



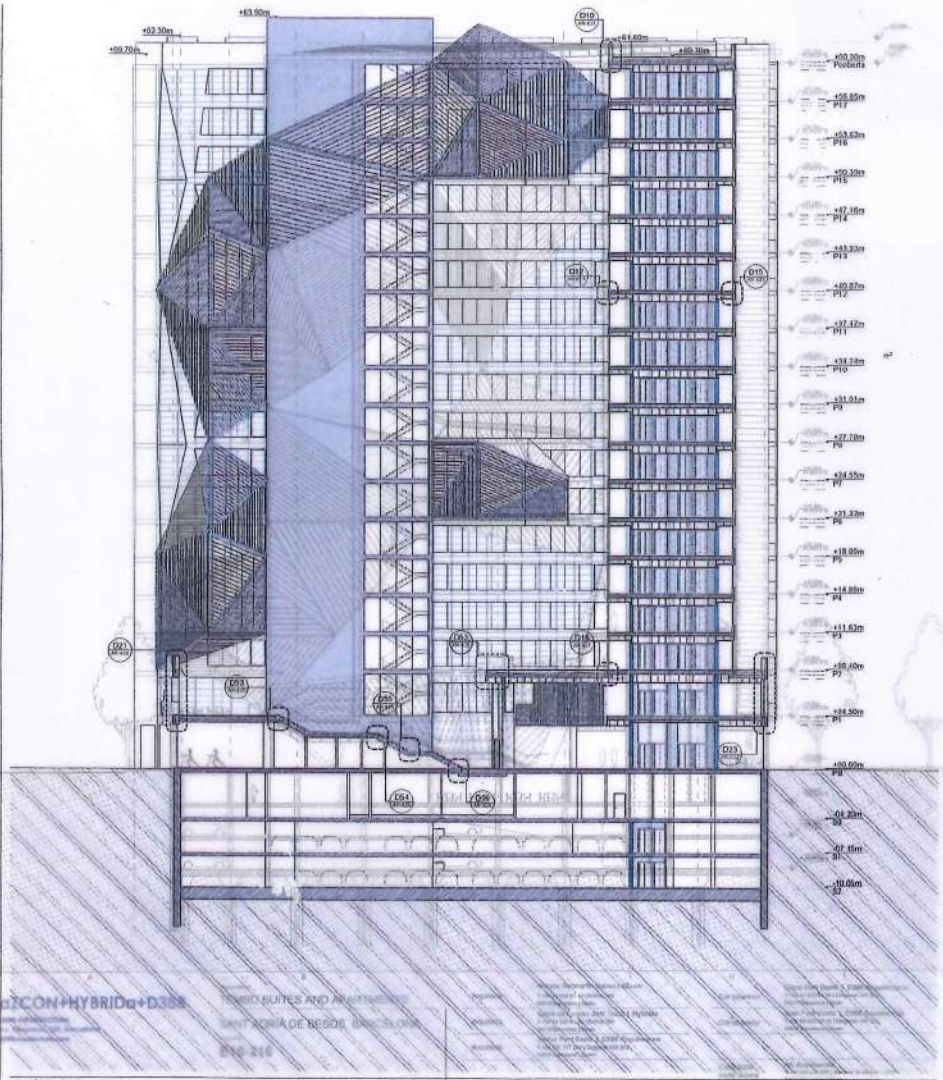
HYBRIDA, s.c.p

nif 64088808-c/calabna173, 6-2
barcelona 08015-t+34 912267008
hybrida @ telefonica.net

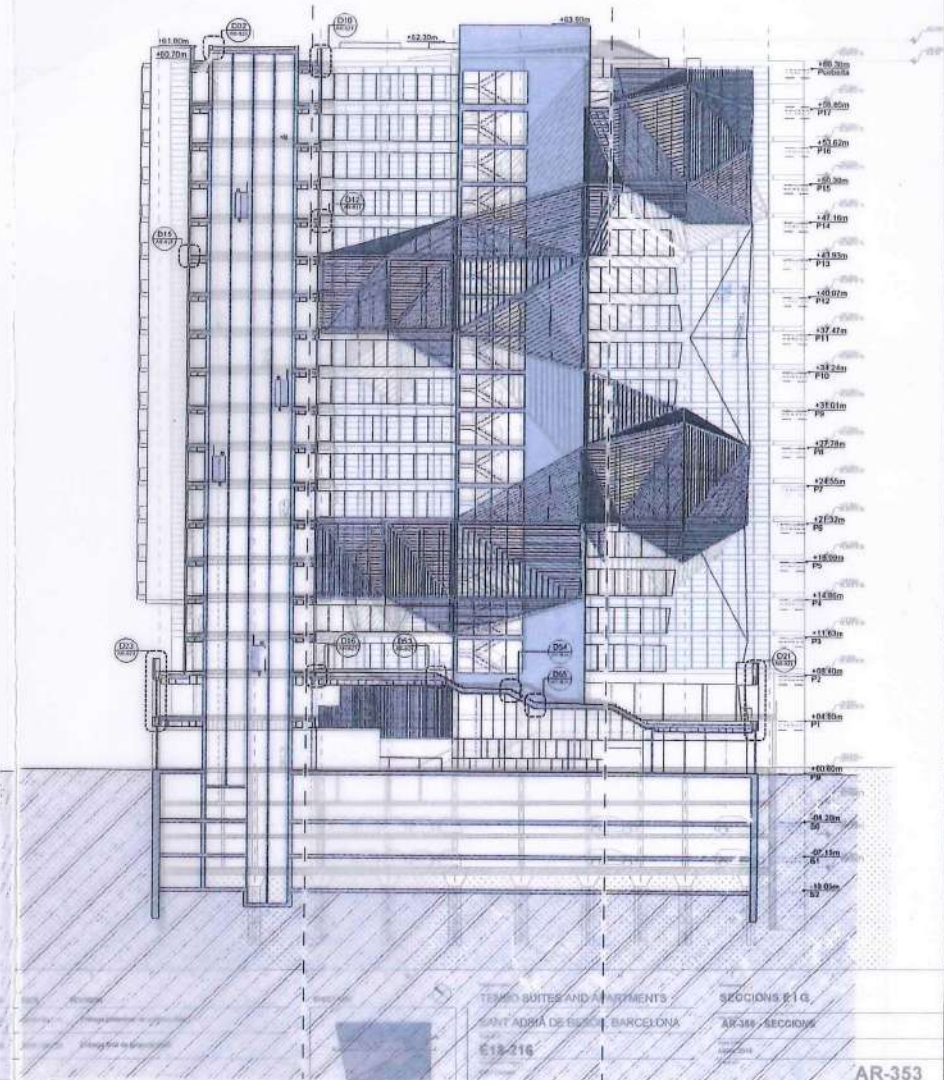
BCN SUITES

SUPERPOSICIÓN DEL
PROYECTO BÁSICO Y DEL
PROYECTO DE EJECUCIÓN

Handwritten notes: "HALL" and "13"



A7 Secció II
 TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216



E7 Secció LL
 TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216

D388
D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 398, Barcelona
 0388arquitectura.com

Projecte:
TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 Propietari:
E18-216
 TEMPO SUITES SUITES S.L.
 A subsidiary of Doble Real Estate

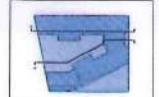
Arquitecte:
 Jorke Fort Baulé | D388 Arquitectura
 T. 93481 07 10 | Diagonal 398 Bx
 08017 Barcelona (Spain)

Col·laborador:
 Glòria Fort Baulé | D388 Arquitectura
 T. 93481 07 10 | Diagonal 398 Bx
 08017 Barcelona (Spain)

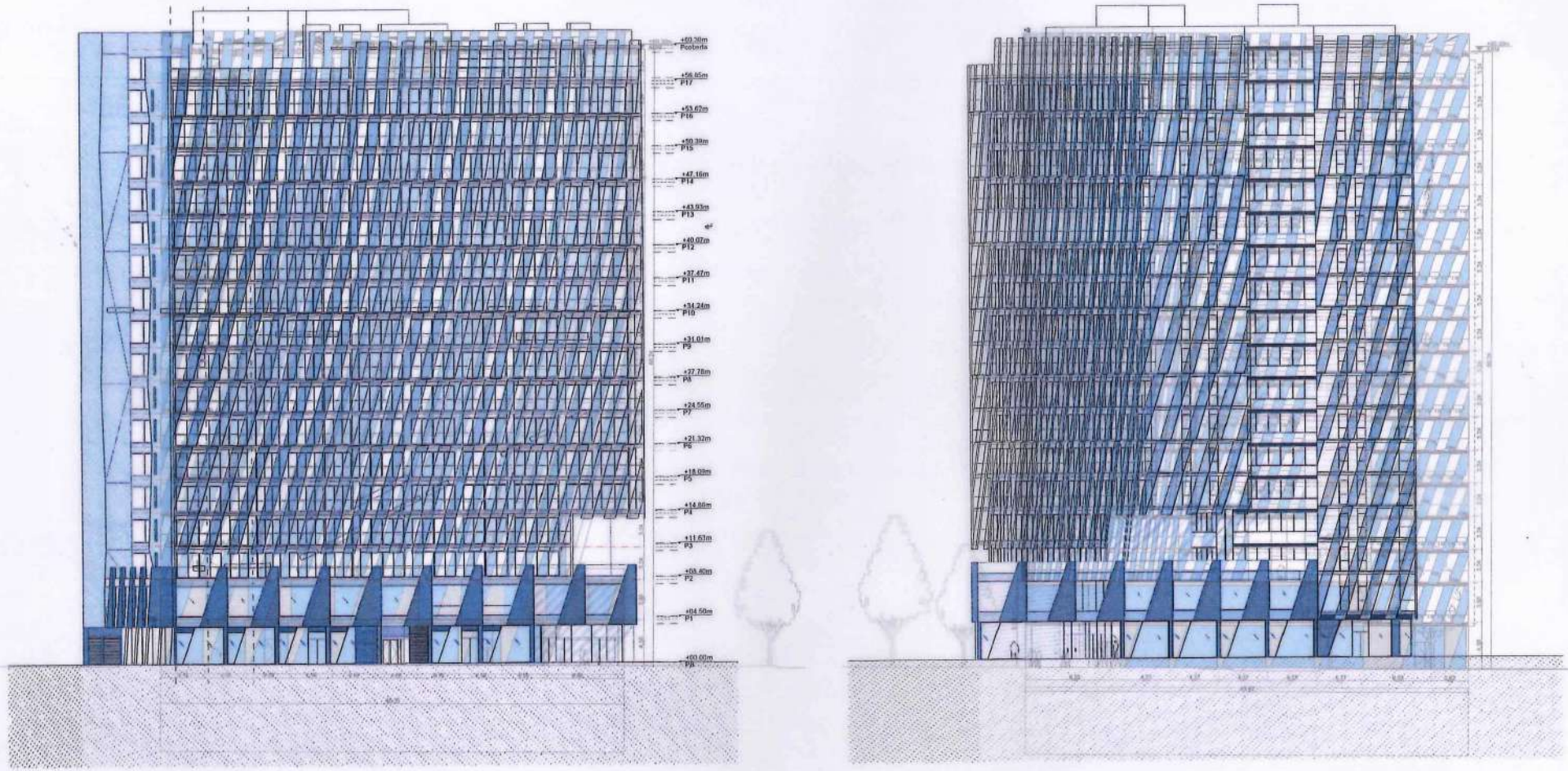
ID	DATE	REVISION

Projecte:
TEMPO BARCELONA
 SUITES & APARTMENTS
 PROJECTE D'EXECUCIÓ
 Títol:
E18-216
 2018

Sheet in plan:
SECCIONS 05
 Lloc:
AR-350 - SECCIONS



Part
10



A7 Alcat carrer Ramon de Penyafort

TEMBO SUITES AND APARTMENTS

D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

Projecte: **SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA**
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216
STARKER BARCELONA SUITES, S.L.
A subsidiary of Starker Real Estate
ASSOCIATES

Arquitecte: **Antonia Sureda i Oñativia | AZETA**
Col·laboradors: **Jaume Font Barro | D388 Arquitectura**
Arquitecte: **Antonia Sureda i Oñativia | AZETA**
Col·laboradors: **Jaume Font Barro | D388 Arquitectura**

Col·laboradors: **Oliver Font Barro | D388 Arquitectura**
Col·laboradors: **Joan Font Valls | D388 Arquitectura**
Col·laboradors: **IC2 Arquitectes**
Col·laboradors: **BE&T Casadevall i Gual | Ignasi Costas**

E7 Alcat carrer Llull

ALCAT SANT RAMON PENYAFORT I

D388
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

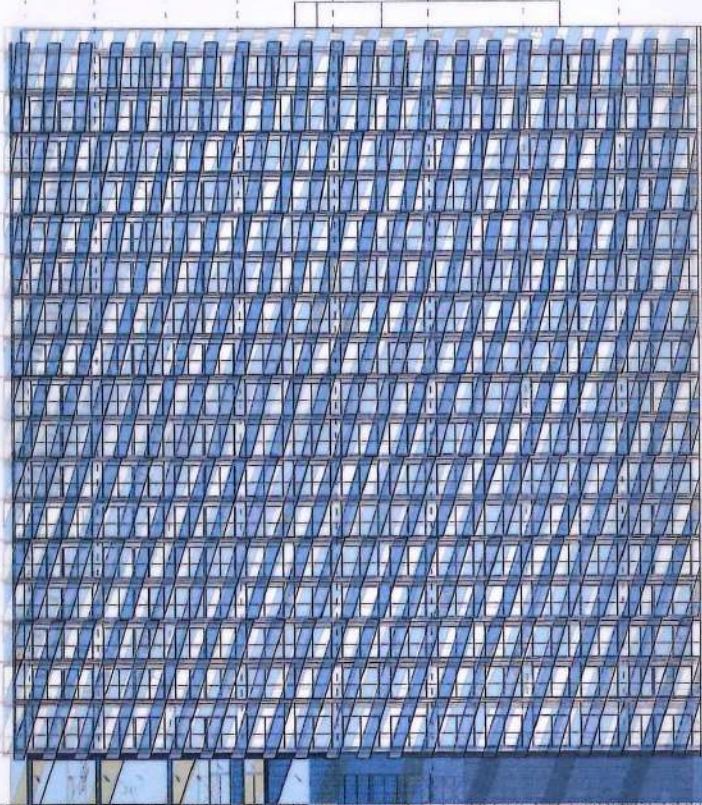
ID	DATE	REVISION

Projecte: **TEMBO SUITES AND APARTMENTS**
PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216
2018

