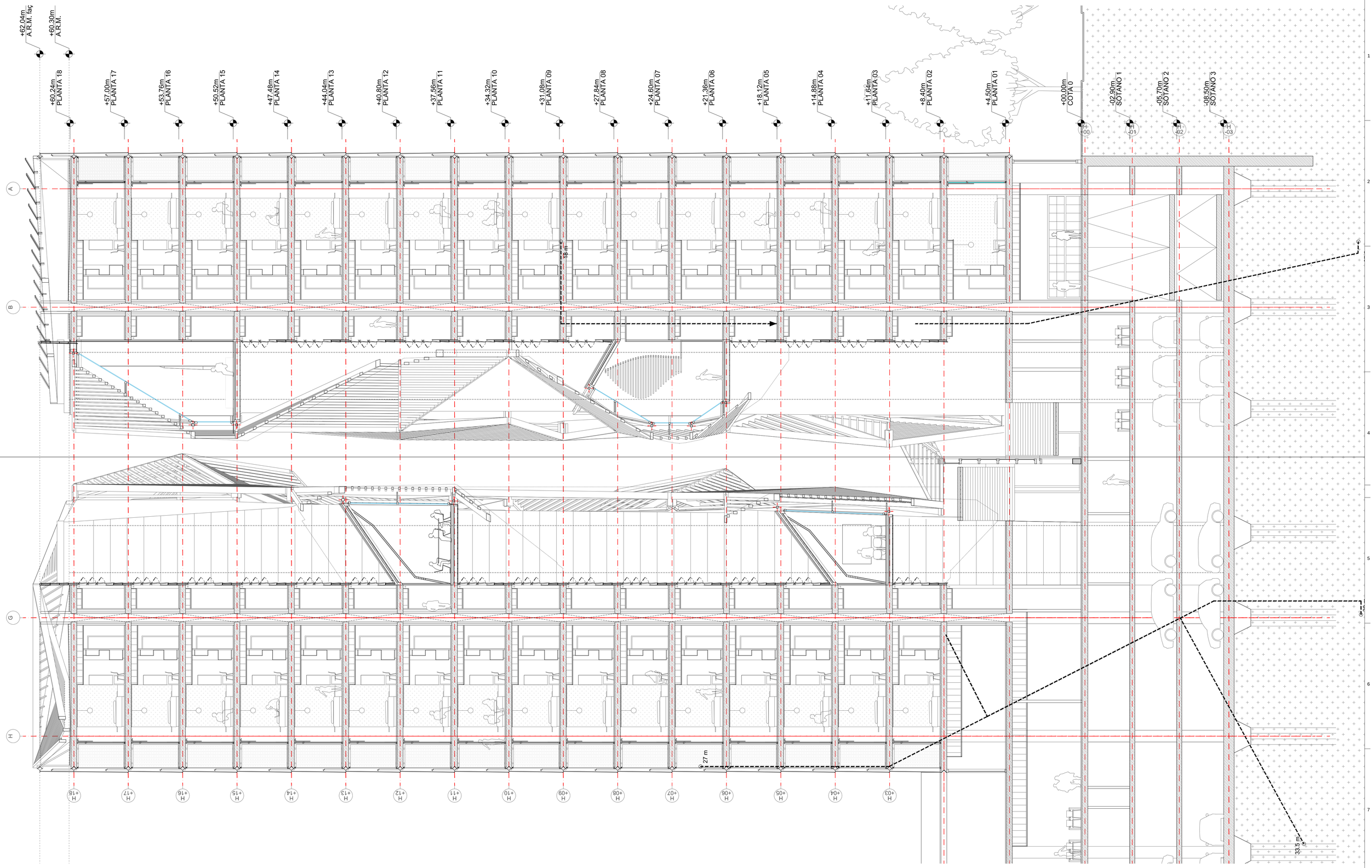
ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
SECCIÓ Q
Sheet set
AR-350 - SECCIONS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-356
Scale
A1 1:100
A3 1:200
0 1 2 3 4 5 m.

YY/04DD...11:50



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
SECCIÓ Q

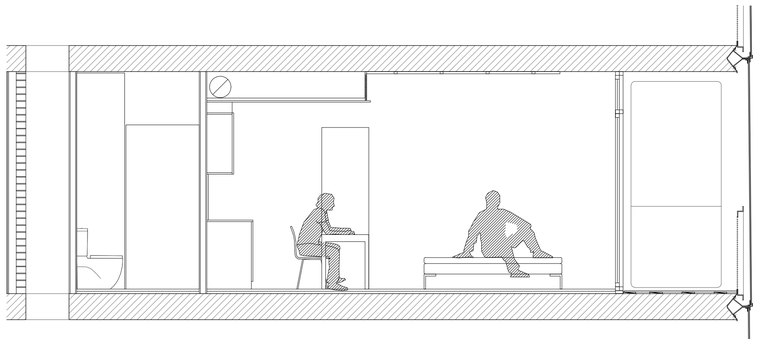
Sheet set
AR-350 - SECCIONS

Issue Date
ABRIL 2018

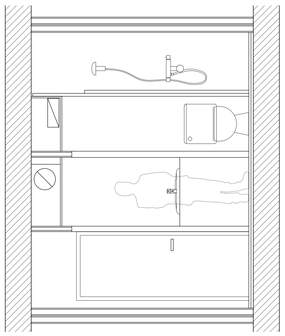
Sheet ID
AR-357

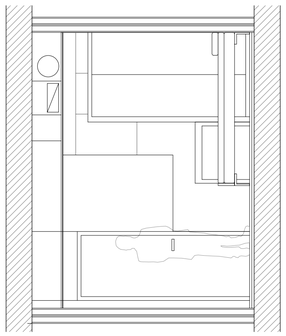
Scale
A1-
A3-

YYMMDD_6:15



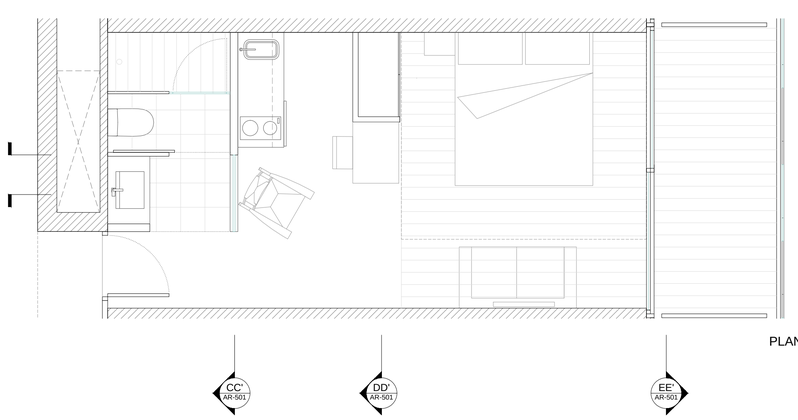
SECCIÓ AA'



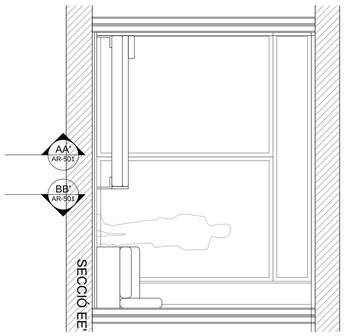


SECCIÓ CC'

SECCIÓ DD'

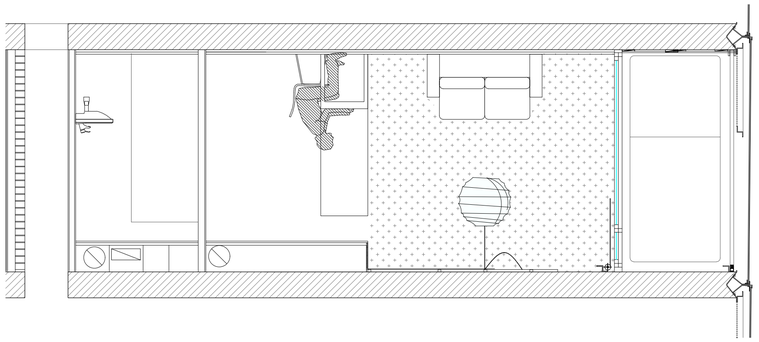


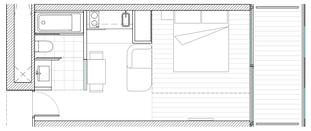
PLANTA



SECCIÓ EE'

SECCIÓ BB'





PLANTA VARIACIÓ

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT

80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.

3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTSA ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.

95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.

58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material

61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.

66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:

94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS

85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

87. Cel-ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre

88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.

89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.

30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.

31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.

35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.

98. Religa presa o expulsió d'aire

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS S1

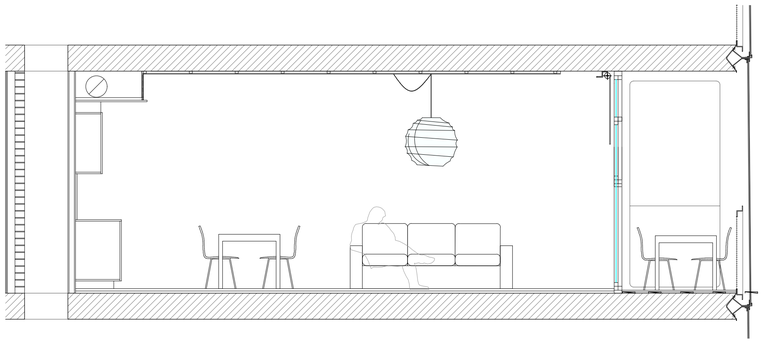
Sheet name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

Issue Date
ABRIL 2018

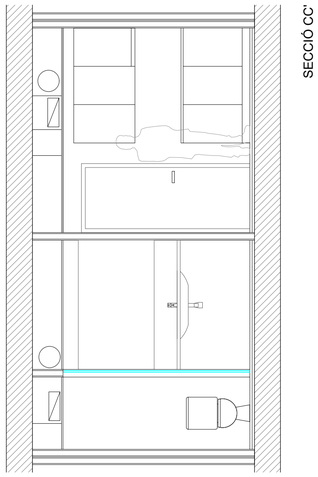
Sheet ID
AR-501

Scale
A1 1:40
A3 1:80

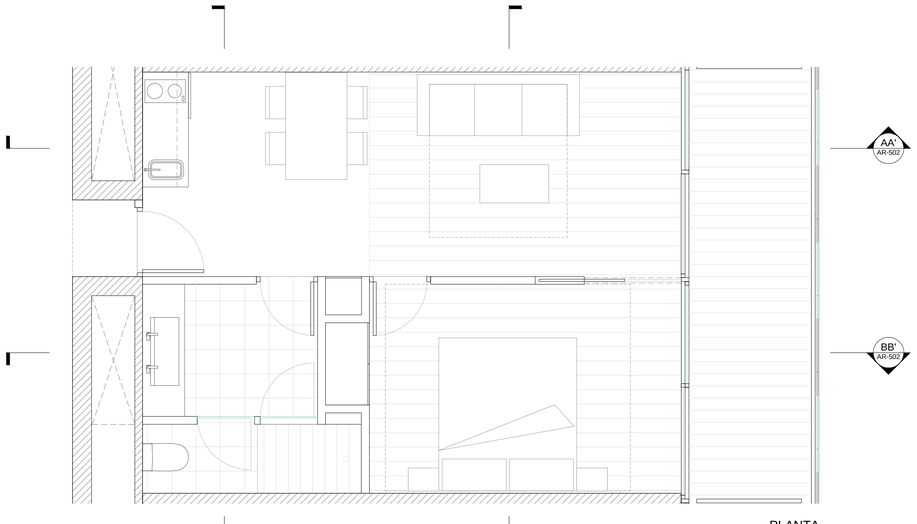
YY/04/DD...11:50



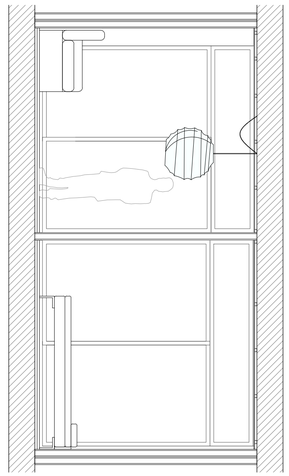
SECCIÓ AA'



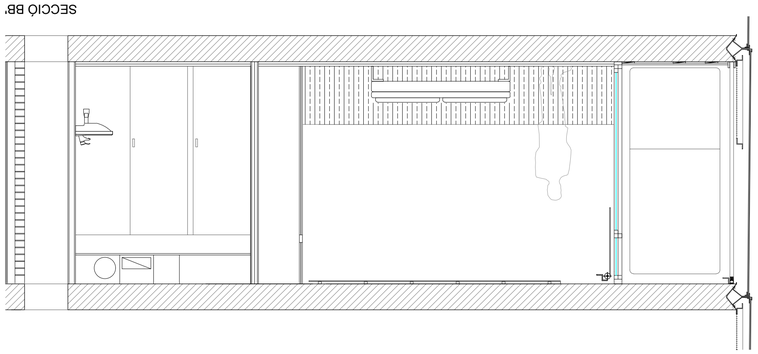
SECCIÓ CC'



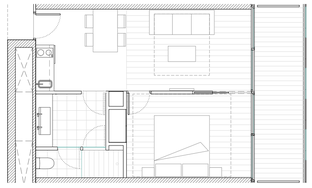
PLANTA



SECCIÓ DD'



SECCIÓ BB'



PLANTA VARIACIÓ

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT

80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.

3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTSA ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.

95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.

58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material

61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.

66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:

94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS

85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

87. Cel-ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre

88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.

89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.

30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.

31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.

35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.

98. Relliga presa o expulsió d'aire

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºpª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS M1

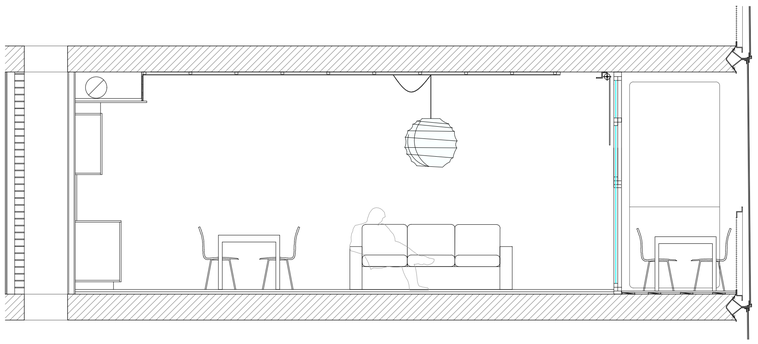
Sheet name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

Issue Date
ABRIL 2018

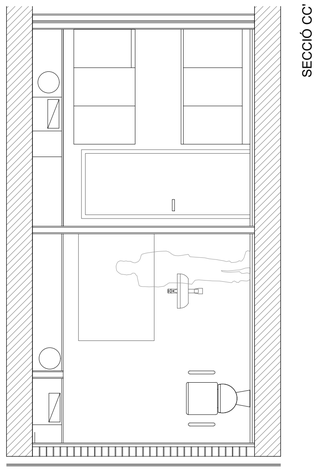
Sheet ID
AR-502

Scale
A1 1:40
A3 1:80

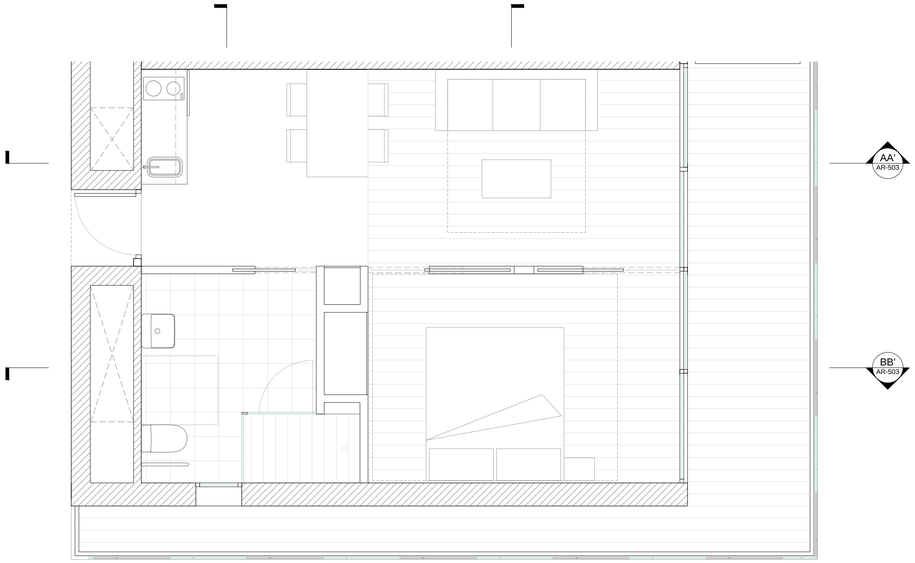
YY/04/D... 11:51



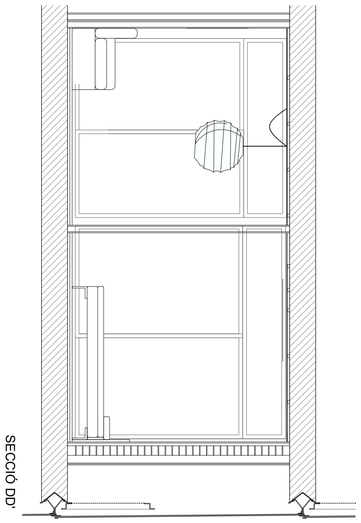
SECCIÓ AA'



SECCIÓ CC'

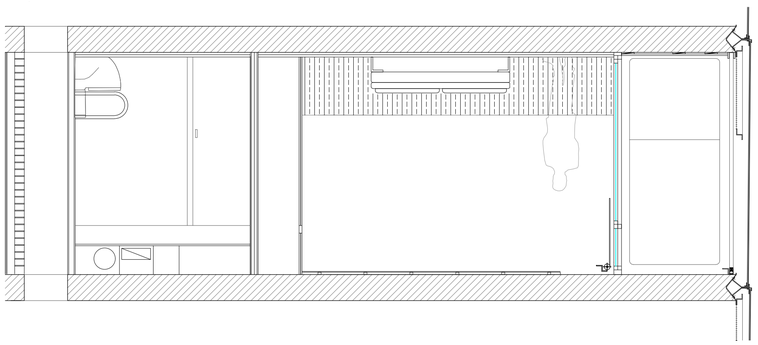


PLANTA



SECCIÓ DD'

SECCIÓ BB'



DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT

80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.

3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTSA ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.

95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.

58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material

61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.

66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:

94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS

85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

87. Cel-ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre

88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.

89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.

30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.

31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.

35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.

98. Relliga presa o expulsió d'aire

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

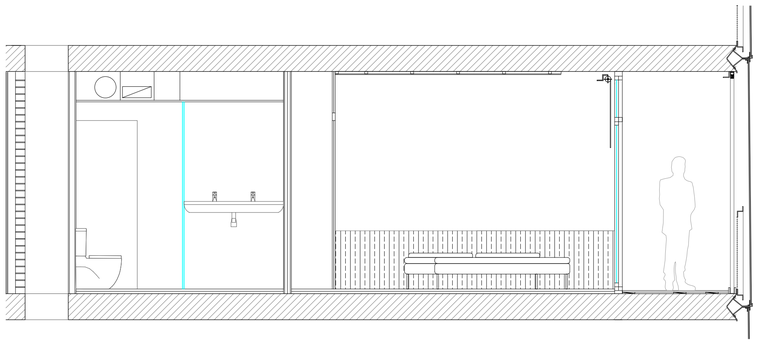
ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

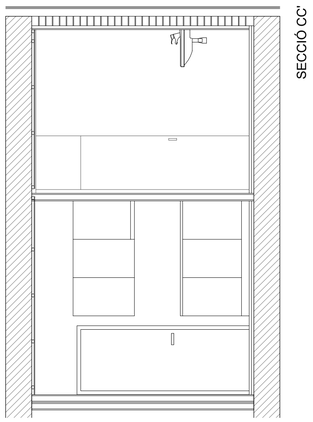
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS M2
Sheet name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-503
Scale
A1 1:40
A3 1:80

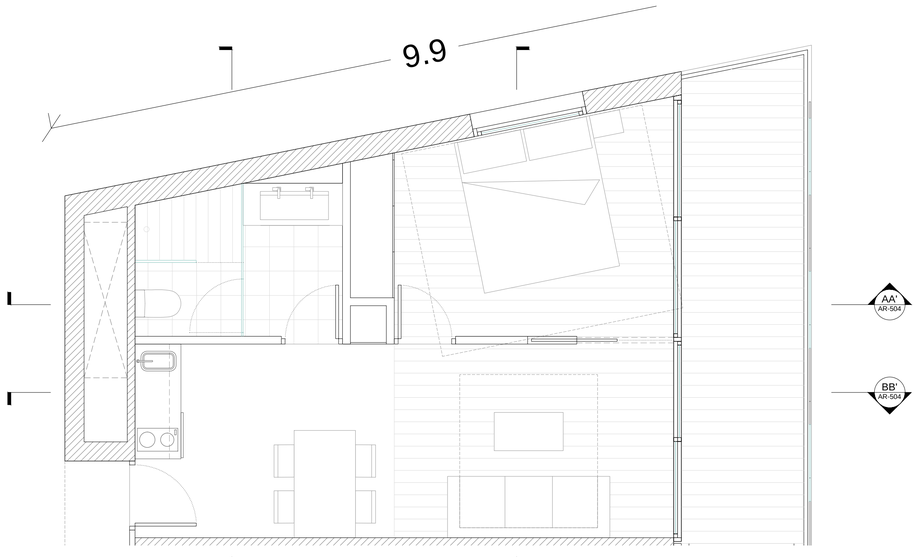
YY/04/DD...11:51



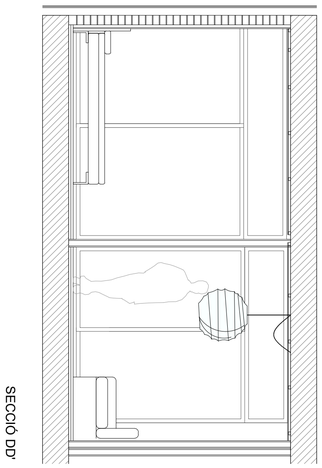
SECCIÓ AA'



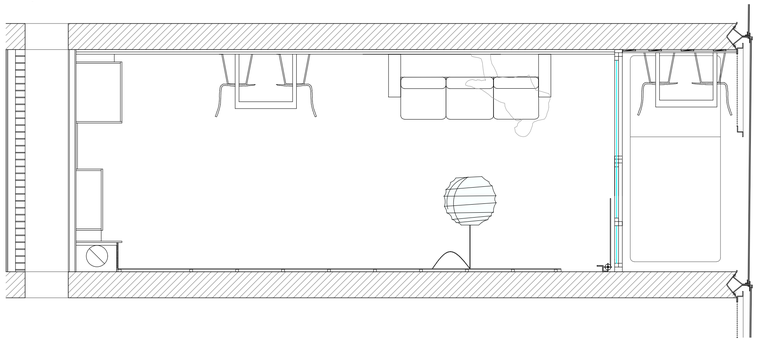
SECCIÓ CC'



PLANTA



SECCIÓ DD'



SECCIÓ BB'

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT

80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.

3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTSA ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.

95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.

58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material

61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.

66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:

94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS

85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

87. Cel-ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre

88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.

89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.

30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.

31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.

35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.

98. Relliga presa o expulsió d'aire

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

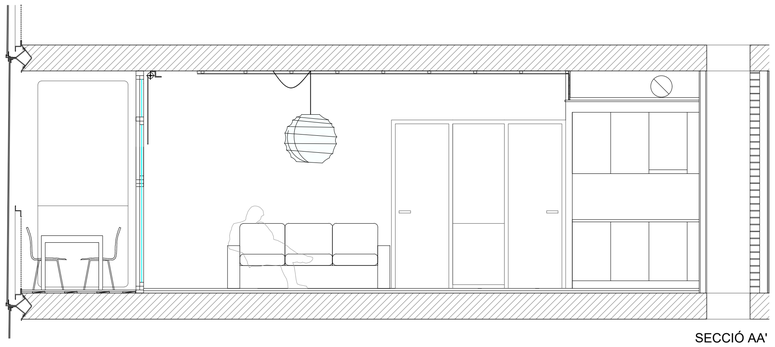
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

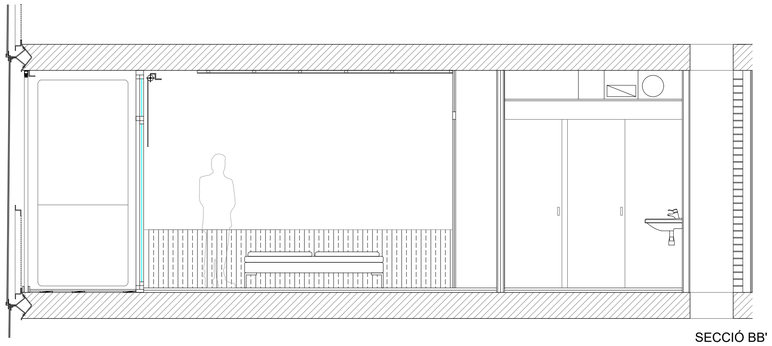
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS M3
Sheet name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-504
Scale
A1 1:40
A3 1:80

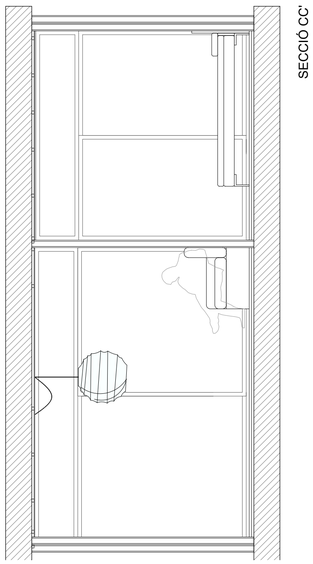
YY1040D...11:51



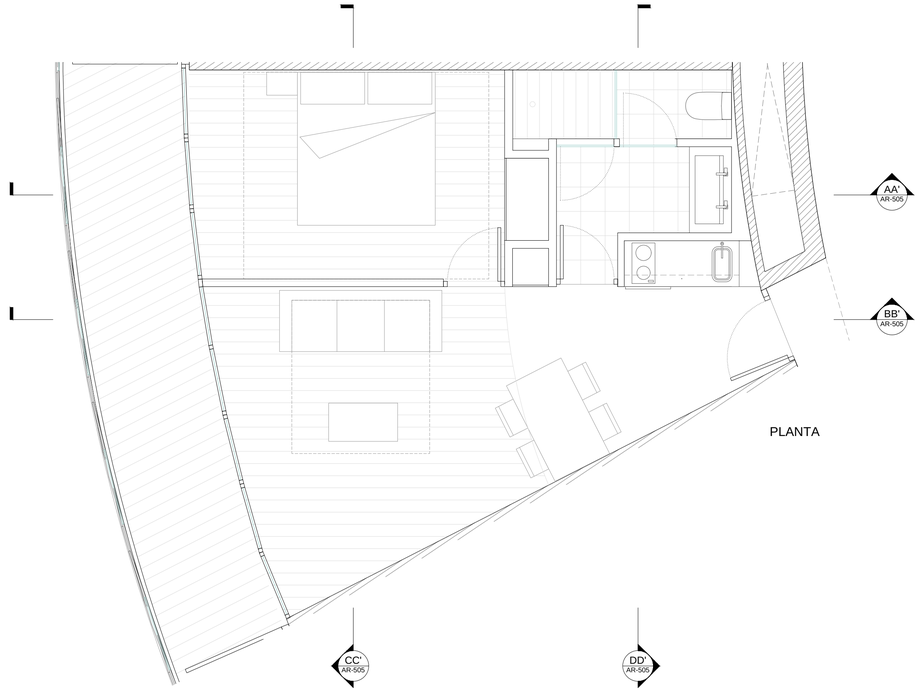
SECCIÓ AA'



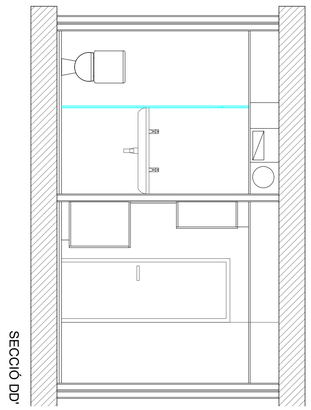
SECCIÓ BB'



SECCIÓ CC'



PLANTA



SECCIÓ DD'

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT

80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.

