CONCURS

VOSQ

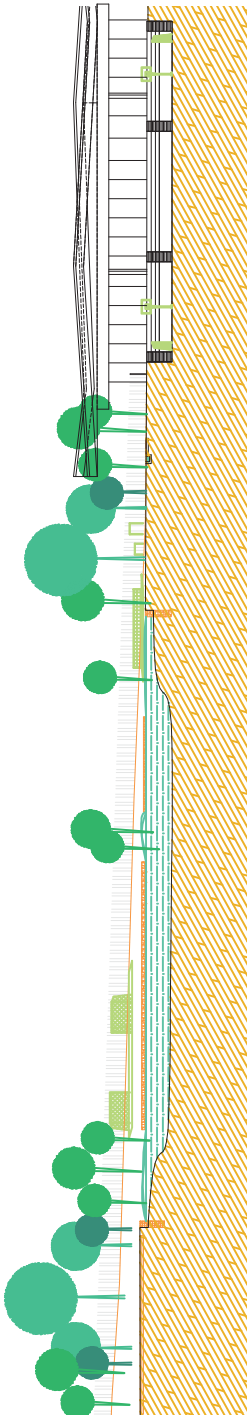
PARC ESPORTIU SUD-6 D'ALMACELLES

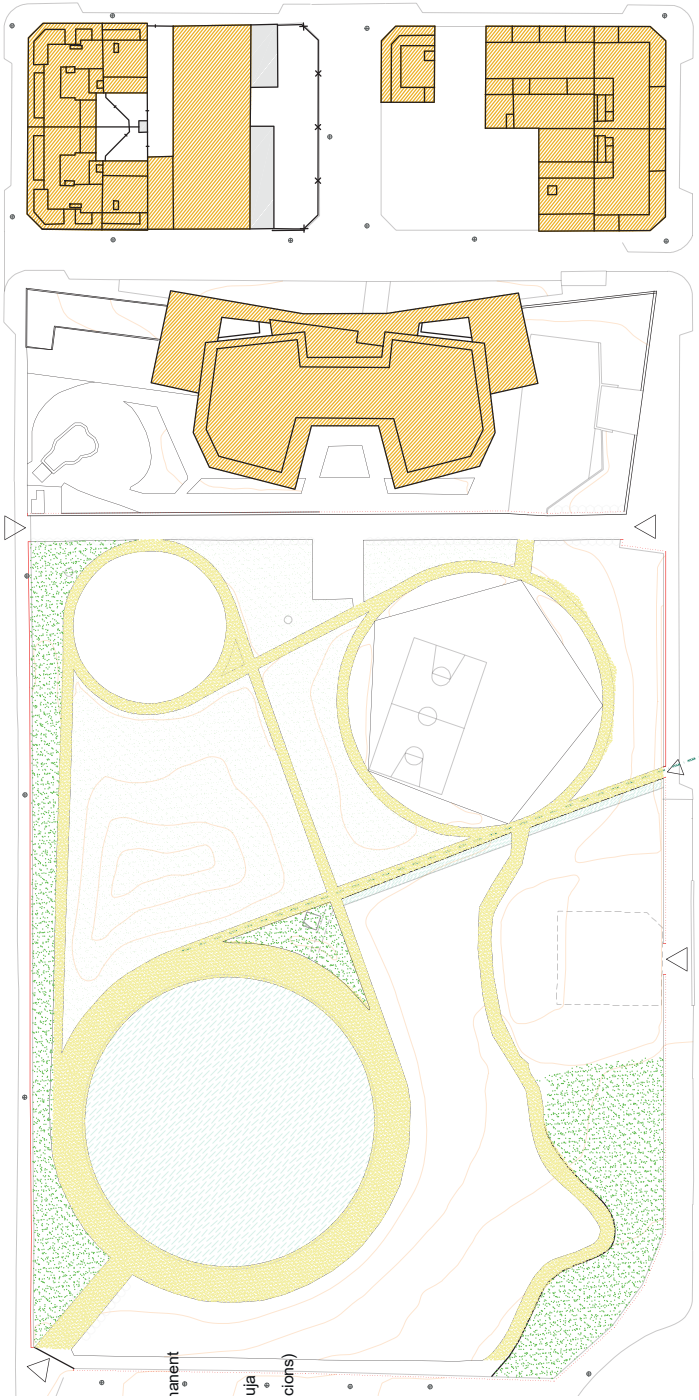
cliente / promotor:
Ajuntament d'Almacelles, Lleida

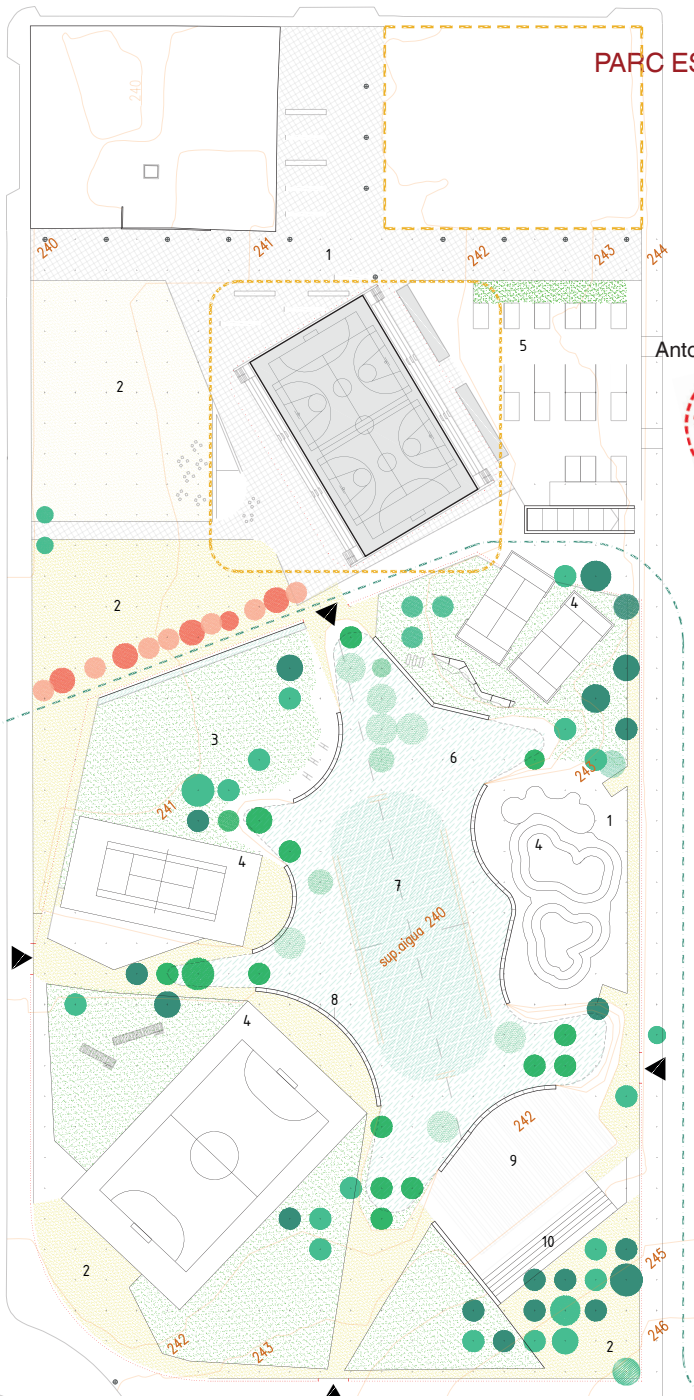
fecha / date:
Octubre 2020

Equipo / Project Design:
Montserrat Esquerdo, arquitecta
Antonio Sanmartín (aZCON architectures SLP)