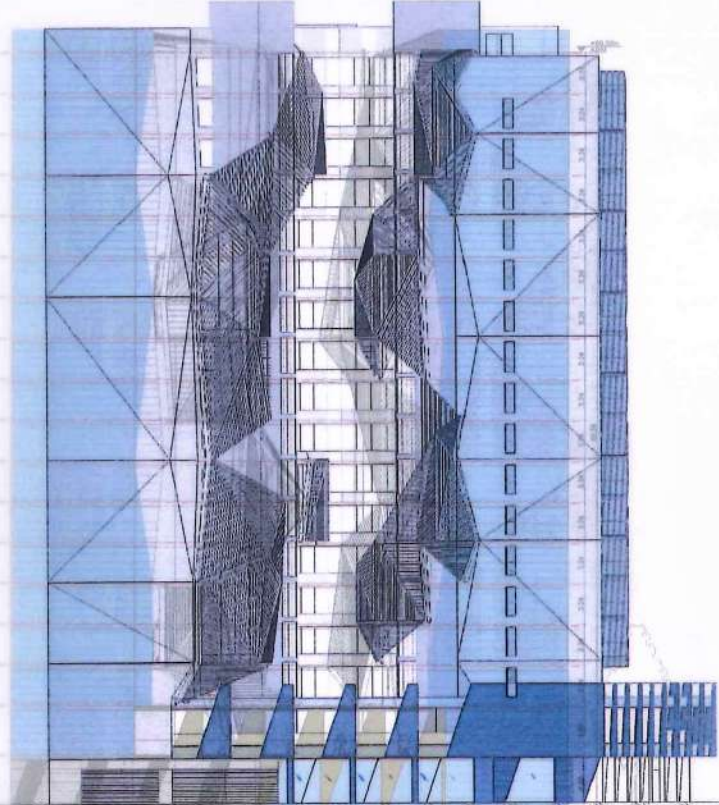
Projecte: **ALCAT SANT RAMON PENYAFORT I**
PROJECTE D'EXECUCIÓ
AR-300 - FAÇANES
AR-302

AR-302

Page
9



+60.30m
+56.45m P17
+53.62m P16
+50.30m P15
+47.16m P14
+43.88m P13
+40.67m P12
+37.47m P11
+34.24m P10
+31.01m P9
+27.78m P8
+24.56m P7
+21.32m P6
+18.02m P5
+14.66m P4
+11.43m P3
+8.18m P2
+4.90m P1
+1.60m PB



+60.30m
+56.45m P17
+53.62m P16
+50.30m P15
+47.16m P14
+43.88m P13
+40.67m P12
+37.47m P11
+34.24m P10
+31.01m P9
+27.78m P8
+24.56m P7
+21.32m P6
+18.02m P5
+14.66m P4
+11.43m P3
+8.18m P2
+4.90m P1
+1.60m PB

A7 Alçat carrer Lola Anglada

E7 Alçat carrer Fernandez Marquez

ozCON-HYBRID + **D388**
D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 388, Barcelona
d388arquitectura.com

SANT ADRIÀ DE BESÒS AND APARTMENTS
PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216
STARKEN SA
SANT ADRIÀ DE BESÒS, S.L.
C/ Indústria 17, 08130 Sant Adrià de Besòs (Barcelona)

PROJECTE	ARQUITECTE	COL·LABORADOR	CONSEJEROS
SANT ADRIÀ DE BESÒS AND APARTMENTS	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura
E18-216	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura	Olivia Fort Bada D388 Arquitectura

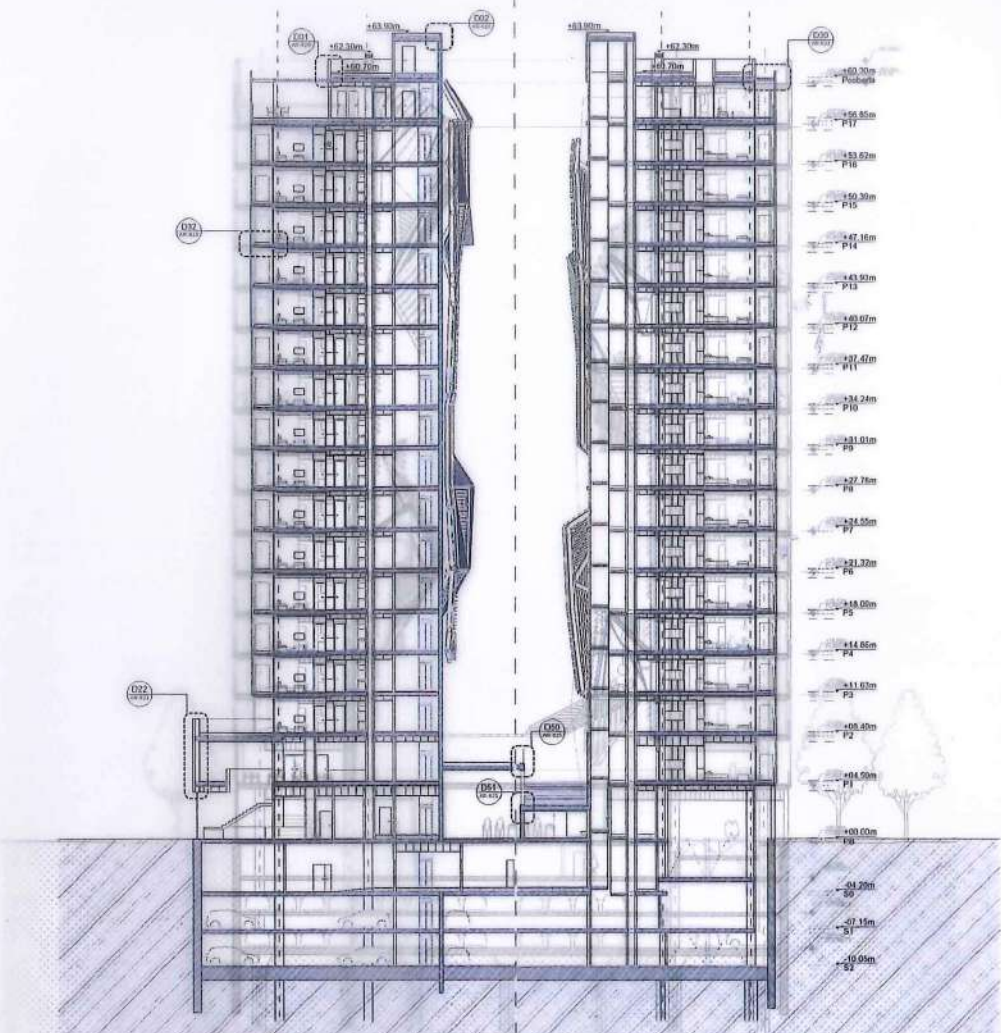
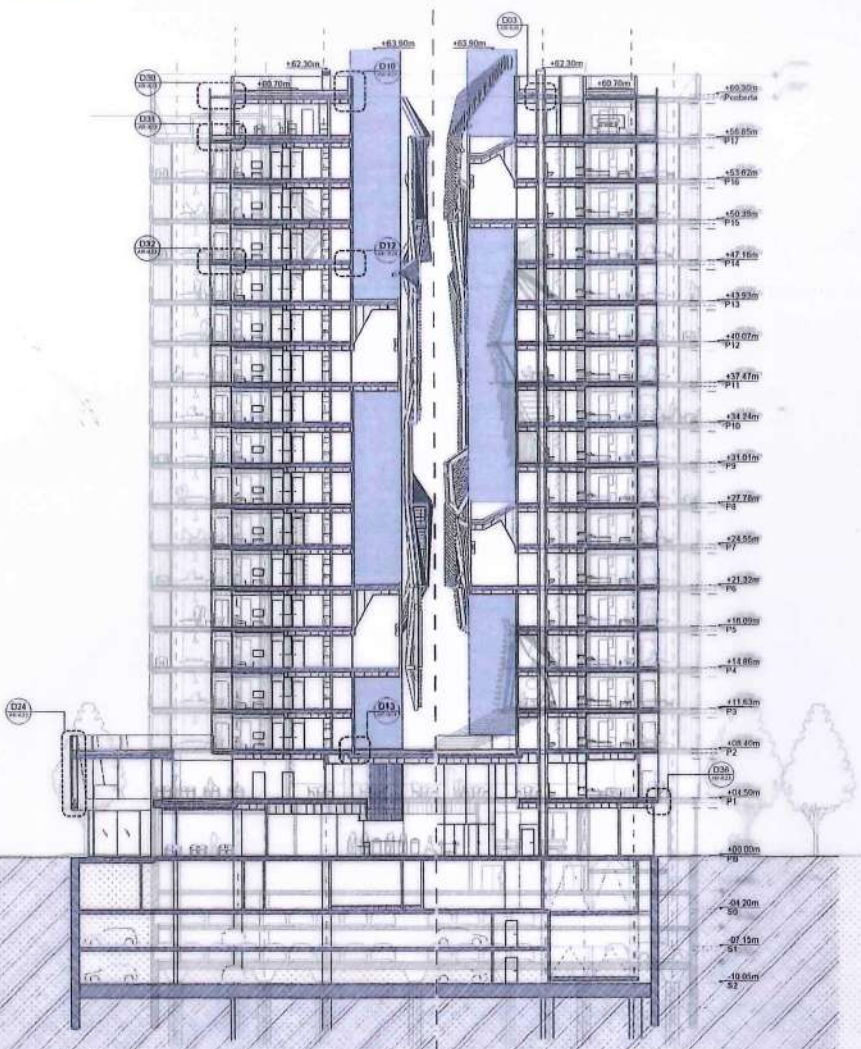
ID	DATE	REVISION
01	2018-01-15	PROYECTO
02	2018-02-15	REVISIÓN
03	2018-03-15	REVISIÓN
04	2018-04-15	REVISIÓN
05	2018-05-15	REVISIÓN
06	2018-06-15	REVISIÓN
07	2018-07-15	REVISIÓN
08	2018-08-15	REVISIÓN
09	2018-09-15	REVISIÓN
10	2018-10-15	REVISIÓN
11	2018-11-15	REVISIÓN
12	2018-12-15	REVISIÓN

ALÇATS I LOLA ANGLADA I AV. ALÇATS I LOLA ANGLADA I AV.
PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216
AR-300 - FAÇANES

AR-301

Part

12



D388+HYBRIDE+D388

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216

Projecte: Temple Suites and Apartments
 Client: Temple Suites and Apartments
 Arquitecte: D388 Arquitectura
 Col·laborador: AC Arquitectura
 Consultoria: AC Arquitectura
 Construcció: BEST Construcció

ID: DATE: REVISION:

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216

SECCIONS A I P
 AR-350 - SECCIONS
 AR-350

A7 Secció CC
 1:100
 1:100

E7 Secció DD
 1:100
 1:100

D388
 D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 388, Barcelona
 d388arquitectura.com

Projecte: TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 TEMPO SUITES AND APARTMENTS, S.L.
 Avinguda of Diagonal, 388, 08025 BARCELONA

Arquitecte: Jaume Fort Bada | D388 Arquitectura
 T: +34 93 533 88 11 | Diagonal 388 08025 Barcelona (Spain)

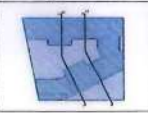
Col·laborador: Còica Fort Rosà | D388 Arquitectura
 T: +34 93 533 88 11 | Diagonal 388 08025 Barcelona (Spain)

Col·laborador: Joan Fort Valls | D388 Arquitectura
 T: +34 93 533 88 11 | Diagonal 388 08025 Barcelona (Spain)

Consultoria: AC Arquitectura
 T: +34 93 533 88 11 | Diagonal 388 08025 Barcelona (Spain)

Construcció: BEST Construcció
 T: +34 93 533 88 11 | Diagonal 388 08025 Barcelona (Spain)

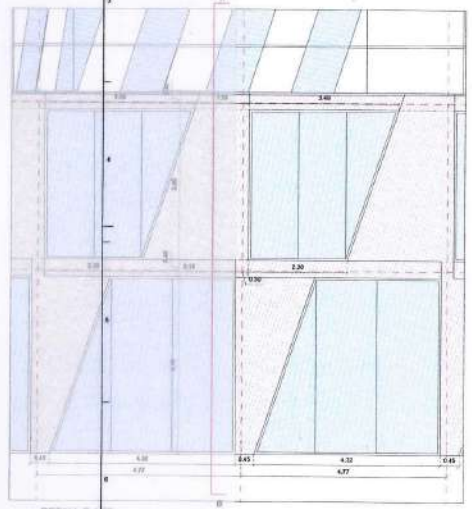
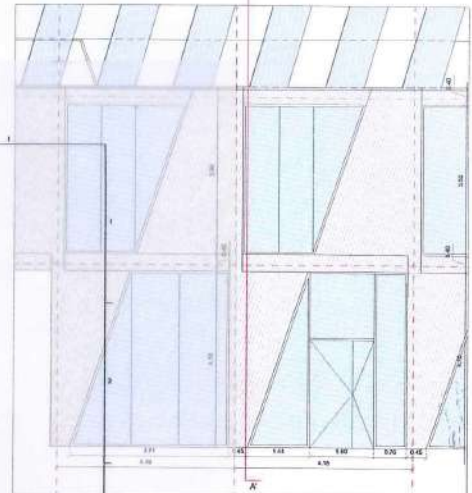
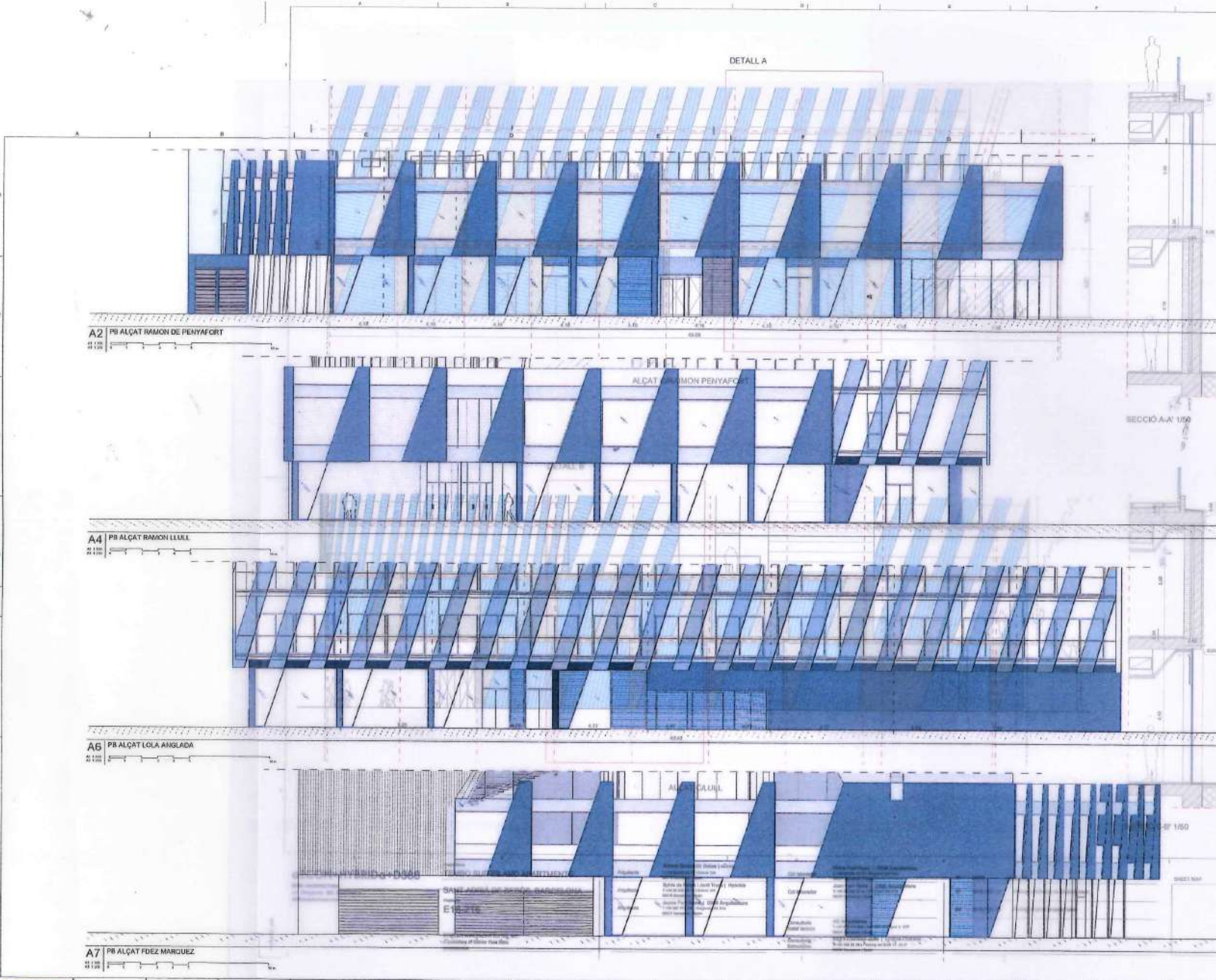
ID: DATE: REVISION:



Projecte: TEMPO BARCELONA SUITES & APARTMENTS
 PROJECTE D'EXECUCIÓ
 E18-216
 2018

Seccions: SECCIONS 02
 Títol: AR-350 - SECCIONS

AR-351



TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 2018

DETALLS ALÇATS C RAMON
 PENYAFORT I C LLULL
 AR-300 - FAÇANES
 AR-311
 A1-1/50 1/50
 A3-1/50 1/50

D388
 D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 388, Barcelona
 d388@arquitectura.com

Projecte:
TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 SUITES BARCELONA SUITES S.L.
 A. Gallego de Salazar, Punt de Vista
 08008 BCN

Projecte:
 D388 Arquitectes
 C/ Lepidolita, 10
 08008 BCN
 T: +34 93 481 11 11
 F: +34 93 481 11 12
 www.d388.com

Col·laborador:
 D388 Arquitectes
 C/ Lepidolita, 10
 08008 BCN
 T: +34 93 481 11 11
 F: +34 93 481 11 12
 www.d388.com

IS DATE REVISION

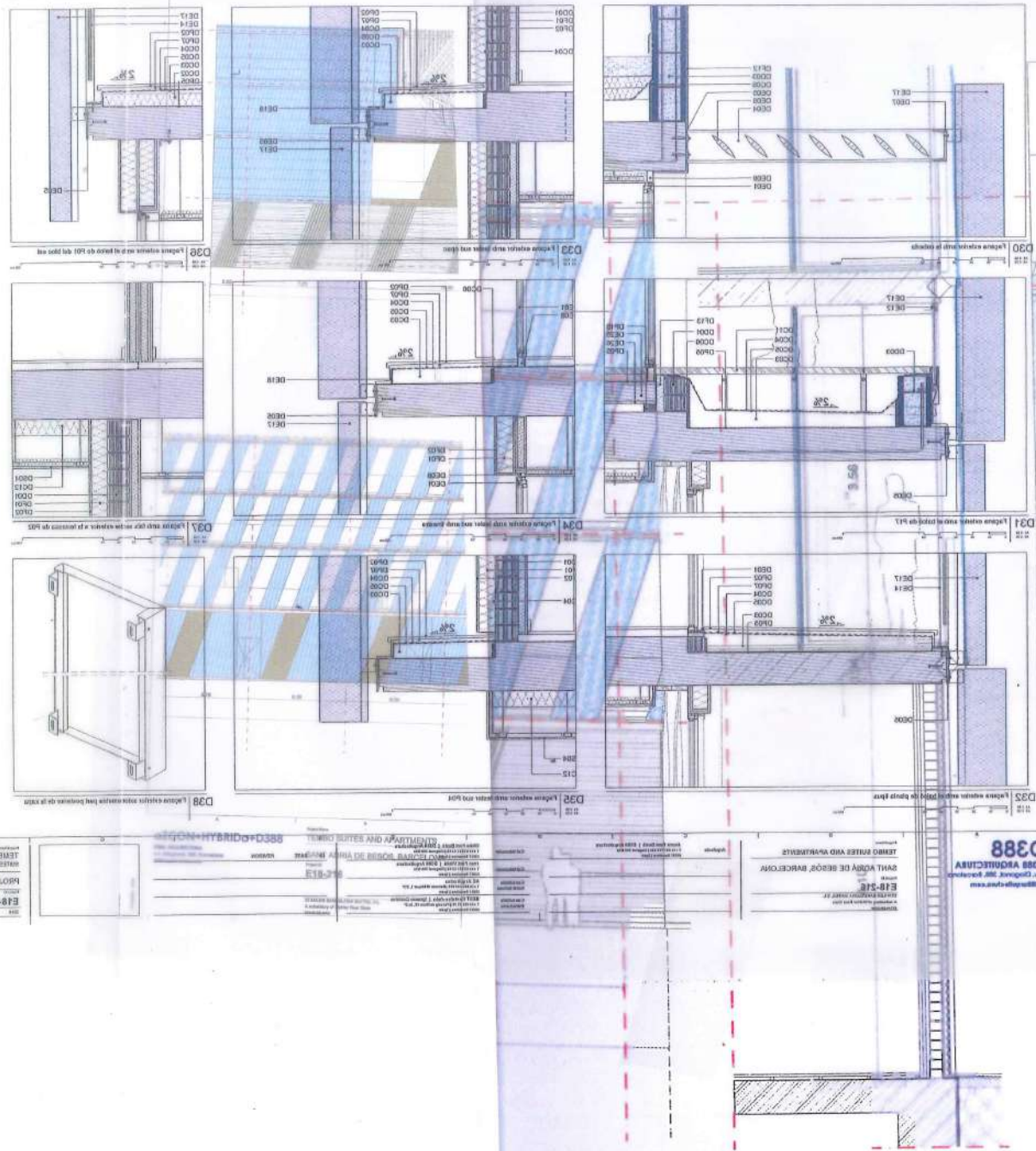
Projecte:
TEMPO BARCELONA
 SUITES & APARTMENTS
 PROJECTE D'EXECUCIÓ
 E18-216
 2018

Projecte:
TEMPO BARCELONA
 SUITES & APARTMENTS
 PROJECTE D'EXECUCIÓ
 E18-216
 2018

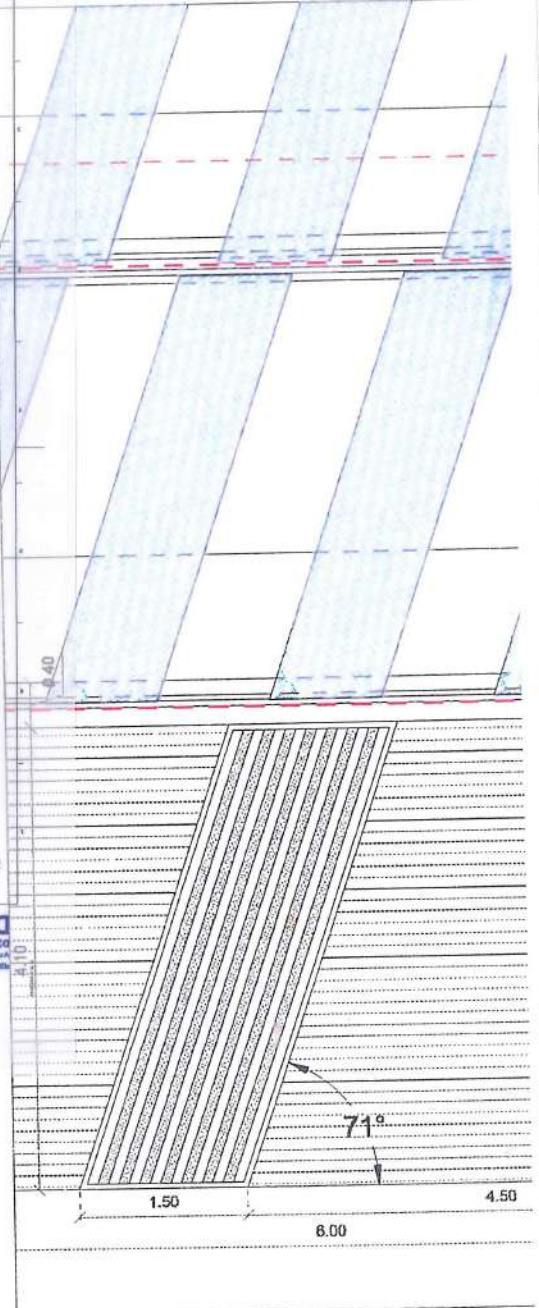
Projecte:
ALÇATS PLANTA BAIXA I P1
 AR-300 - FAÇANES

AR-304

Llistat de Materials i Detalls (D)	
0001	Formigó estructural
0002	Formigó de coberta
0003	Formigó de rebliment
0004	Formigó de reforç
0005	Formigó de protecció
0006	Formigó de acabament
0007	Formigó de base
0008	Formigó de sub-base
0009	Formigó de subcap
0010	Formigó de capa superior
0011	Formigó de capa inferior
0012	Formigó de capa mitjana
0013	Formigó de capa de base
0014	Formigó de capa de sub-base
0015	Formigó de capa de subcap
0016	Formigó de capa superior
0017	Formigó de capa inferior
0018	Formigó de capa mitjana
0019	Formigó de capa de base
0020	Formigó de capa de sub-base
0021	Formigó de capa de subcap
0022	Formigó de capa superior
0023	Formigó de capa inferior
0024	Formigó de capa mitjana
0025	Formigó de capa de base
0026	Formigó de capa de sub-base
0027	Formigó de capa de subcap
0028	Formigó de capa superior
0029	Formigó de capa inferior
0030	Formigó de capa mitjana
0031	Formigó de capa de base
0032	Formigó de capa de sub-base
0033	Formigó de capa de subcap
0034	Formigó de capa superior
0035	Formigó de capa inferior
0036	Formigó de capa mitjana
0037	Formigó de capa de base
0038	Formigó de capa de sub-base
0039	Formigó de capa de subcap
0040	Formigó de capa superior
0041	Formigó de capa inferior
0042	Formigó de capa mitjana
0043	Formigó de capa de base
0044	Formigó de capa de sub-base
0045	Formigó de capa de subcap
0046	Formigó de capa superior
0047	Formigó de capa inferior
0048	Formigó de capa mitjana
0049	Formigó de capa de base
0050	Formigó de capa de sub-base
0051	Formigó de capa de subcap
0052	Formigó de capa superior
0053	Formigó de capa inferior
0054	Formigó de capa mitjana
0055	Formigó de capa de base
0056	Formigó de capa de sub-base
0057	Formigó de capa de subcap
0058	Formigó de capa superior
0059	Formigó de capa inferior
0060	Formigó de capa mitjana
0061	Formigó de capa de base
0062	Formigó de capa de sub-base
0063	Formigó de capa de subcap
0064	Formigó de capa superior
0065	Formigó de capa inferior
0066	Formigó de capa mitjana
0067	Formigó de capa de base
0068	Formigó de capa de sub-base
0069	Formigó de capa de subcap
0070	Formigó de capa superior
0071	Formigó de capa inferior
0072	Formigó de capa mitjana
0073	Formigó de capa de base
0074	Formigó de capa de sub-base
0075	Formigó de capa de subcap
0076	Formigó de capa superior
0077	Formigó de capa inferior
0078	Formigó de capa mitjana
0079	Formigó de capa de base
0080	Formigó de capa de sub-base
0081	Formigó de capa de subcap
0082	Formigó de capa superior
0083	Formigó de capa inferior
0084	Formigó de capa mitjana
0085	Formigó de capa de base
0086	Formigó de capa de sub-base
0087	Formigó de capa de subcap
0088	Formigó de capa superior
0089	Formigó de capa inferior
0090	Formigó de capa mitjana
0091	Formigó de capa de base
0092	Formigó de capa de sub-base
0093	Formigó de capa de subcap
0094	Formigó de capa superior
0095	Formigó de capa inferior
0096	Formigó de capa mitjana
0097	Formigó de capa de base
0098	Formigó de capa de sub-base
0099	Formigó de capa de subcap
0100	Formigó de capa superior



SECCIÓ D-D' 1/50



DETALL D 1/50

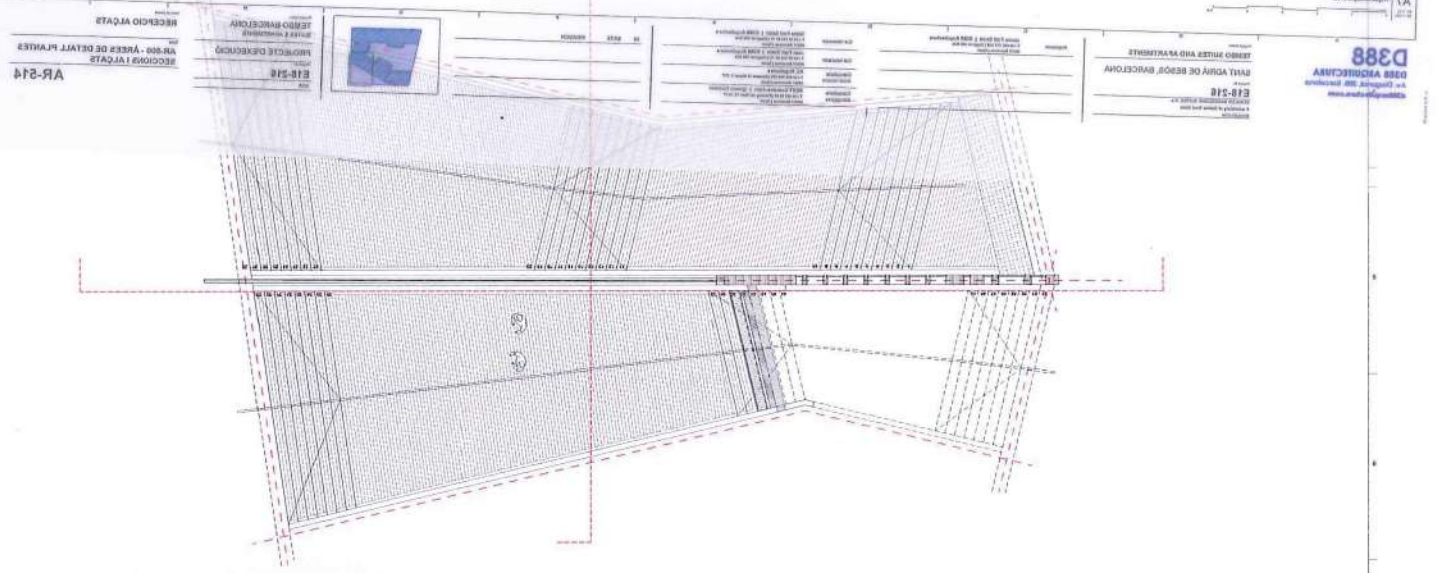
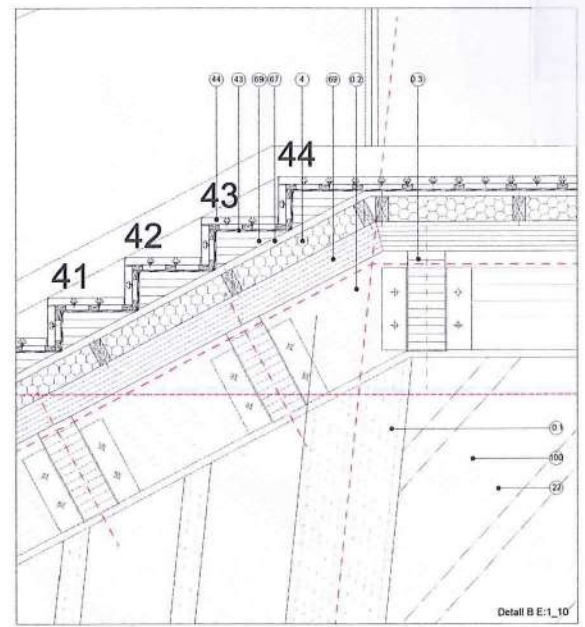
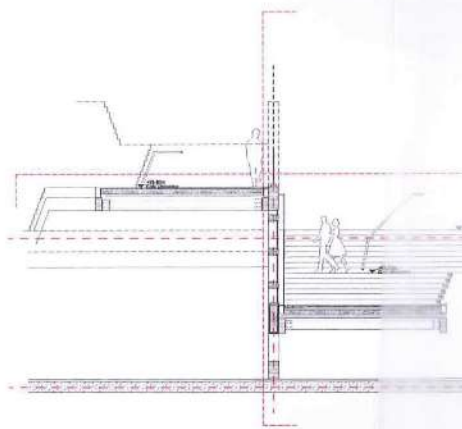
AR-823
 EXTERIOR
 PLAN DE DETALLS - EXTERIOR
 TERCER BARCELONA
 DETALLS CONSTRUCTIUS - TERCERA