3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTSA ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.

95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.

58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material

61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.

66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:

94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS

85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

87. Cel-ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre

88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.

89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.

30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.

31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.

35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.

98. Relliga presa o expulsió d'aire

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon**	T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida**	T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura**	T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura**	T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura**	T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes**	T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales	T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS M4

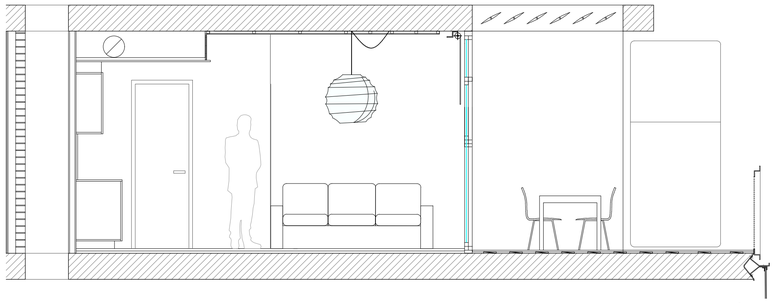
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

Issue Date
ABRIL 2018

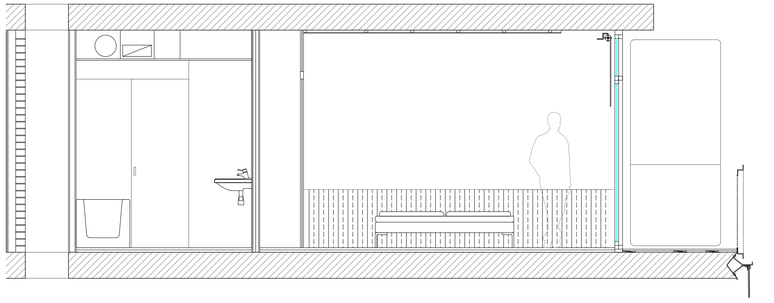
Sheet ID
AR-505

Scale
A1 1:40
A3 1:80

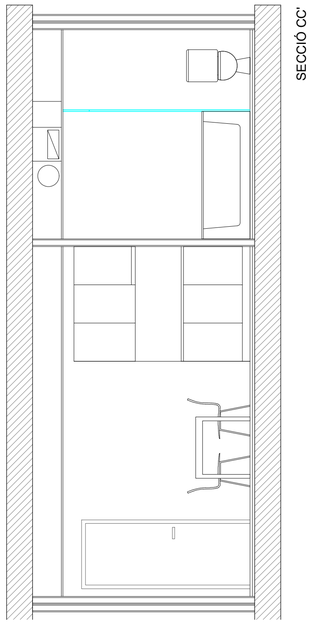
YY/04/D.. 11:51



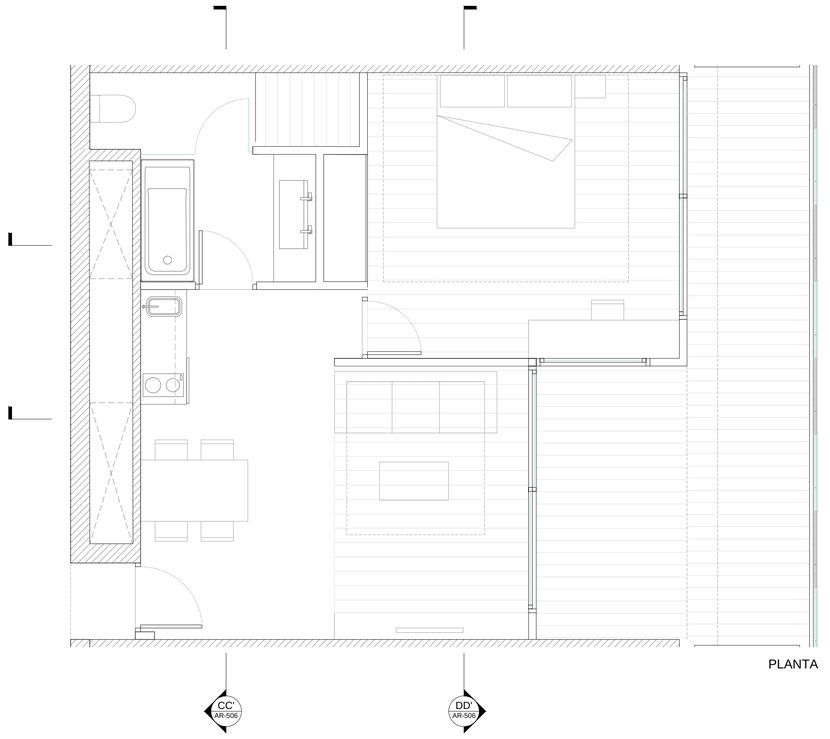
SECCIÓ AA'



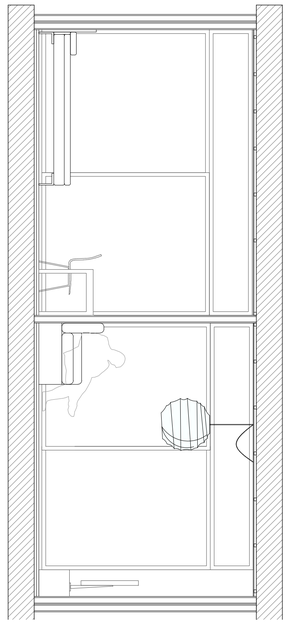
SECCIÓ BB'



SECCIÓ CC'



PLANTA



SECCIÓ DD'

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT

80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.

3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTSA ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.

95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.

58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material

61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.

66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:

94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS

85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

87. Cel-ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre

88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.

89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.

30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.

31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.

35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.

98. Relliga presa o expulsió d'aire

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS M5

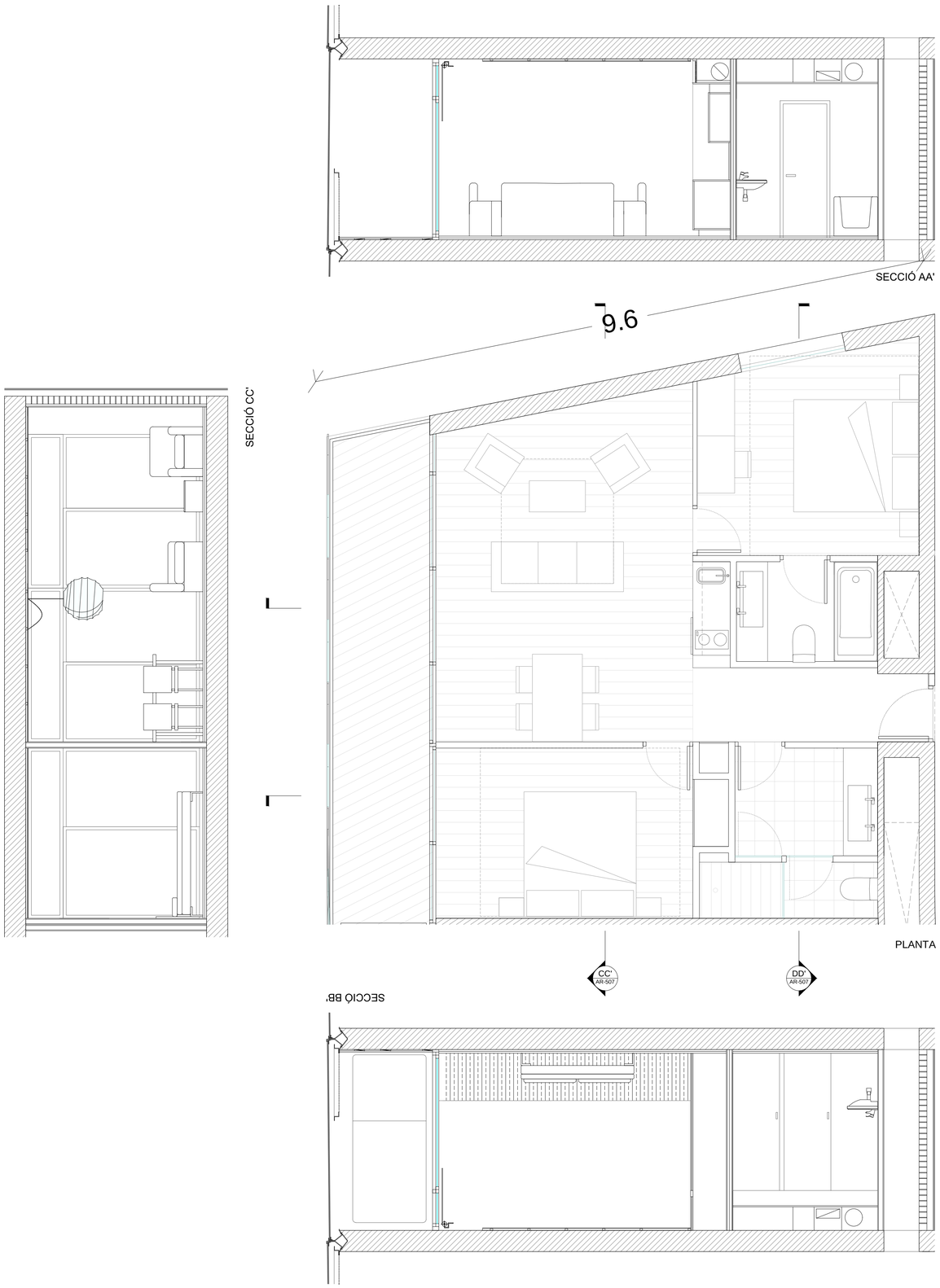
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-506

Scale
A1 1:40
A3 1:80

YY040D...11:52



DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT

80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.

3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTSA ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.

95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.

58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material

61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.

66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:

94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS

85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

87. Cel-ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre

88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.

89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.

30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.

31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.

35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.

98. Relliga presa o expulsió d'aire

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

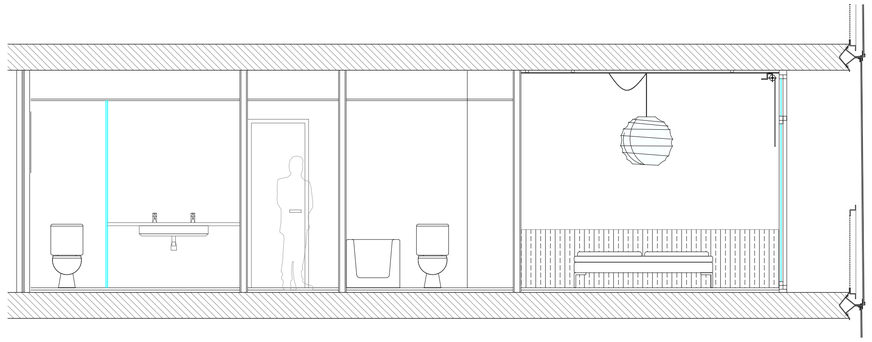
ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

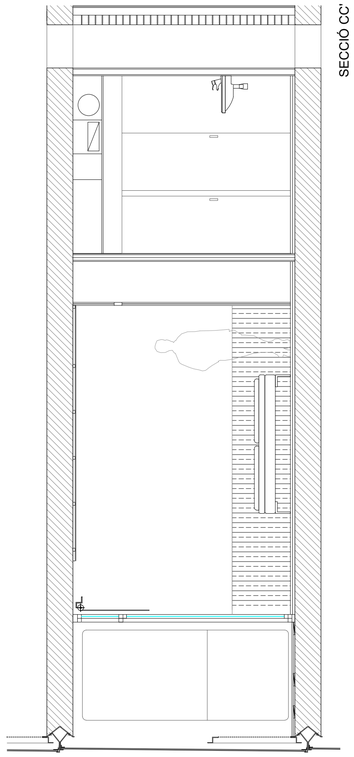
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS L1
Sheet name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-507
Scale
A1 1:40
A3 1:80

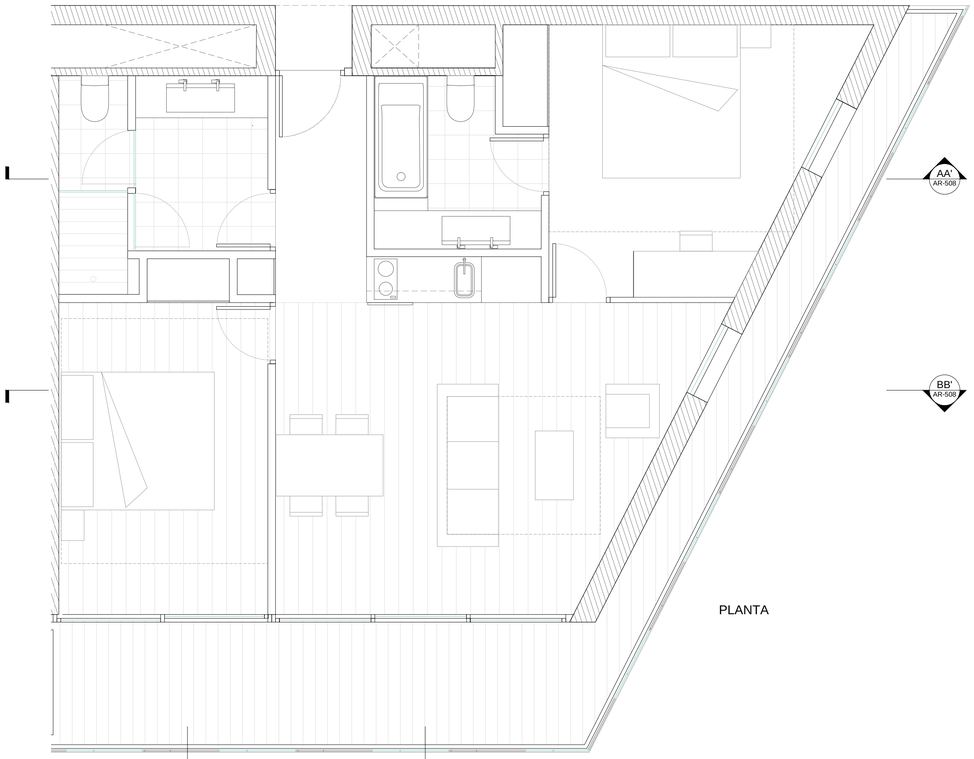
YY0404D...11:52



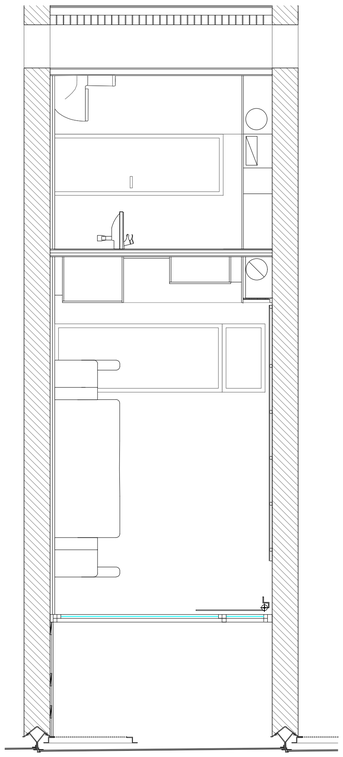
SECCIÓ AA'



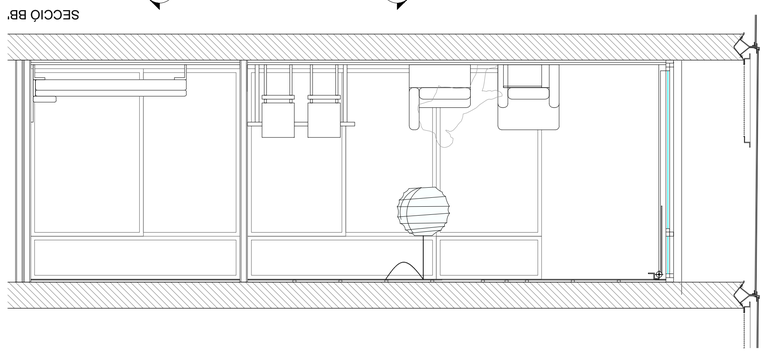
SECCIÓ CC'



PLANTA



SECCIÓ DD'



SECCIÓ BB'

DIVISÒRIES INTERIORS

SOTA RASANT

80. Aplacat de bloc de formigó aplacat sobre mur pantalla amb bloc de formigó, acabat pintat i amb els elements i la solució constructiva necessària per complir els requeriments de salubritat i estanqueïtat indicats a la memòria descriptiva.

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

SOBRE RASANT

81. Divisòries de bloc de formigó o fàbrica ceràmica o guix laminat revestit o extradossat de gruixos, materials, número i tipus de plaques si n'hi ha, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris. Acabat interior pintat, empaperat o aplacat d'acord amb l'ús i requeriments de cada local.

84. Envans interiors de cartró guix o sistema equivalent en sec de gruixos, número i tipus de plaques, amples i distàncies de muntants i travessers de subestructura suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

85. Divisòries entre apartaments de cartró guix o sistema constructiu equivalent de gruixos, materials, número i tipus de plaques, elements d'aïllament tèrmic i/o acústic, amples i distàncies d'elements de recolzament i suport suficients per a per garantir els requeriments de ACV, tèrmics, acústics i de seguretat necessaris

2. Extradossat interior de plaques de guix laminat o equivalent amb entramat autoportant o directe i suports cada mínim segons requeriments de l'element.

3. Cambra d'aire de gruix segons determinació global del tancament.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

PAVIMENTSA ZONES COMUNES:

92. Recrescut formació de rampes a diferents espais tot segons requeriments i especificacions estructurals, tèrmiques i de salubritat i protecció en front de la humitat.

95. Paviment de formigó amb acabat pol de quars o equivalent per a rebre pintura a aparcament de classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat.

58. Paviment de llosetes de formigó de tipus, gruix i col.locació segons projecte executiu i classe i resistència especificades en memòria per a compliment de requisits de seguretat, ús i accessibilitat. Junts de dilatació de mida i distància segons material

61. Paviment de pedra tipus pedra de Sant Vicens o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, especejament i col·locació segons plànols. En zones exteriors amb la superfície rugosa per a garantir requeriments de seguretat especificats en memòria.

66. Paviment de terratzo microgra, o equivalent d'acord amb ACV i requeriments de seguretat, tèrmics i acústics, mides 30x30 o altre i col·locació segons plànols. Color a determinar.

ALS APARTAMENTS:

93. Paviment ceràmic tipus gres porcellànic rectificat o equivalent per ACV, amb juntes de màxim 3mm, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa d'anivellació amb sòcol de mateixes característiques físiques, col·locació segons requeriments tècnics i de DF per a garantir les condicions de seguretat, ús i confort requerides segons l'espai. Color a escollir.

ALS BANYS:

94. Paviment de parquet flotant a dormitoris i passos sobre capa d'anivellació i làmina separadora. Taulers de 16 mm de gruix mínim, de 1, 2 o 3 lames amb uns 3 mm de fusta, característiques i col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic. Sòcols de fusta o DM hidròfug per a pintar o lacar o definit en plànols de detall. Pas de portes i mamperlans de fusta massissa o a testa segons especificacions en plànols de detall garantint sempre la dilatació.

46. Paviment ceràmic terrasses de gres no geladís, antilliscant, col·locat en capa fina amb morter cola sobre capa de pendents. Gruix junta 5mm. Color a escollir al P. Bàsic. (P. Coberta), tot sempre que assoleixi les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat, ús i confort tèrmic i acústic.

SOSTRES I CELS RASOS

85. Sostre en aparcament: Llosa massissa de formigó armat sense enguixar de les característiques, revestiments i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

86. Enguixats a bona vista sobre sostres, a zones sense cel-ras. Els enguixats sobre llosa de formigó portaran una capa prèvia de pont d'unió (escales, zones comuns,...). Tot de les característiques i tipus de col·locació adient per a complir en conjunt i individualment els requeriments d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

87. Cel-ras continuu de guix laminat a zones amb pas instal·lacions (veure plantes) i a espais interiors sota cobertes. Sistema en sec de guix laminat o equivalent d'elements tipus plaques agafades a perfils d'acer ancorats a sostre

88. Cel-ras registrable de dm hidròfug de 2mm mínim o de material i característiques adients segons requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat. Color a escollir.

89. Cel-ras exterior de virutes de fusta o fibres vegetals adequat per a l'intempiere amb guies i col·locació segons projecte executiu i requeriments projectulas i normatius d'ACV, seguretat d'incendi i estructural, ús, confort tèrmic i acústic i protecció enfront de la humitat.

4. Aïllament tèrmic o aïllament tèrmic i acústic de mides i característiques suficients per a assolir els requeriments en la globalitat del tancament i l'edifici.

SERRALLERIA: BARANES / ELEMENTS TERRASSES

26. Separador entre terrasses de xapa minionda d'alumini o equivalent segons requeriments de ACV i seguretat.

30.2 Malla flexible de fil d'acer tipus línea Jakob d'INOX o adient per a complir requisits de'ACV i seguretat.

31. Barana de coberta formada per estructura de platines i perfils L d'acer galvanitzat amb deployé (metall expandit) o xapa perforada o altre que compleixi requeriments de seguretat d'ús i accessibilitat, tot galvanitzat en conjunt i/o pintat ral 9006 o altre. Ancorada en obra per mitjans mecànics.

35. Fusteria a zones comuns a planta baixa formada per perfils d'acer inoxidable o equivalent per ACV i envidrament amb vidre tipus securit o STADIP o equivalent 6+6 amb butiral transparent i junts verticals de silicona o altre, gruixos i tipus d'envidrament i materials segons requeriments de seguretat i comfort tèrmic i acústic necessaris segons espai.

39. Porta d'aparcament de reixa d'acer galvanitzat i pintat o equivalent segons especificacions de projecte.

98. Relliga presa o expulsió d'aire

---

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºzª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

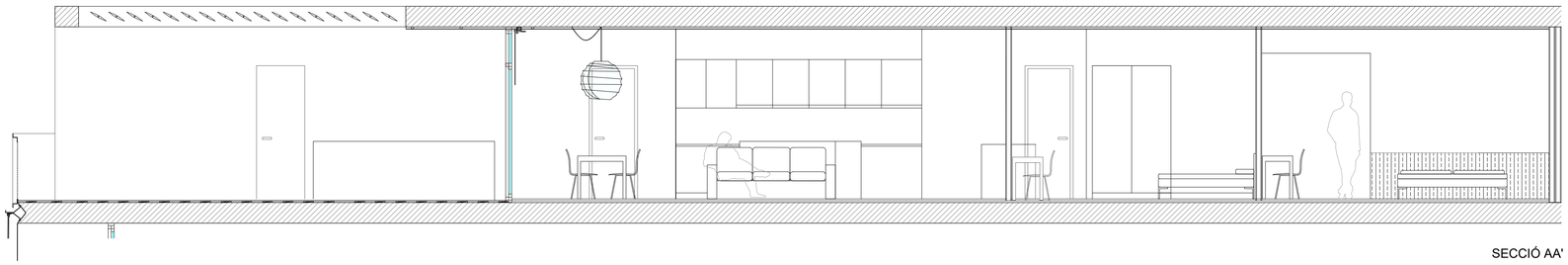
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

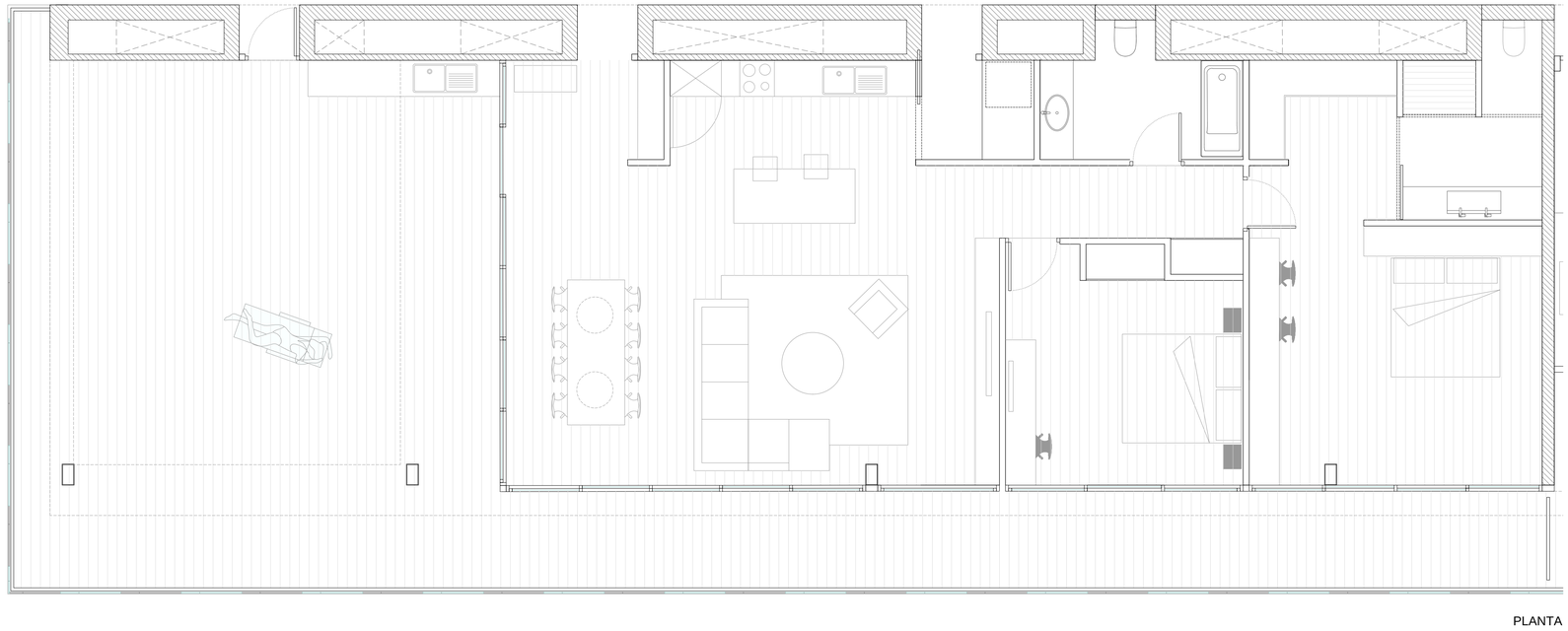
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS L2
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-508
Scale
A1 1:40
A3 1:80

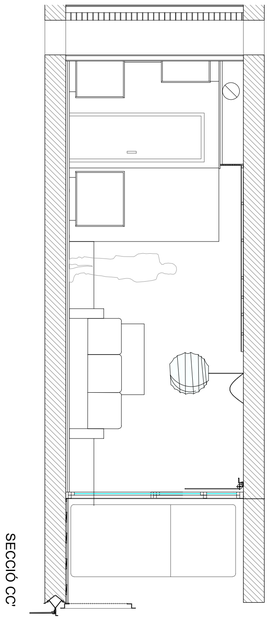
Y:\04\DD...11:52



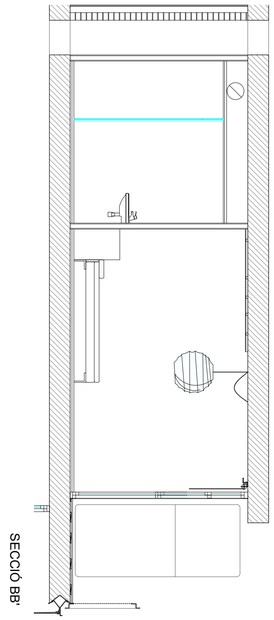
SECCIÓ AA'



PLANTA



SECCIÓ CC'



SECCIÓ BB'

AA' AR-509

CC' AR-509

BB' AR-509

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ALÇATS HABITACIONS TIPUS XL

Sheet name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-509

Scale
A1 1:50
A3 1:100
0 1 2 2,5 m.