Colaboradores / team:
Lucía Torre, arquitecta colaboradora





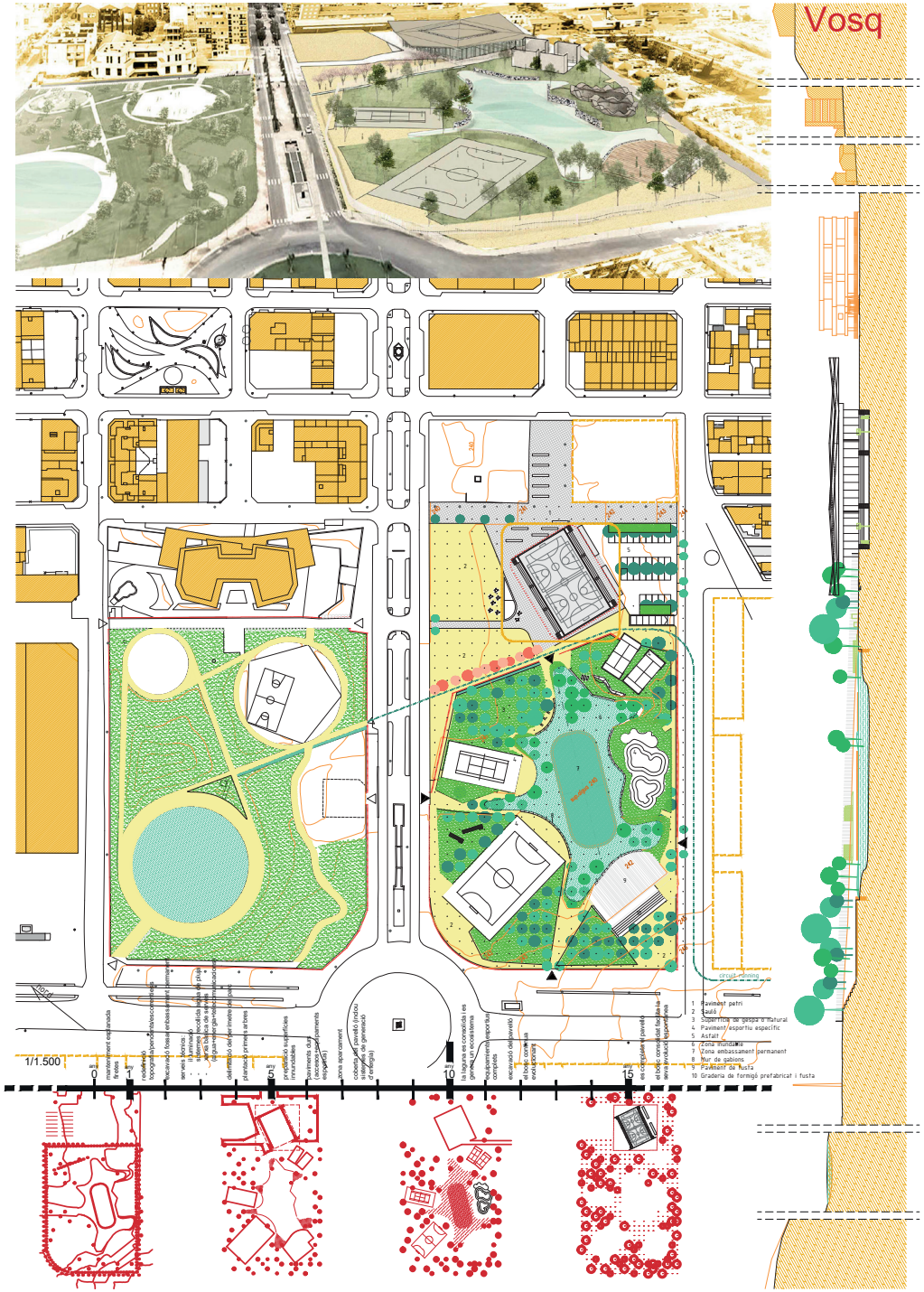


1 Paviment petri
2 Sauló
3 Superfície de gespa o natural
4 Paviment esportiu específic
5 Asfalt
6 Zona inundable
7 Zona embassament permanent
8 Mur de gabions
9 Paviment de fusta
10 Graderia de formigó prefabricat i fusta

CONCURS

VOSQ

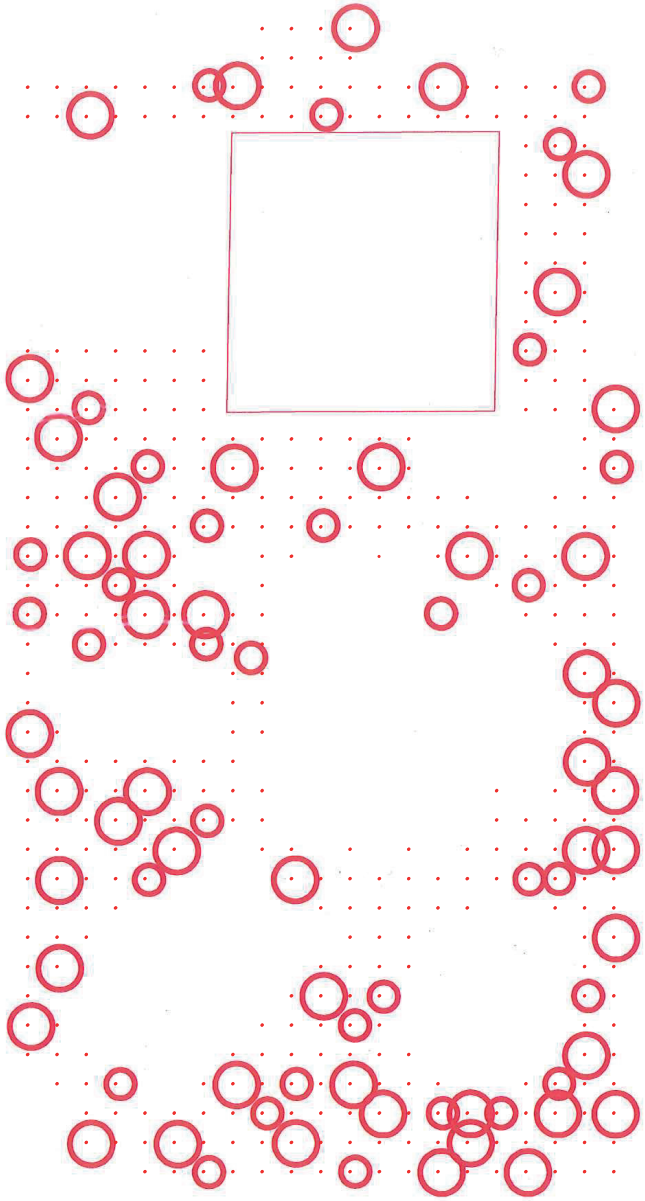
PARC ESPORTIU SUD-6 D'ALMACELLES



CONCURS

VOSQ

PARC ESPORTIU SUD-6 D'ALMACELLES



AÑO 15 -

se completa el pabellón

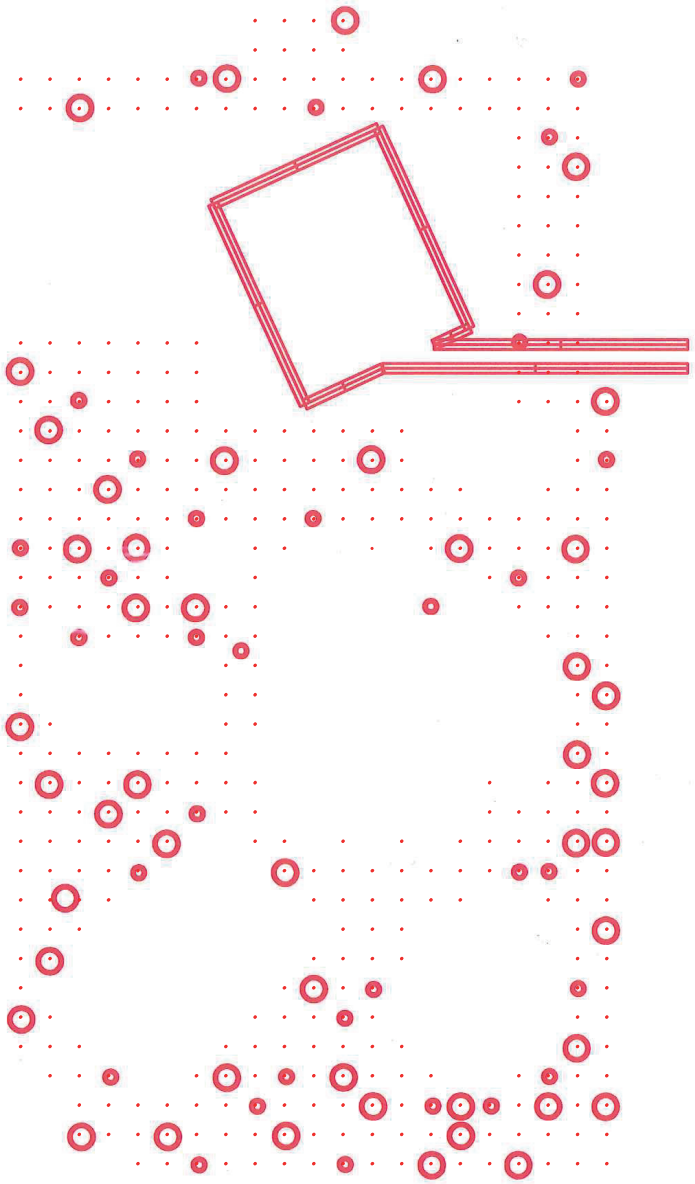
el bosque consolidado facilita su evolución espontánea