E-18-218
 PROJEKTE REKONSTRUKCIE
 TERENU BARCELONA

883-00187111-0000
 DETALLS CONSTRUCTIUS - TERCERA
 TERCER BARCELONA
 DETALLS CONSTRUCTIUS - TERCERA

E-18-218
 PLAN DE DETALLS - EXTERIOR
 TERCER BARCELONA
 DETALLS CONSTRUCTIUS - TERCERA

D38
 DETALLS CONSTRUCTIUS - TERCERA
 TERCER BARCELONA
 DETALLS CONSTRUCTIUS - TERCERA



RECEPCIÓ VÍVATS TEMPO BARCELONA PROJECTE D'EXECUCIÓ NIVEL: ÀREES DE DETALL PLANTES AR-216		<table border="1"> <tr><th>ID</th><th>DATE</th><th>REVISION</th></tr> <tr><td>07</td><td>2018/04/11</td><td>Entrega preliminar de projecte tècnic</td></tr> <tr><td>08</td><td>2018/04/23</td><td>Entrega final de projecte tècnic</td></tr> </table>	ID	DATE	REVISION	07	2018/04/11	Entrega preliminar de projecte tècnic	08	2018/04/23	Entrega final de projecte tècnic	<table border="1"> <tr><th>PROFESSOR</th><th>PROFESSOR</th><th>PROFESSOR</th><th>PROFESSOR</th></tr> <tr><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td></tr> <tr><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td></tr> <tr><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td></tr> </table>	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	<table border="1"> <tr><th>PROFESSOR</th><th>PROFESSOR</th><th>PROFESSOR</th><th>PROFESSOR</th></tr> <tr><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td></tr> <tr><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td></tr> <tr><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td><td>JOAN FORN VILA</td></tr> </table>	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA
ID	DATE	REVISION																																											
07	2018/04/11	Entrega preliminar de projecte tècnic																																											
08	2018/04/23	Entrega final de projecte tècnic																																											
PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR																																										
JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA																																										
JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA																																										
JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA																																										
PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR																																										
JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA																																										
JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA																																										
JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA	JOAN FORN VILA																																										

D388
 DISEÑO ARQUITECTURA
 S.L.
 C/ Diagonal, 388, Barcelona
 08035

azCON+HYBRIDa+D388
 D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 388, Barcelona
 08035arquitectura.com

Projecte:
TEMPO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
E18-216

ESTADIS BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Stable Real Estate
 STABLES.COM

Arquitecte: **Arturo Escarotín Gómez | azCON**
 T: +34 93 452 03 18 | info@azcon.com
 Arquitecte: **D388 Arquitectura**
 T: +34 93 452 03 18 | info@d388.com
 Arquitecte: **Hybride**
 T: +34 93 452 03 18 | info@hybride.com

Col·laborador: **Joan Forn Vila | D388 Arquitectura**
 T: +34 93 452 03 18 | info@d388.com
 Col·laborador: **Hybride**
 T: +34 93 452 03 18 | info@hybride.com

Consulta: **AC Arquitectes**
 T: +34 93 452 03 18 | info@acarquitectes.com
 Consulta: **BEET Castells-Julià | Ignàcia Castells**
 T: +34 93 452 03 18 | info@beetcastells.com

ID	DATE	REVISION
07	2018/04/11	Entrega preliminar de projecte tècnic
08	2018/04/23	Entrega final de projecte tècnic

SHEET MAP

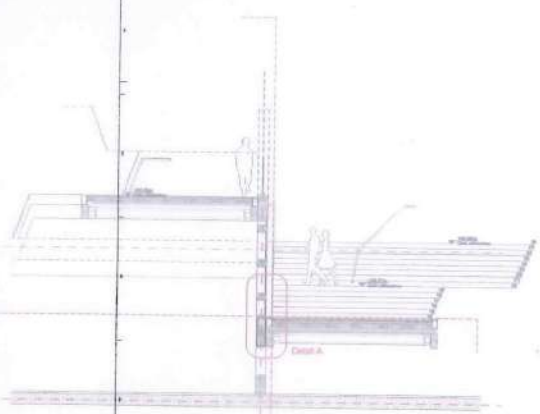
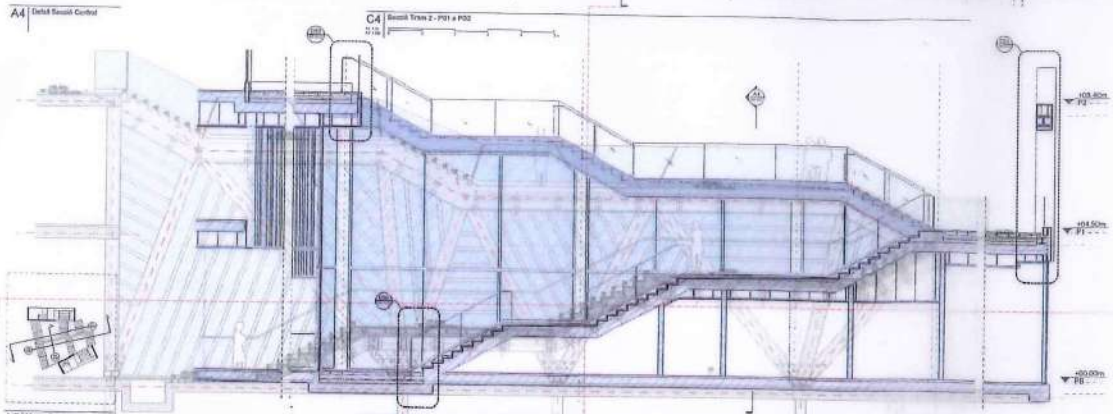
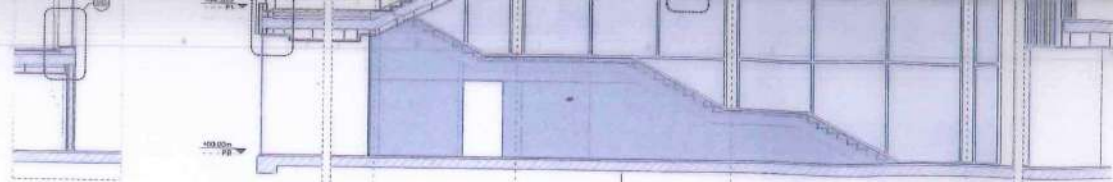
Projecte:
TEMPO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
E18-216

Escala:
ESCALA. DETALL II
AR-700 - DETAILS INTERIORS

Scale:
ASRL 2018
 Scale ID

AR-722

YMS/CD - 4/15



D388
 D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 388, Barcelona
 d388arquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 Project ID
E18-216
 15/04/2018 (18:00) - 01/05/2018 (18:00)
 A subsidiary of Stellar Real Estate

Architect
 Antoni Barrio i Gual | IZCON
 T: +34 93 522 01 10 | www.izcon.com
 08018 Barcelona | Spain

Architect
 Oriol de Felip | JORDI TOPO | HYBRIDA
 T: +34 93 532 83 10 | www.hybrida.com
 08018 Barcelona | Spain

Architect
 Joana Fort Ramal | D388 ARQUITECTURA
 T: +34 93 777 258 | Diagonal 388 82
 08017 Barcelona | Spain

Collaborator
 Oriol Fort Benà | D388 ARQUITECTURA
 T: +34 93 522 01 10 | Diagonal 388 82
 08017 Barcelona | Spain

Collaborator
 Joan Fort Vilas | D388 ARQUITECTURA
 T: +34 93 522 01 10 | Diagonal 388 82
 08017 Barcelona | Spain

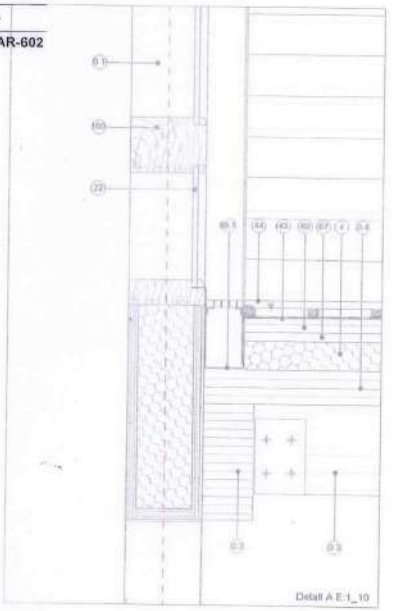
Consultor
 AC Arquitectes
 T: +34 93 444 445 | Gran Via de l'Àngel 1, 2º
 08003 Barcelona | Spain

Consultor
 S EST Costas-Jaña | Ingeniería Central
 T: +34 93 538 17 | Plaça Sant Joan 12, 2a P
 08003 Barcelona | Spain

PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216
 01/05/2018

SECCIÓ ESCALA ATRI
 AR-600 - ÀREES DE DETALL

AR-602



IZCON+HYBRIDA+D388
 15 ARQUITECTURA
 Diagonal, 388, Barcelona
 izconarquitectura.com

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 Project ID
E18-216

STELLAR BARCELONA SUITES, S.L.
 A subsidiary of Stellar Real Estate
 stellar.com

Arquitecte
 Antoni Barrio i Gual | IZCON
 T: +34 93 522 01 10 | www.izcon.com
 08018 Barcelona | Spain

Arquitecte
 Oriol de Felip | JORDI TOPO | HYBRIDA
 T: +34 93 532 83 10 | www.hybrida.com
 08018 Barcelona | Spain

Arquitecte
 Joana Fort Ramal | D388 ARQUITECTURA
 T: +34 93 777 258 | Diagonal 388 82
 08017 Barcelona | Spain

Col·laborador
 Oriol Fort Benà | D388 ARQUITECTURA
 T: +34 93 522 01 10 | Diagonal 388 82
 08017 Barcelona | Spain

Col·laborador
 Joan Fort Vilas | D388 ARQUITECTURA
 T: +34 93 522 01 10 | Diagonal 388 82
 08017 Barcelona | Spain

Consultoria
 AC Arquitectes
 T: +34 93 444 445 | Gran Via de l'Àngel 1, 2º
 08003 Barcelona | Spain

Consultoria
 S EST Costas-Jaña | Ingeniería Central
 T: +34 93 538 17 | Plaça Sant Joan 12, 2a P
 08003 Barcelona | Spain

ID	DATE	REVISION
07	2018/04/11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018/04/23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name
TEMBO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 Project ID
E18-216
 Submission Name
 CD1 Current

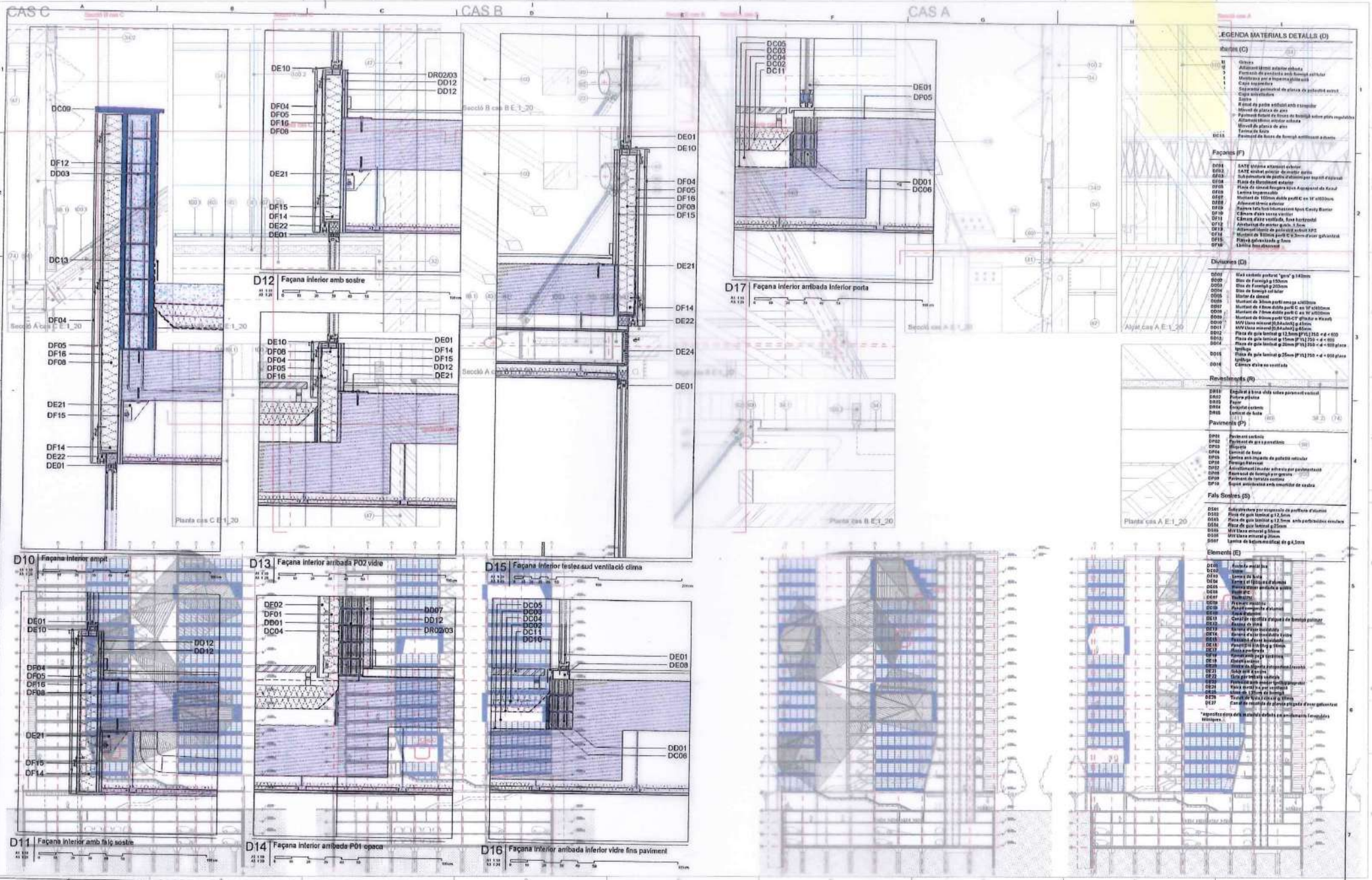
Structure
ESCALA. DETALL I
 AR-700 - DETAILS INTERIORS