YY/04/DD, 11:52

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
IMATGE HABITACIONS

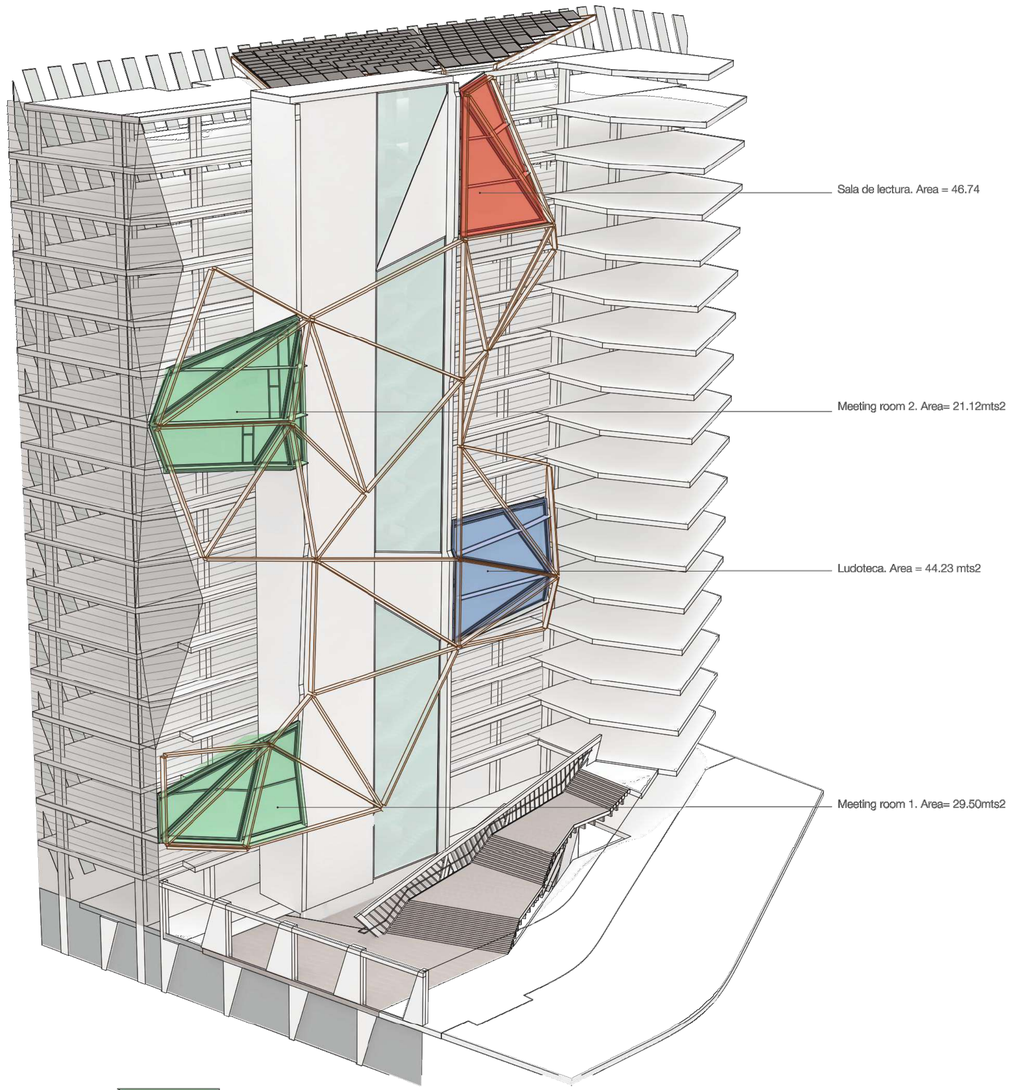
Sheet Name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

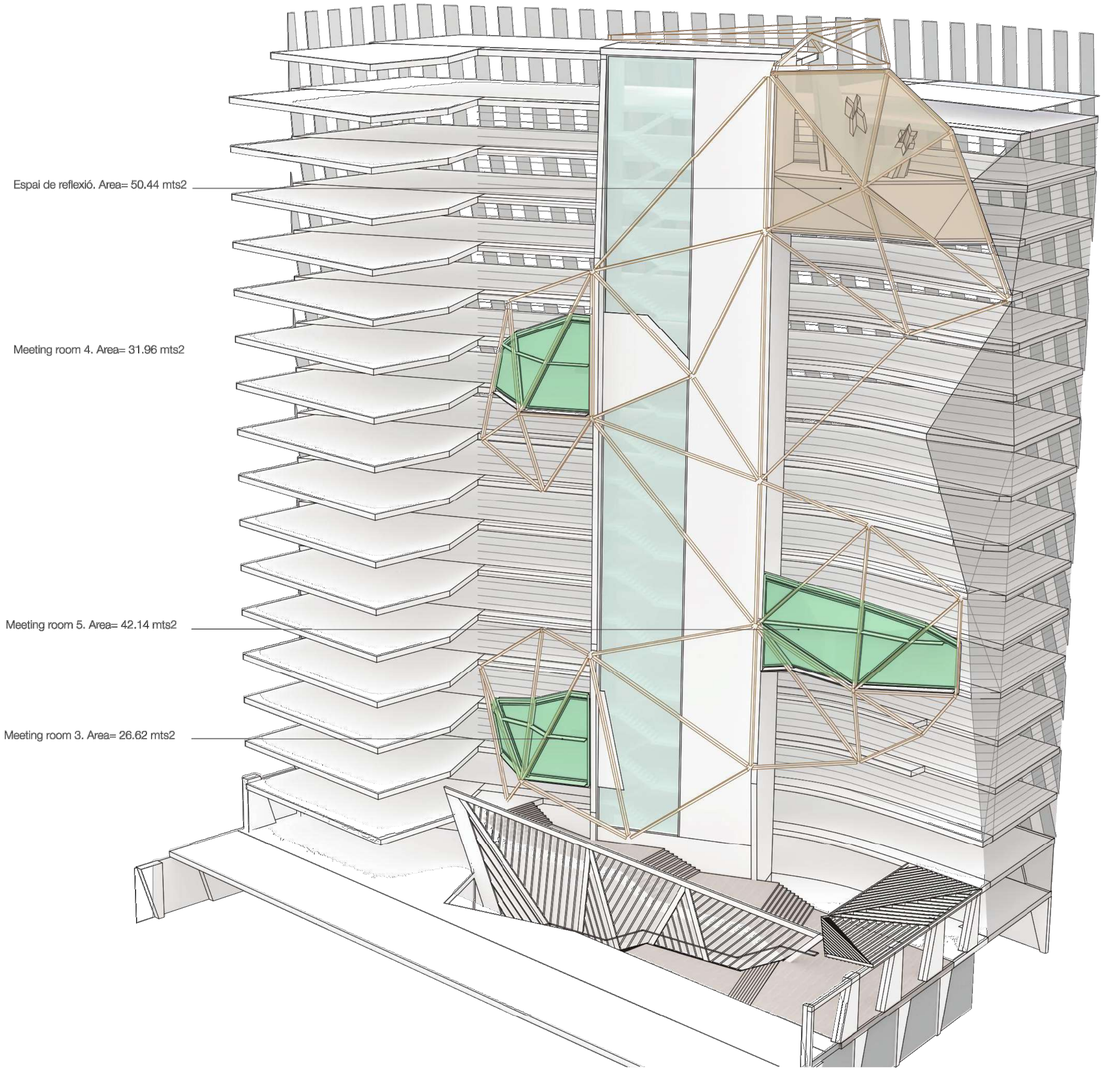
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-510

Scale
A1-
A3-

YY/04/DD...11:52



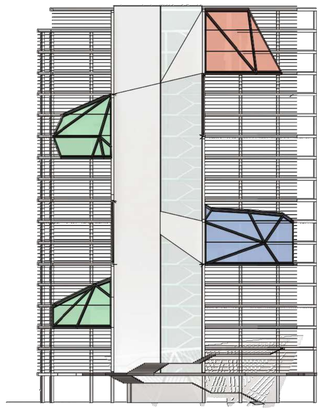


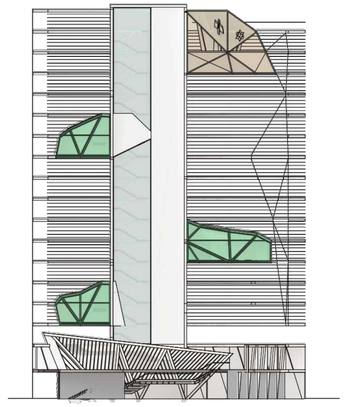
Meeting room 1. Area= 29.50mts2

Meeting room 2. Area= 21.12mts2

Ludoteca. Area = 44.23 mts2

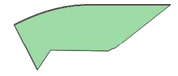
Sala de lectura. Area = 46.74



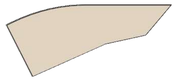


Meeting room 3. Area= 26.62 mts2

Meeting room 4. Area= 31.96 mts2



Meeting room 5. Area= 42.14 mts2



Espai de reflexió. Area= 50.44 mts2
a descomptar zona refugi

AREA TOTAL PROGRAMA "UNASIGNED" = 292.75 mts2

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Issue Date
ABRIL 2018

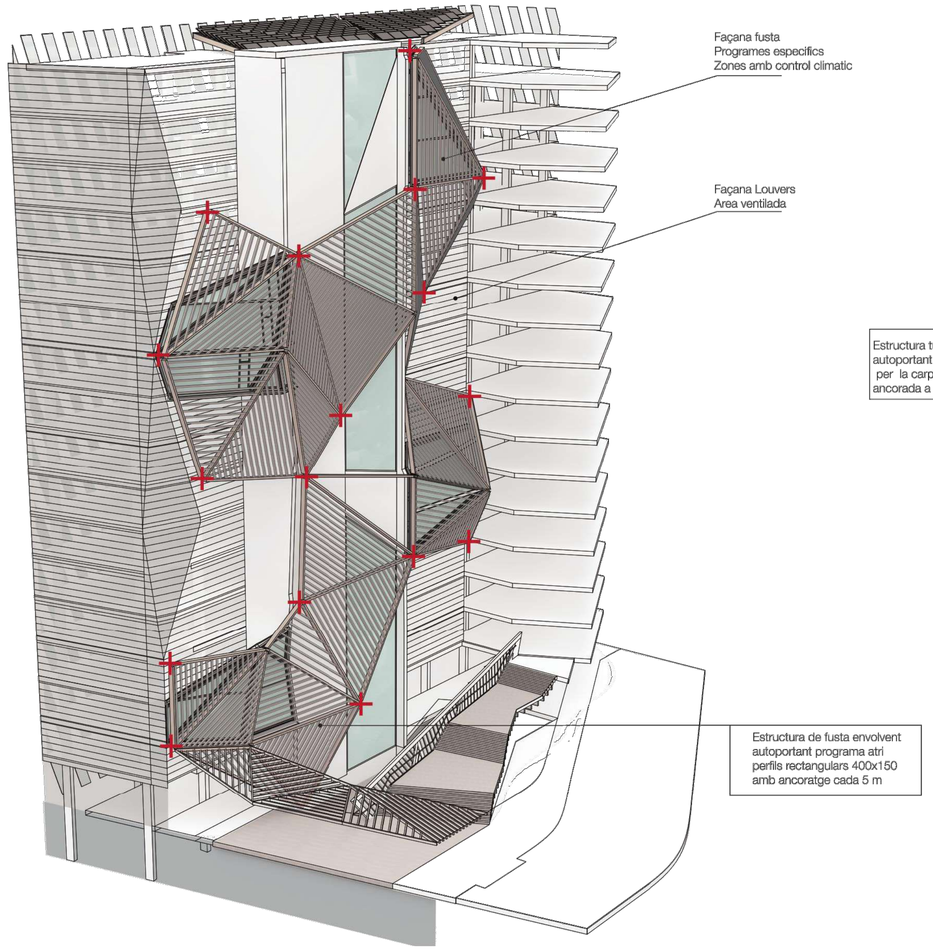
Sheet Name
ESQUEMA DISTRIBUCIÓ ZONES COMUNS

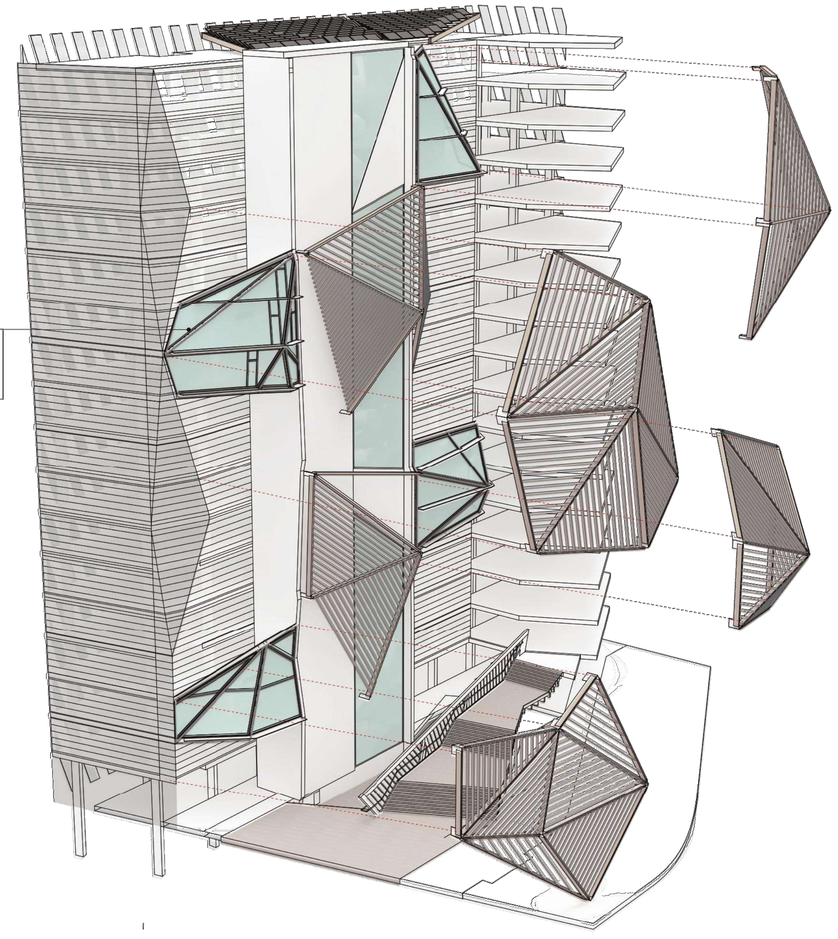
Sheet List Name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

Sheet ID
AR-511

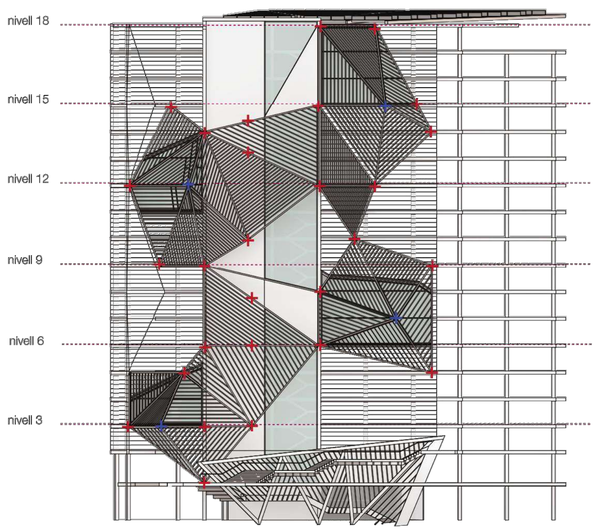
Scale
A1-
A3-

YY/04/0D_11:52

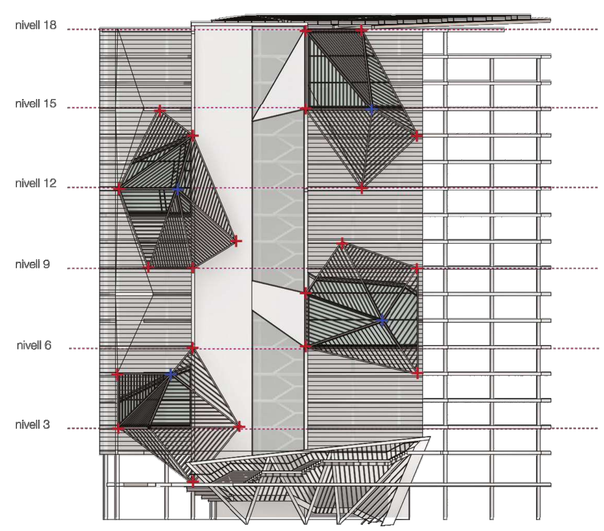




Façana est. Ancoratges d'estructura de fusta y protecció solar



Façana est. Ancoratges d'estructura de fusta y protecció solar explosionada



Ancoratges metàl·lics a forjats de estructura fusta
Margaritas

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte — Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Consultoria Instal·lacions — **AC Arquitectes**
T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª
08001 Barcelona | Spain

Consultoria Estructures — **BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales
T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª
08003 Barcelona | Spain

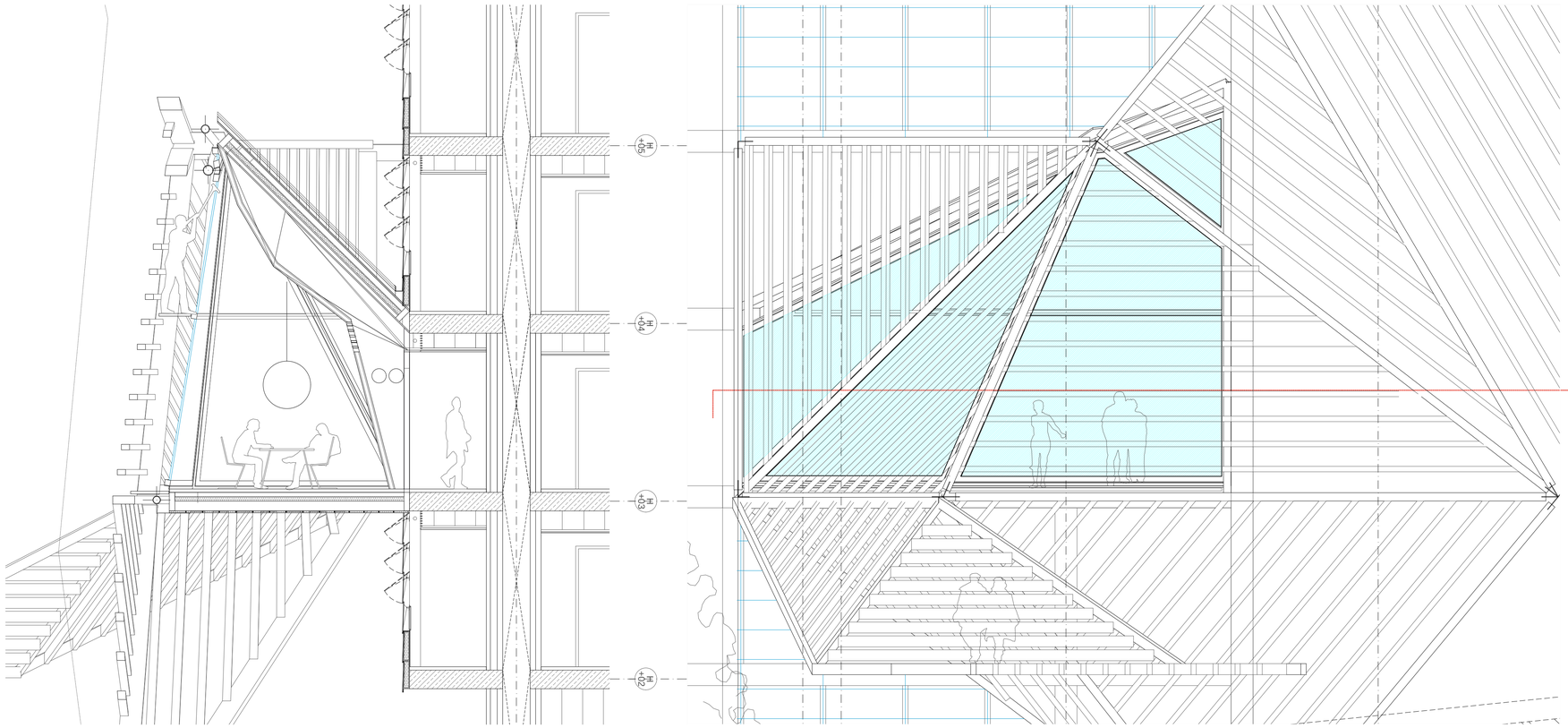
ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

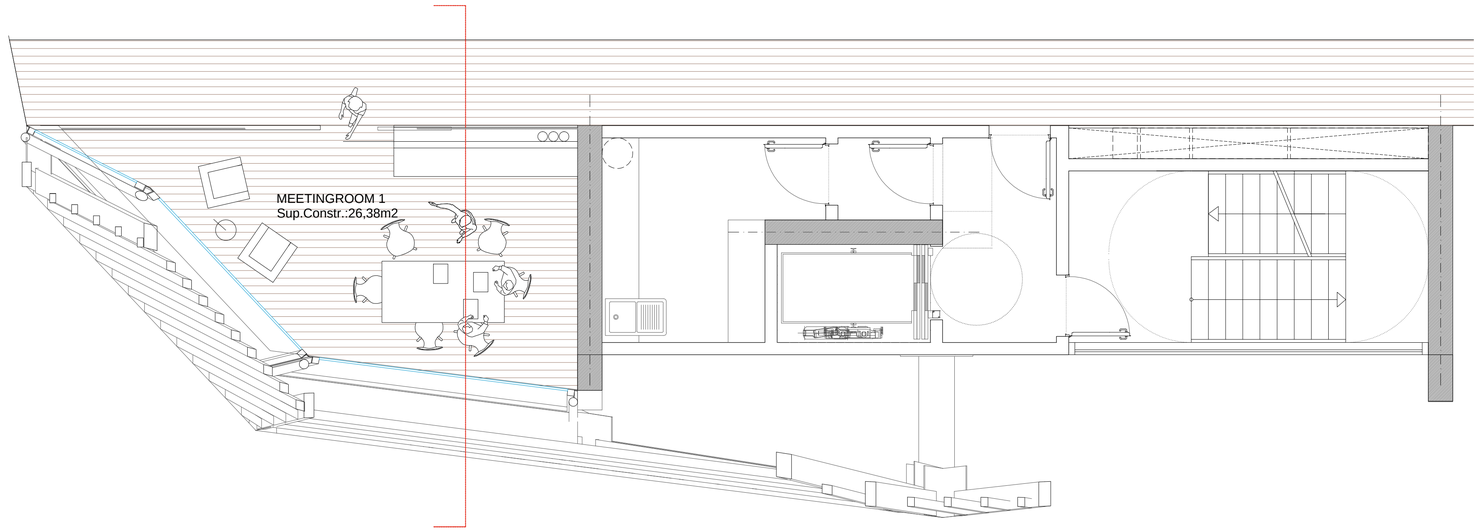
SHEET MAP

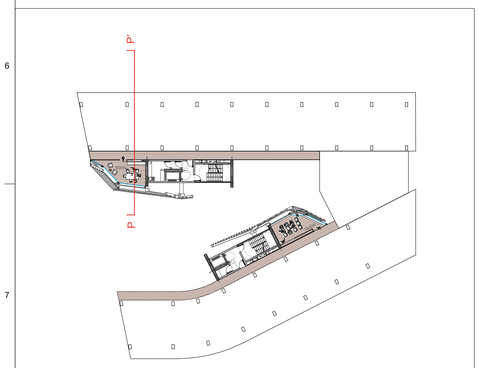
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ESQUEMA SUPORT ZONES COMUNS
Sheet Name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-512
Scale
A1- A3-