153 VOSQ - Almacelles 2020

CONCURS

VOSQ

PARC ESPORTIU SUD-6 D'ALMACELLES



AÑO 10 -

la laguna se consolida y genera un ecosistema

equipamientos deportivos completos

excavación del pabellón

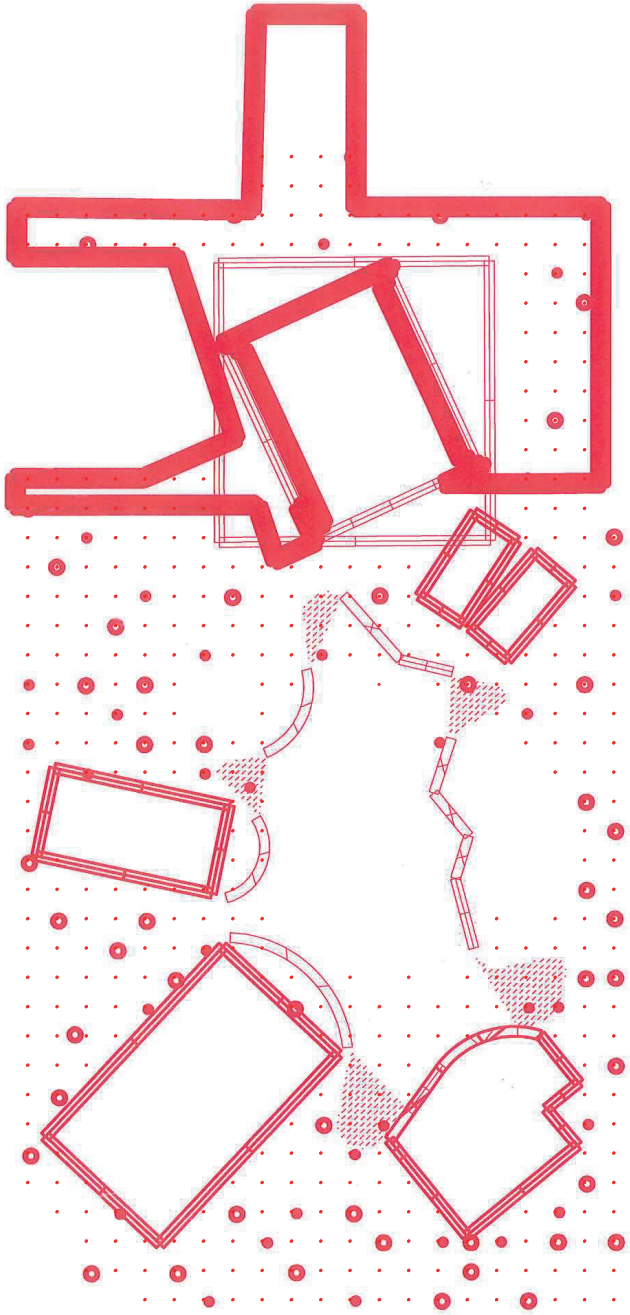
el bosque continúa evolucionando

153 VOSQ - Almacelles 2020

CONCURS

VOSQ

PARC ESPORTIU SUD-6 D'ALMACELLES



AÑO 5 -

preparación superficies inundables

pavimentos duros (accesos + equipamientos deportivos)

zona aparcamiento

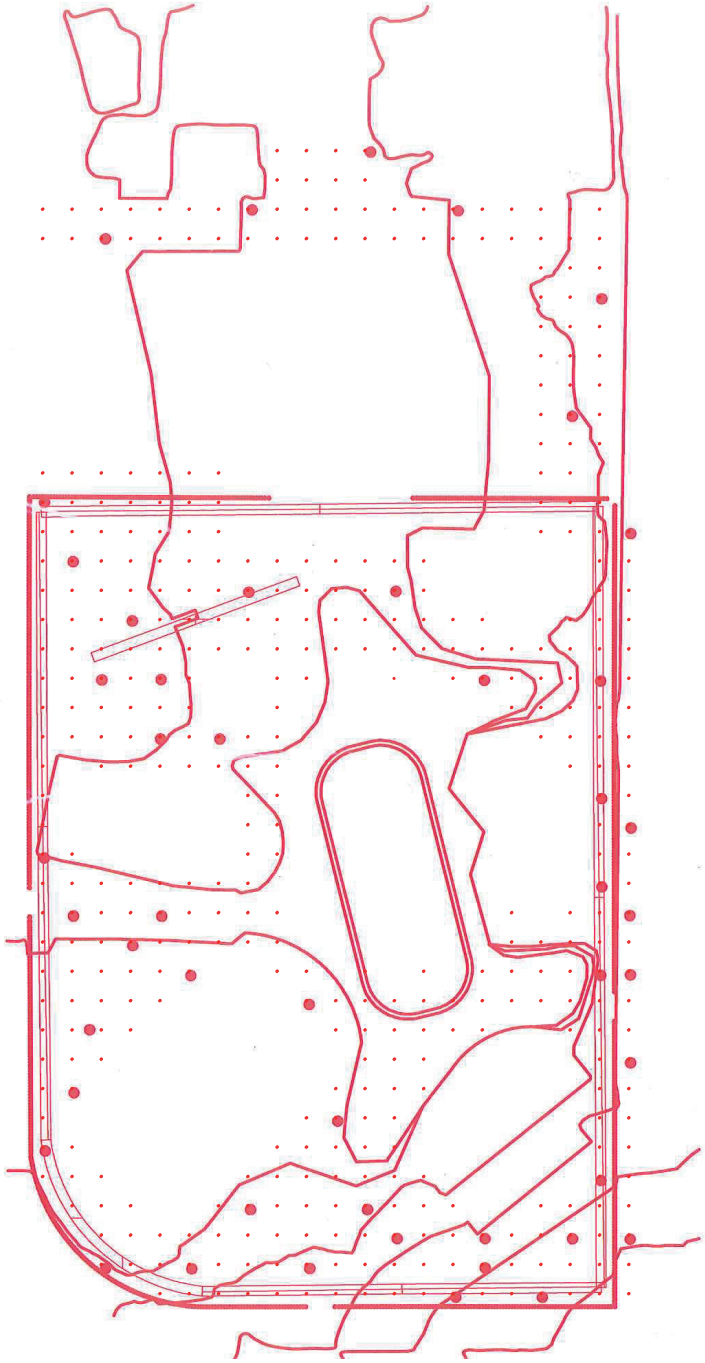
cubierta del pabellón (incluye sistemas de generación de energía)