Issue Date
 APRIL 2018

Sheet ID

Scale
 A1: 1/75
 A3: 1/150

AR-721



LEGENDA MATERIALS DETAILS (D)

Materials (C)	
DC00	Obres
DC01	Adhesió i morter estucat acabat
DC02	Formació de estructura amb formigó estructural
DC03	Morter per a revestiments
DC04	Capa impermeable
DC05	Solució constructiva de placa de polietilè extrudit
DC06	Capa acústica
DC07	Isolació
DC08	Placa de placa acústica amb espessor
DC09	Morter de placa de aïllament
DC10	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC11	Alumini i fusta exterior acabada
DC12	Mortel de placa de aïllament
DC13	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC14	Alumini i fusta exterior acabada
DC15	Mortel de placa de aïllament
DC16	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC17	Alumini i fusta exterior acabada
DC18	Mortel de placa de aïllament
DC19	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC20	Alumini i fusta exterior acabada
DC21	Mortel de placa de aïllament
DC22	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC23	Alumini i fusta exterior acabada
DC24	Mortel de placa de aïllament
DC25	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC26	Alumini i fusta exterior acabada
DC27	Mortel de placa de aïllament
DC28	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC29	Alumini i fusta exterior acabada
DC30	Mortel de placa de aïllament
DC31	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC32	Alumini i fusta exterior acabada
DC33	Mortel de placa de aïllament
DC34	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC35	Alumini i fusta exterior acabada
DC36	Mortel de placa de aïllament
DC37	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC38	Alumini i fusta exterior acabada
DC39	Mortel de placa de aïllament
DC40	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC41	Alumini i fusta exterior acabada
DC42	Mortel de placa de aïllament
DC43	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC44	Alumini i fusta exterior acabada
DC45	Mortel de placa de aïllament
DC46	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC47	Alumini i fusta exterior acabada
DC48	Mortel de placa de aïllament
DC49	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC50	Alumini i fusta exterior acabada
DC51	Mortel de placa de aïllament
DC52	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC53	Alumini i fusta exterior acabada
DC54	Mortel de placa de aïllament
DC55	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC56	Alumini i fusta exterior acabada
DC57	Mortel de placa de aïllament
DC58	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC59	Alumini i fusta exterior acabada
DC60	Mortel de placa de aïllament
DC61	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC62	Alumini i fusta exterior acabada
DC63	Mortel de placa de aïllament
DC64	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC65	Alumini i fusta exterior acabada
DC66	Mortel de placa de aïllament
DC67	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC68	Alumini i fusta exterior acabada
DC69	Mortel de placa de aïllament
DC70	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC71	Alumini i fusta exterior acabada
DC72	Mortel de placa de aïllament
DC73	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC74	Alumini i fusta exterior acabada
DC75	Mortel de placa de aïllament
DC76	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC77	Alumini i fusta exterior acabada
DC78	Mortel de placa de aïllament
DC79	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC80	Alumini i fusta exterior acabada
DC81	Mortel de placa de aïllament
DC82	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC83	Alumini i fusta exterior acabada
DC84	Mortel de placa de aïllament
DC85	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC86	Alumini i fusta exterior acabada
DC87	Mortel de placa de aïllament
DC88	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC89	Alumini i fusta exterior acabada
DC90	Mortel de placa de aïllament
DC91	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC92	Alumini i fusta exterior acabada
DC93	Mortel de placa de aïllament
DC94	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC95	Alumini i fusta exterior acabada
DC96	Mortel de placa de aïllament
DC97	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora
DC98	Alumini i fusta exterior acabada
DC99	Mortel de placa de aïllament
DC100	Paquet de placa de fusta de balsaïllat amb placa reguladora

D388 HYBRIDA+D388
D388 ARQUITECTURA
 Ave. Diagonal, 389, Barcelona
 d388arquitectura.com

Projecte: **TEMBO SUITES AND APARTMENTS**
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

E18-216
 TRAMER BARCELONA SUITES, S.L.
 A subsidiary of Estre Road Works
 www.estreroadworks.com

Projecte: **TEMBO SUITES AND APARTMENTS**
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

E18-216
 TRAMER BARCELONA SUITES, S.L.
 A subsidiary of Estre Road Works
 www.estreroadworks.com

Projecte: **TEMBO SUITES AND APARTMENTS**
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

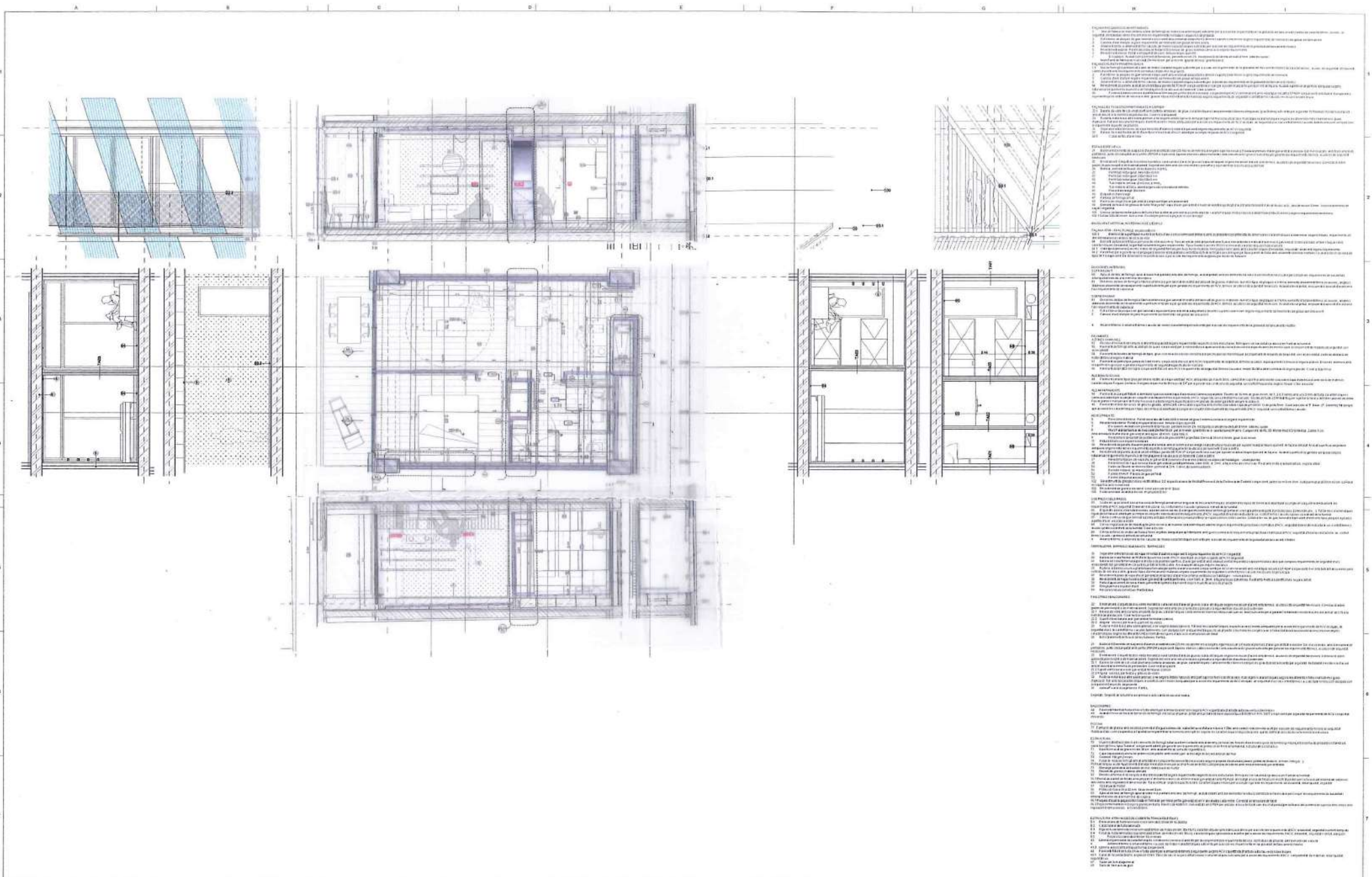
E18-216
 TRAMER BARCELONA SUITES, S.L.
 A subsidiary of Estre Road Works
 www.estreroadworks.com

DESCRIPCIÓ TROBADES
 ATRIUM COVER

TEMBO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

PROJÈCTE D'EXECUCIÓ
 E18-216

DETAILS CONSTRUCTIUS I FAÇANA EXTERIOR
 AR-800 - ENVOLVENT - DETAILS
 AR-660
 AR-821



CONTINGUTS:

1. Plànols d'arquitectura general.
2. Plànols d'arquitectura general.
3. Plànols d'arquitectura general.
4. Plànols d'arquitectura general.
5. Plànols d'arquitectura general.
6. Plànols d'arquitectura general.
7. Plànols d'arquitectura general.
8. Plànols d'arquitectura general.
9. Plànols d'arquitectura general.
10. Plànols d'arquitectura general.
11. Plànols d'arquitectura general.
12. Plànols d'arquitectura general.
13. Plànols d'arquitectura general.
14. Plànols d'arquitectura general.
15. Plànols d'arquitectura general.
16. Plànols d'arquitectura general.
17. Plànols d'arquitectura general.
18. Plànols d'arquitectura general.
19. Plànols d'arquitectura general.
20. Plànols d'arquitectura general.
21. Plànols d'arquitectura general.
22. Plànols d'arquitectura general.
23. Plànols d'arquitectura general.
24. Plànols d'arquitectura general.
25. Plànols d'arquitectura general.
26. Plànols d'arquitectura general.
27. Plànols d'arquitectura general.
28. Plànols d'arquitectura general.
29. Plànols d'arquitectura general.
30. Plànols d'arquitectura general.
31. Plànols d'arquitectura general.
32. Plànols d'arquitectura general.
33. Plànols d'arquitectura general.
34. Plànols d'arquitectura general.
35. Plànols d'arquitectura general.
36. Plànols d'arquitectura general.
37. Plànols d'arquitectura general.
38. Plànols d'arquitectura general.
39. Plànols d'arquitectura general.
40. Plànols d'arquitectura general.
41. Plànols d'arquitectura general.
42. Plànols d'arquitectura general.
43. Plànols d'arquitectura general.
44. Plànols d'arquitectura general.
45. Plànols d'arquitectura general.
46. Plànols d'arquitectura general.
47. Plànols d'arquitectura general.
48. Plànols d'arquitectura general.
49. Plànols d'arquitectura general.
50. Plànols d'arquitectura general.
51. Plànols d'arquitectura general.
52. Plànols d'arquitectura general.
53. Plànols d'arquitectura general.
54. Plànols d'arquitectura general.
55. Plànols d'arquitectura general.
56. Plànols d'arquitectura general.
57. Plànols d'arquitectura general.
58. Plànols d'arquitectura general.
59. Plànols d'arquitectura general.
60. Plànols d'arquitectura general.
61. Plànols d'arquitectura general.
62. Plànols d'arquitectura general.
63. Plànols d'arquitectura general.
64. Plànols d'arquitectura general.
65. Plànols d'arquitectura general.
66. Plànols d'arquitectura general.
67. Plànols d'arquitectura general.
68. Plànols d'arquitectura general.
69. Plànols d'arquitectura general.
70. Plànols d'arquitectura general.
71. Plànols d'arquitectura general.
72. Plànols d'arquitectura general.
73. Plànols d'arquitectura general.
74. Plànols d'arquitectura general.
75. Plànols d'arquitectura general.
76. Plànols d'arquitectura general.
77. Plànols d'arquitectura general.
78. Plànols d'arquitectura general.
79. Plànols d'arquitectura general.
80. Plànols d'arquitectura general.
81. Plànols d'arquitectura general.
82. Plànols d'arquitectura general.
83. Plànols d'arquitectura general.
84. Plànols d'arquitectura general.
85. Plànols d'arquitectura general.
86. Plànols d'arquitectura general.
87. Plànols d'arquitectura general.
88. Plànols d'arquitectura general.
89. Plànols d'arquitectura general.
90. Plànols d'arquitectura general.
91. Plànols d'arquitectura general.
92. Plànols d'arquitectura general.
93. Plànols d'arquitectura general.
94. Plànols d'arquitectura general.
95. Plànols d'arquitectura general.
96. Plànols d'arquitectura general.
97. Plànols d'arquitectura general.
98. Plànols d'arquitectura general.
99. Plànols d'arquitectura general.
100. Plànols d'arquitectura general.

azCON+HYBRIDa+D388
 DISEÑO ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 388, Barcelona
 08849arquitectura.com

TEMBO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 Projecte:
E18-216
 ESTUDIO DE ARQUITECTURA SUITES, S.L.
 C/ Indústria de Santar, 100, Santar

Arquitecte: **Alejo José G. G. G. G.**
 1-34-93-82-10-10 (Espanya) 2017
 80178 Barcelona (Espanya)
 Arquitecte: **Sylvia de Feltes Jost Trono** | **Hybrid**
 1-34-93-82-10-10 (Espanya) 214
 80178 Barcelona (Espanya)
 Arquitecta: **Beatriz Fort Basadre** | **D388 Arquitectura**
 1-34-93-82-10-10 (Espanya) 119-824
 80177 Barcelona (Espanya)

Col·laborador: **GIOMA Fort Basadre** | **D388 Arquitectura**
 1-34-93-82-10-10 (Espanya) 119-824
 80177 Barcelona (Espanya)
 Col·laborador: **Juan Fort Villa** | **D388 Arquitectura**
 1-34-93-82-10-10 (Espanya) 119-824
 80177 Barcelona (Espanya)
 Consultora Instal·lacions: **AC Arquitectes**
 1-34-93-82-10-10 (Espanya) 119-824
 80177 Barcelona (Espanya)
 Consultora Estructures: **BEST Construccions** | **Ignacio Costas**
 1-34-93-82-10-10 (Espanya) 119-824
 80177 Barcelona (Espanya)