YY/04DD_11.53







aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ZONES COMUNS P3 OEST

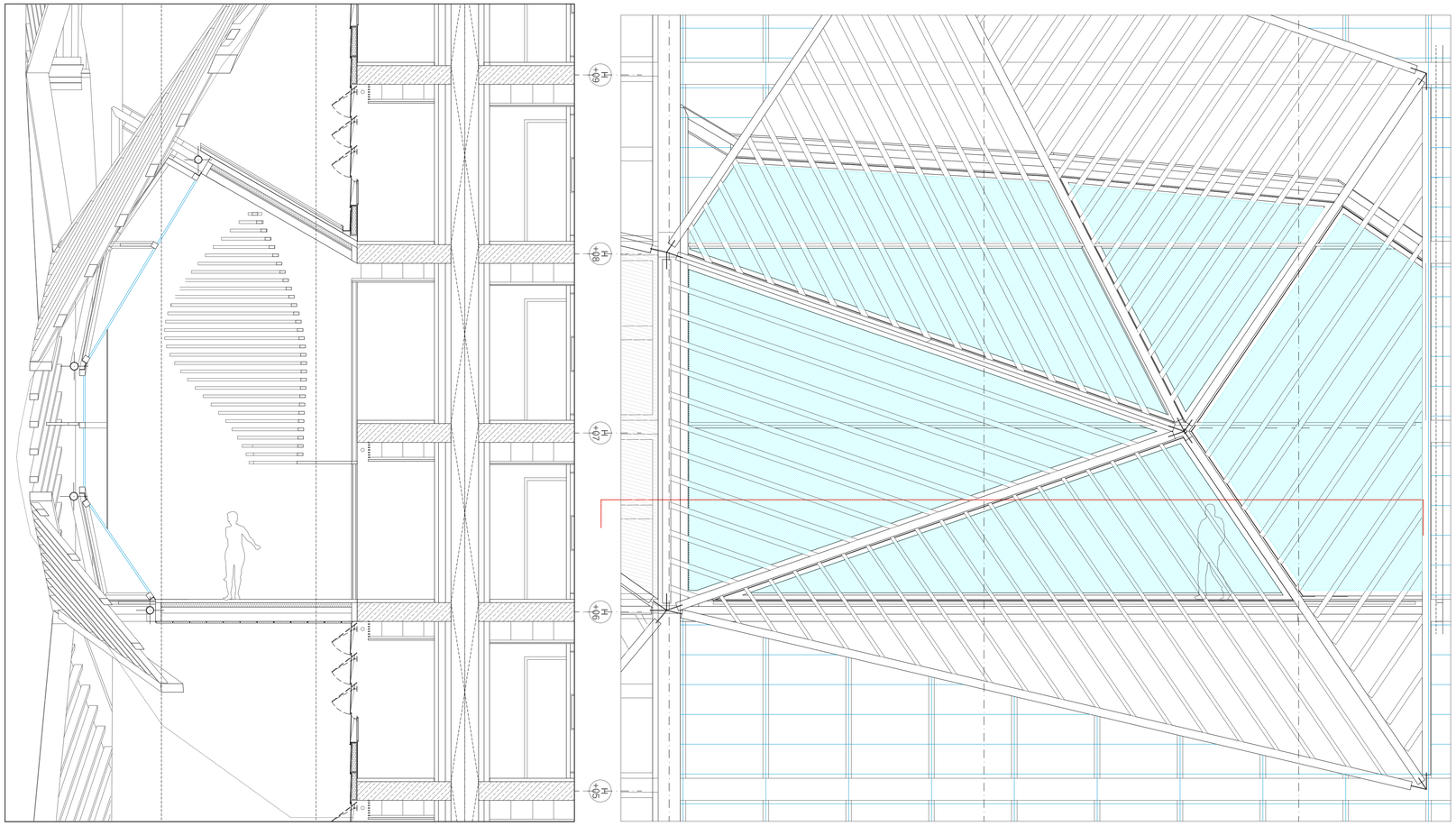
Sheet Size
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

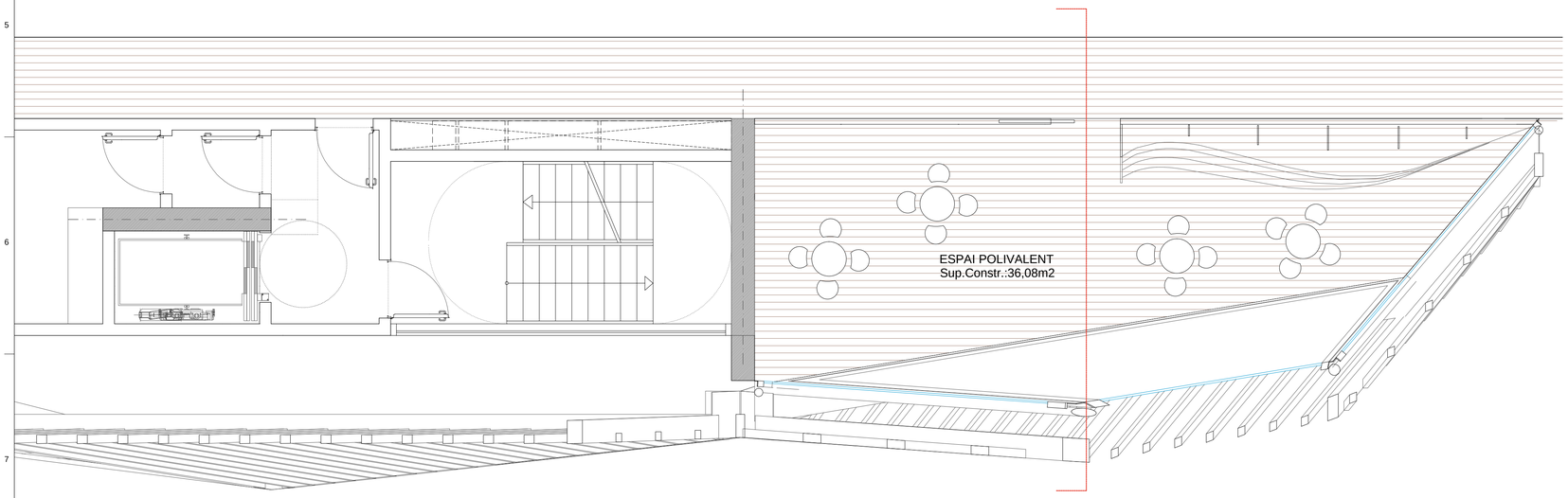
Issue Date
ABRIL 2018

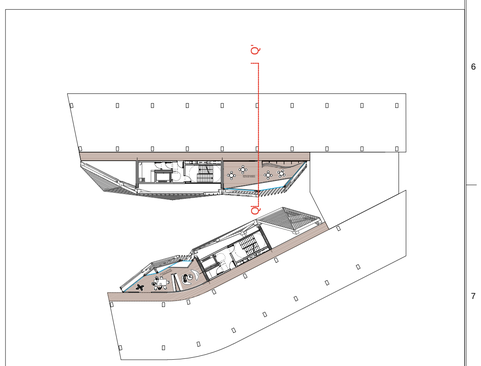
Sheet ID
AR-513

Scale
A1-
A3-

YY/04/DD...11:53







aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Balxada St Miquel 1, 2ºº 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

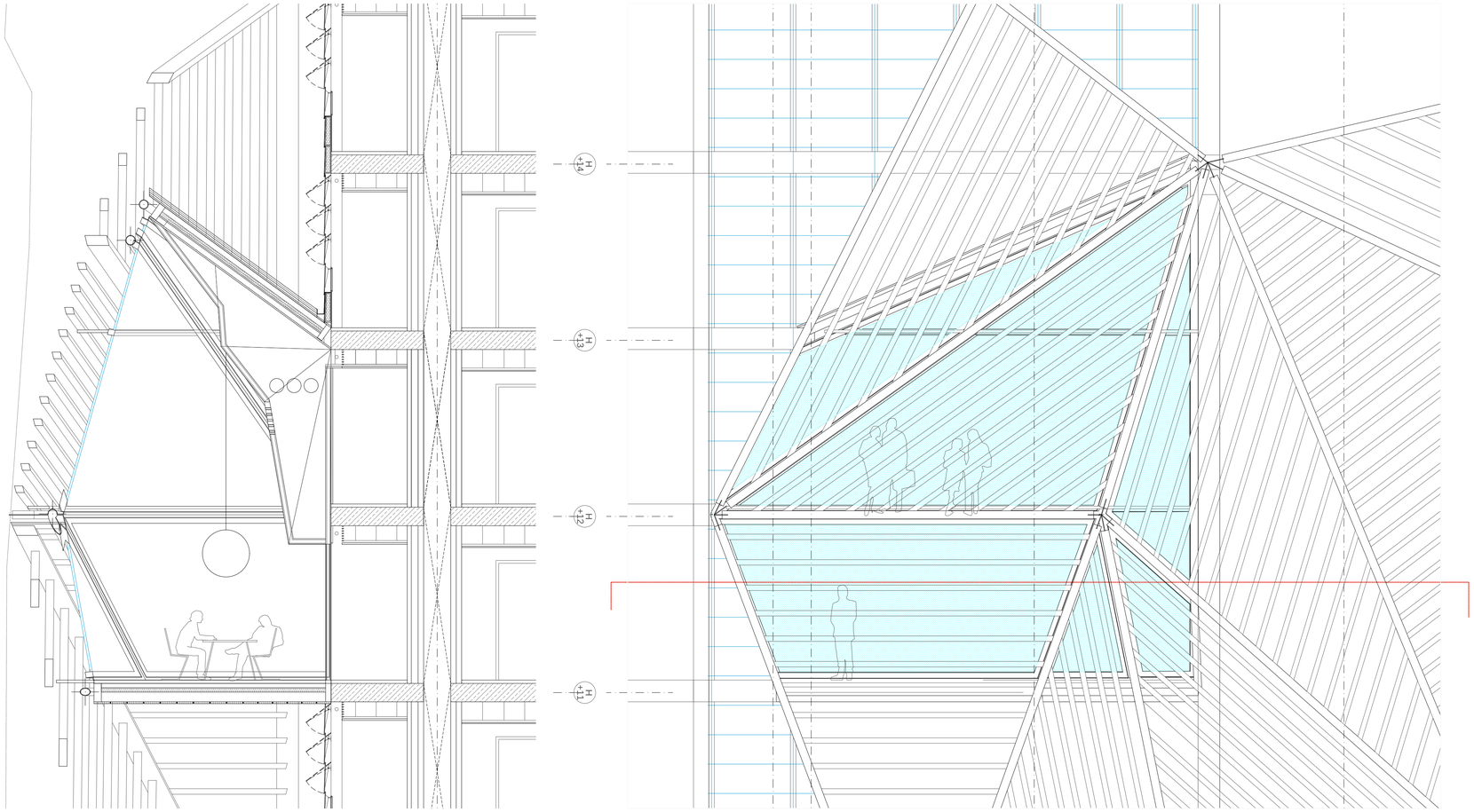
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

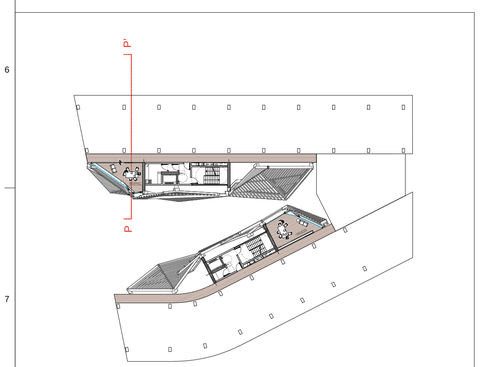
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

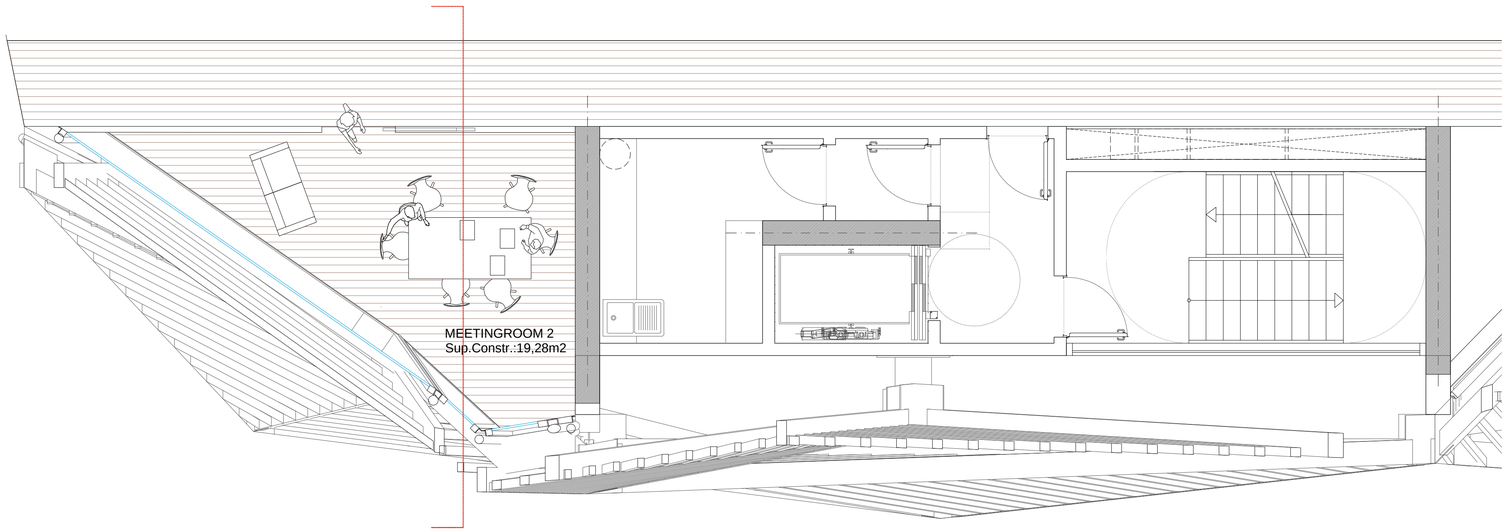
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ZONES COMUNS P6 OEST
Sheet name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-514
Scale
A1-
A3-

YY004DD...11:54







aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºzª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ZONES COMUNS P11 OEST

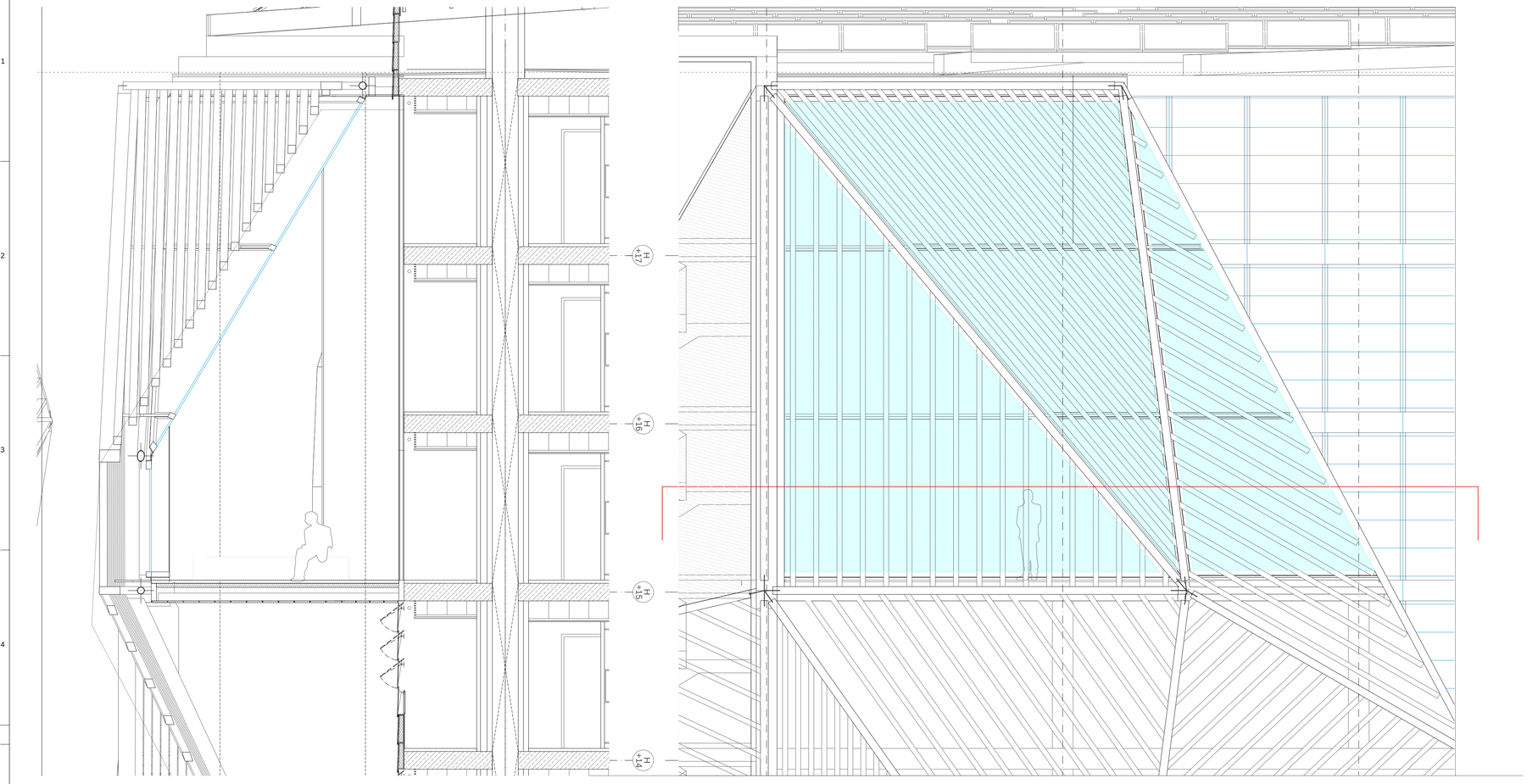
Sheet Name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

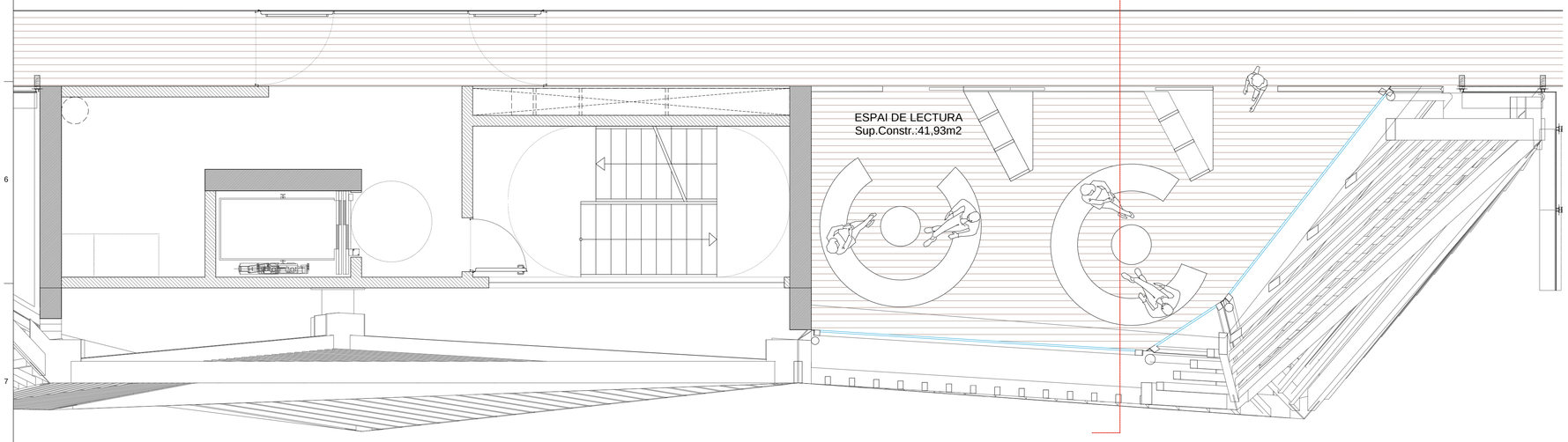
Issue Date
ABRIL 2018

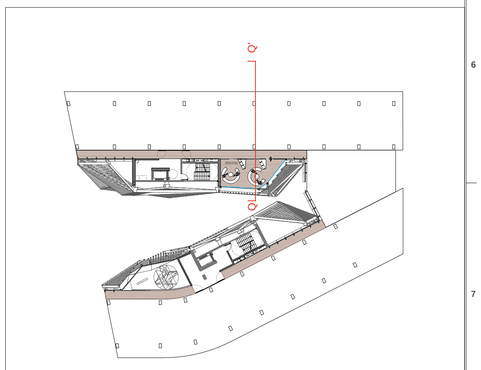
Sheet ID
AR-515

Scale
A1- 1:50
A3- 1:100

YY/04/DD...11:55







aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºpª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

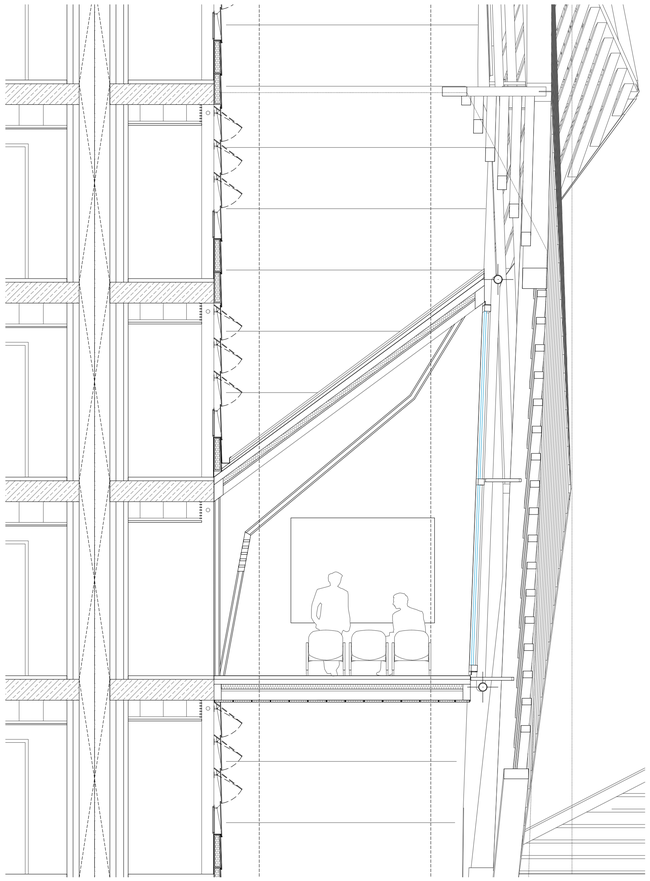
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

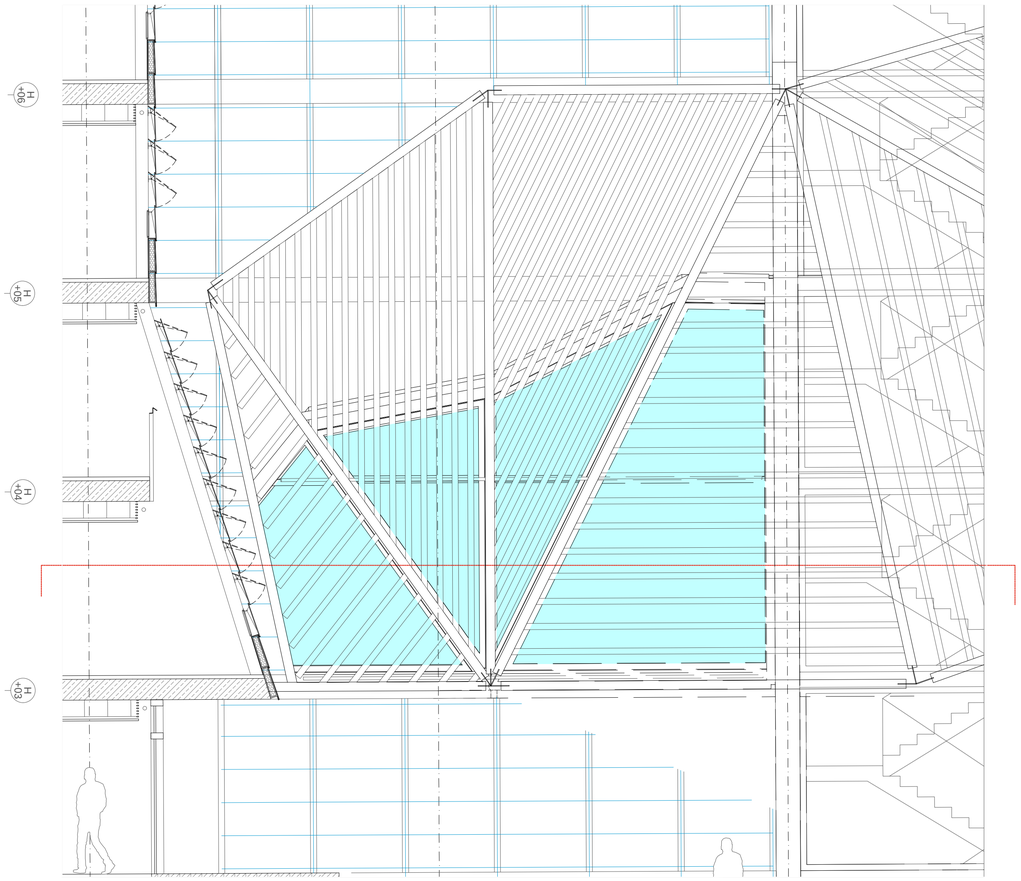
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