153 VOSQ - Almacelles 2020

CONCURS

VOSQ

PARC ESPORTIU SUD-6 D'ALMACELLES



AÑO 1 -

mantenimiento explanada firetes

redefinición topografía/pendientes/escorrentías

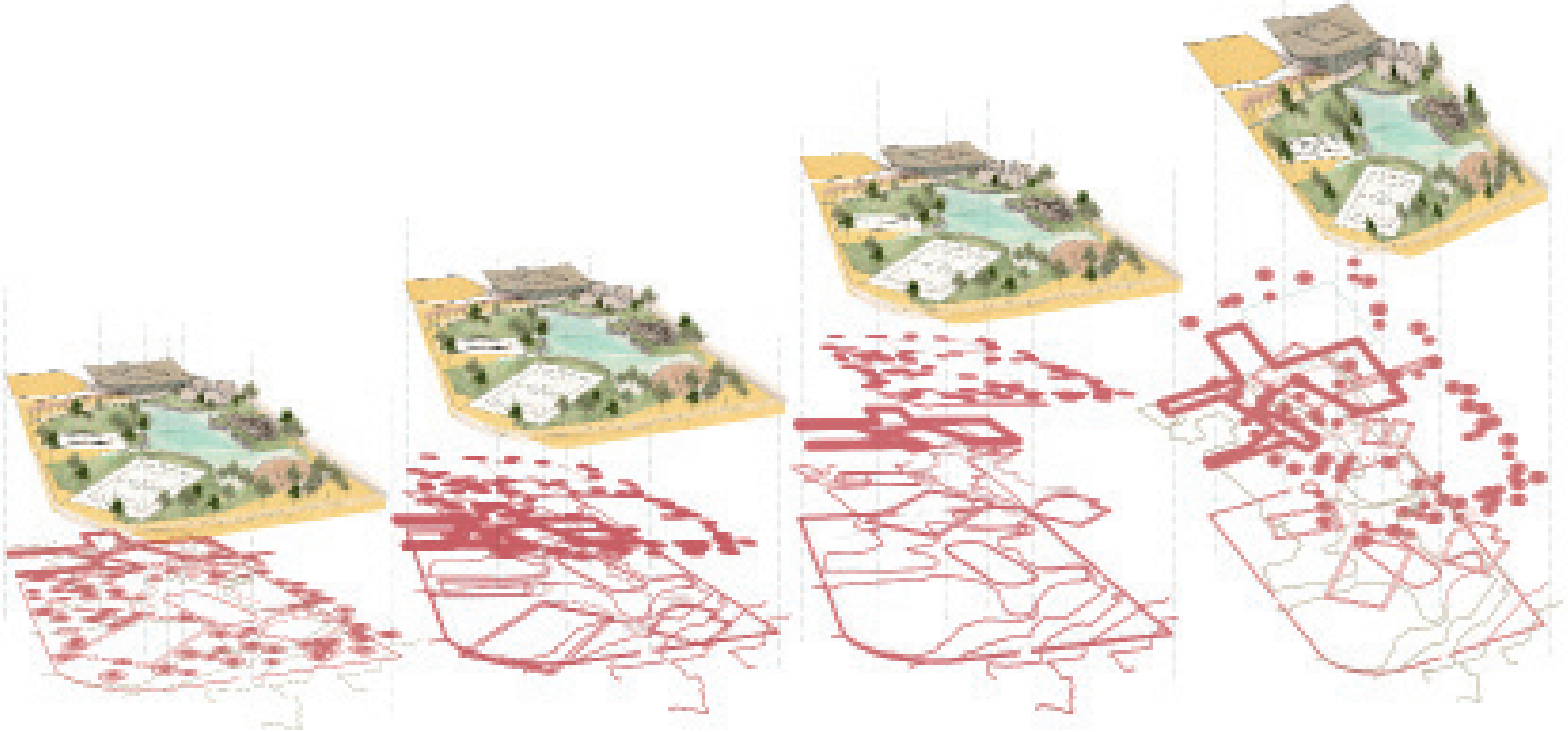
excavación foso laguna

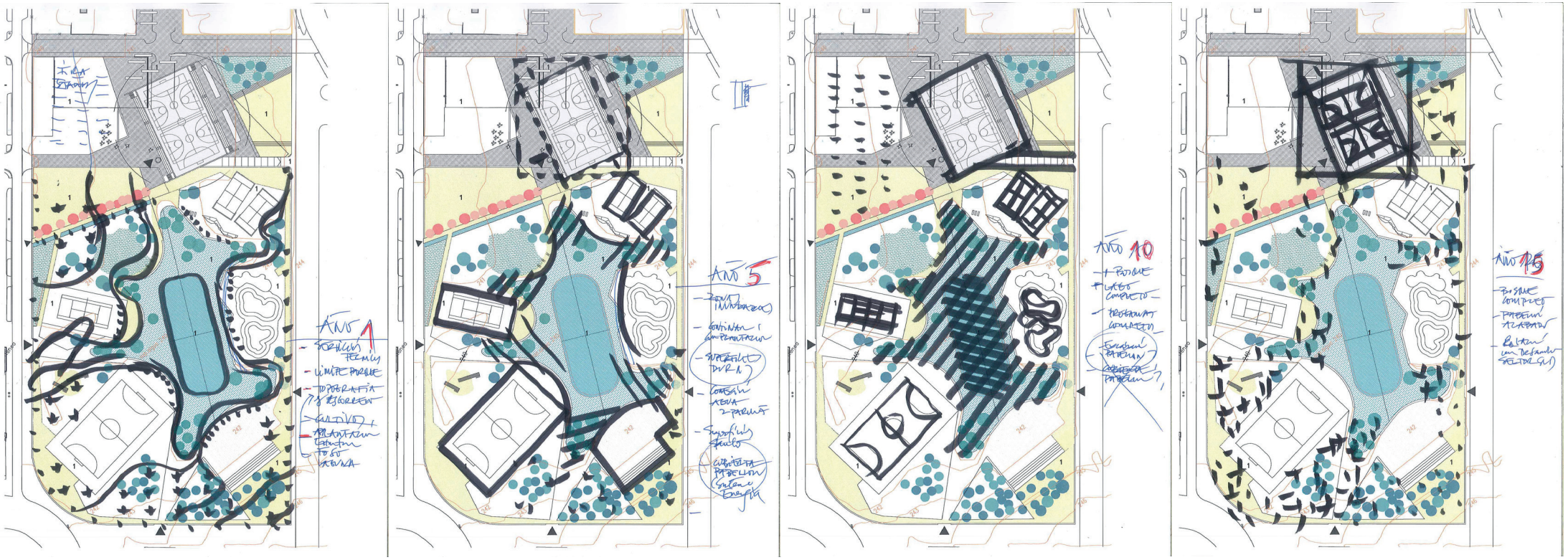
servicios técnicos: iluminación, sistemas de recogida de agua de lluvia, red básica de servicios (agua+energía+telecomunicaciones)