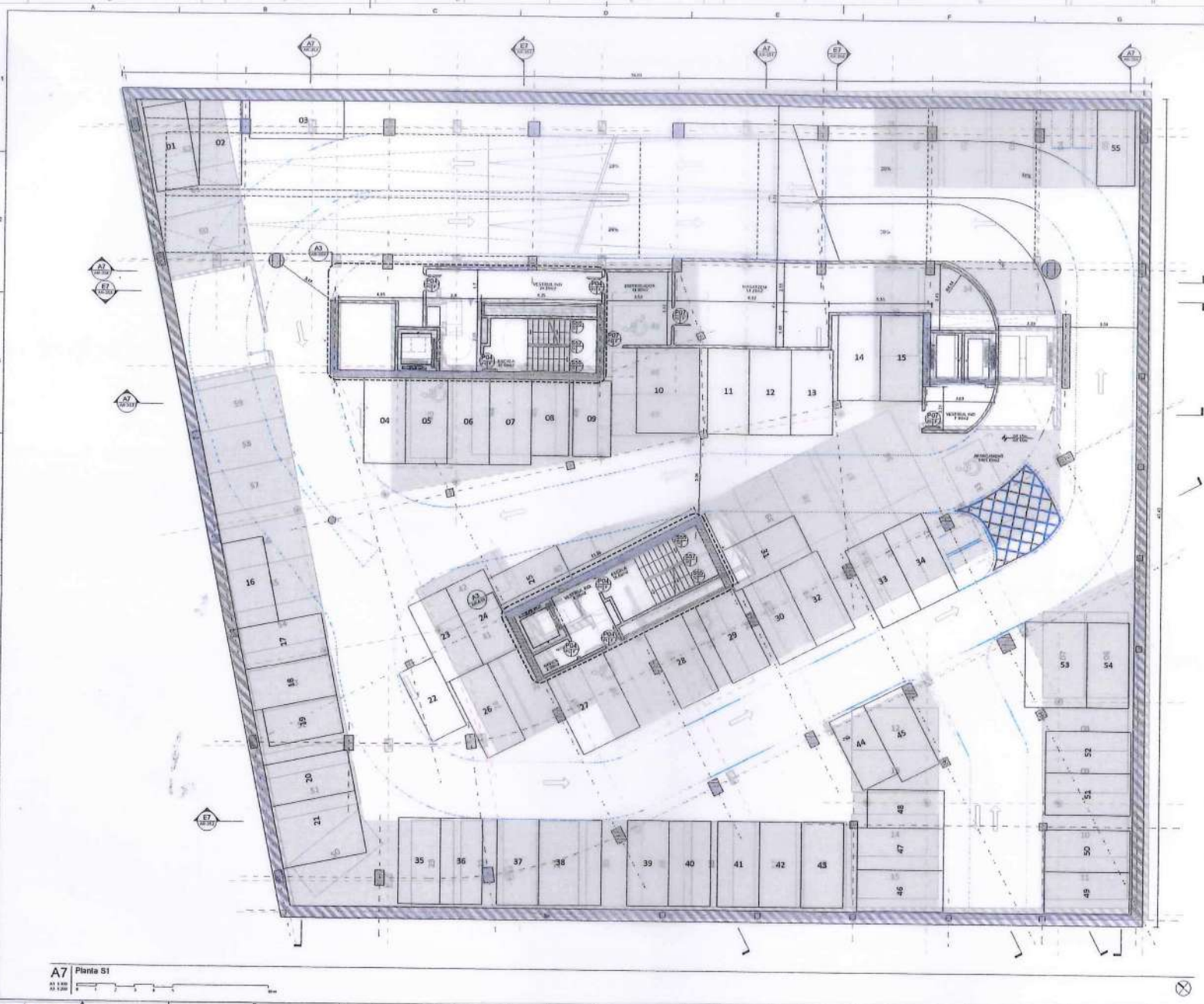
ID	DATE	REVISION
07	2018/04/11	Entrega preliminar de projecte bàsic
08	2018/04/23	Entrega final de projecte bàsic

SHEET MAP

Project Name: **TEMBO SUITES AND APARTMENTS**
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 Project:
E18-216
 Submission Date:
CD / Consult

AR-502 ALÇATS HABITACIONS TIPUS M1
AR-500 - ÀREES DE DETALL PLANTES SECCIONS I ALÇATS
 Issue Date:
ABRIL 2018
 Issue ID:
AR-502
 Scale:
 A3 1:50

Part 2



SIMBOLOGIA SISTEMES

ELEMENTS CONSTRUCTIUS		Tipus r	
BB	Tipus r	FE	Façana
FI	Façana	SE	Serrall
SI	Serrall	PE	Portes i
PI	Portes i	PI	Portes interiors
			AR-950

SISTEMES CONSTRUCTIUS		Tipus de sistemes		Serie	
AA00	Tipus de sistemes	FA00	Façana	AR-600	
		CO00	Coberta	AR-610	
		CO00	Obertura	AR-600	

PLANTA S1		SUP. ÚTIL (m ²)	SUP. COB. (m ²)
ZONES COMUNS			
Apuntament		1101,76	
Vestíbul Ind. Ascensor		7,10	
NÚCLEOS			
Vestíbul Ind.		6,10	
Escalera		10,00	
Oficina		2,30	
NÚCLEOS			
Vestíbul Ind.		31,31	
Escalera		18,00	
Distribuidor		13,40	
Impagament D1		87,24	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		1649,0	
Huel			2198,4
Fons Planta			-47,90
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL			2100,1

A7 Planta S1

azCON+HYBRID+D388
 D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 388, Barcelona
 d388arquitectura.com

D388 SUITES AND APARTMENTS
D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 388, BARCELONA
 d388arquitectura.com
 E18-216

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 STAFFORD BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Stafford Real Estate
 STAFFORD

Juan Font Bada | D388 Arquitectura
 T +34 93 230 2300 | jfontbada@d388arquitectura.com
 Col·laborador

Olivera Fort Bada | D388 Arquitectura
 T +34 93 230 2300 | olivera@d388arquitectura.com
 Col·laborador

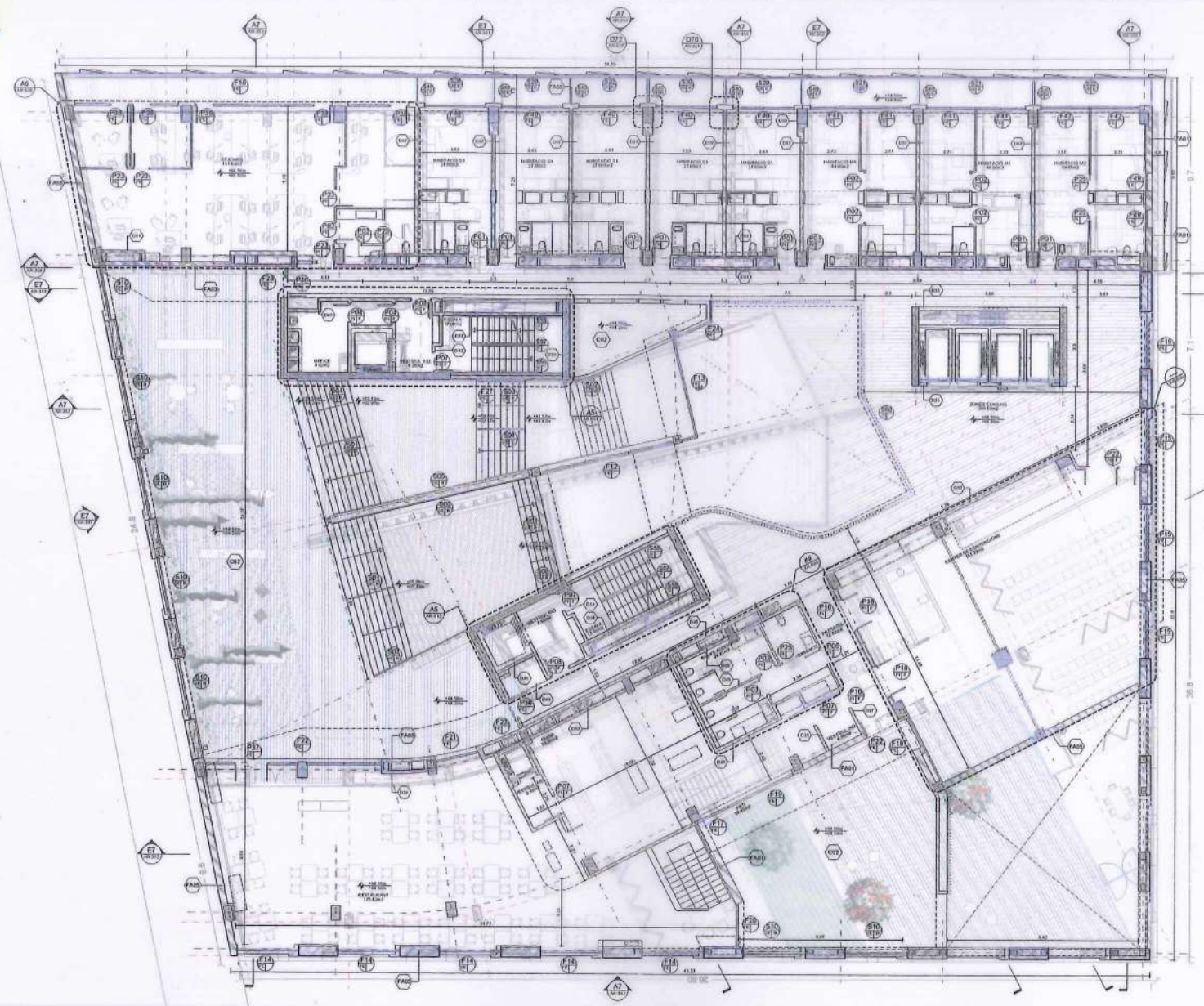
Olivera Fort Bada | D388 Arquitectura
 T +34 93 230 2300 | olivera@d388arquitectura.com
 Col·laborador

Olivera Fort Bada | D388 Arquitectura
 T +34 93 230 2300 | olivera@d388arquitectura.com
 Col·laborador

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216

PLANTA SOTERRANI - S1
TEMPO BARCELONA
 SUITES & APARTMENTS
 PROJECTE D'EXECUCIÓ
 E18-216
 2018

200 E
4



SIMBOLOGIA SISTEMES

ELEMENTS CONSTRUCTIUS		BD	Tipus d'element	Serie
FE	Fustera exterior	AR-840		
FI	Fustera interior	AR-840		
SE	Serrallista exterior	AR-850		
SI	Serrallista interior	AR-850		
PE	Portes exteriors	AR-800		
PI	Portes interiors	AR-800		

SISTEMES CONSTRUCTIUS		AA03	Tipus de sistemes	Serie
FA00	Façana	AR-800		
CO0	Cobertes	AR-810		
CO0	Divisors	AR-800		

PLANTA 1	SUP. ÚTIL (m ²)	SUP. COBIS (m ²)
ZONES COMUNS		
Passadís	300,80	
ALA 001		
Centre de comerçants	147,72	
Passadís	12,62	
Bany austerit	28,21	
Restaurant	176,82	
Cuina	78,68	
Washbal按摩房	3,23	
Washbal ind.	4,14	
Escala	17,00	
Washbal ind.	7,91	
Arreal	2,73	
ALA 002		
Oficines	111,83	
Bany	7,53	
Escala ind	17,00	
Washbal ind.	0,38	
Oficines	8,02	
Passadís ind.	2,37	
Habitacions		
Tipus 01	6 26,52	152,80
Tipus M1	2 40,22	80,44
Tipus M2	1 20,34	40,68
Tipus M3		
Tipus M4		
Tipus M5		
Tipus M6		
Tipus L1		
Tipus L2		
Tipus XL		
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	1078,58	
SUPERFICIE COBERTADA TOTAL		1311,74

A7 Planta 01

αZCON+HYBRIDA+D388
 D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal 388, Barcelona
 d388arquitectura.com

D388 SUITES AND APARTMENTS
D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal 388, Barcelona
 d388arquitectura.com
 E18-216

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 SUITES BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Santia Real Estate
 STALEX S.A.

Aliprés
 Projecte: TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 Sant Adrià de Besòs, Barcelona
 E18-216
 SUITES BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Santia Real Estate
 STALEX S.A.

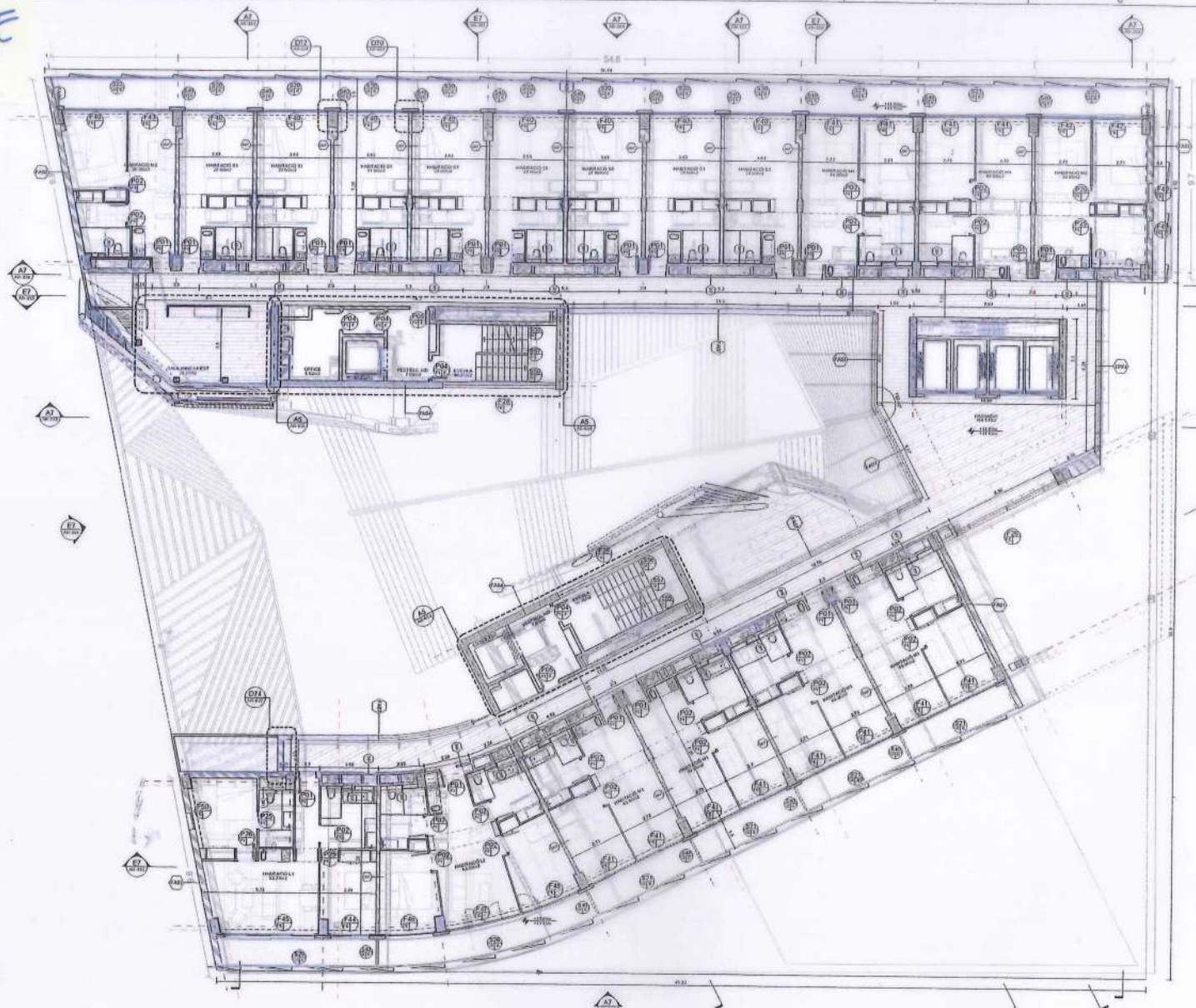
Clot Laborator
 Projecte: TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 Sant Adrià de Besòs, Barcelona
 E18-216
 SUITES BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Santia Real Estate
 STALEX S.A.