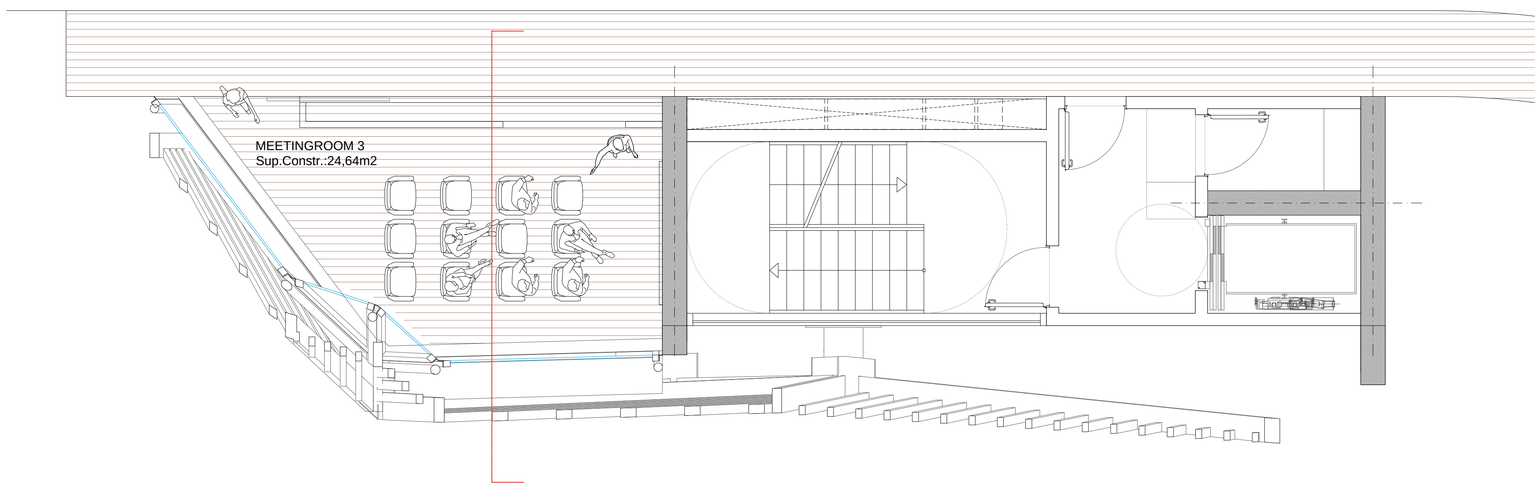
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

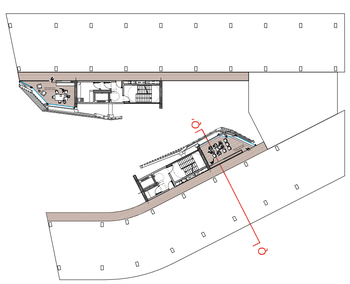
Sheet name
ZONES COMUNS P15 OEST
Sheet Name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-516
Scale
A1-
A3-

YY/04/DD...11:56









aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ZONES COMUNS P3 EST

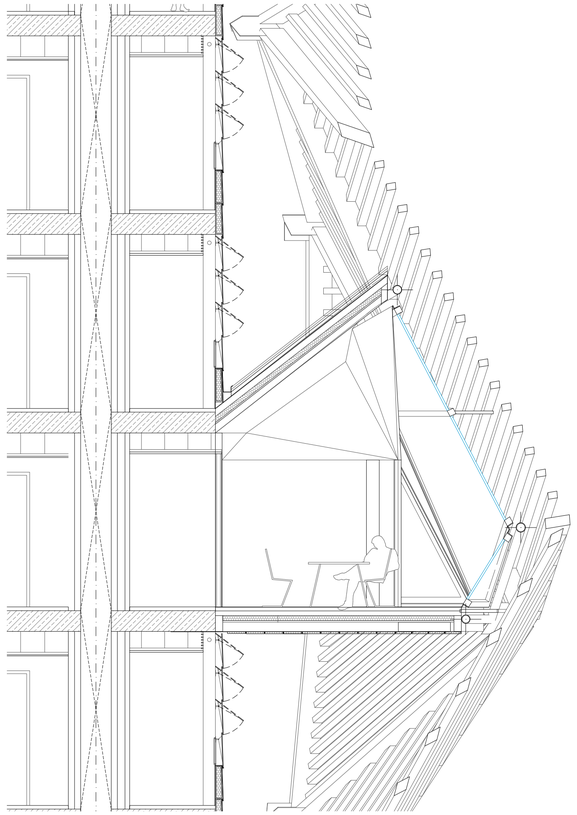
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

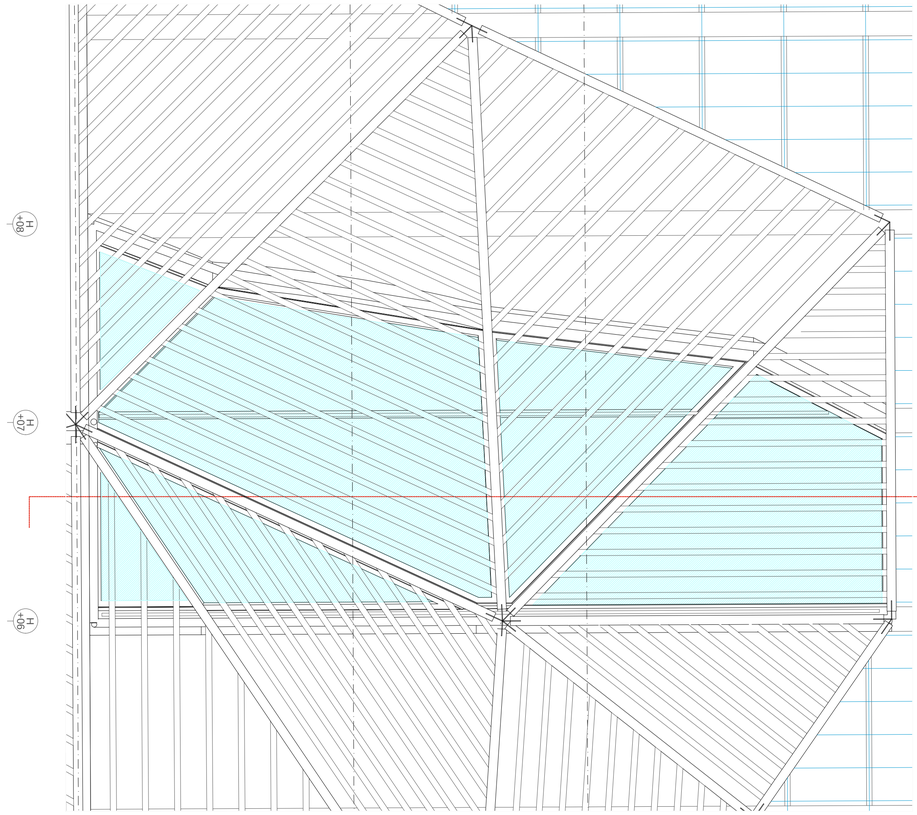
Issue Date
ABRIL 2018

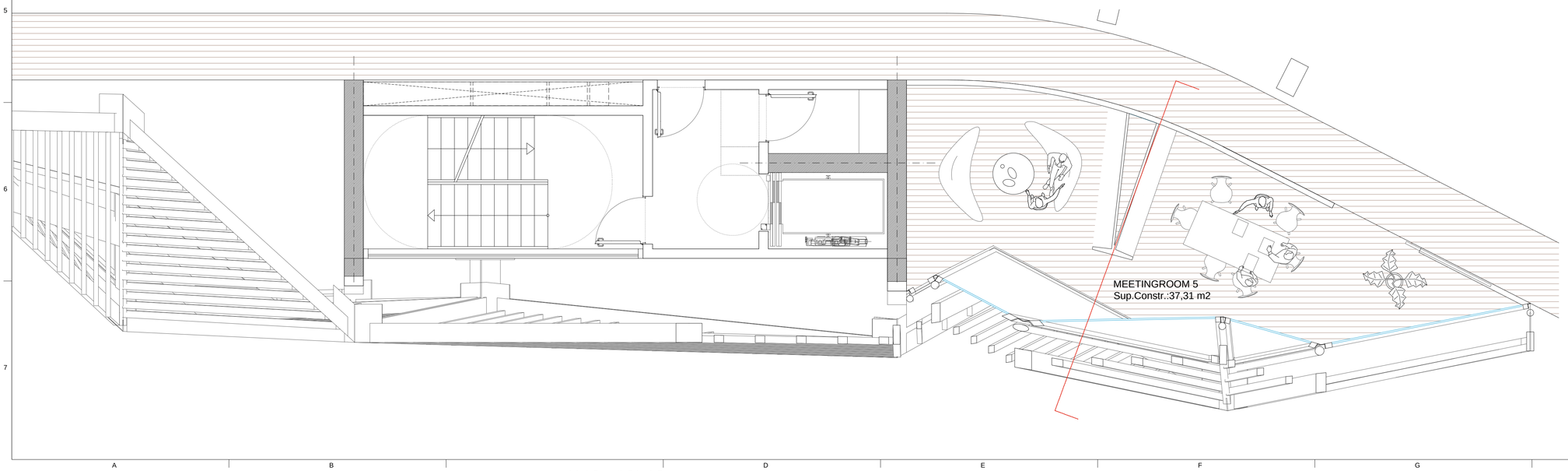
Sheet ID
AR-517

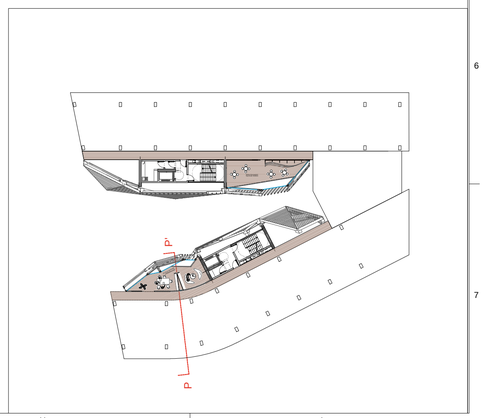
Scale
A1-
A3-

YY/040D...11:57









aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ZONES COMUNS P6 EST

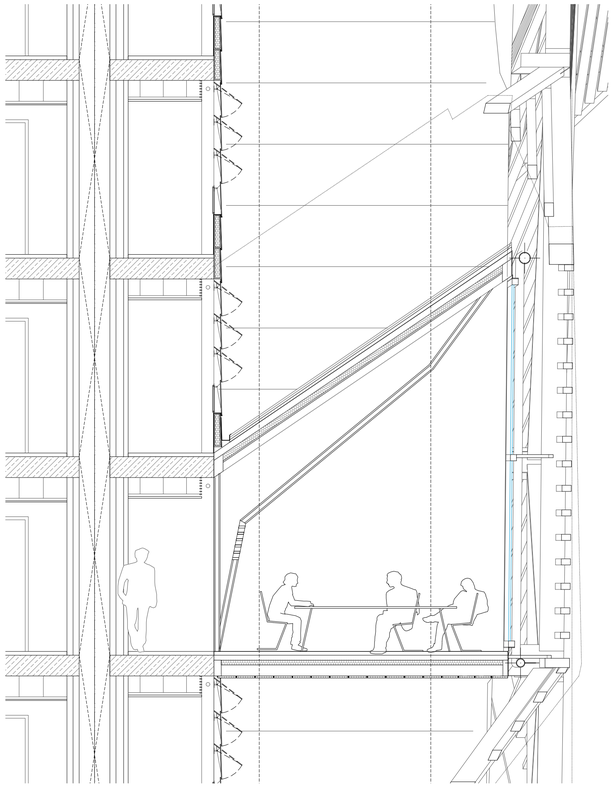
Sheet Name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

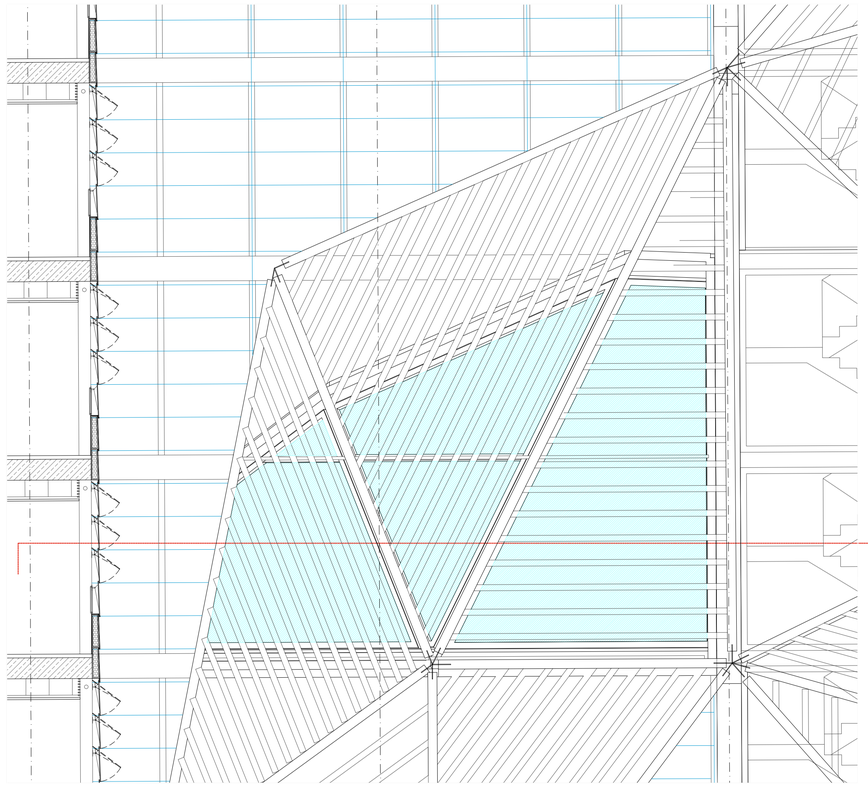
Issue Date
ABRIL 2018

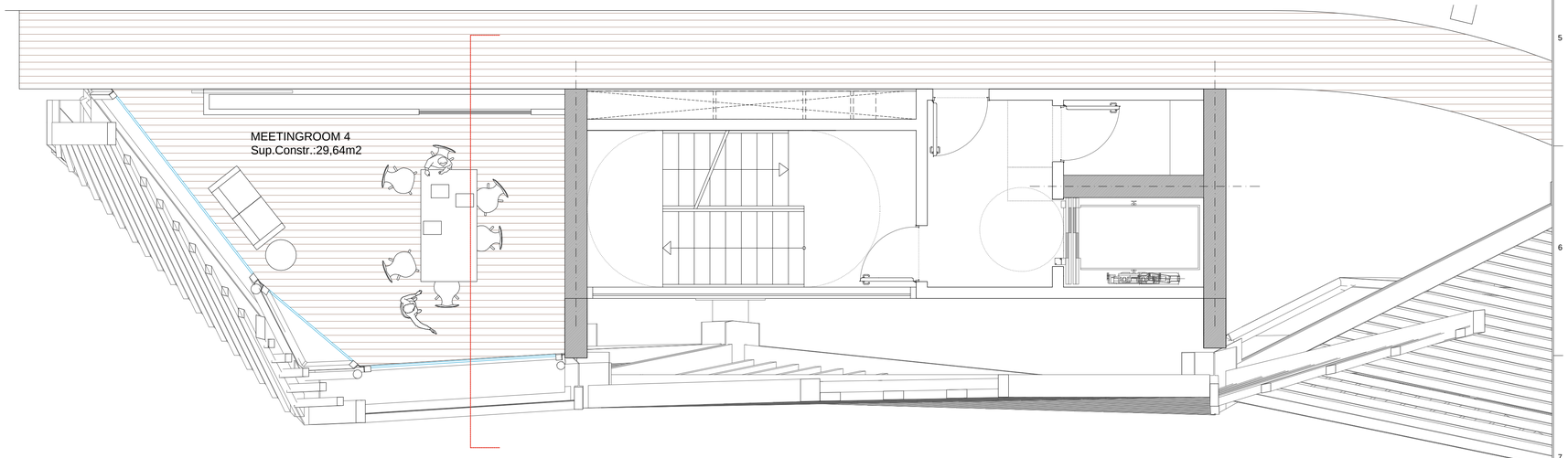
Sheet ID
AR-518

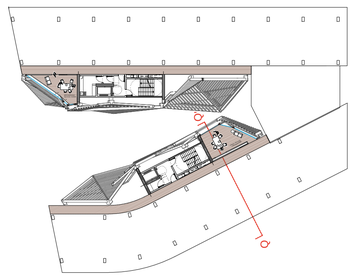
Scale
A1 1:50
A3 1:100
0 1 2 2,5 m.

YY/04/DD.. 11:58









aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ZONES COMUNS P11 EST

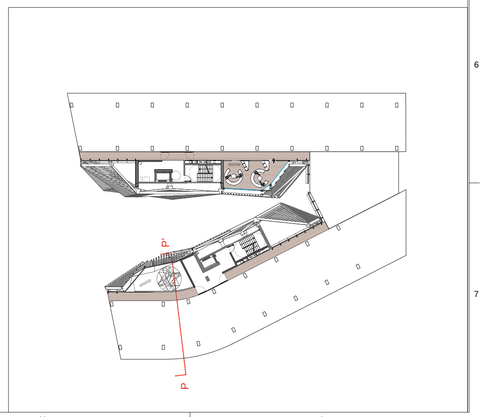
Sheet Name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-519

Scale
A1-
A3-

YY/04/DD...11:58



aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ZONES COMUNS P15 EST

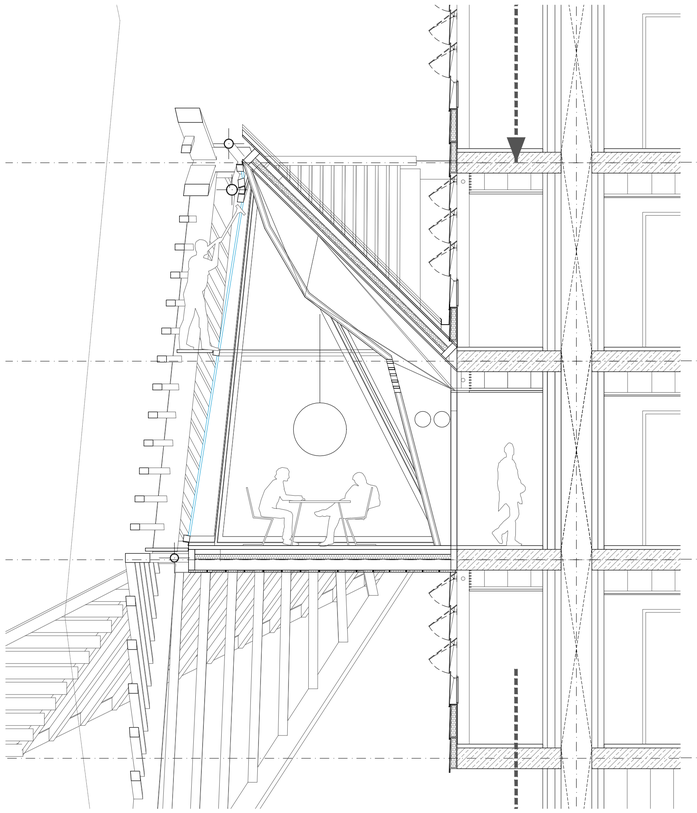
Sheet Name
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS

Issue Date
ABRIL 2018

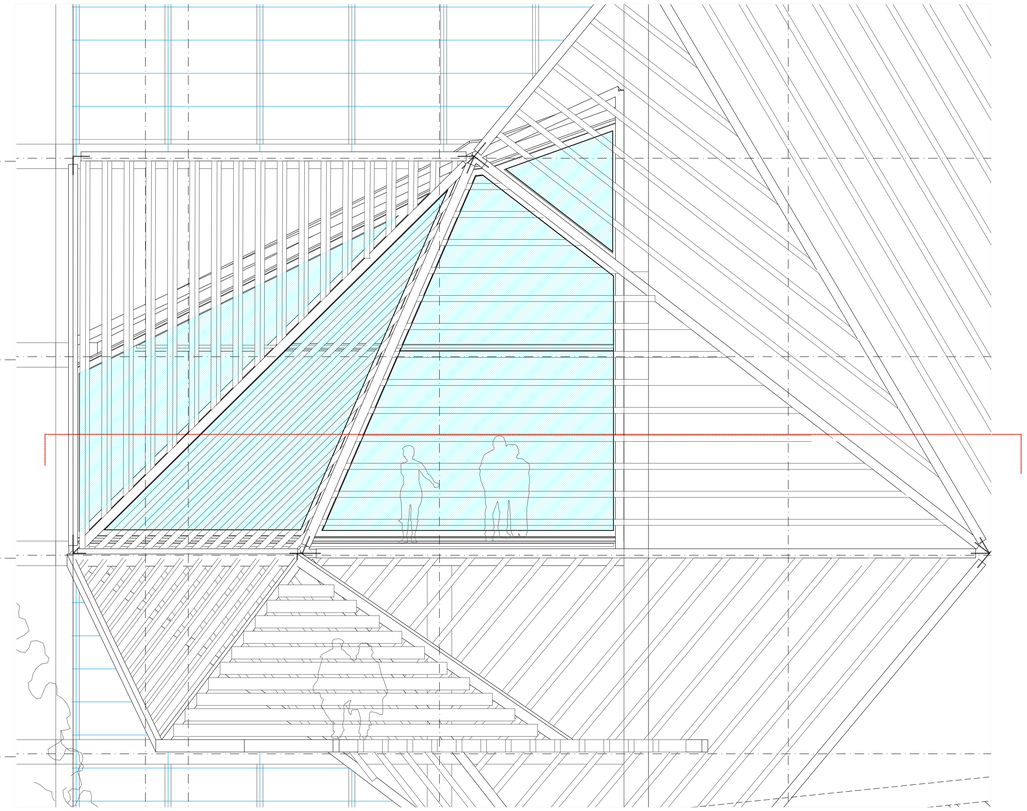
Sheet ID
AR-520

Scale
A1-
A3-

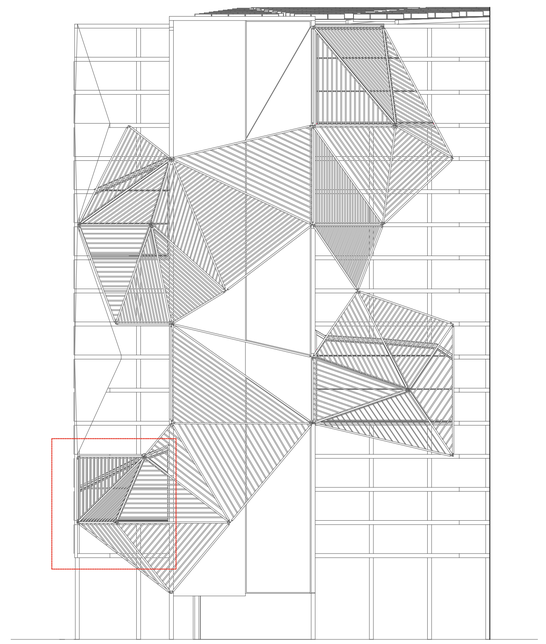
Y:\04\DD...11:59



Secció A-A' - Atri Oest

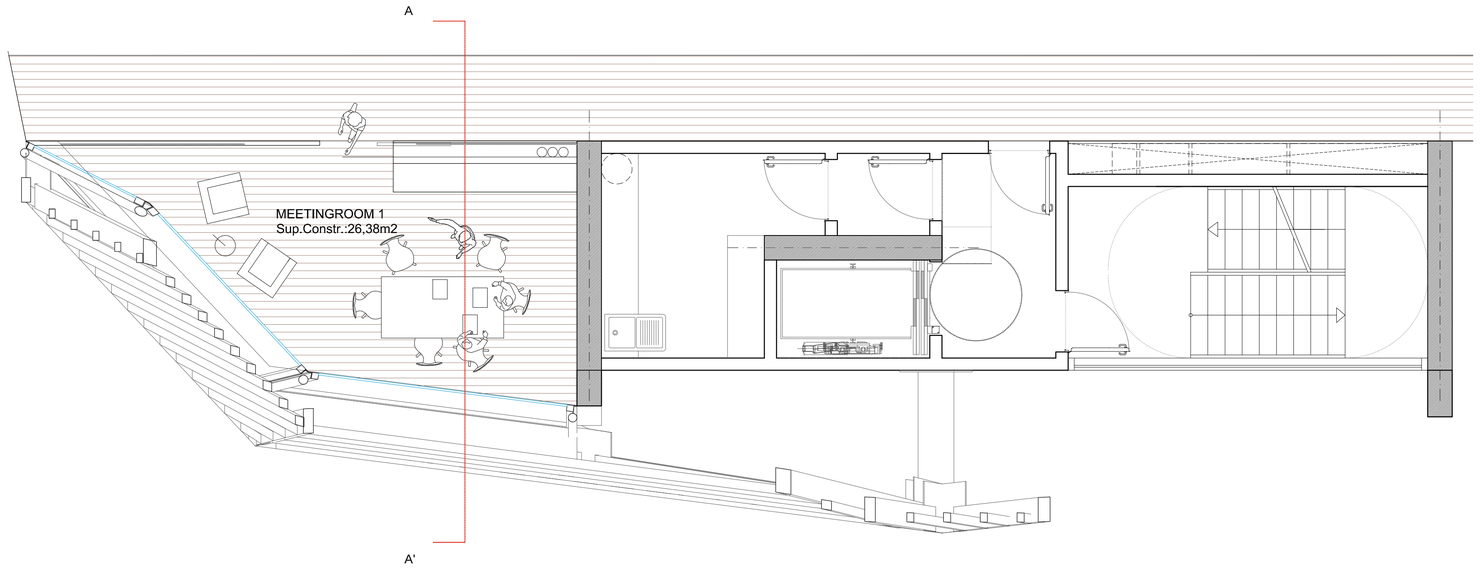


Alçat Atri Oest-Zona Meeting Room 1



Atri Oest

Vista interior- Programa Meeting Room 1



Planta 03- Zona Meeting Room 1

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain

Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

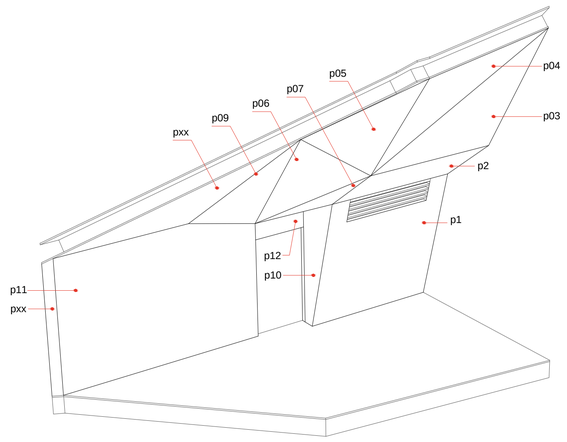
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

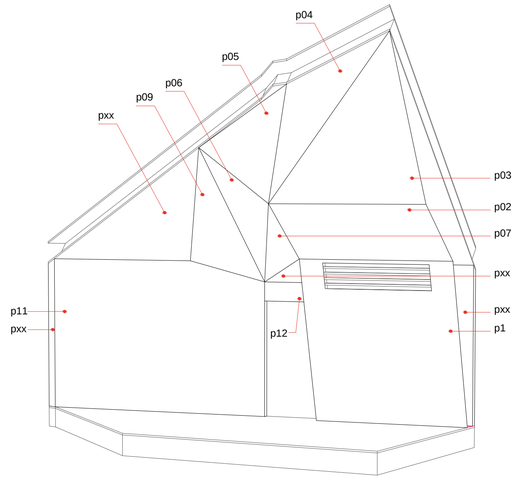
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
DESCRIPCIÓ MEETING ROOM 1
Sheet set
AR-600 - ENVOLVENT DETALLS COBERTA
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-621
Scale
A1- 1/50
A3- 1/100