delimitación del perímetro del parque

plantación primeros árboles

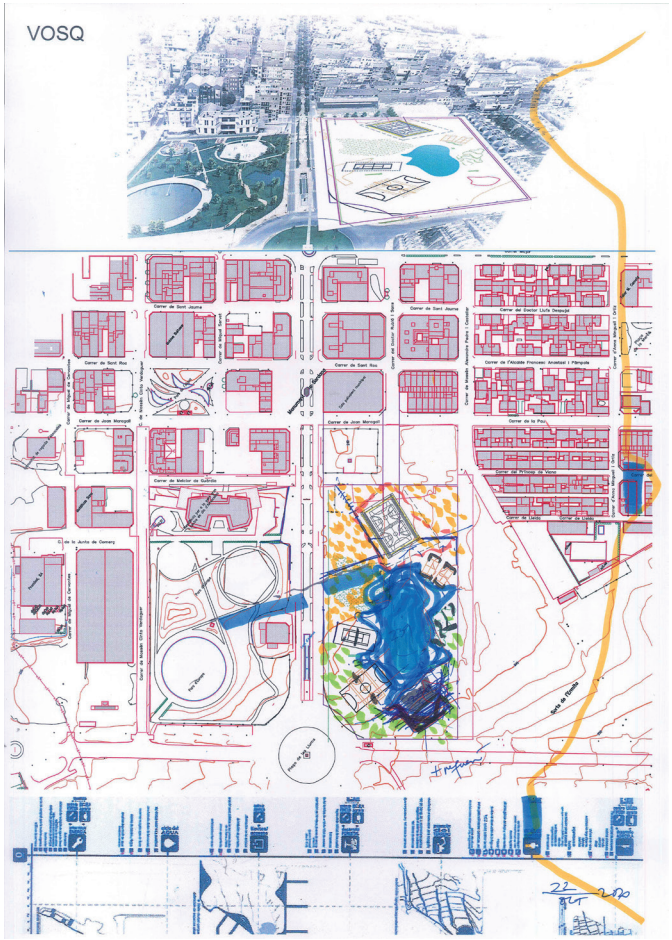
153 VOSQ - Almacelles 2020

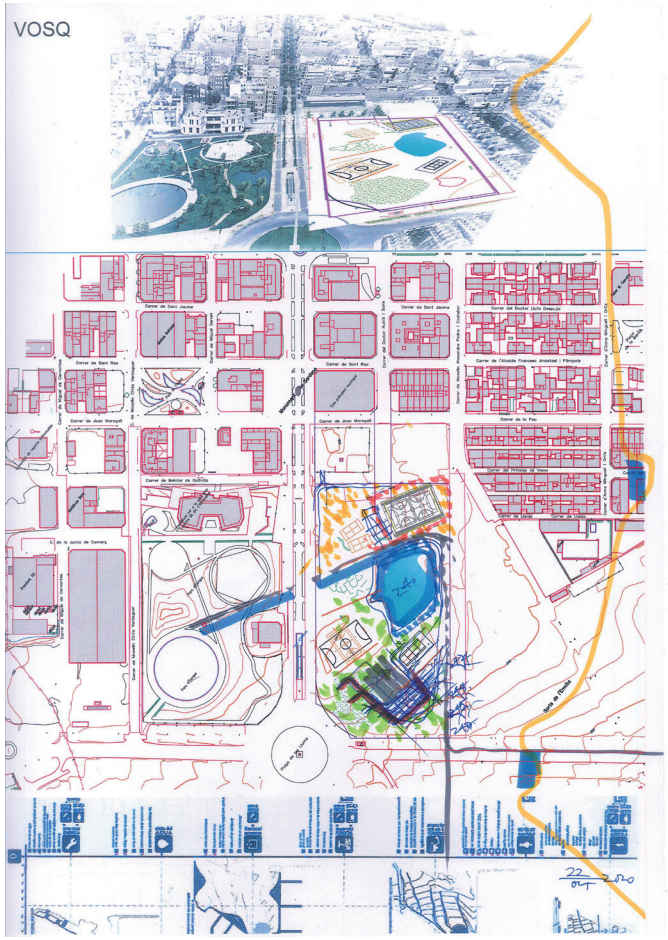


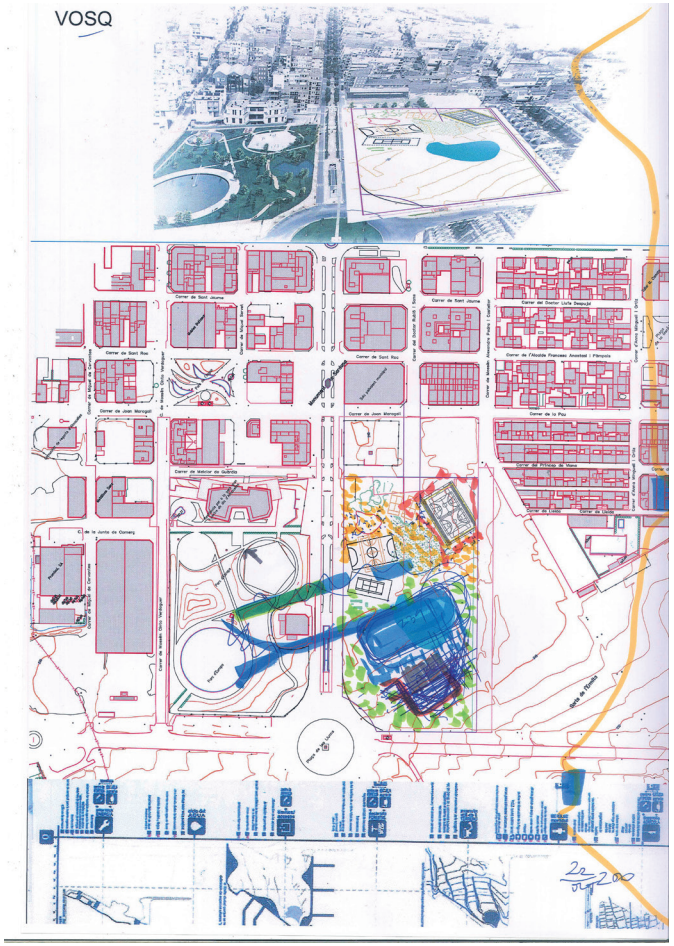


ESQUEMAS FASES DEL PROYECTO

153 VOSQ - Almacelles 2020

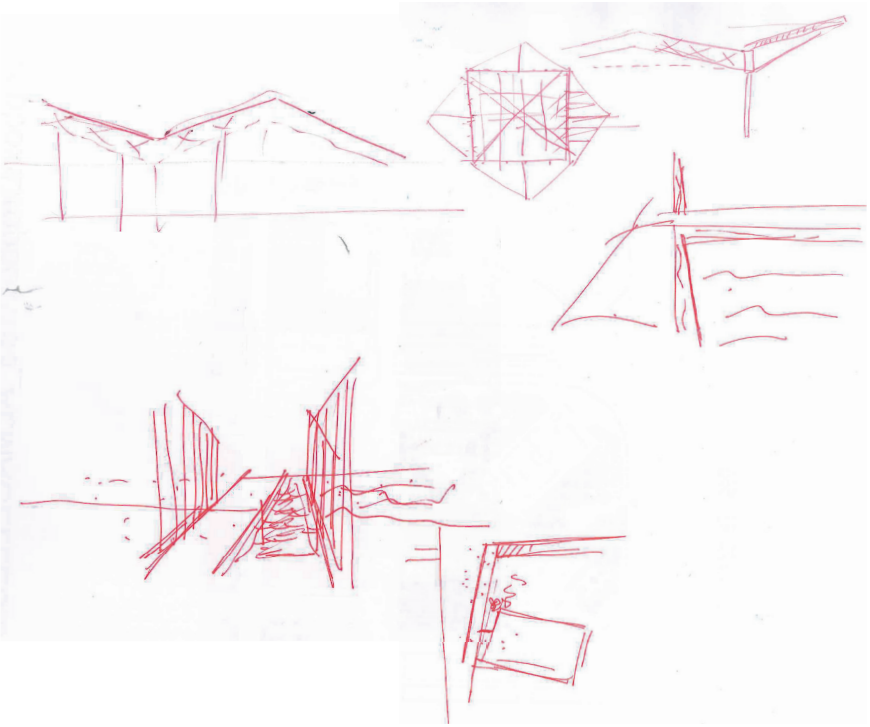


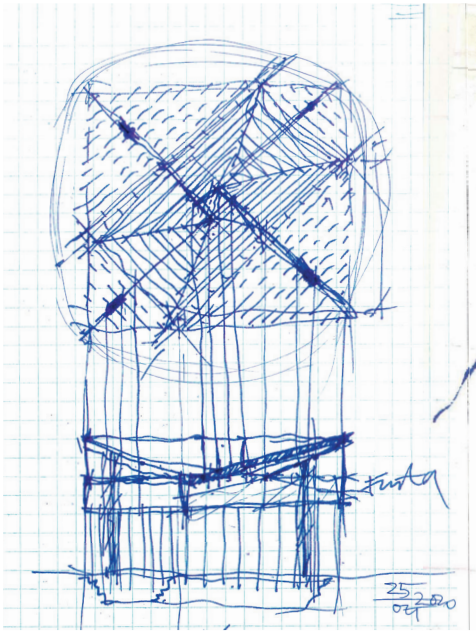


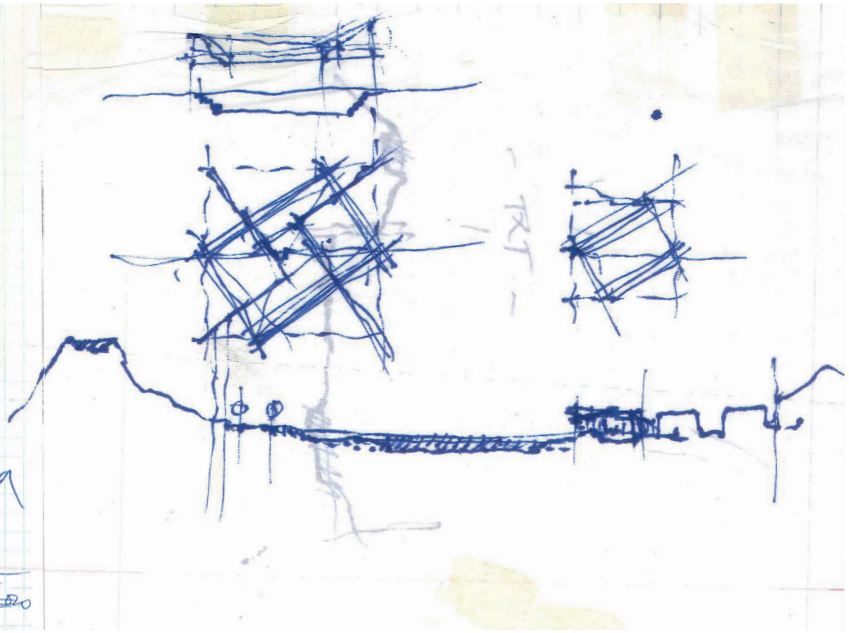