ID DATE REVISION

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SUITES & APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 SUITES BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Santia Real Estate
 STALEX S.A.

TEMPO BARCELONA SUITES & APARTMENTS
 PROJECTE D'EXECUCIÓ
 E18-216
 2018
 PLANTA - P1
 AR-200 - DISTRIBUCIÓ I COTES
 AR-154
 AR-204

Plata
5



SIMBOLOGIA SISTEMES

AA00	ELEMENTS CONSTRUCTIUS	SB	Tipus d'element	Serie
FE	Fustada exterior	AR-040		
FI	Fustada interior	AR-040		
SE	Saridura exterior	AR-050		
SI	Saridura interior	AR-050		
PE	Portes exterior	AR-060		
PI	Portes interior	AR-060		

AA00	SISTEMES CONSTRUCTIUS	AA00	Tipus de sistemes	Serie
FA00	Façana	AR-000		
CO0	Coberta	AR-010		
CO0	Coberta	AR-030		

PLANTA 3

	EMP. ÚTIL (m ²)	SUP. CONIL. (m ²)
ZONES COMUNS		
Passadís	18,01	
Sala annexa est	23,07	
ALA OBT		
Habitacions		
Tipus 01		
Tipus M1	4 40,23	166,69
Tipus K2		
Tipus K3		
Tipus M4		
Tipus M5		
Tipus M6		
Tipus L1	1 60,65	59,85
Tipus L2	1 60,43	60,43
Tipus XL		
Escala		
Vestíbul inf.	7,81	
Passadís inf.	0,74	
ALA EST		
Habitacions		
Tipus 01	8 26,50	212,00
Tipus M1	2 40,23	80,44
Tipus K2	1 39,24	39,24
Tipus M3	1 35,68	35,68
Tipus M4		
Tipus M5		
Tipus M6		
Tipus L1		
Tipus L2		
Tipus XL		
Escala		
Vestíbul inf.	16,35	
Oficina	7,08	
Passadís inf.	0,92	
Passadís ind.	2,37	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	916,81	
Habit		1076,34
Programa Parcial		23,23
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		1101,07

A7 Planta 03
 1:100
 1:100

azCON+HYBRIDa+D388
 D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 356, Barcelona
 d388arquitectura.com

D388 SUITES AND APARTMENTS
D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 356, Barcelona
 d388arquitectura.com

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SUITES AND APARTMENTS
 BESÒS, BARCELONA
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

E18-216
 STATION BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Station First Sites
 STATION.COM

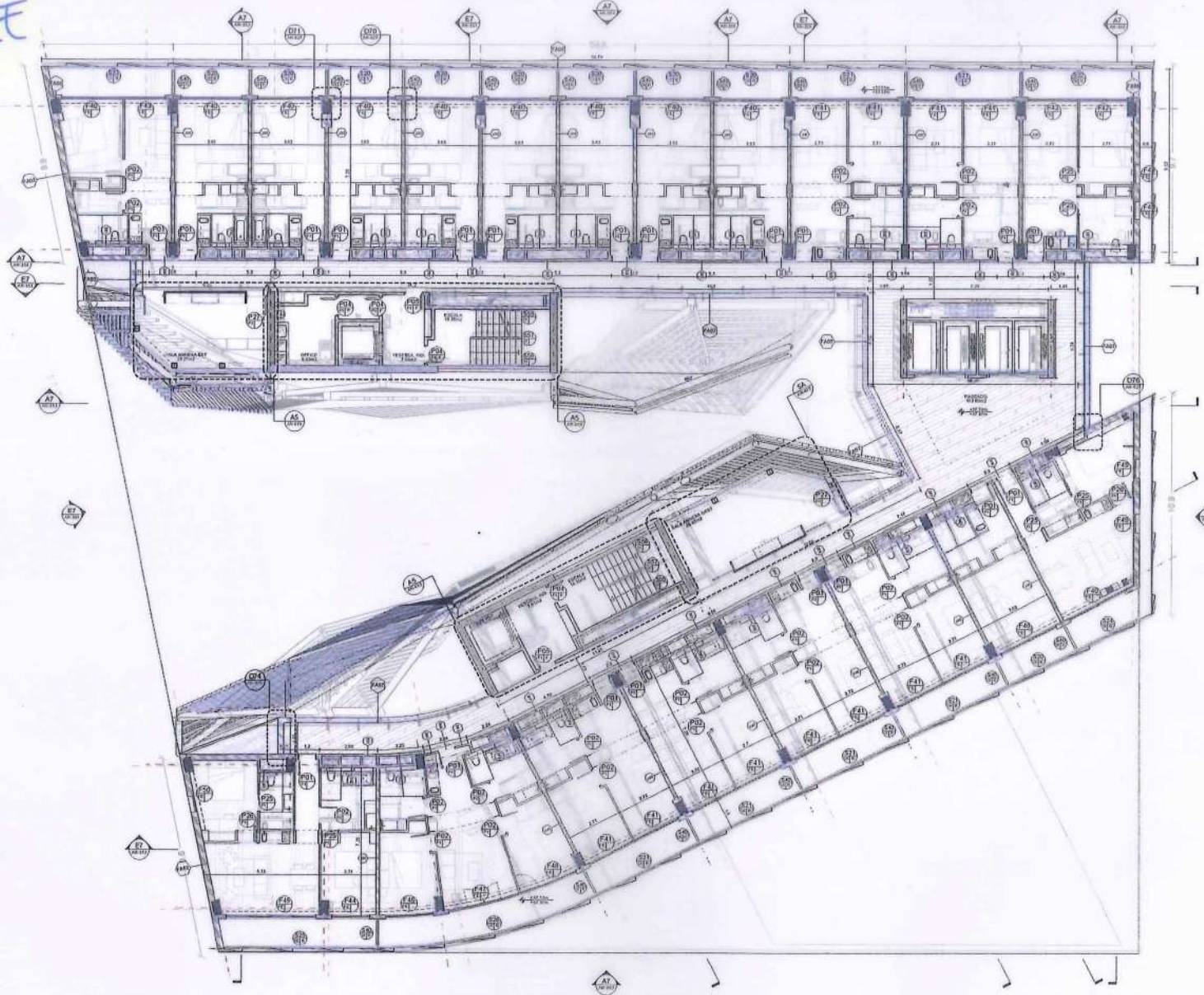
CONSULTORS
 Col·laborador: **OMIA Forú Borda | D388 Arquitectura**
 Col·laborador: **José Fort Valls | D388 Arquitectura**
 Col·laborador: **AC Arquitectes**
 Col·laborador: **SEST Cometa-Jahn | Ignasi Castells**

PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216
 STATION BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Station First Sites
 STATION.COM

PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216
 STATION BARCELONA SUITES S.L.
 A subsidiary of Station First Sites
 STATION.COM

AR-156
AR-206

Plant 6



Simbologia Sistemes

ELEMENTS CONSTRUCTIUS		BD	Teixit d'element	Serie
AA00	BB	FE	Fustells exterior	AR-840
		FI	Fustells interior	AR-840
		SE	Serralloms exterior	AR-850
		SI	Serralloms interior	AR-850
		PE	Portes exterior	AR-800
		PI	Portes interior	AR-800

SISTEMES CONSTRUCTIUS		AA00	Teixit de sistemes	Serie
FADO		FAGANA	Fagana	AR-800
COO		COBERTA	Coberta	AR-810
DOO		DIVISOR	Divisor	AR-800

PLANTA 11

	SUP. ÚTL. (m2)	SUP. COIS. (m2)
ZONES COMMONS		
Passadís		103,89
Sala annexa cost		29,85
Sala annexa est		22,25
ALA OEST		
Habitacions		
Tipo S1	1 26,50	26,50
Tipo M1	4 40,22	160,88
Tipo M2		
Tipo M3		
Tipo M4	1 41,16	41,16
Tipo M5		
Tipo M6		
Tipo L1	1 60,85	60,85
Tipo L2	1 60,43	60,43
Tipo XL		
Escala		
Vestibulad.		16,35
Annex		7,81
		2,74
ALA EST		
Habitacions		
Tipo S1	4 26,50	106,00
Tipo M1	2 40,22	80,44
Tipo M2		
Tipo M3	1 39,24	39,24
Tipo M4	1 35,36	35,36
Tipo M5		
Tipo M6		
Tipo L1		
Tipo L2		
Tipo XL		
Escala		
Vestibulad.		16,35
Passadís Ind.		2,37
Office		6,02
SUPERFICIE ÚTL. TOTAL		
Habit		1619,39
Programa Planta 1		1192,24
Programa Planta 2		28,60
SUPERFICIE CONSTRUÏDA TOTAL		1807,41

A7 Planta 11

azCON+HYBRIDA+D388 **D388 SUITES AND APARTMENTS**
 D388 ARQUITECTURA ESOS, BARCELONA
 Av. Diagonal, 308, Barcelona
 d388a@tecniscam.com

TEMBO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 STABLE BARCELONA SUITES S.L.
 A unitat d'edifici d'edifici Real Estate
 STABLEBAR

Arquitecte **Juan Font Badià | D388 Arquitectura**
 C/ Laborador **Olivia Font Badià | D388 Arquitectura**
 C/ Laborador **Juan Font Valls | D388 Arquitectura**
 C/ Laborador **AC Arquitectes**
 Col·laboradors **EST Estudios de Arquitectura | Ignasi Cortina**
 Col·laboradors **Estudiadors**

TEMBO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 C/ Laborador

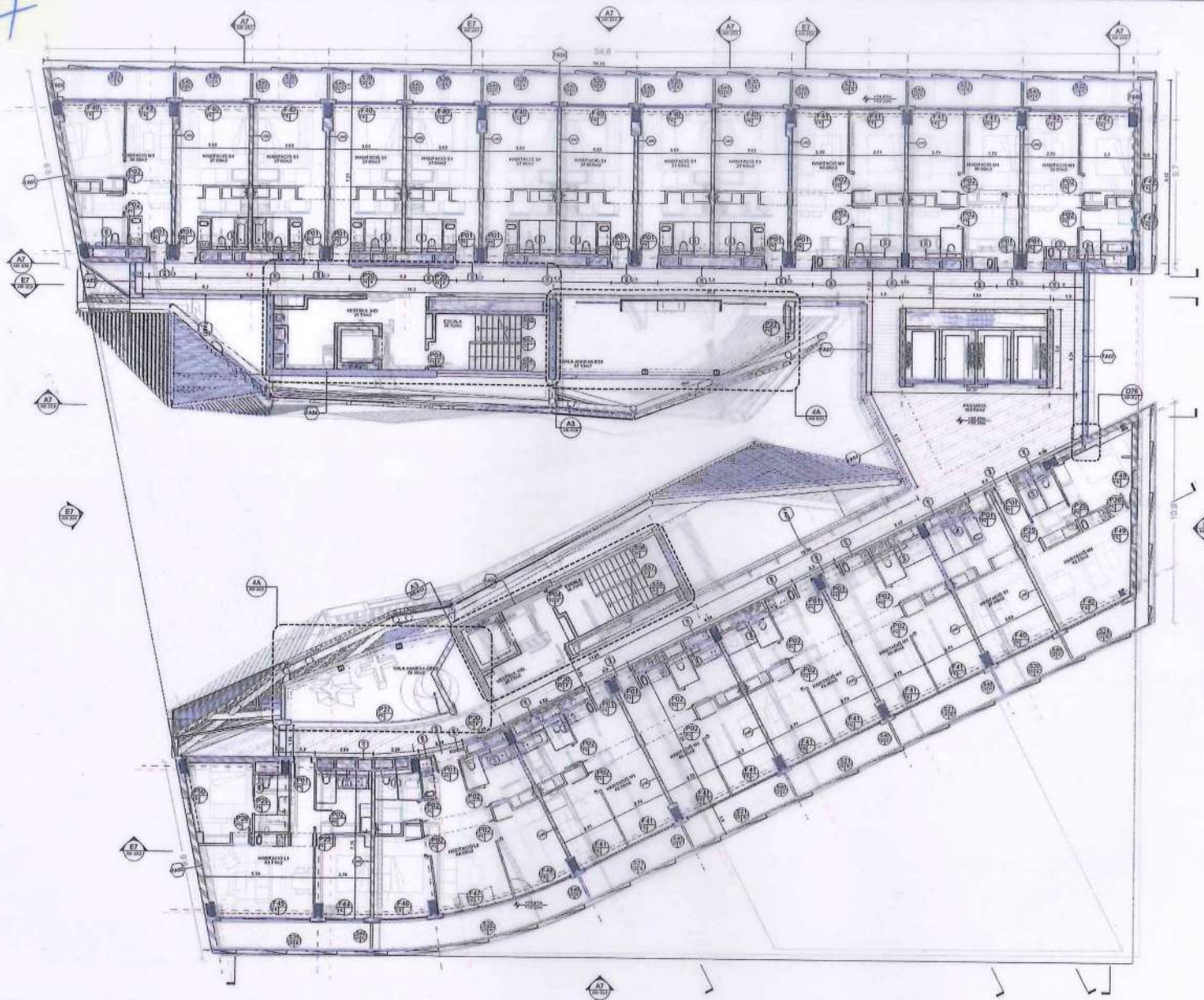
PROJECTE D'EXECUCIÓ

10 DATE REVISOR

TEMBO BARCELONA SUITES & APARTMENTS
 PROJECTE D'EXECUCIÓ
 AR-200 - DISTRIBUCIÓ I COTES
 E18-216
 AR-166

PLANTA - P11

Part
7



Simbologia Sistemes

ELEMENTS CONSTRUCTIUS		IB	Tipsus d'element	Serie
FE	Funel·lia exterior			AR-040
FI	Funel·lia interior			AR-040
SE	Sistemes exterior			AR-050
SI	Sistemes interior			AR-050
PE	Portes exterior			AR-060
PI	Portes interior			AR-060

SISTEMES CONSTRUCTIUS		AA00	Tipsus de sistemes	Serie
FADD	Façana			AR-000
COO	Cobertes			AR-010
COO	Divisors			AR-000

PLANTA 15

	SUP. ÚTL (m ²)	SUP. COB. (m ²)
ZONES COMUNS		
Passeig	23,77	
Gala access east		37,13
Gala access east		37,13
ALA OBT		
Habitacions		
Tipo 01	1 24,50	29,50
Tipo 02	4 49,23	160,68
Tipo 03		
Tipo 04	1 41,10	41,10
Tipo 05		
Tipo 06		
Tipo L1	1 59,85	59,85
Tipo L2	1 69,43	69,43
Tipo XL		
Escala		15,13
Vestíbul		29,77
ALA EST		
Habitacions		
Tipo 01	8 24,50	212,00
Tipo 02	2 49,23	60,48
Tipo 03	1 24,50	24,50
Tipo 04	1 24,50	24,50
Tipo 05		
Tipo 06		
Tipo L1		
Tipo L2		
Tipo XL		
Escala		15,13
Vestíbul		29,77
SUPERFICIE ÚTL TOTAL		1016,01
Hotel		1151,03
Programa Pasad 1		36,32
Programa Pasad 2		39,83
SUPERFICIE CONSTRUÏDA		1227,18

A7 Planta 15
 0 10m

gZCON+HYBRIDa+D388

D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal 388, Barcelona
 d388arquitectura.com

D388 SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

E18-216

PROJECTE D'EXECUCIÓ

Arquitecte: **Juan Font Estellé | D388 Arquitectura**
 T. 93 461 97 19 | www.d388arquitectura.com