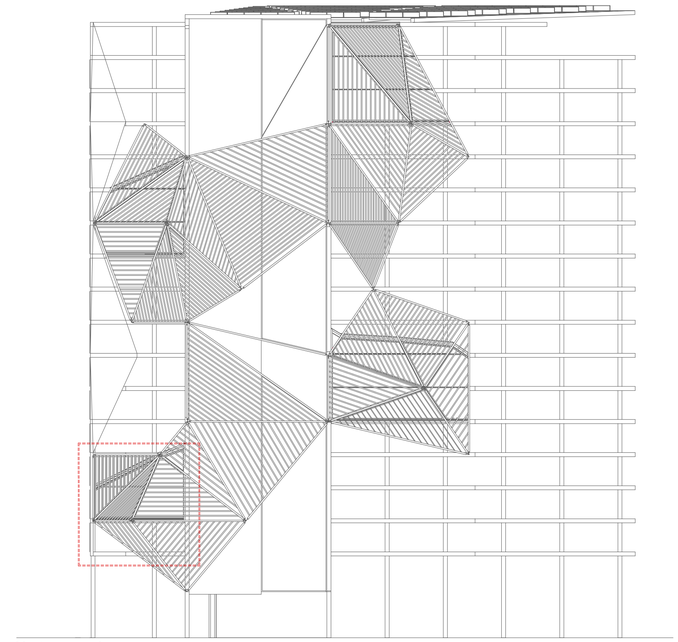
YY/04/DD..5:29



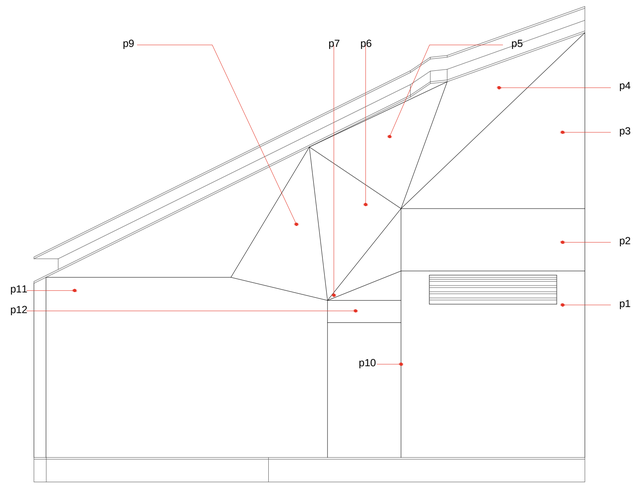
Perspectiva 1



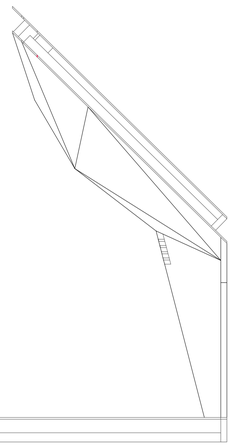
Perspectiva 2



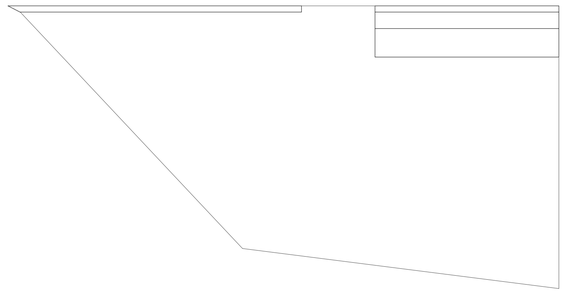
Meeting room 1



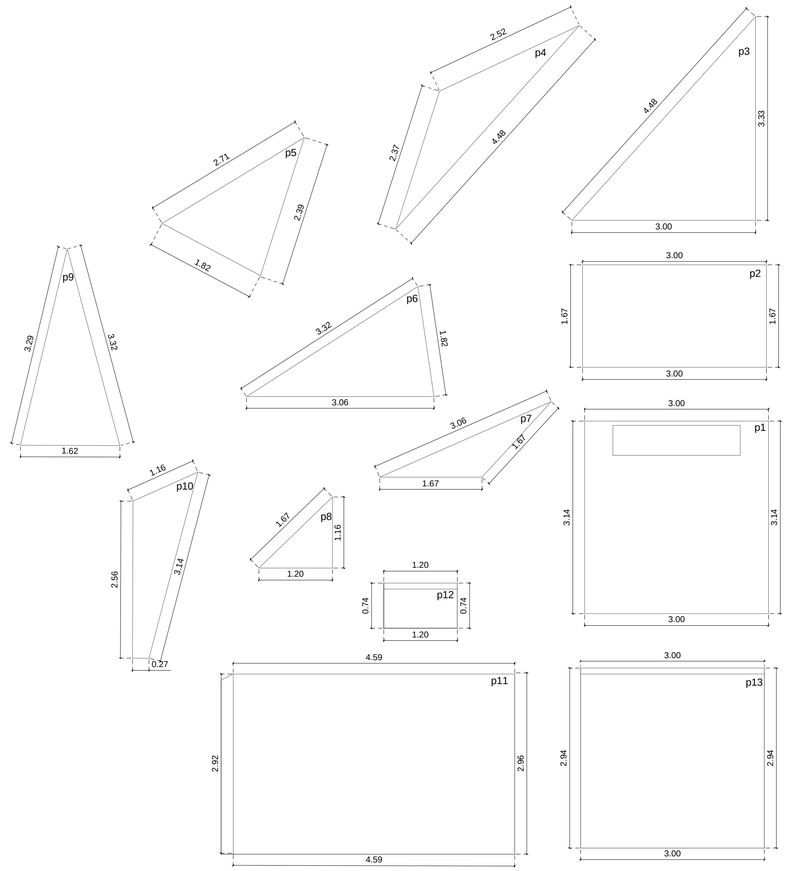
Alçat E :1_50



Seccio E :1_50



Planta E :1_50



Amidaments E :1_50

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 648 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet Name
DESCRIPCIÓ MEETING ROOM 1
Paraments

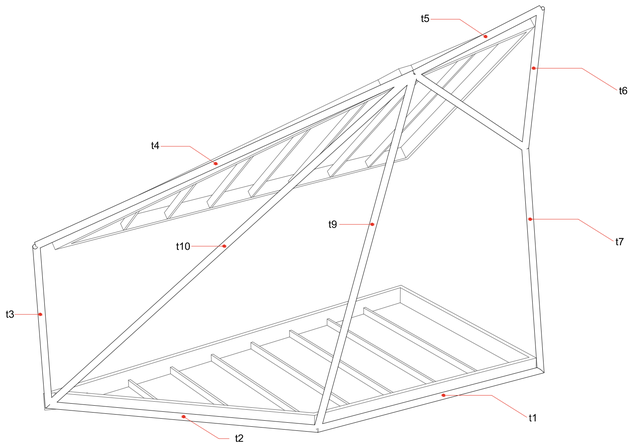
Sheet set
AR-600 - ENVOLVENT DETALLS COBERTA

Issue Date
ABRIL 2018

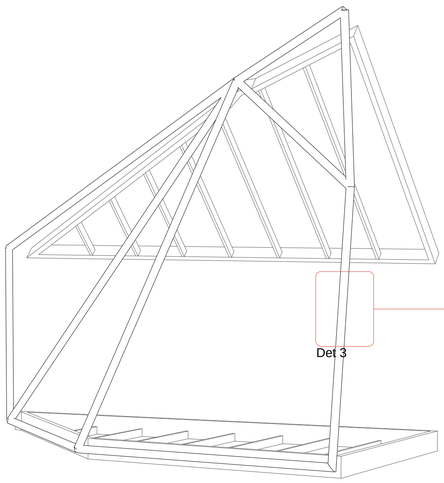
Sheet ID
AR-622

Scale
A1-
A3-

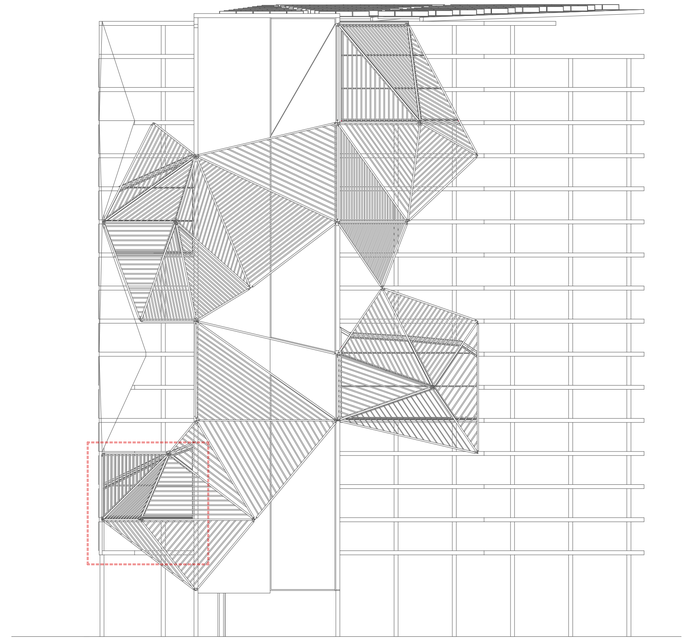
YY/04/DD...6:25



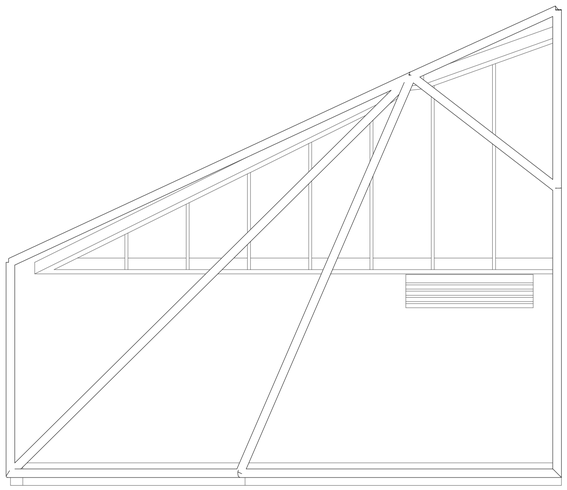
Perspectiva 1



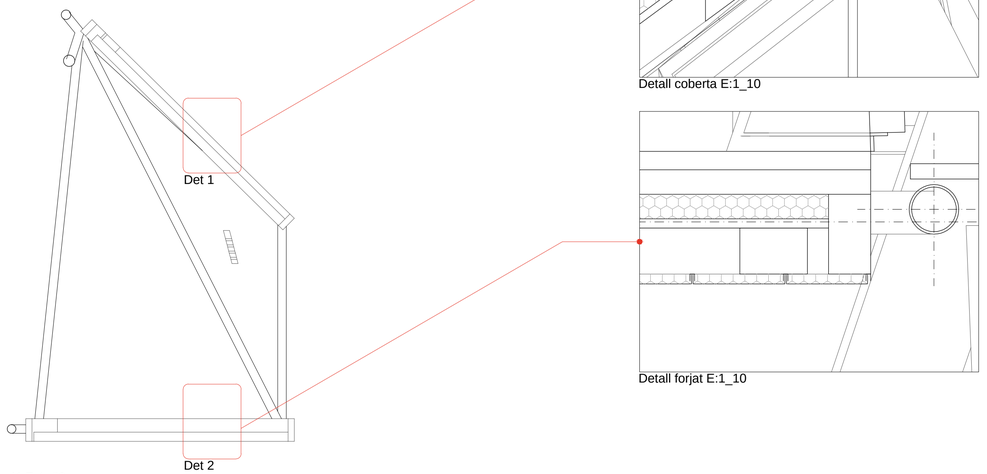
Perspectiva 2



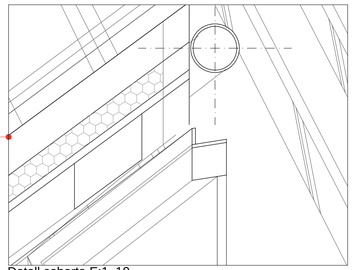
Meeting room 1



Alçat E:1_50

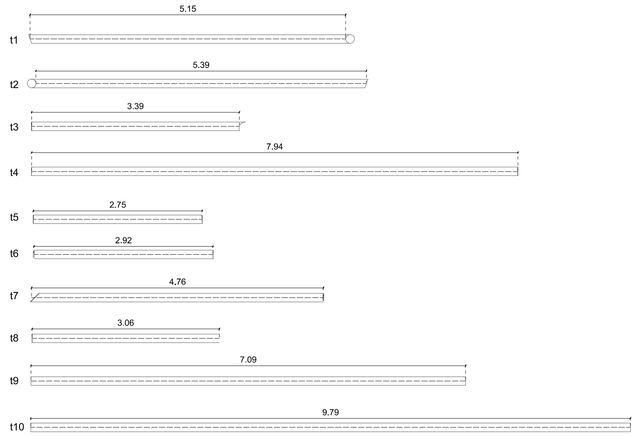


Secció E:1_50

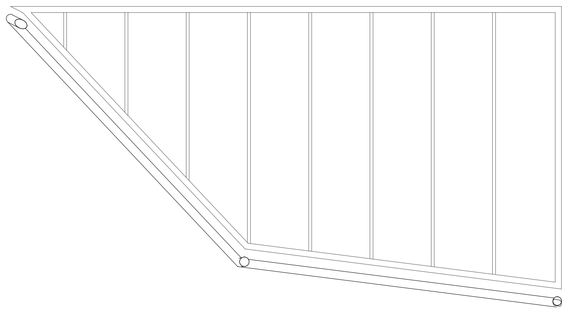


Detall coberta E:1_10

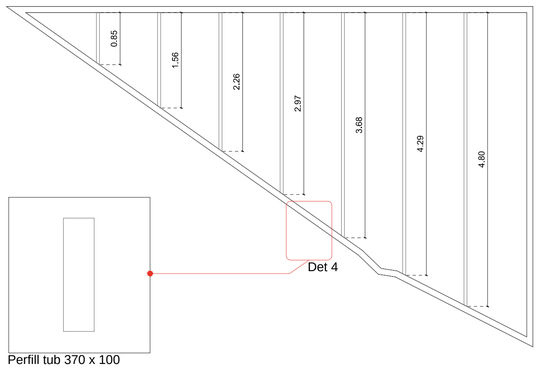
Detall forjat E:1_10



Perfil tubular



Planta E:1_50



Perfill tub 370 x 100

Amidaments E :1_50

Perfill tub 150 x 50

Amidaments E :1_50

aZCON+HYBRIDa+D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 648 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet Name
DESCRIPCIÓ MEETING ROOM 1
Estructura

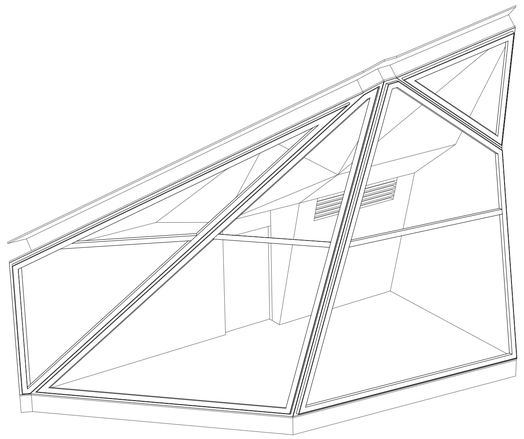
Sheet set
AR-600 - ENVOLVENT DETALLS COBERTA

Issue Date
ABRIL 2018

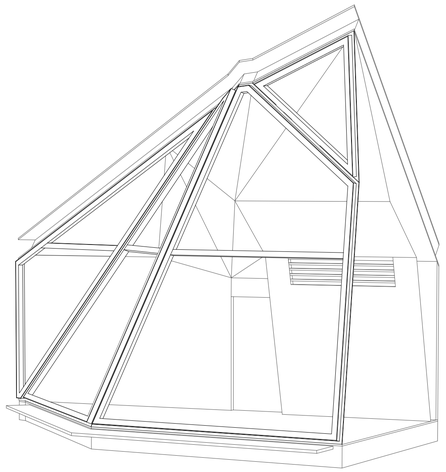
Sheet ID
AR-623

Scale
A1-
A3-

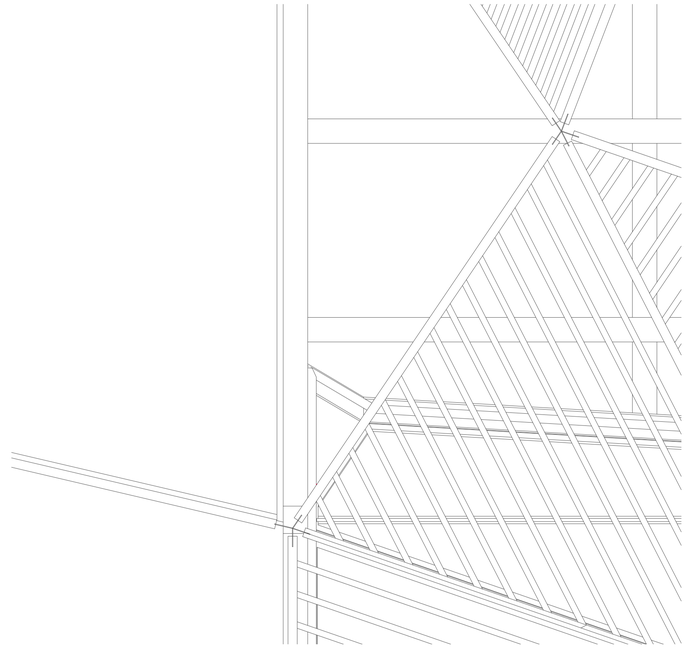
YY/04/DD...6:31

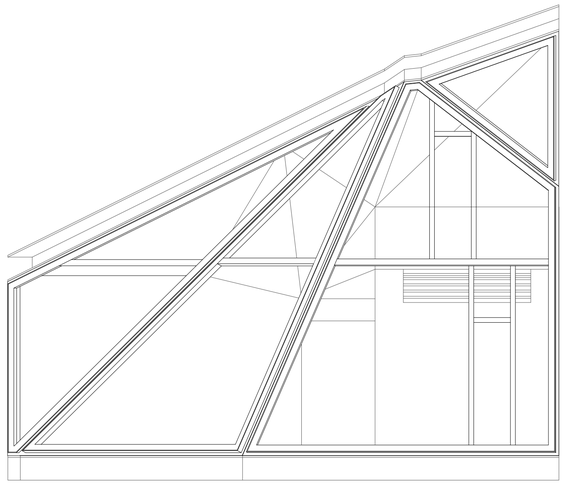


Perspectiva 1

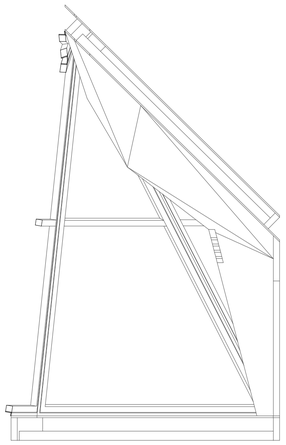


Perspectiva 2

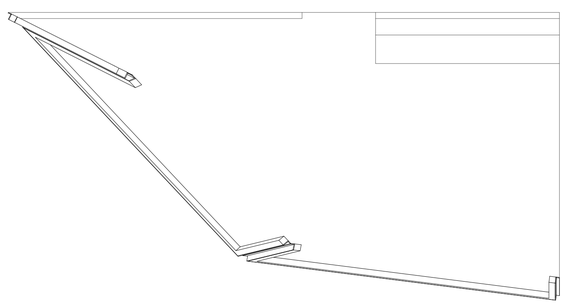




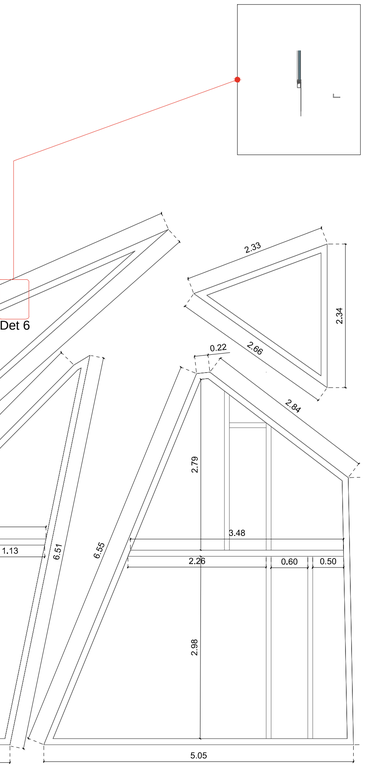
Alçat E :1_50



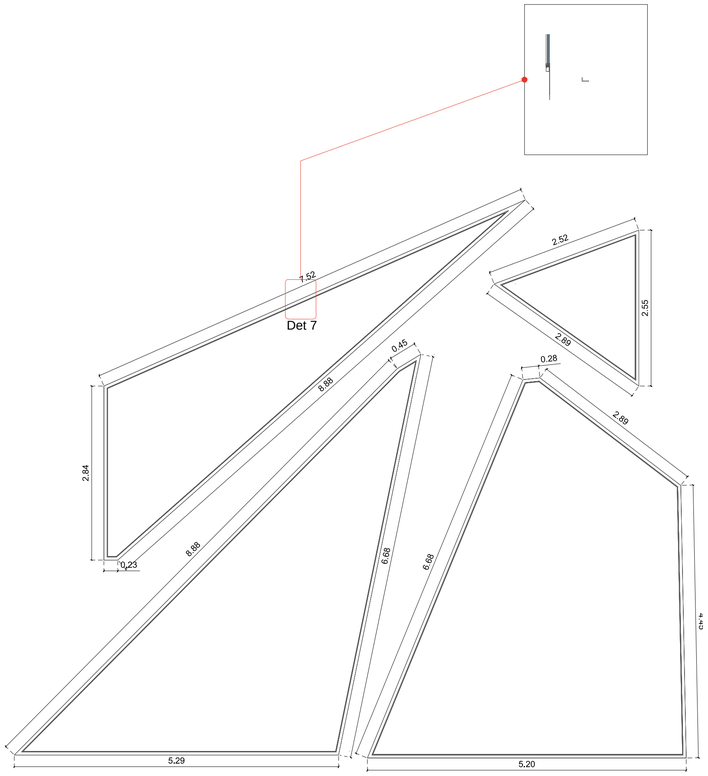
Seccio E :1_50



Planta E :1_50



Amidaments marcs E :1_50



Amidaments premarcs E :1_50

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet Title
~~DESCRIPCIÓ MEETING ROOM 1~~
Fusteries

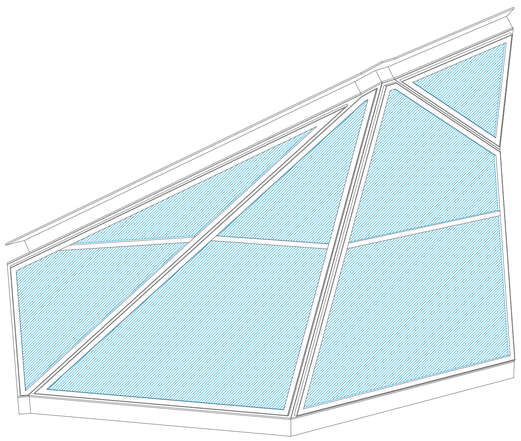
Sheet List
AR-600 - ENVOLVENT DETALLS COBERTA

Issue Date
ABRIL 2018

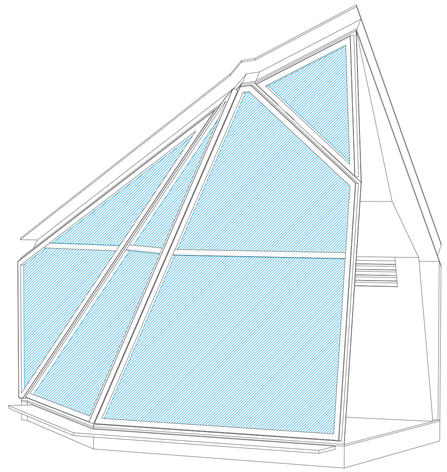
Sheet ID
AR-624

Scale
A1-
A3-

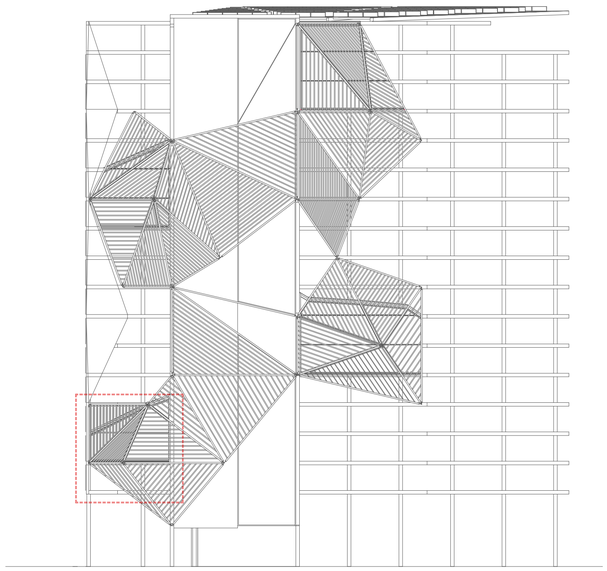
YY/04/DD..6:33



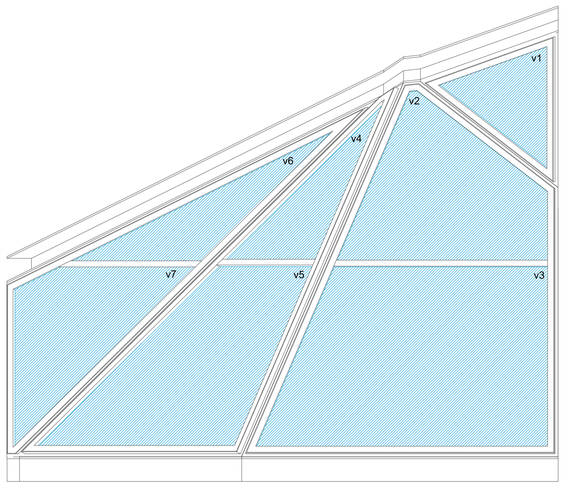
Perspectiva 1



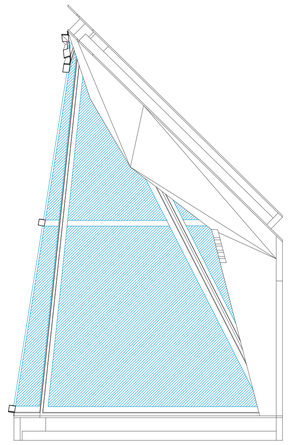
Perspectiva 2



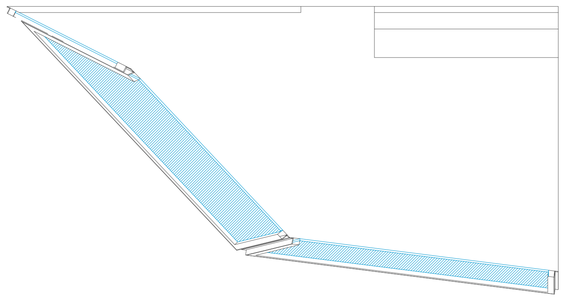
Meeting room 1



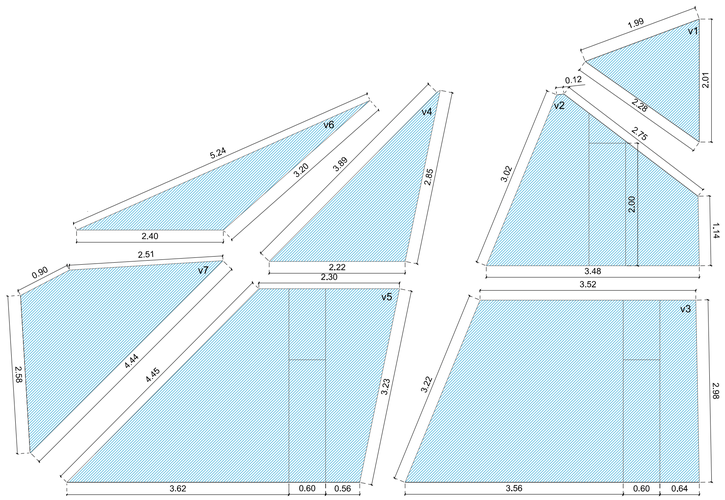
Alçat E :1_50



Seccio E :1_50



Planta E :1_50



Amidaments E :1_50

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
DESCRIPCIÓ MEETING ROOM 1 Vidres