DESARROLLO PLANTA PROPUESTA A, B y C

153 VOSQ - Almacelles 2020



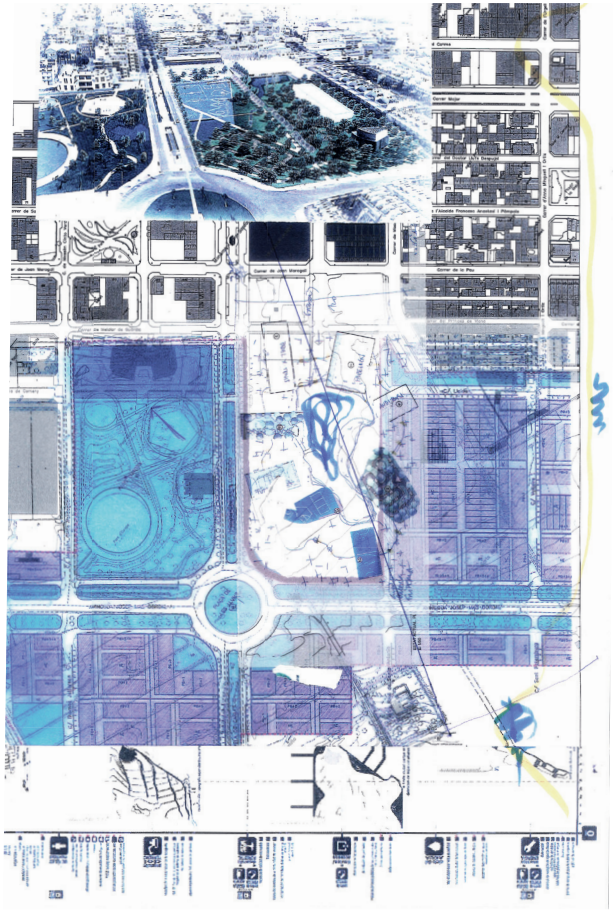


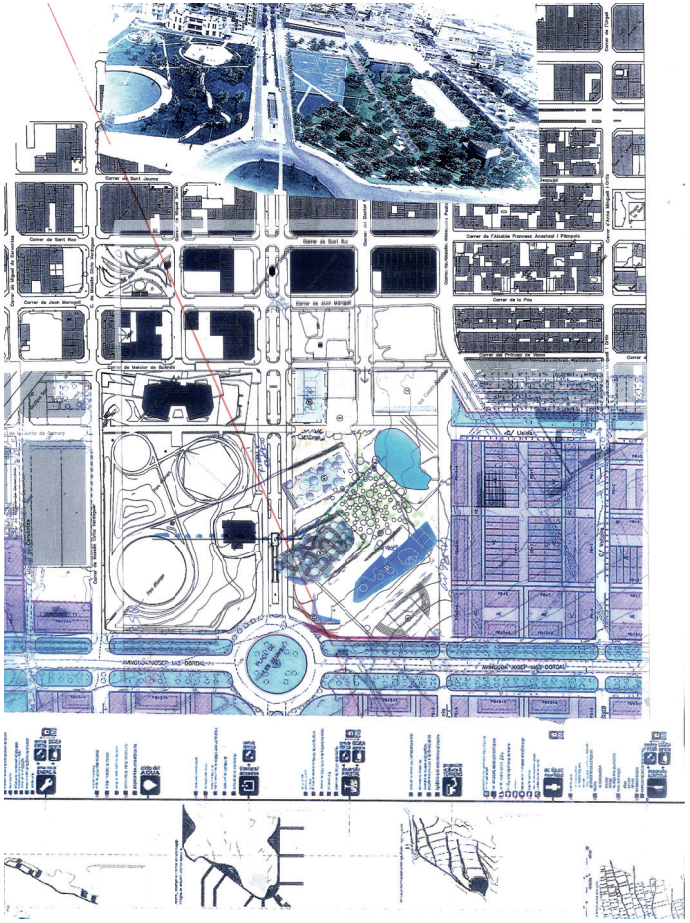


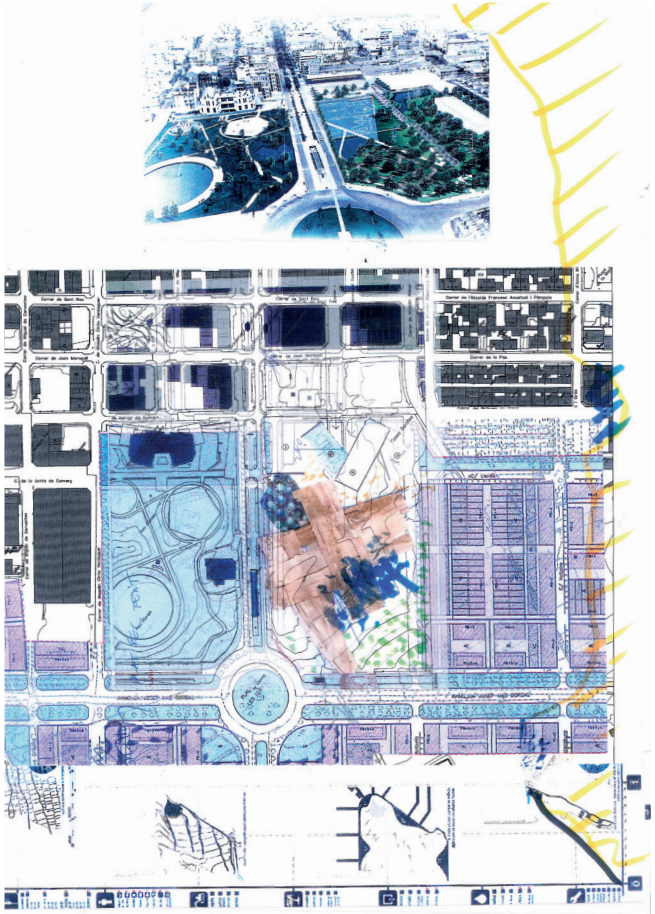
CONCURS

VOSQ

PARC ESPORTIU SUD-6 D'ALMACELLES





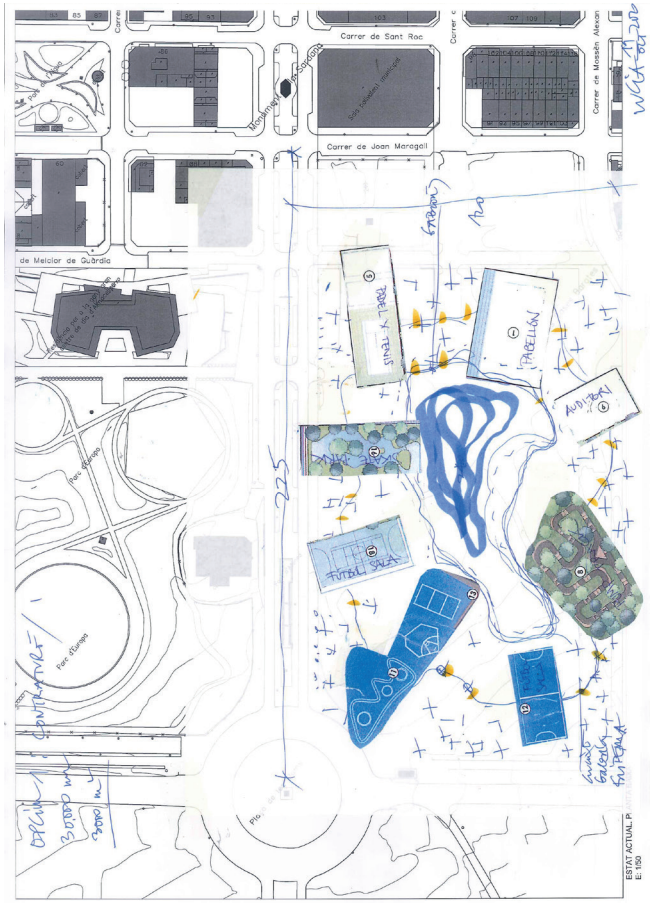


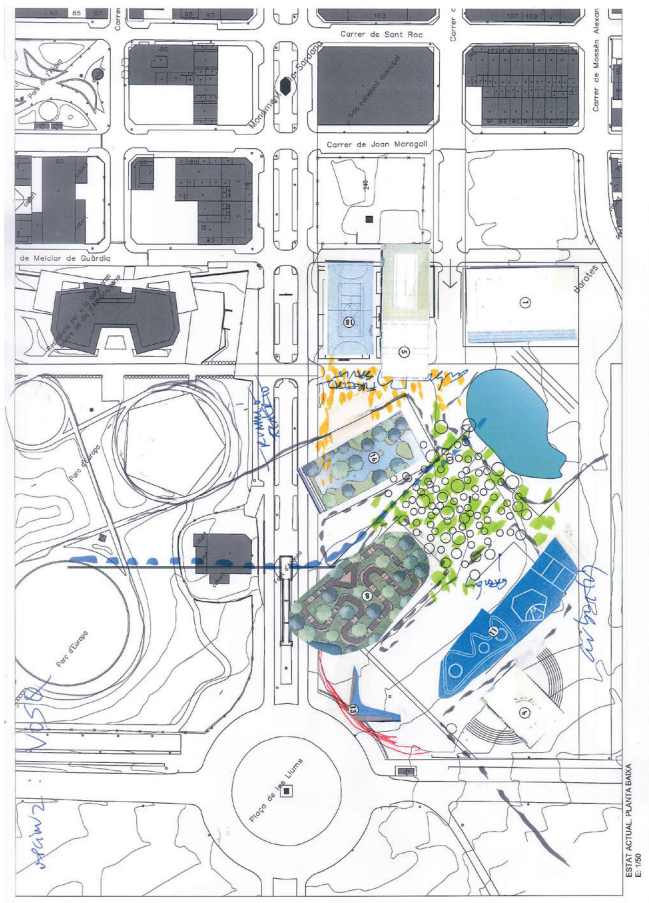
BORRADOR PANEL OPCIONES A, B Y C
PERÍMETRO BALSA CON ACTIVIDADES
153 VOSQ - Almacelles 2020