Col·laborador: **Oliver Fort Bonet | D388 Arquitectura**
 T. 93 461 97 19 | www.d388arquitectura.com

Col·laborador: **Juan Font Vilas | D388 Arquitectura**
 T. 93 461 97 19 | www.d388arquitectura.com

Col·laborador: **IC Arquitectura**
 T. 93 461 97 19 | www.icarquitectura.com

Col·laborador: **BEST Canals-Julia | Espaces Còsmics**
 T. 93 461 97 19 | www.bestcanals.com

TEMPOR SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

E18-216

PROJECTE D'EXECUCIÓ

AR-169

3

CARRER DE MANUEL FONT

CARRER DE MANUEL FERNANDEZ

A7
A1 1:500

SIMBOLOGIA SISTEMES

ELEMENTS CONSTRUCTIUS		BB	Tips de element	Serie
FE	Façana exterior	AR-843		
FI	Façana interior	AR-840		
SE	Serrallera exterior	AR-839		
SI	Serrallera interior	AR-838		
FE	Portes exteriors	AR-833		
FI	Portes interiors	AR-832		
SISTEMES CONSTRUCTIUS		AA00	Tips de sistemes	Serie
FA01	Façana	AR-803		
CO0	Coberta	AR-818		
DO0	Divisors	AR-601		

PLANTA BAIXA

	SUP. ÚTIL (m ²)	ELP. 0018
ZONES COMUNS		
Escal. i Recepció	463,33	
Càlides	105,54	
Òmnibus	120,93	
Vestíbul	17,87	
Locals públics	33,08	
Restaurant	150,32	
Vestíbul independent	4,17	
Habitació	6,90	
Lavabo	13,49	
Recepció	34,12	
Còctels	23,04	
Passadís	11,80	
Lloguer de habitacles	30,33	
Passadís	3,91	
Dopelera	22,2	
Algarobes	17,22	
Habitació	19,57	
Estació Transformadora	24,95	
Vestíbul	9,84	
Oficina	11,12	
Indi de camp	0,01	
Local comercial	162,75	
Vestíbul	4,30	
INCLÒSIT		
Vestíbul ind.	11,28	
Escala	18,46	
Borda d'entrada	35,48	
INCLÒSIT		
Vestíbul ind.	6,87	
Escala	18,46	
Borda d'entrada	31,04	
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL		
	1358,57	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL		

qZCON+HYBRIDA+D388 **D388** SUITES AND APARTMENTS **TEMBO SUITES AND APARTMENTS**

D388 ARQUITECTURA
Av. Diagonal, 365, Barcelona
d388arquitectura.com

SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

E18-216
STAIRS BARCELONA SUITES SL
A subsidiary of Sant Adrià de Besòs

STAIRS BARCELONA SUITES SL
A subsidiary of Sant Adrià de Besòs

Argitecte **Juanjo Font Gual | D388 Arquitectes**
C/ Ramon de Caparroya, 10 | 08001 Barcelona

Col·laboradors **D388 Arquitectes**
C/ Ramon de Caparroya, 10 | 08001 Barcelona

Col·laboradors **D388 Arquitectes**
C/ Ramon de Caparroya, 10 | 08001 Barcelona

Col·laboradors **D388 Arquitectes**
C/ Ramon de Caparroya, 10 | 08001 Barcelona

Col·laboradors **D388 Arquitectes**
C/ Ramon de Caparroya, 10 | 08001 Barcelona

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA

E18-216

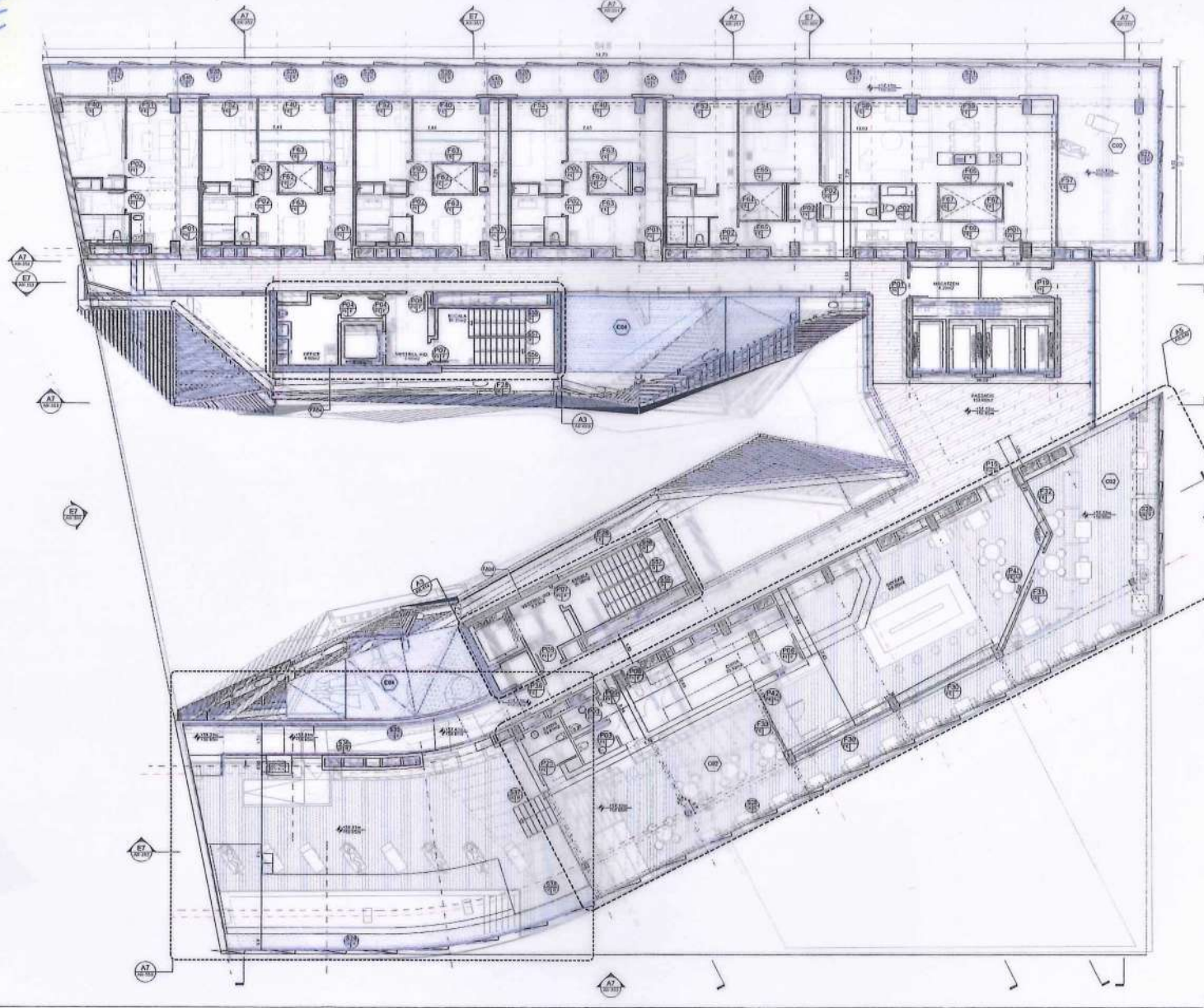
AR-153

TEMPO BARCELONA SUITES & APARTMENTS **PLANTA BAIXA - PB**

PROJECTE D'EXECUCIÓ FUNCIONAL **AR-200 - DISTRIBUCIÓ I COTES**

E18-216 **AR-153** **AF**

Planta 8



SIMBOLOGIA SISTEMES

ELEMENTS CONSTRUCTIUS		BB	Tipus d'estament	Serie
AOO	VERI	FE	Fuelleria exterior	AR-640
		FI	Fuelleria interior	AR-640
		SE	Serrallera exterior	AR-600
		SI	Serrallera interior	AR-600
		PE	Polies exterior	AR-600
		PI	Polies interior	AR-600

SISTEMES CONSTRUCTIUS		AA00	Tipus de sistema	Serie
		FA00	Fagnos	AR-600
		COO	Coberta	AR-610
		DOO	Divisors	AR-500

PLANTA 17	SUP. ÚTIL (m ²)	SUP. COBRT. (m ²)
ZONES COMUNS		
Passadis	150,94	
Megatin	6,20	
ALA OEST		
Sky bar	50,25	
Cuina	23,22	
Banyes	10,61	
Escala	10,25	
Wash/hnd.	7,15	
Arms	2,98	
ALA EST		
Habitacions		
Tipus 01		
Tipus 02		
Tipus 03		
Tipus 04		
Tipus 05	3 60,20	150,60
Tipus 06	1 41,04	41,04
Tipus 11		
Tipus 12	1 134,03	134,03
Tipus XL		
Escala		19,26
Wash/hnd.		7,08
Passadis Ind.		2,37
Oficines		6,02
SUPERFÍCIE TOTAL	474,6	
Hnd		810
Sky Bar Estador Cobert (Fojat Cobert)		2,1
SUPERFÍCIE CONTRIBUÏDA		460

A7 Planta 17

gZCON+HYBRIDA+D388
 D388 ARCHITECTURA
 Av. Diagonal, 368, Barcelona
 d388arquitectura.com

D388 SUITES AND APARTMENTS
D388 ARCHITECTURA
 Av. Diagonal, 368, Barcelona
 d388arquitectura.com

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 STALLER BARCELONA SUITES, S.L.
 A subsidiary of Staller Real Estate
 STALLER.COM

Joana Fort Basit | D388 Arquitectura
 T. 93 88 77 000 (Projecte) / 93 88 77 000 (Oficina)
 joana@joanafort.com

Cul Tallador
 Cul Tallador
 Cul Tallador

Olivia Fort Basit | D388 Arquitectura
 T. 93 88 77 000 (Projecte) / 93 88 77 000 (Oficina)
 olivia@joanafort.com

Carla Tallador
 Carla Tallador
 Carla Tallador

Consultiors
 Consultiors

Consultiors
 Consultiors

TEMPO SUITES AND APARTMENTS
 SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA
 E18-216
 STALLER

PROJECTE D'EXECUCIÓ

AR-200 - DISTRIBUCIÓ I COTES

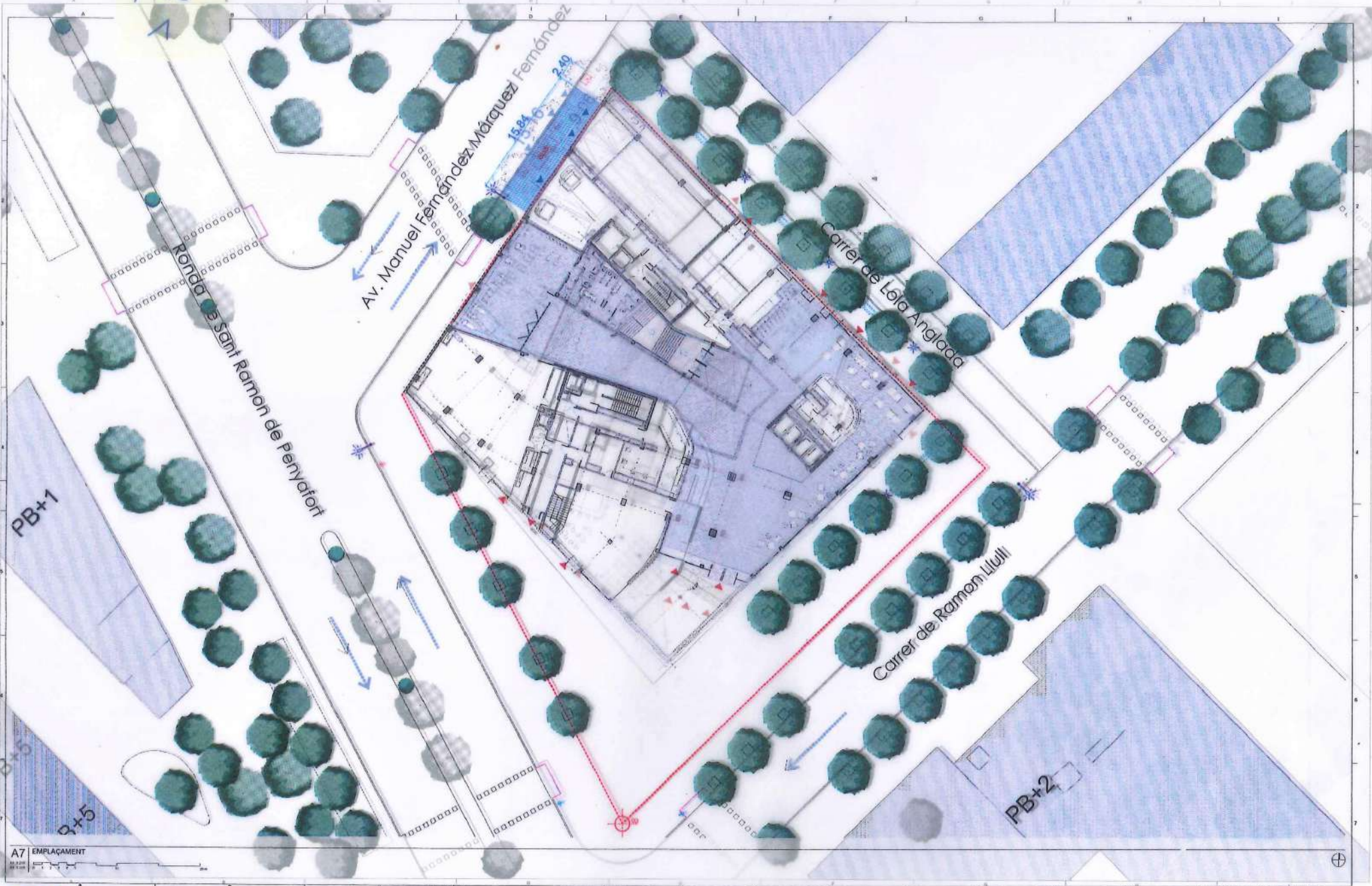
TEMPO BARCELONA
 SUITES & APARTMENTS
 E18-216 - US PROGRAM/FUNCTIONAL PLAN

PROJECTE D'EXECUCIÓ
 AR-200 - DISTRIBUCIÓ I COTES

E18-216
 AR-170

AR-170

FAE



A7 EMPLACAMENT

D388 BRIDA+D388
D388 ARQUITECTURA
 Av. Diagonal, 388, Barcelona
 d388arquitectura.com

Project: **TEMBO SUITES AND APARTMENTS**
 CLIENT: **SANT ADRIÀ DE BESÒS, BARCELONA**
 PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216
 STANLEY BARCELONA SUITES SL
 A subsidiary of Stanley Real Estate
 A subsidiary of Stanley Real Estate

Arquitecte: **Javier Pineda** | D388 Arquitectura
 Arquitecte: **Javier Pineda** | D388 Arquitectura
 Arquitecte: **Javier Pineda** | D388 Arquitectura
 Arquitecte: **Javier Pineda** | D388 Arquitectura

Col·laboradors:
 Col·laboradors:
 Col·laboradors:
 Col·laboradors:

ID	DATE	REVISION



PROJECTE D'EXECUCIÓ
E18-216

ACCESOS, FUNCIONALITAT I MOBILITAT
AR-100- GENERAL

AR-104