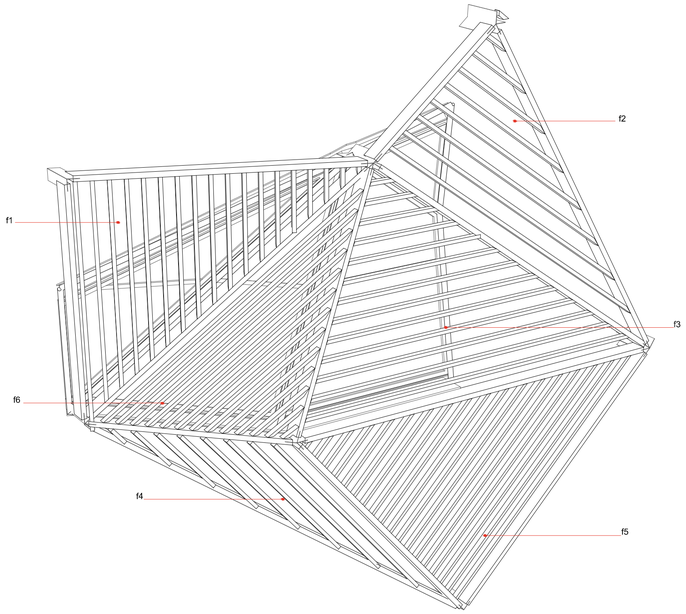
Sheet set
AR-600 - ENVOLVENT DETALLS COBERTA

Issue Date
ABRIL 2018

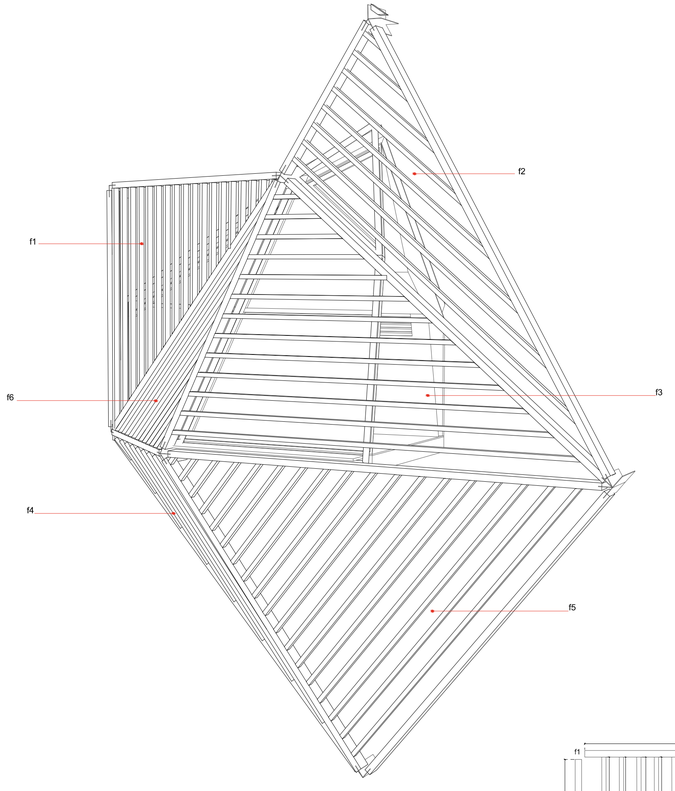
Sheet ID
AR-625

Scale
A1-
A3-

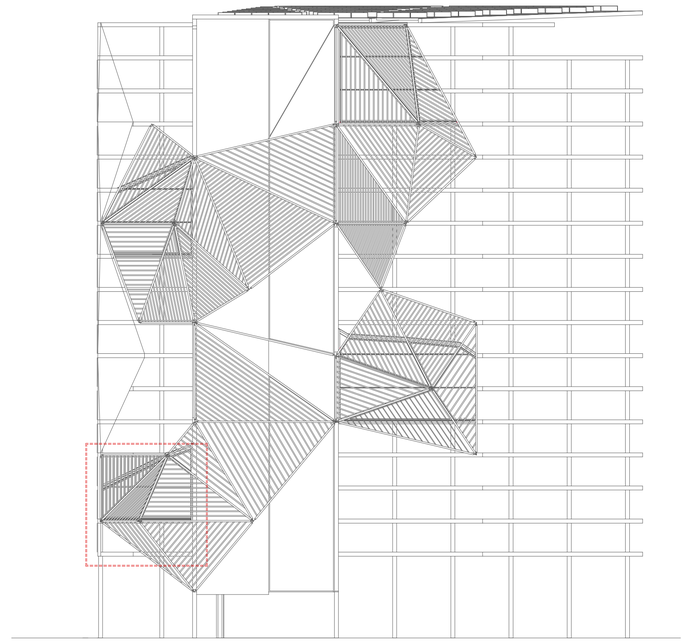
YYMMDD...6:35



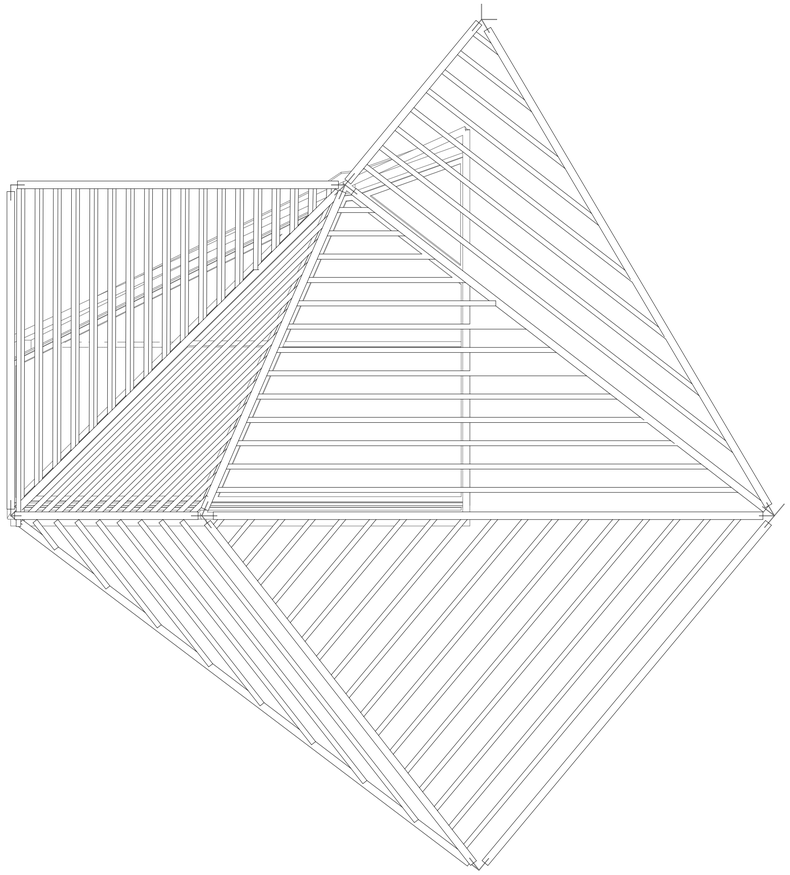
Perspectiva 1



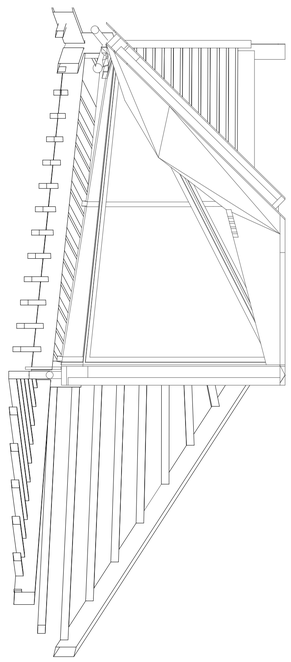
Perspectiva 2



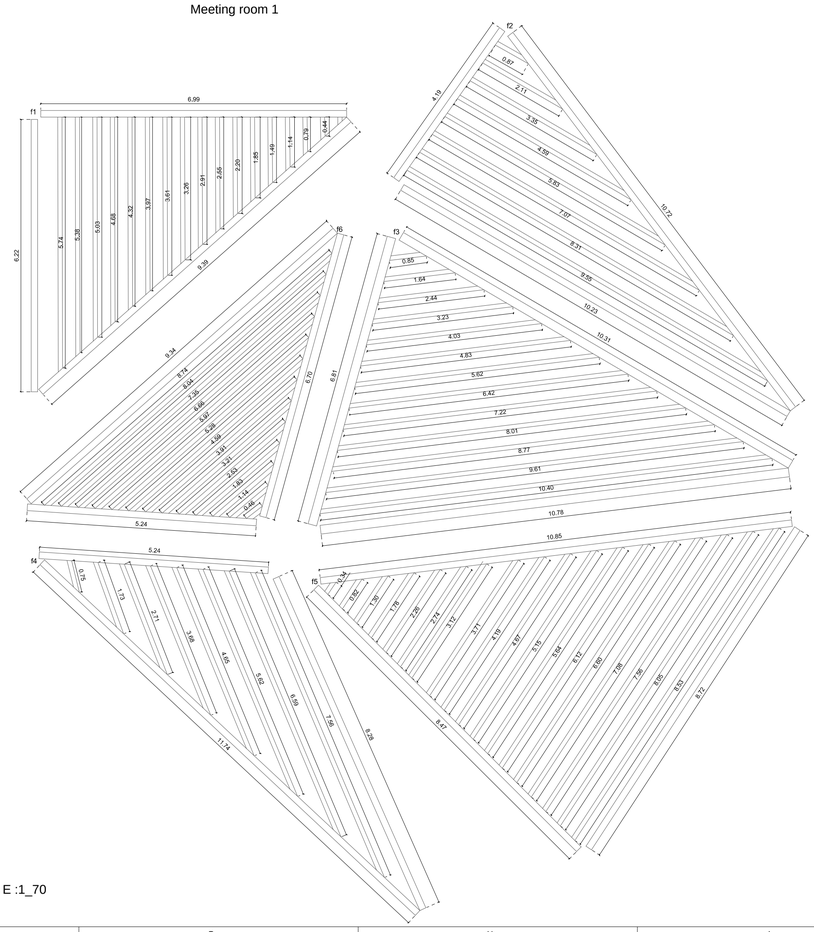
Meeting room 1



Alçat E :1_60



Seccio E :1_60



Amidaments E :1_70

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe | Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet title
DESCRIPCIÓ MEETING ROOM 1 Lames fusta

Sheet set
AR-600 - ENVOLVENT DETALLS COBERTA

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-626

Scale
A1-
A3-

YY/04/DD...6:38

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
VISTA INTERIOR ATRI
Sheet set
AR-600 - ENVOLVENT DETALLS COBERTA
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-627
Scale
A1-
A3-

YYI04DD...7:56

DETALL A

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ESCALA. DETALL I

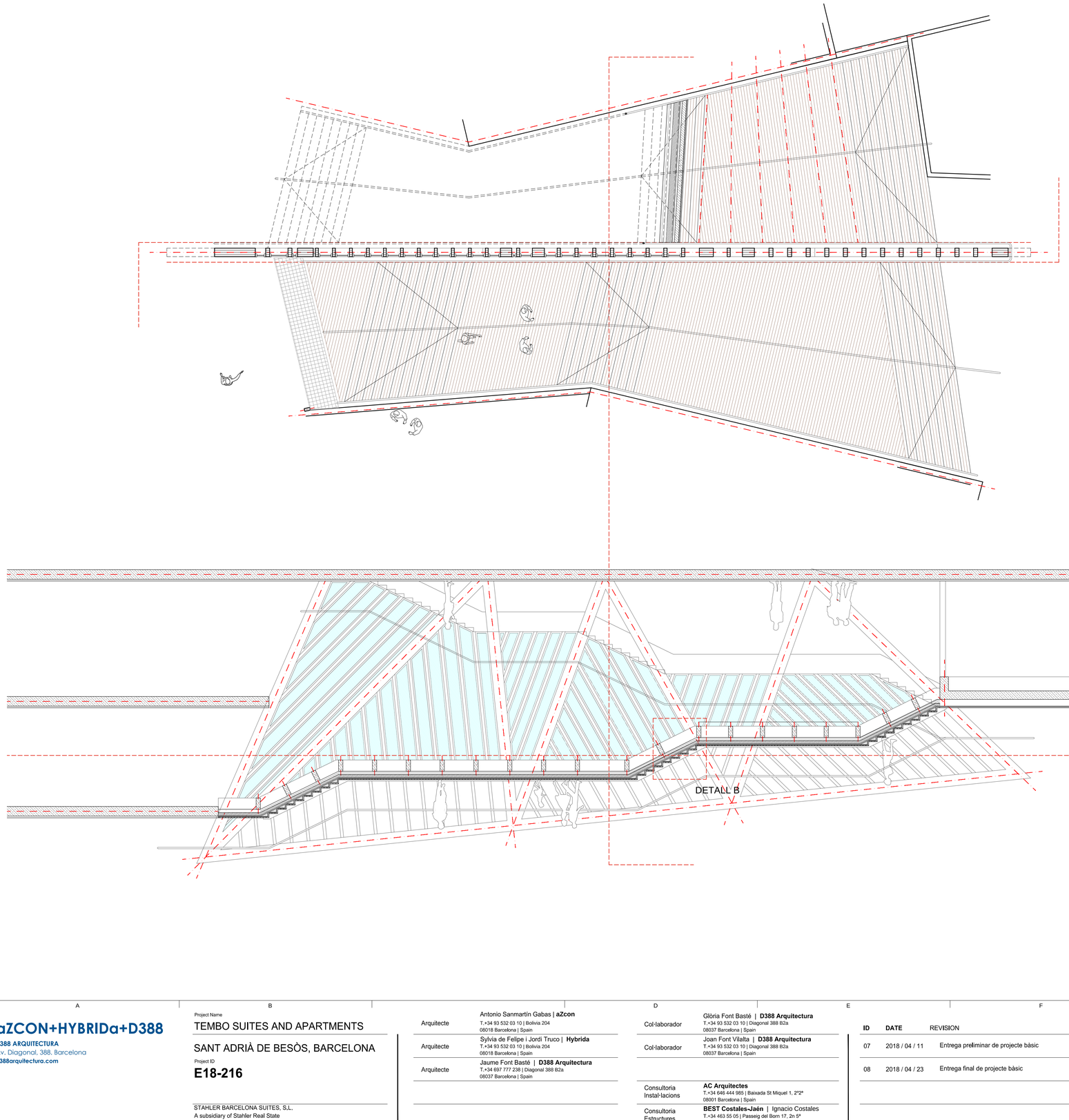
Sheet list
AR-700 - DETALLS INTERIORS

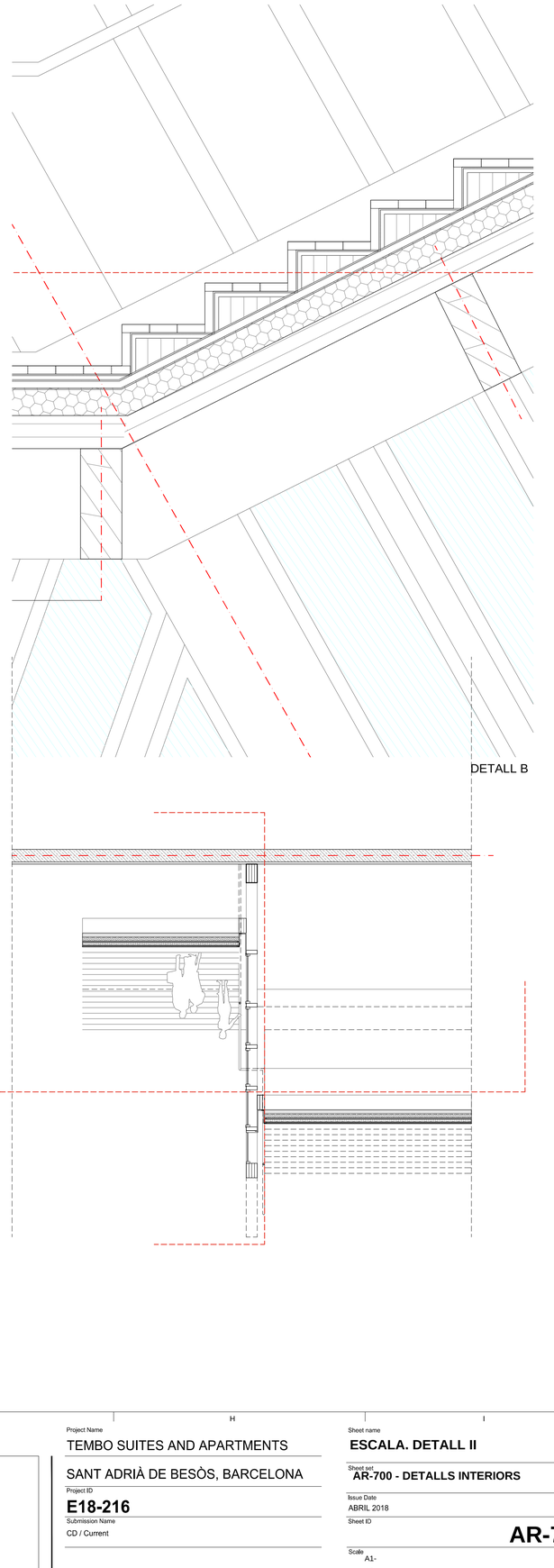
Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
AR-721

Scale
A1- 1/75
A3- 1/150

YY/04/DD...6:09





aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2º2ª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

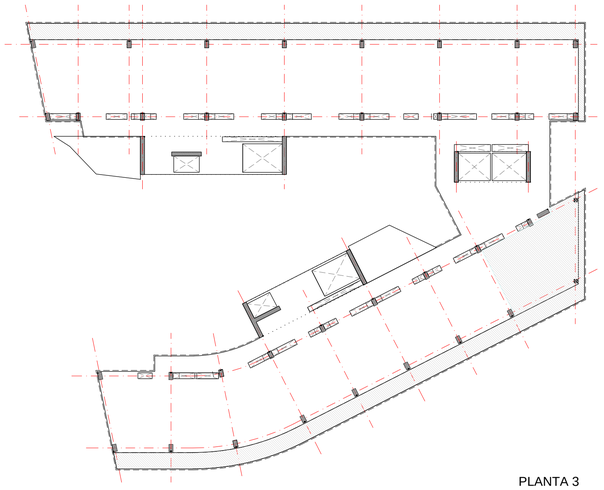
Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

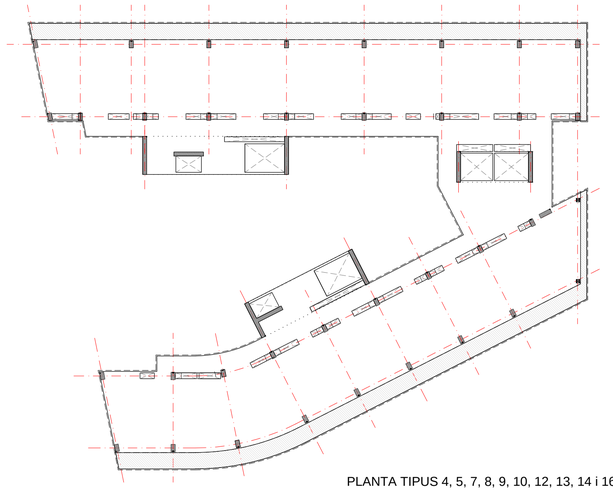
Project ID
E18-216
Submission Name
CD / Current

Sheet name
ESCALA. DETALL II
Sheet list
AR-700 - DETALLS INTERIORS
Issue Date
ABRIL 2018
Sheet ID
AR-722
Scale
A1-
A3-

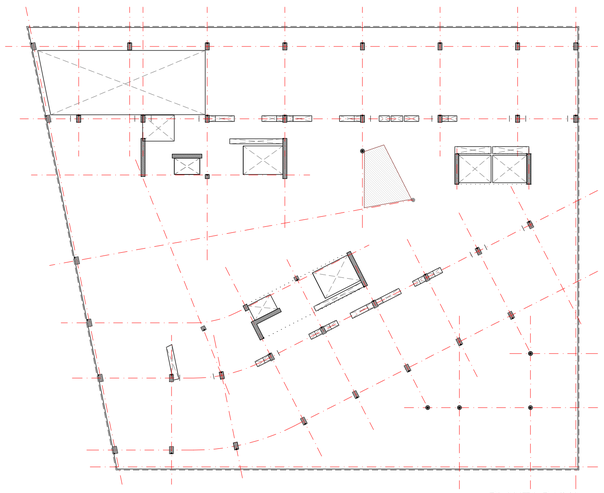
YY040DD..6:11



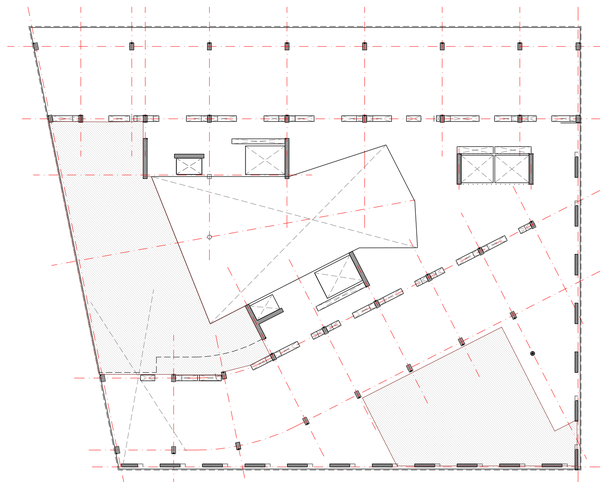
PLANTA 3



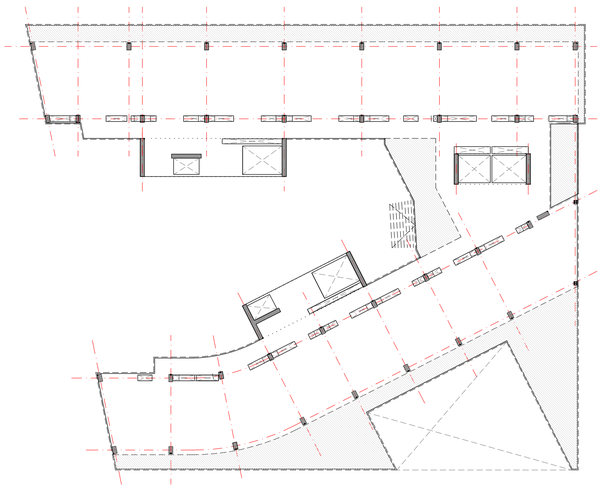
PLANTA TIPUS 4, 5, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14 i 16



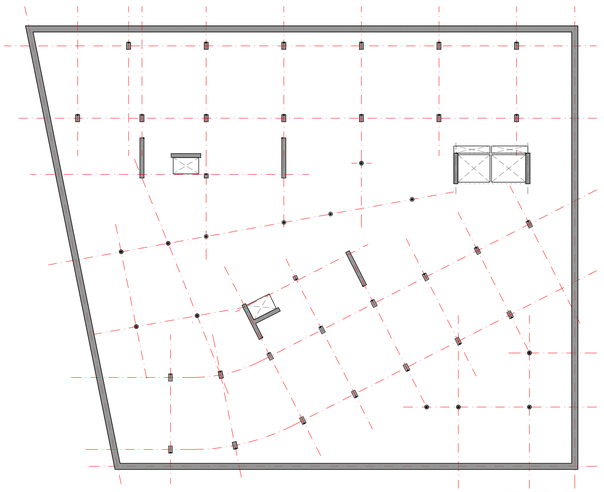
PLANTA BAIXA



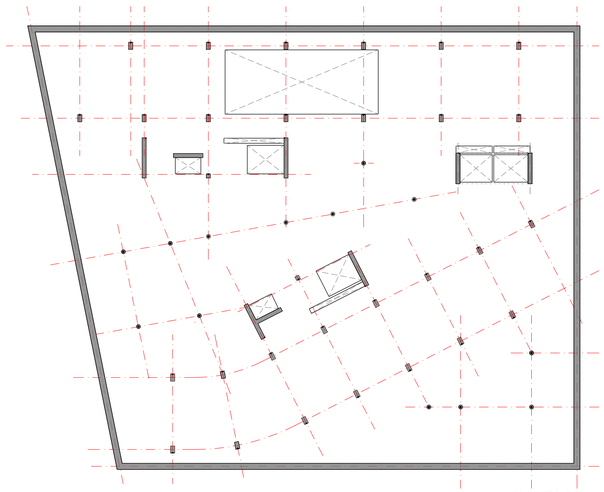
PLANTA 1



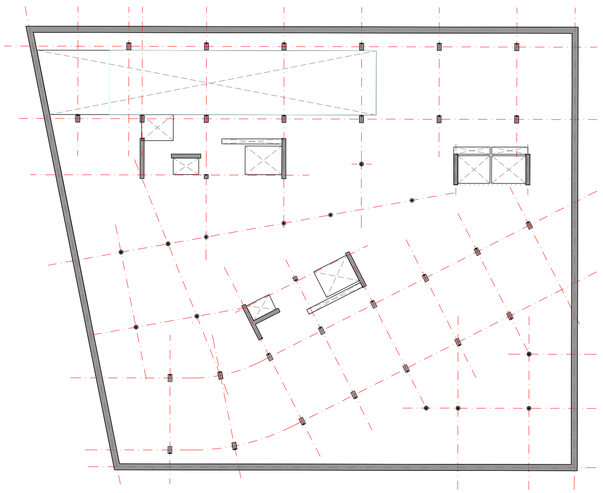
PLANTA 2



PLANTA S2



PLANTA S1



PLANTA S0

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388. Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet Name
ESQUEMA DISTRIBUCIO ESTRUCTURA VERTICAL S2 a P4