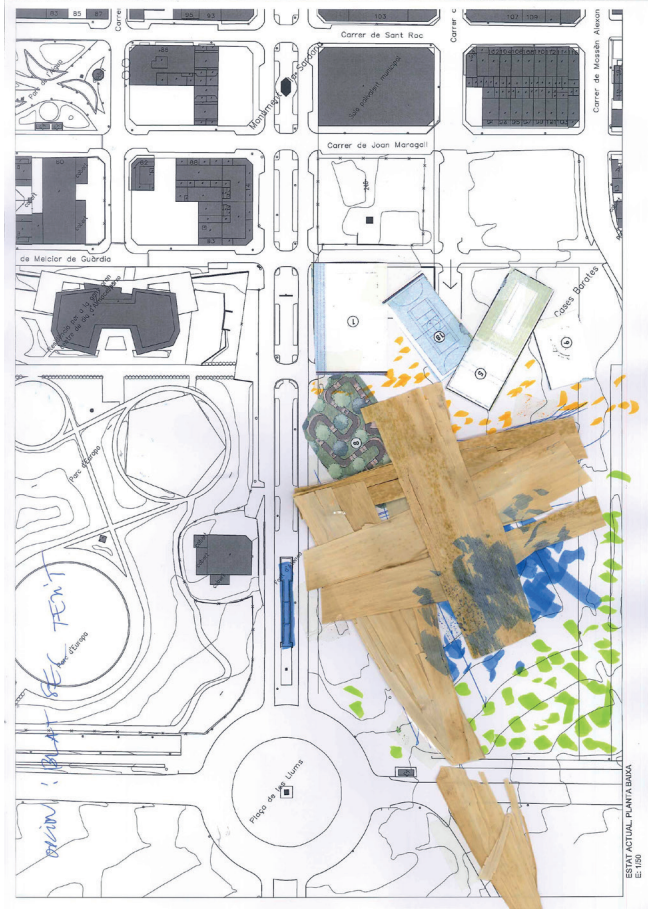
CONCURS

VOSQ

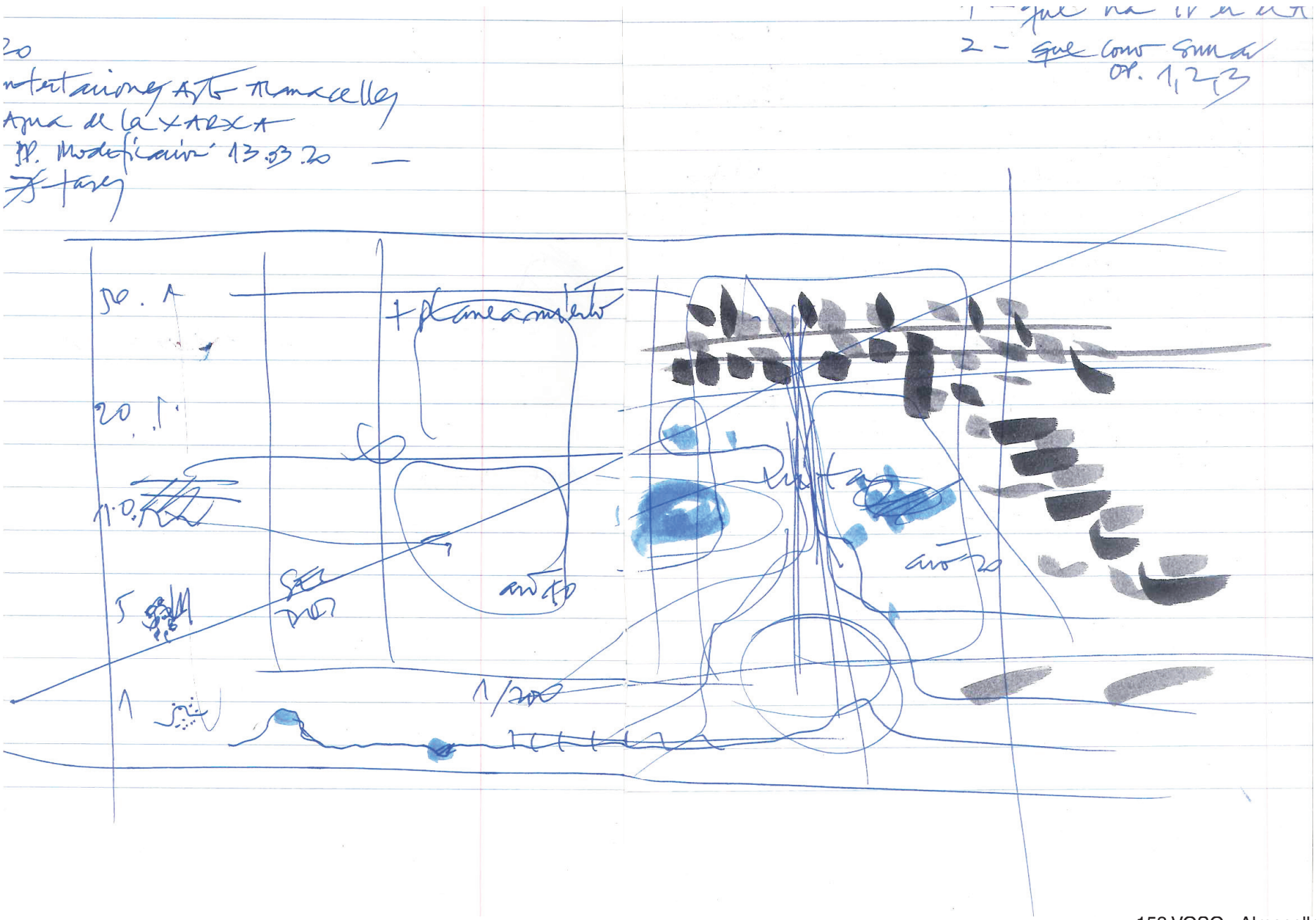
PARC ESPORTIU SUD-6 D'ALMACELLES







PROPUESTAS INICIALES A, B Y C
PERÍMETRO BALSA CON ACTIVIDADES
153 VOSQ - Almacelles 2020


2 - que como suma
op. 1,2,3
+ planeamiento
año 20
1/200

UTE: EZQUERRO+aZCON
C/Tánger 48, bx 08018 Barcelona

Memòria on s'expliqui la proposta-idea. La memòria es presentarà en un màxim d'un full de mida DIN A4 a una sola cara.

Almacelles viene desarrollando una transformación explicita y generosa de sus condiciones urbanas desde que el paso de la via intensa circualcion por el centro del tejido ha sido susttuida por vías perimetrales. Encontrar que lo que antes era una via para vehiculos pesados ahora es en parte una calle peatonalizada en su tramos central es una muestra de las transformaciones y mejoras tangibles…

No es ni mucho menos la única. La calidad del trazado de algunas calles, la definición de algunas plazas o el esfuerzo en la construcción del Parque Europa son otros ejemplos. El desarrollo del SECTOR SUD, añade nuevas ambiciones transformadoras y cualificadoras al entorno urbano de Almacelles.

La propuesta **Vosq** está ideada para ser una matriz formada por **ecosistemas autónomos y autosuficientes** pero **a la vez interconectados** tal y como sucede en los ecosistemas naturales. El ciclo y la interacción de los vectores permitirá que la misma gestión y utilización del espacio desarrolle su mantenimiento y éste configure la vida del parque y viceversa. La **autosuficiencia** se plantea también a nivel de consumo de recursos: una planta de compostaje, una planta de generación de energía eléctrica, recogida de pluviales y reutilización de aguas grises, son algunas de las propuestas que cierran el ciclo de consumo de materiales del parque.

Vosq propone una serie de acciones y actividades para el espacio de algo más de 2,6 Hectáreas que delimitan Rambla de la Ilustración, Avingudda dels Esports, C/ de'n Melcior de Guardia y Matas y C/Mosen Alejandro Pedra. Opera en la interpretación y retranscripción de los procesos biológicos, ecológicos, paisajísticos e infraestructurales que lo van formando. Opera también con herramientas de evaluación y producción en el tiempo. Acertar en las acciones /operaciones "a priori-a fortiori" es el desafio. Los diagramas que se incluyen en el panes din A3 son la primera hipótesis de la secuencia temporal que pasa por el "año 1", "año 5", "año 10", "año 20",… Son **umbrales/momentos** en los que realizar las **operaciones/acciones/valoraciones**,... -que están dispuestas en las ordenadas- del "permanente cambio del parque". Estas operaciones son: preparación

UTE: EZQUERRO+aZCON
C/Tánger 48, bx 08018 Barcelona

del terreno, formación de los accesos y limites, dotación de servicios técnicos y sistemas de energía, desarrollo forestal y usos públicos-movilidad. La **zona húmeda con funciones de balsa de laminación** en el centro. Serán proyectos sectoriales que la vida del parque irá incorporando.
El plano reproducido en din A3 corresponde a una aproximación a la situación de desarrollo del parque en el **año 10.**
Si trazamos una sección desde el Pantá dels Olivers hasta el promontorio que ocupa la escuela Antonia Simó cruzando **la** totalidad del tejido del Almacelles, también atraviesa longitudinalmente el Parc Esportiu.
Una excavación en el centro del parque de geometría y tamaño semejante a los depósitos de agua para riesgo, organiza la ecología, la disposición y la jerarquía de los elementos y actividades que se desplegarán a su alrededor. Los sistemas de infrasestructuras será perimetrales al esta deposito de agua. Tiene dos profundidades, una permanete y otra que hace espacios inindables con vegeracion y ecología específicas. Las trazas agrícolas siguen siendo por tanto reconocibles.
Las actuaciones dentro del vector del **ciclo del agua** como la restauración del drenaje natural original, la localización de sistemas de recogida y recuperación de aguas pluviales así como una zona húmeda con sistemas de tratamiento terciario para la depuración de aguas y su posterior reaprovechamiento junto con una impermeabilización muy reducida del ámbito del parque, hace que la propuesta se adapte en gran medida a la ordenanza de Gestión y Uso Eficiente del Agua del Ayuntamiento de Almacelles.
La posición y extensión de la cubierta del nuevo pabellón, que es objeto de otra convocatoria pero que entendemos esta puede sugerir su posición, es la transición entre el tejido urbano y el parque. Las fachadas del posible nuevo pabellón son casi transparentes. Su construcción podría ser en madera. La cubierta se extiende mas allá de su perímetro. Son espacios semicubiertos exteriores que catalizaran y complementaran los usos que están previstos para el parque. La cubierta del nuevo pabellón podría asumir las funciones captación de enrgia para hacer autónomo el consumo que el parque precise. Cumple con el ratio de ser un 10% del ámbito al que hace sirve.
La permeabilidad entre los dos parque es múltiple. El contacto entre el parque Europa y el nuevo parque

UTE: EZQUERRO+aZCON
C/Tánger 48, bx 08018 Barcelona

también es por medio del agua: Una acequia los une. Es también parte del recorrido/circuito de running que los atraviesa.
Vosq no es un depósito/almacén de imágenes, funciones e intervenciones, es una matriz de muchos vectores, capaz de diversos i**ntercambios entre naturaleza y lugar** ó **entre lugar y ciudadanos**. Opera ante la repentina conciencia del impacto producido por el cambio climático y por la **revisión de los principios de producción** y **distribución de los recursos** que reconfiguran la relación entre los **modos de habitar y producir**.El nombre *zona verde* fija el lugar de contacto entre entornos vivos/autónomos y la actividad humana. Vosq es así.
Vosq se integra dentro del sistema de espacios libres de Almacelles tanto a nivel de estructura y conectividad social y lo complementa a nivel uso público.
Los distintos **recorridos estructuran, ordenan** y dan funcionalidad al espacio. Estos se adaptan a la topografía, las preexistencias, las trazas de agua en superficie o subsuelo, y conectan con los principales nudos de centralidad, acceso y transporte público de dentro y fuera del parque. La tipología de los caminos define el uso que les corresponde. En todos ellos el peatón y las bicicletas tienen prioridad.

La **biodiversidad del parque** se centra en dos ecosistemas, naturales: el "bosque" de y la zonas húmedas. Las tarzas de los tejidos agrícolas los complementan. La vegetación propuesta es autóctona y en cualquier caso, se limita la utilización de las especies que aparecen en la "EPPO list" con las invasoras en toda la Unión Europea.

En cada periodo, la vida de **Vosq oscilará entre el progreso de los desarrollos autónomos de las zonas de bosque autóctono y la estabilidad cartografiada** de los trazados de los campos, huertos, riegos, ... El parque permitirá la experiencia del contacto cambiante entre unos y otros.

Lema: EL BOSC

ABC

1
Considerant com a actuació d'èxit la urbanització del parc Europa, aquesta proposta te la voluntat de que la nova àrea a urbanitzar aporti des de la seva proximitat, un nou interès i algunes alternatives funcionals, sumant superfície a aquest pulmó verd del municipi i facilitant una lectura unitària.

2
El programa del parc: Pavelló, Plaça, Llacs, Esplanada, Equipaments esportius exteriors, Anfiteatre, zona de jocs, a distribuir dins d'una superfície aproximada de 3,6 hectàrees evidencia la importància de una bona organització dels elements i també la necessitat de que els mateixos puguin ser polivalents.

3
Les preguntes que es fa la proposta son:

- Que fer quan la malla ordenada que conforma el teixit edificat arriba al final, ... la foto de Manhattan
- Com aconseguir una lectura unitaria amb el parc Europa. Que fer quan el parc està travessat per una gran via amb tràfic rodat ?
- Com ens imaginem el parc des dels nous habitatges ? Edificis dins del parc, com a la ciutadella ?
- Com fer funcionar correctament la superfície d'aigua, anomenada llac naturalitzat per a la recollida d'aigües pluvials, com connectar-la amb el parc Europa, com aprofitar millor el seu potencial
- Te interès incorporar algun traçat del present?, aprofitar la topografia?
- Com fer polivalents els espais esportius
- Com aconseguir unitat amb un programa per activitats diverses

4
Per que no?

- Aprofitat l'embassament d'aigua per generar un bosc
- Que el bosc sigui el centre del nou parc, tal com l'aigua es el "centre" del parc Europa, no competir, sumar
- Ordenar tot el que es volumetria, a la banda N-E actualment ja ocupada en el parc Europa per la residencia d'avis, alliberant l'espai verd paral·lel. Considerar que les gavies del pàdel constitueixen una volumetria potent, tot i se un espai obert.
- Situar la plaça a la zona ocupada pels volums edificats, aprofitant les alineacions dels mateixos per conformar-la, i donar-li la funció de "porta principal del parc", lloc de trobada, pavimentar i organitzat en contrast amb la zona verda
- Aprofitar la connexió d'aigua entre les dues parts del parc per a unificar-les
- Situar a la part alta de la topografia el centre de la proposta, el bosc. Fer la seva presència ineludible. Fer que el programa funcional giri al seu voltant. Pensar, d'alguna manera, que els arbres sempre hi son i nosaltres anem a fer qualsevol activitat física, però no ens quedem.
-

PARC ESPORTIU SUD-6

La ubicació estratègica del sector sud 6 dintre del municipi d'Almacelles, al costat del Parc Europa i el futur desenvolupament urbanístic, fan d'aquest indret un lloc d'oportunitat per generar un gran parc on la natura i l'esport siguin les línies estratègiques que marquin el projecte.

1-OBJECTIUS

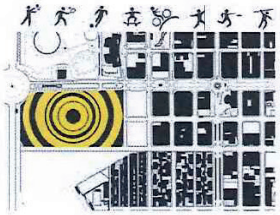
Els objectius de la nova proposta pel sector sud-6 són els següents:
-obtenir un espai d'activitat: esport i oci.
-crear un parc de caràcter públic.
-incrementar la dotació de verd del municipi.
-dotar a Almacelles d'un lloc amb elements naturals d'interès pedagògic.
-obtenir un espai de trobada i de descompressió per als habitants.
-l'aigua com a focus d'atenció, activitat i relació.

2-ESTRATÈGIA

Esports
L'esport com un element integrador i de cohesió social. La integració dels diferents esports dintre d'un mateix àmbit possibilita la relació entre els practicants.

Pulmó verd
Que esdevingui en un veritable bosc urbà on la gent gaudeixi dels esports en un entorn verd de qualitat.
Aquesta plantació d'arbrat s'estableix com un sistema base d'organització de l'espai, que permet gran diversitat d'usos i activitats, elements dinàmics que han d'anar moldejant el parc.

Xarxa
Connexió, accessibilitat, xarxa bàsica de recorreguts que permeten l'accés a tots els punts del parc, la interrelació entre el substrat natural i l'activitat humana.



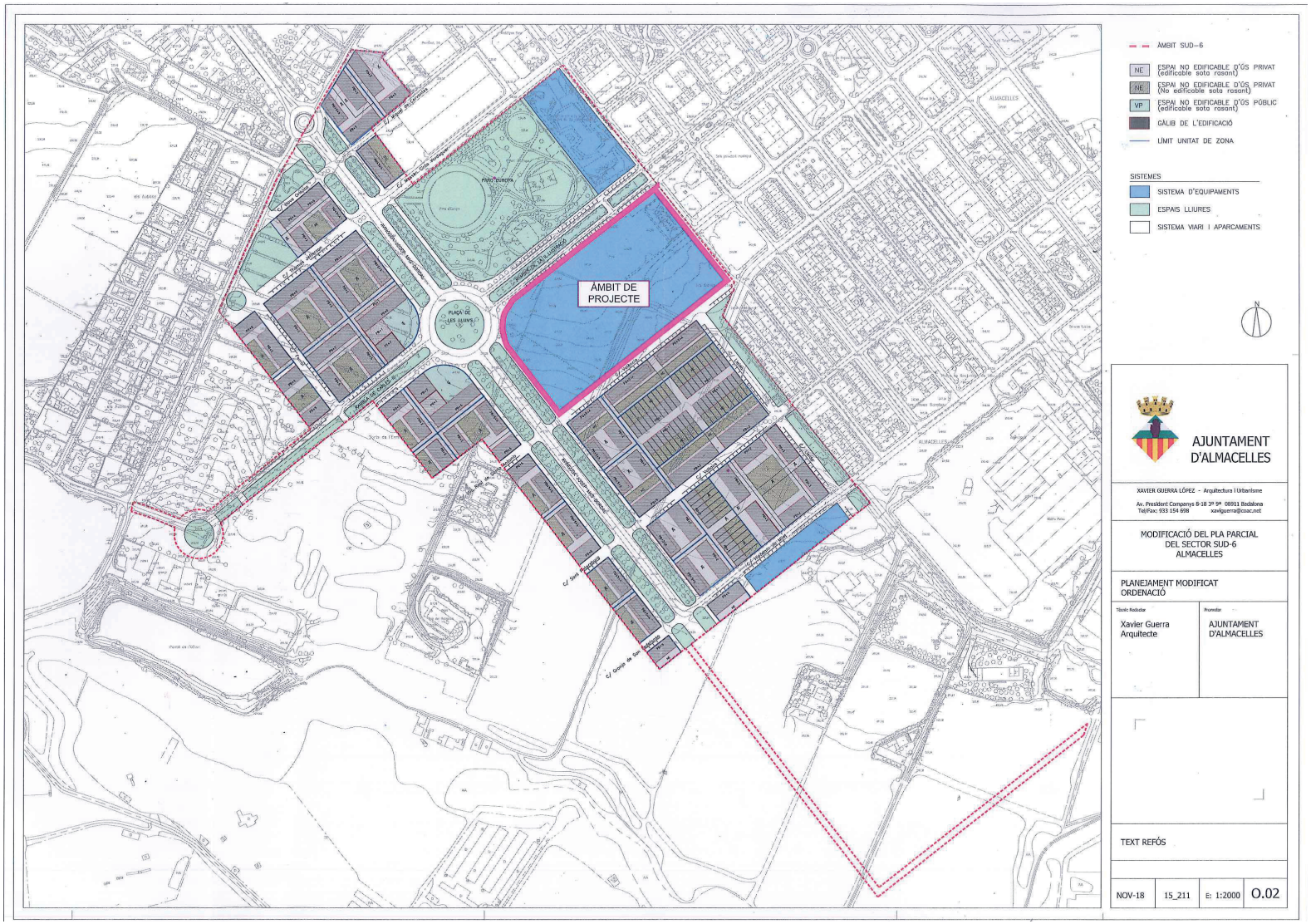
3-DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

Recorreguts
La xarxa de camins interiors del parc fan referència a la trama ortogonal d'Almacelles. Es defineixen 2 camins principals que creuen el parc a banda i banda i que serveixen de connector de les diferents activitats proposades. Aquests camins es complementen amb altres secundaris que formen una trama per la qual es pot circular per tot el parc

Equipaments
Per donar resposta al pla estratègic d'equipaments esportius 2018-2030 es proposen diferents equipaments com un pump track, pistes de pàdel i tenis, una sala polivalent, bar, nova zona de skate park, auditori i una zona poliesportiu complementaria amb instal·lació de les barraques.
Tots aquests equipaments s'integren dintre del parc d'una manera harmoniosa mitjançant la formació d'un bosc urbà que abraci tots aquests elements

Llegenda

1- Poliesportiu
2- Plaça
3- Llac naturalitzat
4- Esplanada
5- Pistes pàdel i tenis
6- Auditori
7- Circuit running
8- Pump track
9- Anfiteatre
10- Canal d'aigua
11- Multisports
12- Pista futbol sala
13- Rocòdrom
14- Eix principal
15- Eix transversal
16- Ampliació skate park
17- Tarima de fusta
18- Pista fútbol sala
19- Zona de jocs
20- Bosc mixte d'alzines i roures
21- Bar


ÀMBIT DE PROJECTE
PLAÇA DE LES LLUVIS
ÀMBIT SUD-6
NE ESPAI NO EDIFICABLE D'ÚS PRIVAT (edificable sota rasant)
NE ESPAI NO EDIFICABLE D'ÚS PRIVAT (No edificable sota rasant)
VP ESPAI NO EDIFICABLE D'ÚS PÚBLIC (edificable sota rasant)
GÀLIB DE L'EDIFICACIÓ
LÍMIT UNITAT DE ZONA
SISTEMES
SISTEMA D'EQUIPAMENTS
ESPAIS LLIURES
SISTEMA VIARI I APARCAMENTS
N
AJUNTAMENT D'ALMACELLES
XAVIER GUERRA LÓPEZ - Arquitectura i Urbanisme
Av. President Companys 8-18 3º 9ª 08911 Badalona
Tel/Fax: 933 154 698 xavigueria@coac.net
MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR SUD-6 ALMACELLES
PLANEJAMENT MODIFICAT ORDENACIÓ
Tècnic Redactor
Xavier Guerra Arquitecte
Promotor
AJUNTAMENT D'ALMACELLES
TEXT REFÓS
NOV-18
15_211
E: 1:2000
O.02

PLANO SITUACIÓN ALMACELLES