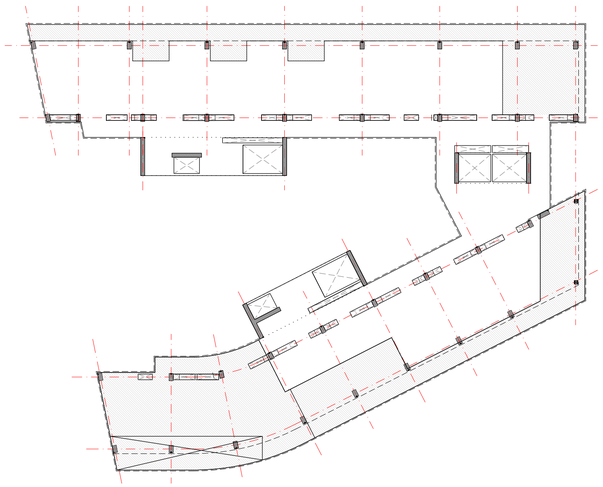
Sheet Name
ST-100 - DISTRIBUCIÓ ESTRUCTURA VERTICAL

Issue Date
ABRIL 2018

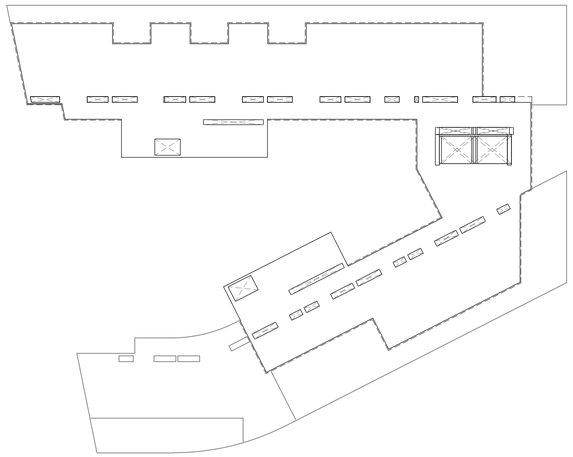
Sheet ID
ST-100

Scale
A1 1:300
A3 1:600

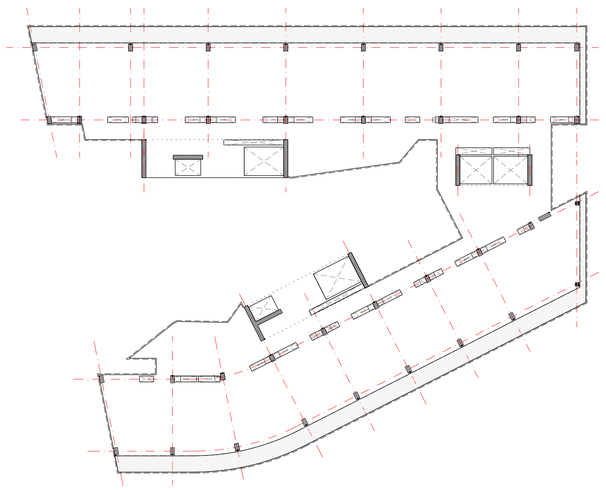
YY/04/DD_12:00



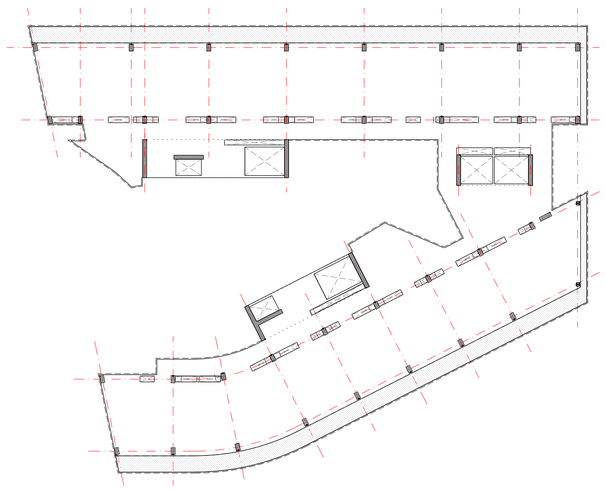
PLANTA 17



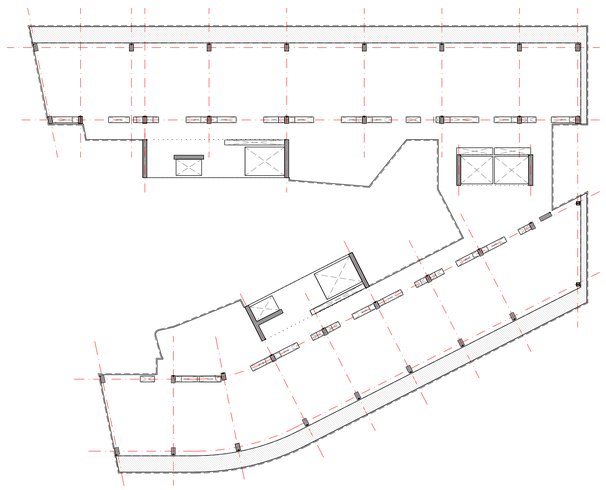
PLANTA COBERTA



PLANTA 6



PLANTA 11



PLANTA 15

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte — Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida**
T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204
08018 Barcelona | Spain

Arquitecte — Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Col·laborador — Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura**
T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a
08037 Barcelona | Spain

Consultoria Instal·lacions — **AC Arquitectes**
T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºpª
08001 Barcelona | Spain

Consultoria Estructures — **BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales
T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª
08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet Name
ESQUEMA DISTRIBUCIO VERTICAL P5 a COBERTA

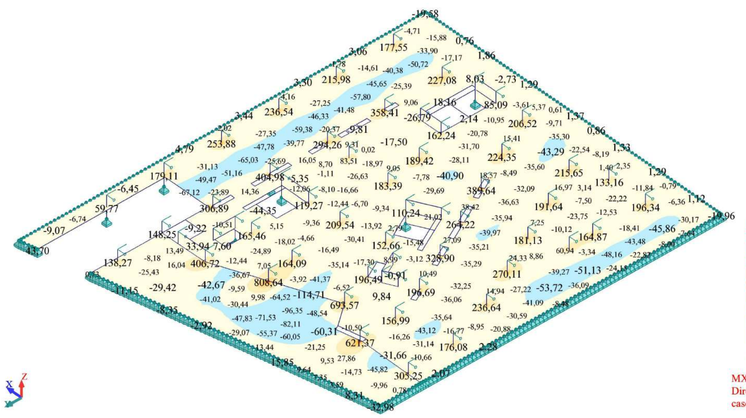
Sheet List Name
ST-100 - DISTRIBUCIÓ ESTRUCTURA VERTICAL

Issue Date
ABRIL 2018

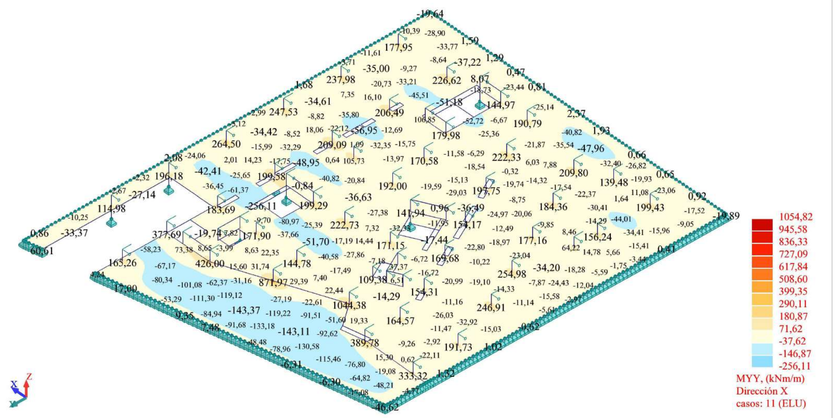
Sheet ID
ST-101

Scale
A1- 1:300
A3- 1:600

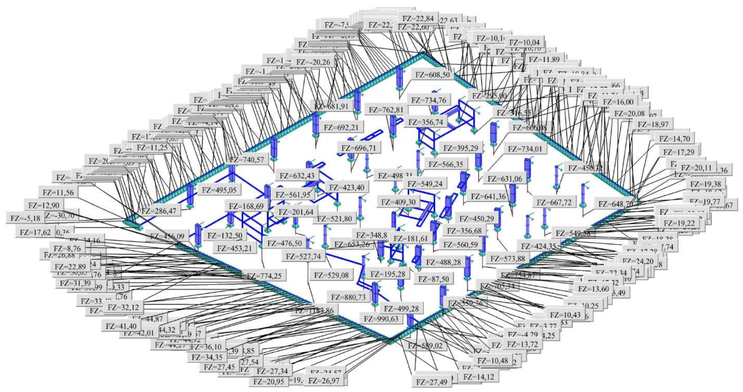
YY/04/DD.. 12:00



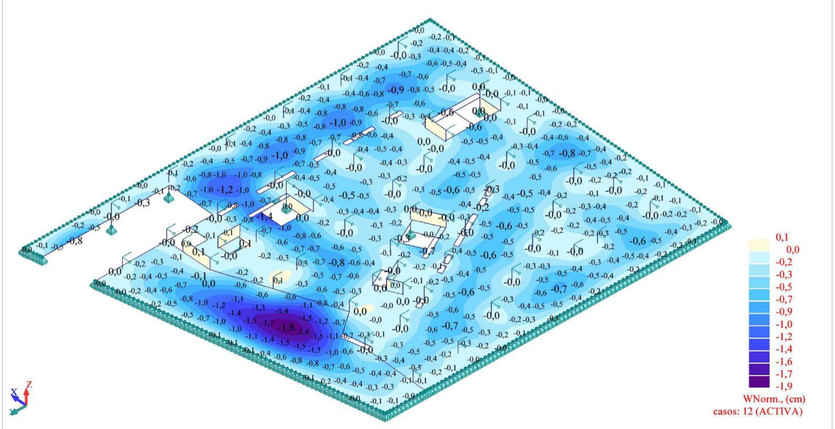
PLANTA BAIXA MOMENTS xx' (ELU)



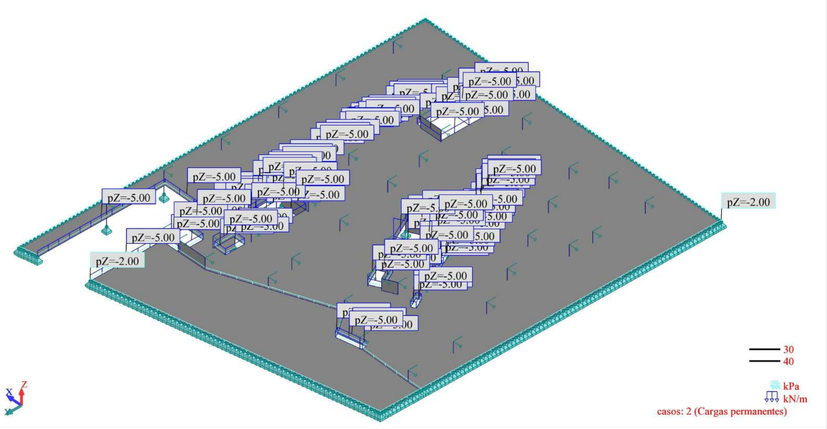
PLANTA BAIXA MOMENTS yy' (ELU)



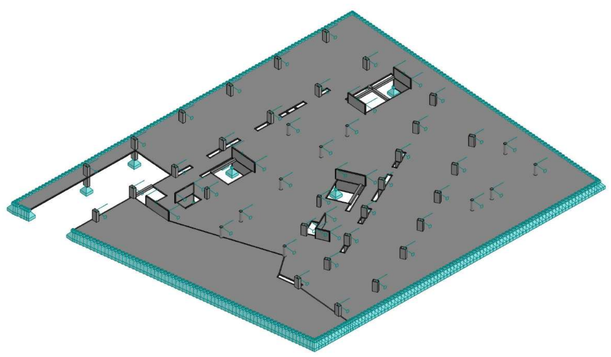
PLANTA BAIXA REACCIONS VERTICALS (ELU)



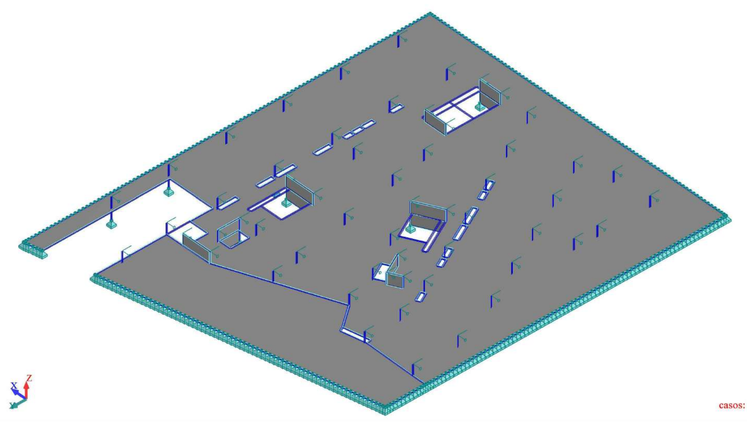
PLANTA BAIXA DEFORMACIÓ ACTIVA



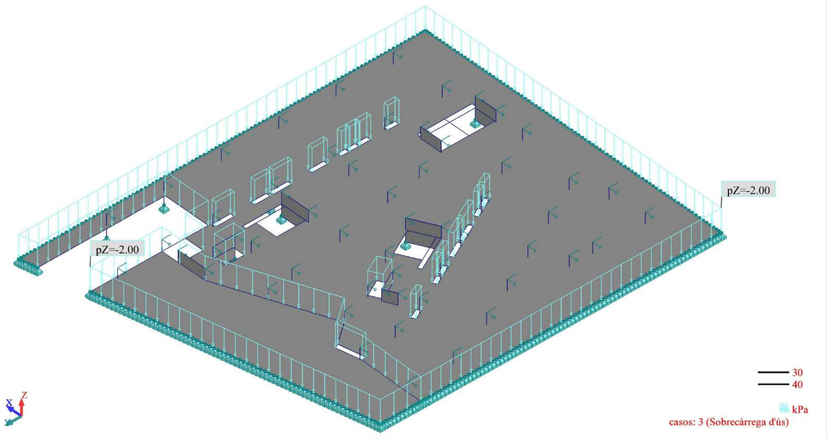
PLANTA BAIXA CÀRREGUES PERMANENTS



PLANTA BAIXA GEOMETRIA (GRUIX DE PANELLS, SECCIÓ BARRES I SUPORTS)



PLANTA BAIXA PES PROPI



PLANTA BAIXA SOBRECÀRREGA D'ÚS

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºpª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ESQUEMES PLANTA BAIXA

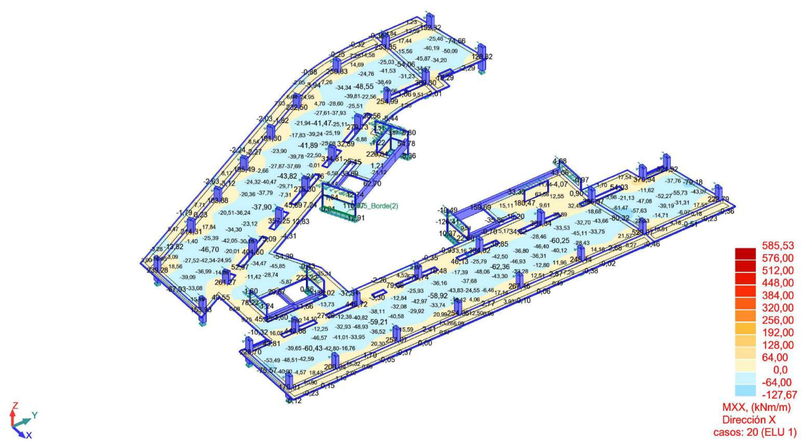
Sheet Name
ST-100 - DISTRIBUCIÓ ESTRUCTURA VERTICAL

Issue Date
ABRIL 2018

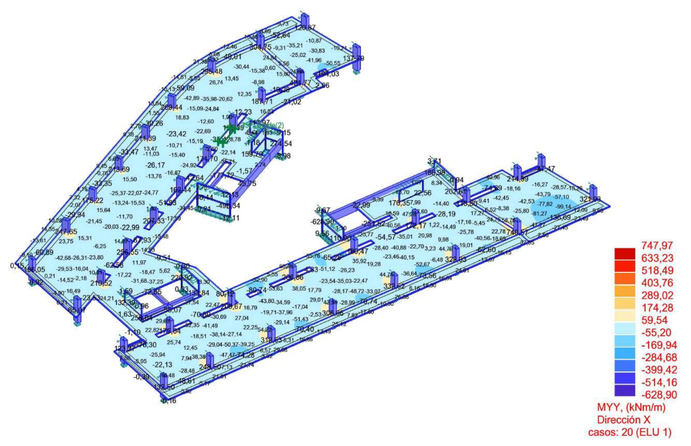
Sheet ID
ST-102

Scale

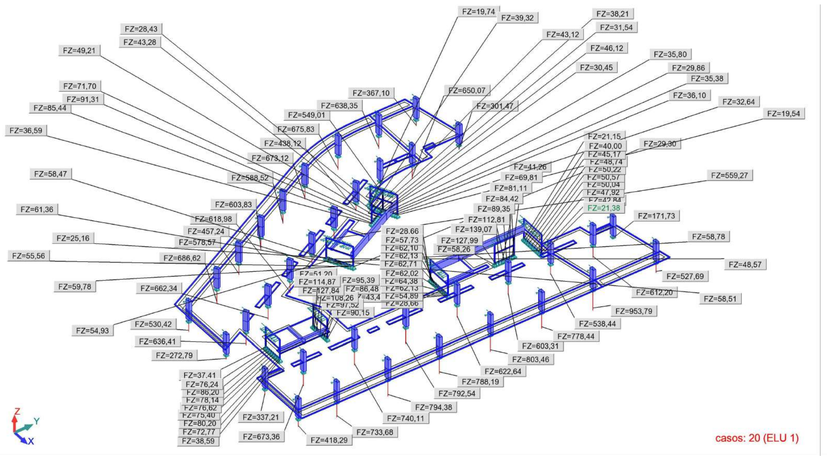
YY/04/DD_12:00



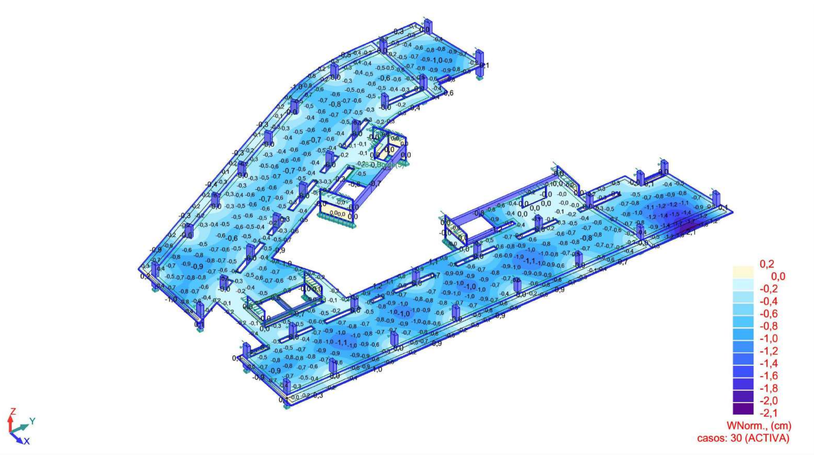
PLANTA TIPUS MOMENTS xx' (ELU)



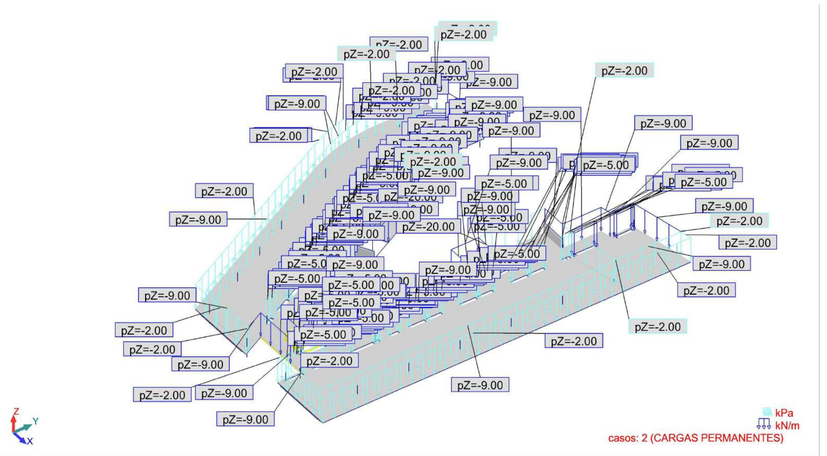
PLANTA TIPUS MOMENTS yy' (ELU)



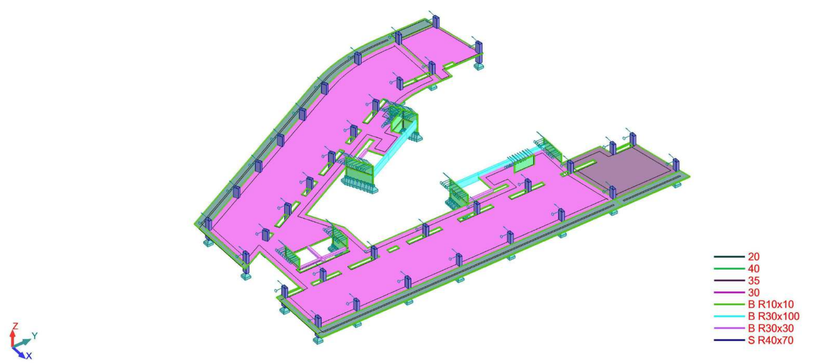
PLANTA TIPUS REACCIONS VERTICALS (ELU)



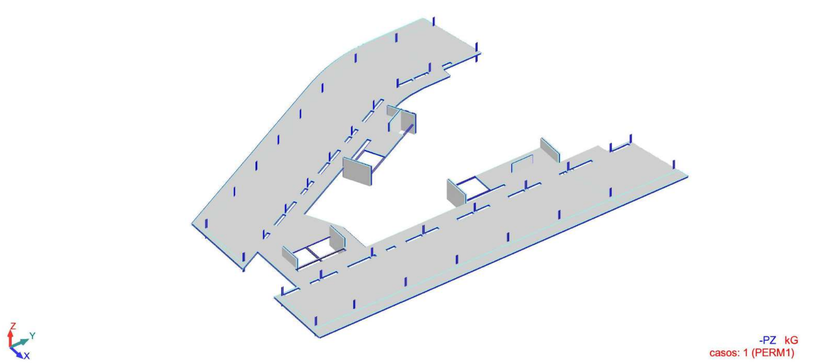
PLANTA TIPUS DEFORMACIÓ ACTIVA



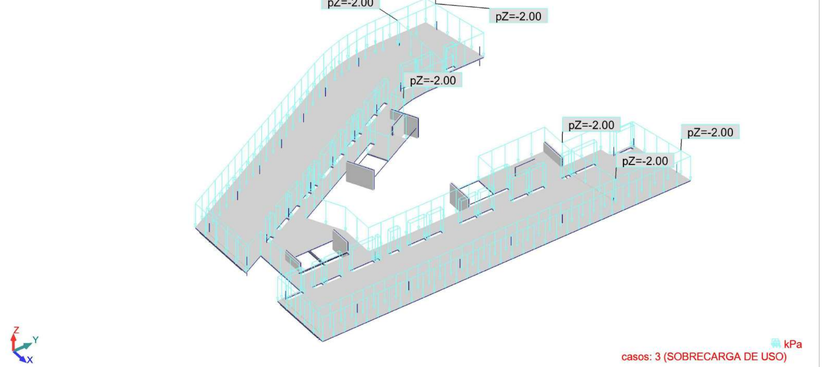
PLANTA TIPUS CÀRREGUES PERMANENTS



PLANTA TIPUS GEOMETRIA (GRUIX DE PANELLS, SECCIÓ BARRES I SUPORTS)



PLANTA TIPUS PES PROPI



PLANTA TIPUS SOBRECÀRREGA D'ÚS

aZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

STAHLER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Stahler Real State
STAHLER.COM

Arquitecte	Antonio Sanmartín Gabas | **aZcon** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Sylvia de Felipe i Jordi Truco | **Hybrida** T.+34 93 532 03 10 | Bolivia 204 08018 Barcelona | Spain
Arquitecte	Jaume Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 697 777 238 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Glòria Font Basté | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Col·laborador	Joan Font Vilalta | **D388 Arquitectura** T.+34 93 532 03 10 | Diagonal 388 B2a 08037 Barcelona | Spain
Consultoria Instal·lacions	**AC Arquitectes** T.+34 646 444 985 | Baixada St Miquel 1, 2ºpª 08001 Barcelona | Spain
Consultoria Estructures	**BEST Costales-Jaén** | Ignacio Costales T.+34 463 55 05 | Passeig del Born 17, 2n 5ª 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018 / 04 / 11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018 / 04 / 23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

Project ID
E18-216

Submission Name
CD / Current

Sheet name
ESQUEMES PLANTA TIPUS

Sheet name
ST100 - DISTRIBUCIÓ ESTRUCTURA VERTICAL

Issue Date
ABRIL 2018

Sheet ID
ST-103

Scale

YY/04/D.. 12:00